

**P r o t o k o ł**  
**z obrad XXIV Sesji VII kadencji Rady Miasta**  
**Rawa Mazowiecka w dniu 17 stycznia 2017r.**

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury.  
Uczestniczyło 15 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Miasta Dariusz Misztal, Zastępca Burmistrza Miasta Marek Pastusiak, Skarbnik Miasta, Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta, zaproszeni przedstawiciele organizacji, zaproszeni goście.

Obrady XXIV Sesji otworzył **Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz**.  
Powitał zaproszonych gości, publiczność oraz radnych przybyłych na Sesję.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Obecnych 15 radnych.

Następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXIII Sesji Rady Miasta.
4. Uchwalenie budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok.
5. Uchwalenie Wieloletniej Prognozy finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017- 2020 oraz kwoty długu.
6. Ustalenie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.
7. Przyjęcie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka.
8. Przyjęcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2017-2021.
9. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
10. Interpelacje, zapytania.
11. Zakończenie obrad.

Zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

**Burmistrz Miasta Dariusz Misztal** przedstawił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad następujące tematy:

- w sprawie powierzenia Rawskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadania własnego gminy z zakresu gospodarki komunalnej.
- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej

Innych propozycji do porządku obrad nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** poddał kolejno pod głosowanie wnioski:

- w sprawie powierzenia Rawskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadania własnego gminy z zakresu gospodarki komunalnej.

Wniosek w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

- w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej.

Wniosek w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił porządek obrad po naniestym wniosku:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXIII Sesji Rady Miasta.
4. Uchwalenie budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok.
5. Uchwalenie Wieloletniej Prognozy finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017- 2020 oraz kwoty długu.
6. Ustalenie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.
7. Przyjęcie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka.
8. Przyjęcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2017-2021.
9. Powierzenie Rawskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadania własnego gminy z zakresu gospodarki komunalnej.
10. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej.
11. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
12. Interpelacje, zapytania.
13. Zakończenie obrad.

Uwag do porządku obrad nie było.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, głosowało 15 radnych.

### **Powołanie klubu radnych.**

#### **Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.**

Protokół z obrad XXIII Sesji Rady Miasta został przyjęty jednogłośnie.

Głosowało 15 radnych.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** poinformował Radę Miasta o powstałym Klubie Radnych „Razem dla Rawy”:

Skład Klubu:

1. Bartłomiej Kosiacki
2. Rafał Miszczak
3. Zbigniew Sienkiewicz
4. Jacek Wieteska

Przewodniczącym Klubu „Razem dla Rawy” został Zbigniew Sienkiewicz.

#### **Ad 4. Uchwalenie budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok.**

## **Temat referowała Jolanta Witczak – Skarbnik Miasta.**

Powiedziała m.in.

Prognozowane dochody budżetu miasta w 2017 roku stanowi kwota 76.226.100 zł, z tego dochody bieżące w wysokości 74.034.100 zł i dochody majątkowe w wysokości 2.192.000 zł, na które składają się planowane dochody do pozyskania w trakcie roku ze sprzedaży nieruchomości komunalnych z oferty inwestycyjnej naszego miasta oraz dochody z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności – kwota 1.350.000 zł i planowana dotacja z WFOŚiGW w Łodzi na rewaloryzację zabytkowego Parku Miejskiego w kwocie 842.000 zł.

Najważniejsze źródła planowanych dochodów Miasta w 2017 oraz ich udział w dochodach ogółem:

- 1/ Subwencja ogólna z budżetu państwa w kwocie 11.449.369 zł, która stanowi 15 % planowanych dochodów ogółem,
- 2/ Dotacje celowe z budżetu państwa na realizację bieżących zadań zleconych i własnych w kwocie 19.918.980 zł, które stanowią 26 % planu dochodów ogółem,
- 3/ Dochody własne miasta z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz udziałów w podatkach PIT i CIT na kwotę 35.628.748 zł i stanowią 46,7 % planu rocznego,
- 4/ Dochody z majątku miasta na kwotę 3.360.000 zł i stanowią 4,4 % planu
- 5/ Pozostałe dochody własne z tytułu opłat i innych należności w kwocie 5.869.003 zł i stanowią 7,9 % dochodów ogółem.

W 2017 roku planuje się wydatki budżetu miasta na kwotę 83.685.100 zł.

Wydatki bieżące budżetu w wysokości 69.120.100 zł, i wydatki majątkowe – inwestycyjne na kwotę 14.565.000 zł.

Przy planowaniu wysokości wydatków bieżących budżetu miasta przyjęto normy:

- wydatki na bieżące utrzymanie jednostek budżetowych i pozostałe wydatki statutowe – rzeczowe pozostawiono na poziomie przewidywanego wykonania roku poprzedniego z uwagi na prognozowany niski poziom inflacji w gospodarce narodowej,
- obowiązujące stawki za świadczone usługi komunalne określone w kontraktach z wykonawcami zadań, w przypadku niektórych usług głównie w gospodarce komunalnej przyjęto wielkości szacunkowe, gdyż ogłoszone przetargi zostaną rozstrzygnięte w ostatnim miesiącu br
- środki na wynagrodzenia osobowe wraz z pochodnymi w jednostkach organizacyjnych miasta przyjęto w wysokości wynagrodzeń obowiązujących w roku ubiegłym,
- na realizację zadań oświatowych przyjęto kwoty wyższe tj. o wzrost zadań uwzględnionych w subwencji oświatowej.

Przy ustaleniu wysokości planowanych wydatków bieżących zachowano zasadę określoną w art.242 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, zgodnie z którą planowane wydatki bieżące budżetu nie mogą przewyższyć planowanej kwoty dochodów bieżących ujętych w uchwale budżetowej.

Wydatki na planowane inwestycje składają się z środków własnych, prognozowanych przychodów budżetu z emisji obligacji komunalnych oraz kredytów i pożyczek.

W wykazie zadań inwestycyjnych zapisano pełną kwotę planowanych wydatków zgodnie z zawartą umową na modernizację i przebudowę Przedszkola Miejskiego Nr 1.

Jako jedno ze źródeł finansowania tej inwestycji jest kredyt, który w trakcie roku zostanie zamieniony na środki z dotacji celowej z budżetu państwa. Burmistrz Miasta prowadzi działania w sprawie pozyskania w trakcie roku kolejnej transzy ( na poziomie 50%) dotacji na dofinansowanie tej inwestycji. Podobnie budowa budynku socjalnego planowana jest przy udziale dofinansowania z programów rządowych, które realizuje Bank Gospodarstwa Krajowego.

W zakresie planowanych inwestycji związanych z rewitalizacją miasta zapisane na etapie projektu budżetu w źródłach środki finansowania kredyty zostaną zastąpione środkami z dotacji, jeżeli przygotowany przez

nasze miasto projekt aplikacyjny uzyska dofinansowanie z budżetu Unii Europejskiej. W przypadku braku takiego dofinansowania Rada Miasta podejmie decyzje dotyczące ustalenia nowego harmonogramu i wykazu zadań przewidzianych do realizacji w najbliższych latach.

Autopoprawka do projektu budżetu Miasta na 2017 rok.

Przestawione w autopoprawce zmiany w stosunku do projektu przesłanego Radnym Rady Miasta w dniu 15.11.2016 roku obejmują:

I. Zmiany w planie dochodów:

1/ W dziale 900 – Gospodarka komunalna w § 0740 – wpływy z dywidendy, zwiększa się z kwoty 1.500.000 zł do kwoty 2.500.000 zł planowane dochody bieżące z dywidendy od spółek Miasta Rawa Mazowiecka. Po uwzględnieniu powyższej zmiany planowane dochody ogółem wynoszą 76.226.100 zł, a § 2 ust.1 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1.Uchwala się dochody budżetu w łącznej wysokości 76 226 100 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1, w tym:

- 1) dochody bieżące w wysokości 74 034 100 zł;
- 2) dochody majątkowe w wysokości 2 192 000 zł. „,

II. W planie wydatków projektu budżetu dokonuje się następujących zmian:

1/ W planie wydatków bieżących w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdziale 92118 – Muzea, zwiększa się z kwoty 310.000 zł do kwoty 360.000 zł dotację podmiotową z budżetu na działalność statutową Muzeum Ziemi Rawskiej, na pokrycie niezbędnych wydatków na opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej prac zabezpieczających obiekty baszty zamku Książąt Mazowieckich.

2/ Wprowadza się do planu wydatków kwotę 150.000zł jako dotację z budżetu na ochronę zabytków ( środki te zostałyby przeznaczone na pomoc ze strony Miasta Rawa Mazowiecka w odnowę zabytkowego kościoła Najświętszej Marii Panny w Rawie Mazowieckiej, dział 921, rozdział 92120 – ochrona zabytków i opieka nad zabytkami.

3/ W planie wydatków bieżących w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, rozdziale 92195 – Pozostała działalność , zwiększa się z kwoty 60.000 zł do kwoty 100.000 zł planowane wydatki na udzielenie dotacji dla organizacji pozarządowych/stowarzyszeń na zorganizowanie w okresie letnim festiwalu piosenki szantowej.

4/ W planie wydatków inwestycyjnych dokonuje się zmian w następujących pozycjach:

**Dział 600, rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne wprowadza się zmiany:**

- zwiększa się z kwoty 70.000 zł do kwoty 170.000 zł planowane nakłady na zadanie inwestycyjne związane z opracowaniem dokumentacji jak również rozpoczęciem prac budowlanych ścieżki rowerowej z osiedla Zamkowa Wola do ul.Łowickiej.
- wprowadza się zadanie związane z kontynuacją prac budowy chodnika w ul. Księżę Domki z kwotą 15.000 zł,
- wykreśla się pozycję Opracowanie dokumentacji technicznej odwodnienia ulicy Aleksandrówka z kwotą 20.000 zł. Zadanie to zostało przekazane do wykonania dla spółki miejskiej RAWIK,
- zmniejsza się z kwoty 150.000 zł do kwoty 100.000 zł planowane wydatki na budowę nawierzchni drogowej sięgacza ulicy Skierniewickiej.

**Dział 700, rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami wprowadza się zmiany:**

- zwiększa się z kwoty 200.000 zł do kwoty 235.000 zł planowane wydatki związane z nabyciem nieruchomości w zasoby komunalne.

**Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne, rozdział 75412 – Ochotnicze straże pożarne wprowadza się zmiany:**

- wprowadza się do planu zadań inwestycyjnych nowy tytuł: **Dofinansowanie zakupu samochodu bojowego dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Rawie Mazowieckiej z kwotą 100.000 zł.** Burmistrz Miasta zabiega o pozyskanie z zewnętrznych źródeł ( Fundusz Ochrony Środowiska, budżet państwa) środków na zakup nowego samochodu bojowego dla naszej jednostki OSP. Kwota 100.000 zł stanowić będzie wkład własny Miasta do kosztów zakupu samochodu.

**Dział 750 – Administracja Publiczna, rozdział 75023 – urzędy miast**

- zwiększa się z kwoty 100.000 zł do kwoty 120.000 zł planowane wydatki na zakup samochodu osobowego dla potrzeb Urzędu Miasta.

**Dział 801 – Oświata i wychowanie, rozdział 80101 – szkoły podstawowe:**

- zmniejsza się z kwoty 20.000 zł do kwoty 15.000 zł planowane wydatki na opracowanie dokumentacji technicznej remontu łazienek w Szkole Podstawowej nr 1.

**Dział 900 – Gospodarka komunalna, rozdział 90095 – Pozostała działalność wprowadza się zmiany:**

- wprowadza się nowe zadanie: Opracowanie dokumentacji i przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Mickiewicza w Rawie Mazowieckiej z kwotą 2.000.000 zł. W zakresie tego zadania Burmistrz Miasta prowadzi rozmowy w celu pozyskania na modernizację targowiska środków zewnętrznych z budżetu państwa.

- wprowadza się nowe zadanie: Budowa placu zabaw w osiedlu Solidarności z kwotą 150.000 zł

- wprowadza się nowe zadanie Budowa placu zabaw przy ul. Słowackiego – w sąsiedztwie zalewu Tatar z kwotą 100.000 zł.

- wykreśla się z planu wydatków zadanie: Budowa Instalacji Fotowoltaicznej na dachu i elewacji budynku lodowiska i krytej pływalni z kwotą 480.000 zł. Przygotowując to zadanie aplikowano o pozyskanie dotacji z WFOŚiGW w Łodzi na dofinansowanie tej inwestycji na poziomie co najmniej 80 % kosztów. Niestety zaproponowana kwota dotacji ze strony Funduszu nie pokrywała nawet w 50 % kosztów inwestorskich na tym zadaniu.

**Dział 926 – Kultura fizyczna, rozdział 92695 – Pozostała działalność wprowadza się zmiany:**

- wprowadza się nowe zadanie: Modernizacja boiska do piłki plażowej przy zalewie Tatar z kwotą 40.000 zł – zadanie z Budżetu Obywatelskiego niezrealizowane w 2016 roku.

Po uwzględnieniu powyższych zmian planowane wydatki po zmianie ogółem wynoszą 83.685.100 zł, a § 4 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:

„ § 4. Ustala się wydatki budżetu w łącznej wysokości 83 685 100 zł, zgodnie z załącznikiem nr 3, w tym:

1) wydatki bieżące w wysokości 69 120 100 zł;

2) wydatki majątkowe w wysokości 14 565 000 zł, zestawienie zadań i zakupów inwestycyjnych planowanych do realizacji w 2017 roku przedstawia załącznik nr 4. „,

III. Po uwzględnieniu zmian w planie dochodów i planie wydatków jak powyżej dla zrównoważenia budżetu dokonać należy również zmian w przychodach budżetu miasta na 2017 rok.

Źródłem pokrycia zwiększonego planu wydatków konieczne jest zwiększenie przychodów budżetu z planowanych do zaciągnięcia kredytów z kwoty 4.564.000 zł do kwoty 5.304.000 zł.

Z chwilą pozyskania zewnętrznego dofinansowania na realizację inwestycji planowane przychody z kredytów zostaną zmniejszone a w to miejsce prowadzimy do planu dochodów dotacje z budżetu państwa. Dla zrównoważenia planu wydatków wprowadza się również do planu przychodów kwotę 505.000 zł z wolnych środków z rozliczenia budżetu miasta za 2016 rok.

Po uwzględnieniu zmiany wysokości deficytu budżetu z kwoty pierwotnej w wysokości 6.214.000 zł do kwoty wynikającej z powyższej autopoprawki tj. wysokości 7.459.000 zł zapisy kolejnych paragrafów uchwały budżetowej na 2017 rok będą określone w następujący sposób:

Różnica między planowanymi dochodami i planowanymi wydatkami stanowi deficyt budżetu w wysokości 7 459 000 zł, który zostanie pokryty przychodami z kredytów i pożyczek w wysokości 3 759 000 zł oraz przychodami z emisji obligacji komunalnych w wysokości 3 700 000 zł.

Ustala się przychody budżetu w łącznej wysokości 9 509 000 zł i rozchody budżetu w łącznej wysokości 2 050 000 zł.

Rozchody budżetu miasta pokryte zostaną kredytem bankowym w wysokości 1 545 000 zł i przychodami z wolnych środków w wysokości 505 000 zł.

Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów oraz emisji obligacji komunalnych z przeznaczeniem na:

- 1) pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu w wysokości 1 550 000 zł;
- 2) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w wysokości 2 400 000 zł;
- 3) finansowanie planowanego deficytu budżetu w wysokości 20 640 000 zł. „„

IV. Po uwzględnieniu zmian zwiększających wysokość dotacji w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego: dla Muzeum Ziemi Rawskiej i dotacji dla organizacji pozarządowych, stowarzyszeń § 12 projektu uchwały otrzymuje brzmienie:

Wydatki budżetu miasta obejmują planowane kwoty dotacji w tym:

- 1) dla jednostek sektora finansów publicznych w podziale na dotacje: podmiotowe, przedmiotowe i celowe w łącznej wysokości 3 209 000 zł, zgodnie z załącznikiem nr 8;
- 2) dla jednostek spoza sektora finansów publicznych w podziale na dotacje: podmiotowe, przedmiotowe i celowe, w łącznej wysokości 2 613 000 zł, zgodnie z załącznikiem nr 9. „„

Natomiast § 18 projektu uchwały uwzględniający zmiany jak wyżej nadaje się nowe brzmienie: W zakresie wykonania budżetu upoważnia się Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka do:

- 1) zaciągania kredytów na pokrycie występującego w trakcie roku przejściowego deficytu budżetu w wysokości 1 500 000 zł;
- 2) zaciągania kredytów na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek w wysokości 1 545 000 zł;
- 3) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych na pokrycie planowanego deficytu budżetu w wysokości 7 459 000 zł;
- 4) lokowania w trakcie realizacji budżetu czasowo wolnych środków budżetowych na rachunkach w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu. „„

**Radny Piotr Irla** zabierając głos przedstawił wniosek:

Z inicjatywy grupy radnych Rady Miasta Rawa Mazowiecka składamy wniosek o poprawki do projektu budżetu miasta Rawa Mazowiecka na 2017 r.

Zmiany dotyczą załącznika nr 4 - Planowane zadania inwestycyjne do realizacji w 2017 r.

Dział	lp.	Zakres zmiany Nazwa inwestycji	źródła finansowania			
			Planowane nakłady ogółem	środki własne	środki własne z kredytów, pożyczek, obligacji	inne, w tym dotacje

I. Dział 600 Transport	1.	Zmniejsza się nakłady i zmienia się nazwę zadania, na " Budowa ul. Osiedla Tatar - ul. Konopnicka"	<del>750 000</del> 350 000	<del>350 000</del> 250 000	<del>400 000</del> 100 000	
	2.	Zmniejsza się nakłady i zmienia się nazwę zadania „Budowa ul. Lenartowicza”, na " Remont ul. Polnej – odcinek od ul. Konstytucji 3-Maja do ul. Przemysłowej"	<del>800 000</del> 500 000	<del>400 000</del> 100 000	<del>400 000</del> 400 000	
	8.	Zwiększa się nakłady i zmienia się nazwę zadania, na „Przebudowa ul. Wałowskiej – projekt i wykonanie”	<del>30 000</del> 230 000	<del>30 000</del> 130 000	--- 100 000	
V. Dział 801 Oświata i wychowanie	Dodaje się 4.	Dodaje się nowe zadanie inwestycyjne o nazwie: „Centrum Aktywizacji Rodziny”	700 000	200 000	500 000	
VI. Dział 900 Gospodarka komunalna	2.	Zwiększa się środki planowane na inwestycję zadań wybranych w ramach budżetu obywatelskiego i zastępuje się zadaniem zatytułowanym „Poprawa jakości powietrza w Rawie Mazowieckiej – program dofinansowania wymiany nieekologicznych źródeł ciepła”	<del>200 000</del> 500 000	<del>200 000</del> 500 000	--- ---	
	3.	Zmniejsza się nakłady na zadanie „Opracowanie dokumentacji i przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Mickiewicza w Rawie Mazowieckiej”	<del>2 000 000</del> 1 500 000	<del>500 000</del> 300 000	<del>1 500 000</del> 1 200 000	
BILANS			<del>3 780 000</del> 3 780 000	<del>1 480 000</del> 1 480 000	<del>2 300 000</del> 2 300 000	

Podpisali radni:

1. Andrzej Antosik

2. Krzysztof Chałupka

3. Grażyna Dębska
4. Barbara Grzywaczewska
5. Michał Glicner
6. Piotr Irla
7. Sławomir Stefaniak
8. Zbigniew Tuszyński

W naszej ocenie przedłożony projekt budżetu nie zawiera istotnych elementów, które są społecznie oczekiwane.

Wprowadzone zmiany dotyczą załącznika nr 4 – Planowane zadania inwestycyjne do realizacji w 2017 r.

Ważnym elementem naszej poprawki jest wprowadzenie trzech nowych zadań inwestycyjnych, takich jak:

1. Remont ul. Polnej na odcinku od ul. Konstytucji 3-Maja do ul. Polnej;
2. Centrum Aktywizacji Rodziny
3. Program dofinansowania wymiany nieekologicznych źródeł ciepła – Poprawa jakości powietrza w Rawie Mazowieckiej

Jednocześnie wnioskujemy o zmianę zakresu innych zadań inwestycyjnych, jak:

1. Budowa ulic osiedla Tatar
2. Przebudowa ul. Wałowskiej
3. Przebudowa targowiska miejskiego przy ul. Mickiewicza

Powyższe zmiany sfinansowane zostaną głównie ze środków finansowych zaplanowanych w projekcie na Budowę ulic Osiedla Tatar, Budowę ul. Lenartowicza oraz budżetu obywatelskiego. W mojej wypowiedzi skoncentruję się na uzasadnieniu Przebudowy ul. Wałowskiej oraz rezygnacji z budżetu obywatelskiego.

Ulica Wałowska jest odcinkiem drogi łączącej Rawę Mazowiecką z Pasięką Wałowską. Przy tej ulicy, na pograniczu miasta zlokalizowany jest zakład produkcyjny oraz świadczący usługi transportowe samochodami ciężarowymi. Jednocześnie w tej okolicy występuje zabudowa jednorodzinna. Przedmiotowa ulica jest zlokalizowana na terenie o wysokim poziomie wód gruntowych i posiada podbudowę o niedostosowanej wytrzymałości w odniesieniu do występującego tam obciążenia. Dodatkowo w roku 2015, w związku z prowadzoną przebudową torowiska na ulicy Skierniewickiej, na ulicę Wałowską skierowano objazd, co w znacznym stopniu pogłębiło degradację tego odcinka drogi.

Dlatego naszym zdaniem przebudowa tego odcinka drogi jest bardzo pilna i nie możemy ograniczyć się w roku 2017 tylko do projektu.

Innym zagadnieniem jest rezygnacja z budżetu obywatelskiego w roku 2017. Doświadczenie roku 2016 wykazało, że służby burmistrza nie sprostają temu zadaniu w zadawalającym stopniu. To co miało miejsce w ubiegłym roku z budżetem obywatelskim – łamanie regulaminu, negocjacje z wnioskodawcami w zakresie wartości projektu, nie dają mandatu zaufania i gwarancji, że kolejny budżet obywatelski zostanie zrealizowany poprawnie i bez podobnych incydentów. Niepoważne podejście do budżetu obywatelskiego potwierdziły zarzuty kierowane na jednej z poprzednich sesji, kontrola komisji rewizyjnej, a na koniec fakt, że budżet nie został zrealizowany w terminie.



Dlatego zdecydowaliśmy, choć nie ukrywam że z żalem, na rezygnację z tego typu programu i decyzję, że środki budżetu obywatelskiego w roku bieżącym zostaną rozdysponowane ściśle pod dyktando Rady Miasta.

**Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 30 minut przerwy.**

**Burmistrz Miasta Dariusz Misztal** zabierając głos odniósł się do propozycji zmian do budżetu na 2017 rok. Zdaniem Burmistrza wniosek jest zbyt późno zgłoszony. Tak istotne zmiany w zakresie inwestycji zmieniają zupełnie budżet miasta.

Burmistrz odniósł się kolejno do proponowanych przez grupę radnych propozycji do budżetu:

- w sprawie zmiany inwestycji w zakresie dróg na Osiedlu Tatar to zła propozycja, na tym osiedlu proponowane jest dokończenie ulicy Żmichowskiej i Konopnickiej na które to zadania są wykonane dokumentacje, są to inwestycje na które czekają mieszkańcy od 30 lat,
- w sprawie zmniejszenia nakładów na ulice Lenartowicza a wprowadzenie inwestycji w ulicy Polnej to zła decyzja, ulica Lenartowicza była wprowadzona i zaakceptowana w ubiegłym roku to ciągłość zadania, rezygnacja z tej inwestycji na rzecz ulicy Polnej jest niezasadne,
- wprowadzenie zadania budowa nawierzchni w ulicy Wałowskiej - to zadanie jest do realizacji lecz nie w tym roku, ta ulica wymaga gruntownej przebudowy i należy w tym roku wykonać dokładną dokumentację do realizacji w roku następnym,
- zadanie o zwiększeniu środków na poprawę jakości powietrza w naszym mieście jest trudne do zrealizowania, w tym zakresie ogłaszamy program niskiej emisji który te sprawy będzie regulował,
- rezygnacja z budżetu obywatelskiego to sprawa niezrozumiała i nie do zaakceptowania mając na uwadze inicjatywę mieszkańców w tym temacie. Problemy z realizacją budżetu obywatelskiego w ubiegłym roku nie mogą wpływać na budżety tego roku.
- zmniejszenie nakładów na realizację przebudowy targowiska miejskiego zaburza cały cykl inwestycji, ta inwestycja jest niezbędna gdyż służy mieszkańcom a na tym targowisku ma zatrudnienie wiele osób a nawet całe rodziny. Zadanie „targowiska” to zadanie samorządu które dla mieszkańców musimy realizować, na to zadanie możemy dostać dofinansowanie w wysokości 50% nakładów ( to około 1 mln zł), lecz musimy mieć zabezpieczone własne środki.
- Zadanie - Centrum Aktywizacji Rodziny to trudny temat, projekt powstał w 2014 roku przy Określaniu warunków rewitalizacji centrum miasta, obecnie jest to zadanie Powiatu i projekt ten nie może być uwzględniony przy rewitalizacji z tym samym brak dofinansowania na to zadanie, Miasta nie stać wybudować z własnych środków 10 mln zł przy przystąpieniu do rewitalizacji miasta.

Burmistrz Miasta apelował o przyjęcie przedłożonego budżetu wraz z poprawkami naniesionym po wnioskach z Komisji Rady.

**Skarbnik Miasta Jolanta Witczak** zabierając głos apelowała do radnych gdyż wprowadzenie do budżetu Miasta kwoty 700 tys. złotych na inwestycje Centrum Aktywizacji Rodziny jest niemożliwe z uwagi na brak środków finansowych na pokrycie tego zadania. W bieżącym roku zabezpieczamy środki finansowe na realizację rewitalizacji centrum miasta, abyśmy mogli otrzymać dofinansowanie na ten cel. Prace w zakresie rewitalizacji są na ukończeniu. Wniosek w zakresie dofinansowania będzie złożony w tym miesiącu. W tej sytuacji finansowej nie jest możliwe rozpoczęcie tak dużej – kosztownej inwestycji. Zabezpieczenie środków w budżecie na projekt CAR jest nie zasadne i nie zgodne z WPF.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** zabierając głos również uzasadniał, w tematach:

- przy realizacji inwestycji CAR winny być zabezpieczone środki na całą inwestycję a nie tylko na projekt, dodał również, że sama idea budowy Centrum Aktywizacji Rodziny nie jest zła lecz budżet Miasta nie stać obecnie na taka inwestycje bez pozyskania środków zewnętrznych.
- odniósł się negatywnie propozycji likwidacji budżetu obywatelskiego, pomimo błędów popełnionych przy realizacji budżetu obywatelskiego w 2016 roku to idea jest bardzo dobra, to dla mieszkańców miasta jest ten budżet,
- powinna być realizowana inwestycja - targowisko miejskie, do miejsca pracy wielu rodzin, to miejsca pracy kilkudziesięciu osób, to targowisko służy mieszkańcom naszego miasta, obecny stan tego targowiska wymaga gruntownej naprawy, to wizytówka centrum miasta.

**Radny Sławomir Stefaniak** wyraził swoje ubolewanie do wypowiedzi Burmistrza Miasta, który uznał wnioski grupy radnych za niezasadne. Zdaniem radnego inwestycja Centrum Aktywizacji Rodziny może być realizowany przy udziale – wsparciu Starostwa Powiatowego.

**Radny Stanisław Kabziński** zabierając głos apelował aby realizować inwestycję – budowa ulicy Lenartowicza na którą jest zrobiony projekt. Ulica ta nie jest remontowana od 60 lat, jej stan Jest zagrożeniem zarówno dla pieszych jak i dla pojazdów. Rady dodał, iż ulica Polna była w tym czasie remontowana dwa razy i na razie ta inwestycja może poczekać. W sprawie targowiska miejskiego radny podzielił stanowisko Przewodniczącego Rady.

**Wiceburmistrz Marek Pastusiak** wyjaśniał w sprawie inwestycji Centrum Aktywizacji Rodziny. Jest to zadanie Powiatu i nie może tej inwestycji realizować miasto.

**Radny Leszek Jarosiński** wyraził swoje niezadowolenie z propozycji wniesionych do budżetu przez grupę radnych, mieszkańcy osiedla Tatar czekają na te ulice od lat, mieli obiecanie na spotkaniach że w tym roku będą dokończone, m.in. ulica Żmichowskiej. Zdaniem radnego należy realizować inwestycje racjonalnie i kompleksowo na danym osiedlu.

**Radny Michał Glicner zabierając głos** wyjaśniał, że w tym roku będzie realizowany budżet obywatelski, zadania nie wykonane w ubiegłym roku będą realizowane w roku bieżącym. Radny poddał pod rozważenie aby w tym roku ogłosić konkursy na zadania a ich realizację w roku następnym.

**Radna Grażyna Dębska** zabierając głos odniosła się do wypowiedzi Burmistrza Miasta. Zdaniem radnej zarzuty Burmistrza, że wniosek został za późno zgłoszony jest nie zasadny, w ubiegłym roku też był zgłoszony wniosek na posiedzeniu Rady – przy uchwalaniu budżetu. Żadne zgłoszone wnioski nie weszły do realizacji. Radna przypomniała o swym apelu z ubiegłego roku aby Burmistrz w miarę pozyskanych środków realizował zgłoszone postulaty lub wpisał je do następnego budżetu. Radna Grażyna Dębska apelowała do Burmistrza aby realizował budżet nie tylko dla swojej kolacji lecz dla wszystkich radnych.

**Burmistrz Miasta** odpowiadając, wyjaśniał, że z jedenastu zgłoszonych postulatów w 2016 roku do realizacji są wpisane cztery.

**Radny Sławomir Stefaniak** zabierając głos apelował do Burmistrza, że na Sesji Budżetowej dla radnych to czas do składania postulatów czy wniosków do budżetu. Grupa radnych, która zgłosiła swoje propozycje też działa na rzecz mieszkańców miasta.

**Radny Piotr Irla** zabierając głos również odniósł się do wypowiedzi Burmistrza w sprawie realizacji postulatów Klubów Gospodarność i Skuteczność.

Wyraził swoje niezadowolenie i podzielił wypowiedź radnej Grażyny Dębskiej.

Wobec wielu argumentów Burmistrza Miasta, Skarbnik Miasta Przewodniczący Rady ogłosił 15 minut przerwy na przemyślenia radnych.

**Po przerwie radny Piotr Irla** w imieniu grupy radnych zaproponował zmianę w swych postulatach.

Zmiana dotyczyła:

- wykreślenia zadania o nazwie Centrum Aktywizacji Rodziny a środki w wysokości 700 tys, złotych

przeznaczyć na remont ulicy Polnej od ul. Konstytucji do ulicy Przemysłowej w wysokości 1 200 tys. złotych.

**Radna Barbara Grzywaczewska** zabierając głos apelowała aby realizować zadanie- Poprawa jakości powietrza – poprzez dofinansowanie wymiany nieekologicznych źródeł ciepła.

Przykładem jest osiedle Tatar, gdzie zanieczyszczenie powietrza jest ogromne.

**Radny Piotr Irla** zgłosił wniosek aby preredagować regulamin budżetu obywatelskiego tak, aby w jednym roku ogłaszać konkursy a w następnym roku realizować wybrane zadania.

**Radny Michał Glicner** poparł wniosek swojego przedmówcy w sprawie zmiany regulaminu budżetu obywatelskiego.

Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 10 minut przerwy aby Burmistrz Miasta wraz ze Skarbnik Miasta przeanalizowali zgłoszone postulaty.

**Po przewie Burmistrz Miasta** odniósł się do zgłoszonych wniosków w sprawie - wykreślenia zadania o nazwie Centrum Aktywizacji Rodziny a środki w wysokości 700 tys, złotych przeznaczyć na remont ulicy Polnej od ul. Konstytucji do ulicy Przemysłowej w wysokości 1 200 tys. złotych. Burmistrz przedstawiał argumenty o niezasadności tej inwestycji w bieżącym roku. Dodatkowych wyjaśnień udzielał Paweł Pietkiewicz Naczelnik wydziału inwestycji, który uzasadniał, że realizacja inwestycji ulicy Polnej w bieżącym roku z przyczyn technicznych i czasowych jest nie do wykonania. Brak dokumentacji jest głównym problemem.

**Po wyczerpaniu dyskusji Przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie wniosek grupy radnych w zakresie zgłoszonym po poprawkach.

W głosowaniu wniosek został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 8, przeciw 7.

Radny Michał Glicner zgłosił wniosek aby w budżecie przeznaczyć kwotę 20 tys. zł na zakup sprzętu nagrywającego obrady Rady Miasta. Obecny sprzęt nie utrzymuje normy nagrania aby można było je podać do publicznej wiadomości.

**Przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie wniosek radnego Michała Glicnera.

W głosowaniu wniosek został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 10 , przeciw 4, wstrzymujących 1.

Następnie **Przewodniczący Rady Miasta** poddał pod głosowanie autopoprawkę Burmistrza Miasta wniesioną pod obrady.

Autopoprawka w głosowaniu została przyjęta przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 12 , przeciw 2, wstrzymujące -1., wstrzymujących 1.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść uchwały III/377/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 28 grudnia 2016 roku w sprawie opinii dotyczącej projektu budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść uchwały III/378/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 28 grudnia 2016 roku w sprawie opinii dotyczącej możliwości sfinansowania deficytu budżetowego Miasta Rawa Mazowiecka.

#### **Opinię Komisji kolejno przedstawiali:**

##### **Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany budżet na 2017 rok.

Budżet jest prawidłowo skonstruowany i zgodnie z ustawą o finansach publicznych.

Głosowało 5 radnych, za – 3, wstrzymujący – 1, przeciw – 1.

##### **Opinię Komisji Prawa i Porządku Publicznego przedstawiła Barbara Grzywaczewska – przewodnicząca Komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany budżet na 2017 rok.

Głosowało 4 radnych, za – 2 , wstrzymujący – 2.

##### **Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany budżet na 2017 rok.

W głosowaniu jednogłośnie. Głosowało 4 radnych.

##### **Opinię Komisji Oświaty przedstawił Leszek Jarosiński– przewodniczący komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany budżet na 2017 rok.

Głosowało 4 radnych, za – 3 , wstrzymujący -1. jednogłośnie.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2017 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie głosów. Głosowało 15 radnych.

**Burmistrz Miasta Dariusz Misztal** zabierając głos podziękował Radzie za uchwalenie budżetu na 2017 rok. Zapewnił Radę ,że będzie czynił starania o realizacji zaplanowanych inwestycji .

## **Ad 5. Uchwalenie Wieloletniej Prognozy finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017- 2020 oraz kwoty długu.**

**Temat referowała Jolanta Witczak – Skarbnik Miasta.**

Powiedziała m.in.

Budżet miasta Rawa Mazowiecka na 2017 zakłada prognozowane dochody ogółem w kwocie 76.226.100 zł, w tym dochody bieżące w wysokości 74.034.100 zł i dochody majątkowe w kwocie 2.192.000 zł.

Planowane wydatki budżetu w 2017 roku to kwota 83.685.100 zł, z tego wydatki bieżące w kwocie 69.120.100 zł i wydatki majątkowe - inwestycyjne w wysokości 14.565.000 zł.

W budżecie na 2017 rok prognozuje się deficyt w wysokości 7.459.000 zł, który planuje się pokryć przychodami z emisji obligacji komunalnych w wysokości 3.700.000 zł i kredytami i pożyczkami w wysokości 3.759.000 zł..

Planuje się przychody budżetu miasta w wysokości 9.509.000 zł, na które składają się planowane do zaciągnięcia kredyty i pożyczki – kwota 5.304.000 zł i przychody z emisji obligacji komunalnych w wysokości 3.700.000 zł oraz kwota wolnych środków z rozliczenia budżetu za lata poprzednie w wysokości 505.000 zł.

Przychody z planowanych kredytów w wysokości 1.545.000 zł zostaną przeznaczone na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek.

Projekt budżetu miasta na 2017 rok został przygotowany zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie o finansach publicznych. Została zachowana równowaga budżetu oraz zasada, według której wydatki bieżące budżetu nie mogą przekraczać kwoty dochodów bieżących planowanych na dany rok budżetowy. W projekcie budżetu prognozuje się nadwyżkę dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi w wysokości 4.914.000 zł.

W zakresie prognozowania dochodów budżetu miasta na lata następne po 2017 roku przyjęto w porównaniu z rokiem poprzednim, dynamikę dochodów bieżących budżetu na poziomie 102 % w stosunku do roku poprzedniego tj. wzrost w porównaniu z rokiem poprzednim o kwotę 1,5 miliona.

Na prognozowany wzrost dochodów bieżących składa się przyrost wpływów z podatku od nieruchomości, dochodów z subwencji oświatowej, wzrost dochodów z dotacji celowych z budżetu państwa na realizację zadań zleconych i własnych oraz wzrost wpływów z udziałów w podatku z PIT. Prognozowane dochody majątkowe od roku 2018 są to dochody planowane do uzyskania ze sprzedaży składników majątkowych na poziomie od 1.000.000 zł do 500.000 zł.

W 2018 roku wprowadza się do prognozy dochody majątkowe z dotacji z WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 1.355.000 zł na Rewaloryzację zabytkowego Parku Miejskiego, zgodnie z podpisaną umową.

W przygotowanej Wieloletniej Prognozie Finansowej od 2018 i latach następnych wydatki bieżące zostały zaplanowane w kwotach średnio o 1 milion zł wyższej w stosunku do roku poprzedniego.

Utrzymanie planowanych wydatków bieżących na poziomie jak prognozowana kwota na 2017 rok i lata następne jest niezbędne w celu wypracowania jak najwyższej kwoty nadwyżki dochodów bieżących minus wydatki bieżące. Nadwyżka ta ma duże znaczenie dla spełnienia warunków koniecznych przy ocenie możliwości spłaty kwoty długu określonej w art.243 ustawy o finansach publicznych.

W zakresie wydatków bieżących na poręczenia zabezpieczono odpowiednie środki w związku z poręczeniem przez miasto spółce miejskiej Rawskie TBS – kredytu inwestycyjnego w Banku Gospodarstwa Krajowego.

Poręczenie na rzecz BGK w Warszawie obowiązuje do 2038 roku i obejmuje wydatki roczne: w latach 2017-2024 to kwoty od 86.700 zł do 97.600 zł, a od 2025 do 2037 stanowić będą obciążenie od 99.210 zł do 122.500 zł rocznie, ostatni rok spłaty 2038 z kwotą 73.237,44 zł.

Prognozowane kwoty wydatków na realizację inwestycji miejskich (środki własne budżetu miasta) po roku 2017 kształtują się w wartościach od 7,7 miliona w 2018 roku, 4,9 miliona w 2019 roku, w wysokości powyżej 4 milionów w latach 2020-2021, w 2022 roku kwota 3,8 miliona i rosną w następnych latach prognozy od 4,2 miliona do 7 milionów.

Prognoza miasta Rawa Mazowiecka zakłada w latach 2017 – 2020 deficyt budżetowy planowany do pokrycia przychodami z emisji papierów wartościowych i kredytów. Od 2022 roku zakłada się dodatni wynik budżetu tj. nadwyżkę budżetową, która będzie przeznaczona na spłatę zobowiązań z tytułu spłaty kredytów i pożyczek oraz wykupu obligacji. Przygotowana prognoza w WPF zakłada w każdym roku nadwyżkę operacyjną. Utrzymanie nadwyżki operacyjnej na prognozowanym w WPF poziomie pozwoli na spełnienie wymogów ustawowych zawartych w art. 243 ustawy o finansach publicznych.

Realizacja wielkości zapisanych w wieloletniej prognozie finansowej gwarantuje utrzymanie stabilności i płynności finansowej oraz przestrzeganie prawa określonego w ustawie o finansach publicznych.

Przychody budżetu miasta.

W zakresie prognozowanych przychodów budżetu miasta Rawa Mazowiecka w 2017 roku planuje się w przychodach kredyty i przychody z emisji obligacji komunalnych w kwocie łącznej 9.004.000 zł, w roku 2018 przychody z kredytów i pożyczek oraz emisji obligacji w wysokości 4.000.000 zł, w 2019 roku planuje się zaciągać kredyty i pożyczki oraz emisję obligacji w wysokości łącznej 3.000.000 zł, w 2020 roku przychody z kredytów i pożyczek w kwocie 1.900.000 zł i w ostatnim roku 2021 przychody z kredytów i pożyczek w wysokości 1.700.000 zł i od 2022 roku zakłada się uzyskać nadwyżkę budżetową.

Dług i jego spłata wykazana w prognozie finansowej kwota prognozowanego długu na koniec 2017 roku to wysokość 33.876.039,87 zł, w 2018 roku wynosi 34.726.039,87 zł.

Od 2019 roku ulega corocznie zmniejszeniu, a w roku 2030 osiąga wartość zero.

Na spłatę odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz emisji obligacji komunalnych przeznaczono w budżecie Miasta środki w wysokości ustalonej w oparciu o prognozowane kwoty spłat odsetek obowiązujące w aktualnych umowach kredytowych i pożyczkach oraz zabezpieczono środki na spłatę odsetek od kredytów i pożyczek planowanych do zaciągnięcia w latach następnych.

Założono prognozowaną wysokość stawki WIBOR od 2 % w 2017 roku do 3,5 % w roku 2020, a po tym roku stawkę 4 %. Przyjęto dla nowych kredytów i wykupu obligacji komunalnych średnią wysokość marży na poziomie 1,5 pp.

Wraz ze zmniejszeniem kwoty długu zmniejszeniu ulega wysokość wydatków przeznaczonych na obsługę odsetek: w 2017 roku to kwota 900.000 zł, w latach 2018-2019 roku to kwoty 1.200.000 zł, w 2020 roku kwota 1.000.000 zł, w następnym roku kwota 1.000.000 zł, a od roku 2022 maleje i wynosi 900.000 zł, w 2023 wynosi od 900.000 zł, w 2024 kwota 800.000 zł., w roku 2025 w wysokości 700.000 zł, w latach 2025 – 2026 po 500.000 zł rocznie, w następnych latach znacznie maleje.

W okresie obowiązywania niniejszej prognozy miasto Rawa Mazowiecka zachowuje warunek spełnienia obowiązującego wskaźnika spłaty kwoty długu określonego w art.243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.

W zakresie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej zapisano zadanie przechodzące do realizacji z roku poprzedniego tj. budowa wielorodzinnego budynku socjalnego w latach 2017-2018. Wprowadzono również planowane zadanie pn. Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka, która składa się z czterech projektów:

- 1/ Rewaloryzacji zabytkowego Parku Miejskiego w Rawie Mazowieckiej,
- 2/ Przebudowa i remont zabytkowego budynku Muzeum Ziemi Rawskiej wraz z zagospodarowaniem otoczenia,
- 3/ Adaptacja wraz z rozbudową zabytkowych jatek w celu nadania nowej funkcji społecznej, w tym kulturalnej,
- 4/ Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Rynku Starego Miasta oraz obszaru Staromiejskiego.

Planowany okres realizacji tych zadań to lata 2017-2022. Miasto Rawa Mazowiecka jest w trakcie przygotowania dokumentów aplikacyjnych o pozyskanie dofinansowania tej inwestycji ze środków Unii Europejskiej. Projekt ten w takim zakresie będzie realizowany tylko w przypadku uzyskania dofinansowania zadania z zewnętrznych źródeł.

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.**

Komisja Budżetu opiniuje pozytywnie projekt uchwały dotyczący uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017- 2020 oraz kwoty długu.

Innych wniosków nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść uchwały III/379/2016 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 28 grudnia 2016 roku w sprawie opinii do projektu uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Rawa Mazowiecka.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2017-2020.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

**Ad 6. Ustalenie stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.**

**Temat referowała Jolanta Witczak – Skarbnik Miasta.**

Powiedziała m.in.

Stosownie do art. 219 ustawy o finansach publicznych Rada Miasta ustala stawki dotacji przedmiotowych na dany rok budżetowy dla zakładów budżetowych. W przypadku naszego Miasta dotacje przedmiotowe są udzielane z budżetu dla Ośrodka Sportu i Rekreacji na pokrycie kosztów utrzymania 1 ha zbiornika wodnego Dolna wraz z terenem przyległym do lustra wody, dotacja przedmiotowa do kosztów utrzymania 1 m<sup>2</sup> hali sportowej OSiR działającej przy ul. Tatar, wykorzystywanej głównie na zajęcia sportowe i rekreacyjne dzieci

i młodzieży oraz dotacja do kosztów utrzymania stadionu miejskiego wraz z terenem przyległym. W budżecie miasta na 2017 rok jest zaplanowana dotacja na cele określone powyżej w kwocie łącznej 720.000 zł, która jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania tej placówki w br.

Proponuje się stawki dotacji przedmiotowych w 2016 roku dla Ośrodka Sportu i Rekreacji im. Haliny Konopackiej w Rawie Mazowieckiej zwanego dalej „Ośrodkiem” obejmujących dopłaty w wysokości:

1) do 222,66 zł. miesięcznie do kosztów utrzymania 1 ha powierzchni zalewu zbiornika wodnego DOLNA obejmującej powierzchnię lustra wodnego wraz z przyległym terenem;

2) do 30,70 zł. miesięcznie do kosztów utrzymania 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej hali sportowej przy ul. Tatar 1 A wykorzystywanej na świadczenie usług w zakresie szkolenia sportowego i rekreacji;

3) do 2,20 zł. miesięcznie do kosztów utrzymania 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej boisk stadionu miejskiego wraz terenem przyległym, wykorzystywanych na świadczenie usług w zakresie szkolenia sportowego i rekreacji,

**Opinię Komisji Budżetu przedstawił Michał Glicner – przewodniczący komisji.**

Komisja Budżetu opiniuje pozytywnie projekt uchwały dotyczący stawek dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Innych wniosków nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

**Ad 7. Przyjęcie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka.**

**Temat referowała Anna Idzikowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej. Powiedziała m.in.**

Uchwalony w dniu 22 czerwca 2016 r. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka – uchwała Rady Miasta Rawa Mazowiecka Nr XVIII/127/16 - został opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego w dniu 13 lipca 2016 r. poz. 3021. Pismem z dnia 16 grudnia 2016 r. Łódzki Urząd Wojewódzki poinformował, iż w wyniku kontroli w/w uchwały organ nadzoru stwierdził, iż uchwała została podjęta z naruszeniem prawa. Mając na uwadze, iż zakwestionowano w znacznym zakresie Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasta Rawa Mazowiecka proponuje się aby wprowadzone w nowym projekcie zmiany uchwalić w całości jako Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Rawa Mazowiecka uchylając w całości uchwałę Rady Miasta Rawa Mazowiecka Nr XVIII/127/16 z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Rawa Mazowiecka.

Projekt Regulaminu uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej z dnia 10.01.2017 r.

Uchwalenie nowego Regulaminu jest uzasadnione i konieczne.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Andrzej Antosik - przewodniczący Komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka.

Innych opinii nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.



**Ad 8. Przyjęcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2017-2021.**

**Temat referował Pan Sebastian Gromek – Prezes Rawskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej.**

**Powiedział min.**

Na postawie „Założeń do tworzenia wieloletnich planów inwestycyjnych Gminy Miasto Rawa Mazowiecka” przyjętych przez Radę Miasta w Rawie Mazowieckiej Uchwałą nr XXIV/185/2000 z dnia 30 czerwca 2000 r., okres objęty planem powinien wynosić 5 lat.

Plan podlega weryfikacji pod kątem zmieniających się potrzeb i możliwości finansowych. Projekt planu zawiera niezbędne zmiany wynikające z obecnie znanych potrzeb i uwarunkowań.

Wykaz zadań inwestycyjnych zawierają Tabela nr 1 oraz Tabela nr 2, stanowiące załącznik do planu.

W planie zamieszczone zostały zmiany wynikające z następujących powodów:

Aktualizacja danych dotyczących realizacji Projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Rawa Mazowiecka – Faza II” w zakresie harmonogramu realizacji i kwot wydatków poniesionych w danym czasookresie, (wynikającej w szczególności z podpisania Umowy o Dofinansowanie nr POIS.02.03.00-00-0043/16-00 z dnia 05.09.2016 roku)

Aktualizacja wykazu nowych zadań inwestycyjnych, wynikających z najpilniejszych potrzeb, w szczególności dotyczących dalszej rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej oraz modernizacji oczyszczalni ścieków.

W wyniku realizacji Planu, w ramach realizacji Projektu powstanie majątek składający się ze środków trwałych o wartości ok. 10 mln zł. natomiast w wyniku realizacji pozostałych inwestycji powstanie majątek o wartości ok. 8,5 mln zł.

**Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Andrzej Antosik - przewodniczący Komisji.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2017-2021.

Innych opinii nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2017-2021.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

**Ad 9. Powierzenie Rawskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadania własnego gminy z zakresu gospodarki komunalnej.**

**Temat referowała Anna Idzikowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej. Powiedziała m.in.**

W świetle art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Zadania własne obejmują również m.in. sprawy gospodarki nieruchomościami, gminnego budownictwa mieszkaniowego, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych.

W myśl art. 9 ust. 3 ustawy o samorządzie gminny oraz art. 2 i 4 ustawy o gospodarce komunalnej, jednostki samorządu terytorialnego mogą wykonywać zadania własne w formie zakładu budżetowego, w formie spółki prawa handlowego lub poprzez powierzenie określonego zadania osobom trzecim na podstawie umowy. W przypadku powierzenia realizacji zadań komunalnych własnej jednostce organizacyjnej, której zadania te zostały powierzone na mocy aktu kreującego tę jednostkę, nie jest wymagane przeprowadzenie procedury wyboru wykonawcy zamówienia na podstawie przepisów o zamówieniach publicznych. Powierzenie przez gminę wykonywania zadań własnych swojej jednostce organizacyjnej, bez przeprowadzenia przetargu jest zakwalifikowane jako zamówienie *in house*. Zamówienie *in house* jest stosunkowo nową praktyką zaczerpniętą z ustawodawstwa unijnego, jednakże w ostatnich latach przeważa stanowisko, iż jednostka samorządu terytorialnego może powierzyć swojej jednostce zadania bez zastosowania trybu zamówień publicznych, o ile zostaną spełnione następujące warunki:

1. organ administracji publicznej będący zamawiającym musi sprawować nad podmiotem kontrolę analogiczną do kontroli sprawowanej nad swoimi własnymi służbami,

2. podmiot ten musi wykonywać swoją działalność w zasadniczej części na rzecz kontrolującego go jednostki.

Gmina Miasto Rawa Mazowiecka jest jedynym współnikiem Rawskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., tym samym warunek wymieniony w punkcie 1 jest spełniony.

W omawianym przypadku, przedmiot czynności określony w projekcie uchwały mieści się w przedmiocie działalności Spółki i wraz z innymi zadaniami o charakterze użyteczności publicznej oraz zadaniami dotyczącymi realizowanych zadań własnych gminy, stanowi większą część wykonywanej przez Spółkę działalności. Spółka realizuje zadania gminy Miasta Rawa Mazowiecka.

Podjęcie przedstawionej uchwały jest celowe i zasadne.

Opinii nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie powierzenia Rawskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadania własnego gminy z zakresu gospodarki komunalnej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych.

**Ad 10. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej.**

**Temat referowała Magdalena Bernacik** – Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedziała m.in.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej, został sporządzony w wykonaniu uchwały

Nr XVII/118/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej.

Kierunki rozwoju przestrzennego na obszarze opracowania planu zostały określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka" zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/168/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka. W studium, obszar został wydzielony jako strefa:

M1 - obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi z uwagi na występującą istniejącą zabudowę mieszkaniową.

W projekcie zmiany planu cały obszar przeznaczono pod zabudowę mieszkaniową zgodnie z kierunkami rozwoju określonymi w zmianie studium. Uwzględniono również szczegółowe warunki i zasady zagospodarowania w zakresie zasad ochrony środowiska i zasad uzbrojenia terenu oraz w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlegał wyłożeniu do publicznego wglądu. W okresie wyłożenia, obejmującego okres jednego miesiąca oraz w terminie 14 dni po tym okresie uwagi do projektu zmiany planu nie wpłynęły.

Opierając się na opracowaniu „Prognoza skutków finansowych uchwalenia zmiany planu miejscowego” należy stwierdzić, że zadania wywołujące skutki finansowe nie występują.

Głównym celem opracowania zmiany planu jest zmiana kategorii przeznaczenia terenu, na którym występuje zabudowa mieszkaniowa.

W projekcie planu uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez określenie podstawowych parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowaniu terenu odpowiednich dla mieszkaniowej kategorii przeznaczenia terenu,
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe poszczególnych obszarów poprzez zachowanie istniejącej zabudowy i zharmonizowanie nowej zabudowy z istniejącą, w ukształtowanym paśmie zabudowy przy ul. Mszczonowskiej,
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez uwzględnienie warunków zagospodarowania – przeznaczenie terenu pod nową zabudowę nie mają znaczącego wpływu na gospodarkę wodną miasta,
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - potrzeby w obszarze nie występują;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie warunków ochrony środowiska zamieszkania oraz wyposażenie obiektów w miejsca postojowe dla osób z kartą parkingową,
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni – poprzez zwiększenie intensywności zabudowy na terenie o pełnym uzbrojeniu,
- 7) prawo własności poprzez nie przeznaczanie nowych terenów prywatnych na cele publiczne oraz zachowanie istniejących budynków mieszkalnych,
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – potrzeby w obszarze nie występują;
- 9) potrzeby interesu publicznego – potrzeby w obszarze nie występują;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych – potrzeby w obszarze nie występują,
- 11) udział społeczeństwa w pracach nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, postępowanie ma odzwierciedlenie w dokumentacji planistycznej,
- 12) jawność i przejrzystość procedur planistycznych, postępowanie ma odzwierciedlenie w dokumentacji planistycznej,
- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – tereny zwartej struktury przestrzennej wyposażone w sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę.

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wazono interes publiczny i interesy prywatne (wniosków do opracowania planu nie wniesiono), zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

W przypadku sytuowania nowej zabudowy, uwzględniono stan własności terenu (działki ewidencyjne nr 161 i nr 162 są własnością miasta i projektowane są do zabudowy komunalnej), wymagania ładu przestrzennego (teren jest enklawą w ukształtowanym paśmie zabudowy mieszkaniowo-usługowej przy ul. Mszczonowskiej, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni.

Opinii ani wniosków nie było.

**Przewodniczący Rady Miasta Zbigniew Sienkiewicz** przedstawił treść projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszar położony przy ul. Mszczonowskiej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu została przyjęta większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 12, wstrzymujących – 2, przeciw – 1.

#### **Ad 11. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.**

Informację przedstawił Burmistrz Miasta Dariusz Miształ.

Informacja zawiera okres od 29 grudnia 2016 r. do 17 stycznia 2017 r.

W tym okresie w każdą środę przyjętych zostało 14 interesantów.

Problematyka to:

- Udział w spotkaniu opłatkowym na zaproszenie posła Telusa (Opoczno),
- Koncert „Wieczory Kolędowe” Chór Nazaret kościół NP NMP,
- Spotkanie z Panią Jolantą Kamińską,
- Udział w Zarządzie Stowarzyszenia Rozwoju Ziemi Rawskiej (Starostwo Powiatowe),
- Konsultacje w sprawie rewitalizacji,
- Spotkanie z Panią Elżbietą Bilecką (Powszechna Spółdzielnia Spożywców),
- Spotkanie z Nadleśniczym Żukowskim,
- Spotkanie z Prezesem Misztalem,
- Wywiady z dziećmi ze Szkoły Podstawowej nr 2, konkurs na „Wywiad z Burmistrzem”,
- Spotkanie z Dyrektorem Klimczakiem,
- Spotkanie z Panią Dyrektorem Rokicką oraz Panią Elżbietą Muszyńską,
- Orszak Trzech Króli,
- Udział w spotkaniu noworocznym (Radio Victoria Łowicz),
- Spotkanie z koordynatorem ds. rewitalizacji,
- Narada z Naczelnikami,
- Konferencja z GIODO „Ochrona danych osobowych w świetle przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z Przetwarzaniem danych osobowych. Stan aktualny i przyszłe rozwiązania.
- Konferencja organizowana przez Ministerstwo Edukacji Narodowej oraz Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji we współpracy z Narodowym Instytutem Samorządu Terytorialnego nt. „Wdrożenie Reformy Oświatowej w Samorządzie Terytorialnym”

#### **Ad 12. Interpelacje, zapytania.**

**Radny Sławomir Stefaniak** zgłosił wniosek w sprawie prowadzonej sprzedaży przy ulicy Tomaszowskiej. Zdaniem radnego dla dobra mieszkańców tego osiedla ten handel powinien być zalegalizowany aby mieszkańcy osiedla mogli kupować produkty rolne.

**Przewodniczący Rady Miasta** zgłosił wniosek w sprawie powołania Komisji ds. opracowanie regulaminu przyznawania tytułu „Oddany spRawie”.

W skład Komisji zgłosili się:

- Sławomir Stefaniak,
- Michał Glicner,
- Zbigniew Sienkiewicz.

**W tym punkcie Przewodniczący Rady Miasta** ogłosił zakończenie obrad XIX Sesji Rady Miasta Rawa Mazowiecka VII kadencji.  
Sesja trwała od godz. 14<sup>00</sup> do 20<sup>30</sup>.

Sporządziła Alicja Lasota.

Przewodniczący Rady  
Miasta Rawa Mazowiecka  
Zbigniew Sienkiewicz