

PROTOKOŁ
z obrad X Sesji VIII kadencji Rady Miasta
Rawa Mazowiecka w dniu 29 sierpnia 2019r.

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali konferencyjnej Miejskiego Domu Kultury.
Uczestniczyło 15 radnych.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Miasta Piotr Irla, Z-ca Burmistrza Artur Piotrowski, Sekretarz Miasta, Skarbnik Miasta, Naczelnicy Wydziałów Urzędu Miasta, Kierownicy jednostek organizacyjnych Miasta, zaproszeni przedstawiciele organizacji, zaproszeni goście.

Obrady X Sesji otworzyła **Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska**.
Powitała zaproszonych gości, publiczność oraz radnych przybyłych na Sesję.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad. Obecnych 15 radnych.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska - w związku z tym, że 28 sierpnia przypada 73 rocznica śmierci Danuty Siedzikówny „INKI”, patronki Miejskiego Domu Kultury zaproponowała aby minutą ciszy uczcić pamięć rocznicy śmierci..

Radni minutą ciszy uczcili pamięć - 73 rocznica śmierci Danuty Siedzikówny „INKI” .

Następnie przedstawiła proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad IX Sesji Rady Miasta.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb ewidencyjny Nr 7.
5. Przyjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.
6. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Księża Domki.
7. Wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.
8. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2019-2022.
9. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2019 rok.
10. Wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.
11. Zmiana uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządcą jest Miasto Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.
12. Pozostawienie zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.
13. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2019 roku.
14. Informacja o organizacji roku szkolnego 2019/2020.
15. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta w II kwartale 2019 r.
16. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
17. Interpelacje, zapytania.
18. Zakończenie obrad.

Zwróciła się z pytaniem czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.
Uwag nie było.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z obrad IX Sesji Rady Miasta.

Uwag do protokołu nie było.

Ad 4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb ewidencyjny Nr 7.

**Temat referowała Magdalena Bernacik – Naczelnik Wydziału gospodarki Terenami.
Powiedziała m.in.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7, został sporządzony w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/239/17 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 1 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.

Projekt planu podlegał procedurze określonej przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uzyskał opinię Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Rawie Mazowieckiej oraz opinie i uzgodnienia właściwych organów wymienionych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dokumentacja planu (projekt planu wraz z prognozą) podlegała dwukrotnemu wyłożeniu do publicznego wglądu. W okresie pierwszego wyłożenia wpłynęły 4 pisma zawierające uwagi, z czego uwagi z 3 pism zostały uwzględnione przez Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka, zaś uwaga z jednego pisma została nieuwzględniona i skierowana do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta.

W okresie drugiego wyłożenia wpłynęły 2 pisma zawierające uwagi, które zostały nieuwzględnione przez Burmistrza i skierowane do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta.

Uwaga nr 1.

Zmiana przeznaczenia terenu z zabudowy usługowej (hotel) na zabudowę mieszkaniową z usługami.
Działka nr ewid. 481/6, obręb 7
7.4.32.U - tereny zabudowy usługowej

Pierwsza uwaga, która została skierowana do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta, wpłynęła w okresie 1 wyłożenia do planu miejscowego.

Uwaga ta dotyczy zmiany przeznaczenia terenu z zabudowy usługowej na zabudowę mieszkaniową z usługami na działce Nr 481/6 w obrębie 7. W uzasadnieniu zawarto stwierdzenie, że w przyszłości inwestor ma zamiar wybudować budynek mieszkalny jednorodzinny i wielorodzinny oprócz działalności usługowej.

Przy rozpatrzeniu uwagi wzięto pod uwagę położenie działki przy drodze powiatowej prowadzącej na węzeł drogi ekspresowej Rawa Południe, położenie w obszarze oddziaływania ruchu samochodowego oraz dotychczasowe zagospodarowanie usługami gastronomiczno-hotelarskimi wymagającymi znaczących powierzchni parkingowych.

Mając na względzie wymienione uwarunkowania Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka postanowił nie uwzględnić uwagi i przedłożyć uwagę Radzie Miasta Rawa Mazowiecka do rozstrzygnięcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poddała pod głosowanie przedłożony wniosek Burmistrza Miasta o nieuwzględnienie uwagi dotyczącej zmiany przeznaczenia terenu z zabudowy usługowej (hotel) na zabudowę mieszkaniową z usługami.
Działka nr ewid. 481/6, obręb 7.

Wniosek w głosowaniu imiennym został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 1.
Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Uwaga nr 2

Zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.14.MN z ulicy 7.2.3.KD-D przylegającej do terenu.

Działka nr ewid. 481/6, obręb 7

7.2.14. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uwaga wpłynęła w okresie 2 wyłożenia planu do publicznego wglądu. W piśmie wniesiono uwagi w zakresie innych rozwiązań projektowych dotyczących nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną Nr 5/3 w tym zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.14.MN z ulicy 7.2.3.KD-D przylegającej do terenu. W piśmie zawarto szerokie uzasadnienie propozycji, których główne tezy wskazują na poniższe:

- przyjęte rozwiązanie obsługi komunikacyjnej na przelotowym dojeździe o szerokości 6 m nie jest optymalne,
- realizacja zabudowy na tym obszarze będzie utrudniona z uwagi na brak uzbrojenia terenu w dojeździe o długości 200 m,
- powiększenie minimalnej powierzchni z 700 m² do 1000 m² jest zbyt rygorystyczne,
- ustalenie planu o treści „istniejący dojazd działka Nr 5/5 do zachowania” jest nieuzasadnionym ograniczeniem prawa własności poprzez narzucenie konkretnego sposobu wykorzystania terenu.

Projekt planu miejscowego podlegał ponownemu (2) wyłożeniu do publicznego wglądu. W trakcie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu również wpłynęła uwaga od Pana G.P.

Uwagi zawarte w piśmie z dnia 20 maja 2019 r. dotyczyły projektowanej drogi publicznej wzdłuż granicy działek Nr 5/1, 5/3, 5/4 z działką Nr 4 oraz połączenia tej drogi z drogą o symbolu 7.2.3.KD-D a w szczególności wniesiono o:

- 1) likwidację poprzeczki drogowej o szerokości 8 m przebiegającej wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem 7.12.14.MN z gminą Rawa Mazowiecka w całości;
- 2) utworzenie na tej drodze placu do zawracania równomiernie z działki nr 5/3 i działki nr 4;
- 3) nienadawanie dla projektowanej ulicy kategorii drogi pożarowej ze zmniejszeniem wielkości placu do zawracania;
- 4) nieustalanie szerokości frontu działki budowlanej od strony drogi publicznej.

W uzasadnieniu wskazano na nadmierną ingerencję w prawo własności proponowanymi rozwiązaniami, nieuzasadnionym interesem publicznym. Uwagi uwzględniono według stwierdzenia najdalej idącego, tj. dotyczącego nadmiernej ingerencji w prawo własności proponowanymi rozwiązaniami, nieuzasadnionym interesem publicznym. Nowy projekt planu nie wyznaczał terenu pod drogę publiczną na przedmiotowych nieruchomościach a dostępność do drogi publicznej działek budowlanych oparł na istniejącym dojeździe (działka ewidencyjna Nr 5/5).

Do skorygowanego projektu planu miejscowego wniesiono w trakcie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu, uwagi, których sens zmierza do przywrócenia rozwiązań wskazanym w pierwotnym projekcie planu.

Rozpatrując uwagi zawarte w piśmie z dnia 30 lipca 2019 r. należy zauważyć, że w piśmie tym nie wskazano jakie rozwiązanie byłoby satysfakcjonujące dla wnoszącego uwagę:

- czy wyznaczenie terenu pod drogę publiczną o szerokości 10 m z powiązaniem z drogą o symbolu 7.2.3.KD-D o szerokości 8 m (według pierwszego projektu planu),
- czy droga ma przebiegać również po terenie o symbolu 7.2.14.MN czy przylegać do tego terenu (realizacja drogi na terenie działki nr 4).

Uwzględnienie uwagi będzie skutkowało naruszeniem interesu prawnego właściciela działki Nr 4, który nie wniósł uwag do drugiego projektu planu, zwiększenie zobowiązań finansowych miasta z tytułu realizacji drogi, konieczność powtórzenia procedury sporządzenia planu miejscowego i jej wydłużenia o kolejne 4 miesiące.

Z uwagi na powyższe Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka postanowił rozpatrzyć uwagę negatywnie i przedłożyć ją do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poddała pod głosowanie przedłożony wniosek Burmistrza Miasta o nieuwzględnienie uwagi w zakresie zapewnienia dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.14.MN z ulicy 7.2.3.KD-D przylegającej do terenu.

Działka nr ewid. 481/6, obręb 7

7.2.14. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wniosek w głosowaniu imiennym został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących – 2.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Uwaga nr 3.

W sytuacji nieuwzględnienia uwagi pierwszej zmienić zapis o treści „istniejący dojazd działka Nr 5/5 do zachowania”, na zapis „dostępność komunikacyjną do działek zapewnia dojazd (działka Nr 5/5)”.

Działka nr ewid. 481/6, obręb 7

7.2.14. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Uwaga druga zawarta została w tym samym piśmie co uwaga 1 i brzmi: w razie nieuwzględnienia uwagi pierwszej zmienić zapis o treści „istniejący dojazd działka nr 5/5 do zachowania”, na zapis „dostępność komunikacyjną do działek zapewnia dojazd (działka Nr 5/5)”.

Zapis planu miejscowego o treści „istniejący dojazd działka Nr 5/5 do zachowania”, proponowany do zmiany na zapis „dostępność komunikacyjną do działek zapewnia dojazd (działka Nr 5/5)” należy rozpatrywać w kontekście definicji, co należy rozumieć przez pojęcie „do zachowania” zawartej w przepisie § 4 ust. 3 pkt 13 o treści: „Ilekoć w planie miejscowym jest mowa o zachowaniu obiektów budowlanych lub przyrodniczych" w poszczególnych terenach - należy przez to rozumieć: dopuszczalność wykonywania robót budowlanych na istniejących obiektach budowlanych, a na istniejących obiektach przyrodniczych wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i odtworzeniowych, przy spełnieniu warunków i parametrów zabudowy określonych planem”.

Powyższa definicja wskazuje, że dojazd (działka Nr 5/5) może być zlikwidowany, o ile nie naruszy to praw i uprawnień osób trzecich (roboty budowlane to również rozbiórka - likwidacja drogi). Należy podkreślić, że działka nr 5/5 służy jako dojazd do działki nr 5/4 innego właściciela.

Z uwagi na powyższe Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka postanowił rozpatrzyć uwagę negatywnie i przedłożyć ją do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poddała pod głosowanie przedłożony wniosek Burmistrza Miasta o nieuwzględnienie uwagi sytuacji nie uwzględnienia uwagi pierwszej zmienić zapis o treści „istniejący dojazd działka Nr 5/5 do zachowania”, na zapis „dostępność komunikacyjną do działek zapewnia dojazd (działka Nr 5/5)”.

Działka nr ewid. 481/6, obręb 7

7.2.14. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wniosek w głosowaniu imiennym został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 13, przeciw – 0, wstrzymujących – 2.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Uwaga nr 4.

Propozycja innego rozwiązania projektowego dotyczącego nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną Nr 5/4 w zakresie zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.13.MNu z ulicy 7.2.3.KD-D.

Działka nr ewid.5/4, obręb 7

7.2.13. MNu-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Uwaga 4 wpłynęła w okresie 2 wyłożenia i dotyczy ona tego samego terenu, który omawiany był przy dwóch poprzednich uwagach.

W piśmie wniesiono uwagę w zakresie innego rozwiązania projektowego dotyczącego nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną Nr 5/4 w zakresie zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.13.MNu z ulicy 7.2.3.KD-D. W piśmie zawarto uzasadnienie propozycji, których główne tezy wskazują na poniższe:

rozwiązanie pierwotne (projekt planu wyłożony po raz pierwszy) zapewniało optymalne rozwiązanie komunikacji mojej działki,
istniejący dojazd nie zapewnia pełnej swobody.

Projekt planu miejscowego podlegał ponownemu (2) wyłożeniu do publicznego wglądu. W trakcie pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu również wpłynęła uwaga, która dotyczyły projektowanej drogi publicznej wzdłuż granicy działek nr 5/1, 5/3, 5/4 z działką nr 4 oraz połączenia tej drogi z drogą o symbolu 7.2.3.KD-D a w szczególności wniesiono o:

likwidację poprzeczki drogowej o szerokości 8 m przebiegającej wzdłuż granicy terenu oznaczonego symbolem 7.12.14.MN z gminą Rawa Mazowiecka w całości;

utworzenie na tej drodze placu do zawracania równomiernie z działki Nr 5/3 i działki Nr 4;

nienadawanie dla projektowanej ulicy kategorii drogi pożarowej ze zmniejszeniem wielkości placu do zawracania.

W uzasadnieniu wskazano na nadmierną ingerencją w prawo własności proponowanymi rozwiązaniami, nieuzasadnionymi interesem publicznym. Uwagi uwzględniono według stwierdzenia najdalej idącego, tj. dotyczącego nadmiernej ingerencji w prawo własności proponowanymi, rozwiązaniami, nieuzasadnionymi interesem publicznym. Nowy projekt planu nie wyznaczał terenu pod drogę publiczną na przedmiotowych nieruchomościach a dostępność do drogi publicznej działek budowlanych oparł na istniejącym dojeździe (działka ewidencyjna Nr 5/5).

Do skorygowanego projektu planu miejscowego wniesiono w trakcie drugiego wyłożenia do publicznego wglądu, uwagę, której sens zmierza do przywrócenia rozwiązań wskazanym w pierwotnym projekcie planu.

Rozpatrując uwagę zawartą w piśmie z dnia 30 lipca 2019 r. należy zauważyć, że w piśmie tym nie wskazano, jakie rozwiązanie byłoby satysfakcjonujące dla wnoszącej uwagę:
czy wyznaczenie terenu pod drogę publiczną o szerokości 10 m z powiązaniem z drogą o symbolu 7.2.3.KD-D o szerokości 8 m (wg pierwszego projektu planu),
czy droga ma przebiegać również po terenie o symbolu 7.2.14.MN czy przylegać do tego terenu (realizacja drogi na terenie działki Nr 4),
czy należy poszerzyć istniejący dojazd do parametrów drogi dojazdowej, minimum 10 m kosztem działek 5/1 i 5/4.

Uwzględnienie uwagi będzie skutkowało:

naruszeniem interesu prawnego właściciela działki Nr 4, który nie wniósł uwag do drugiego projektu planu albo właściciela działki Nr 5/1,
zwiększenie zobowiązań finansowych miasta z tytułu realizacji drogi,
konieczność powtórzenia procedury sporządzenia planu miejscowego i jej wydłużenia o kolejne 4 miesiące.

Z uwagi na powyższe Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka postanowił rozpatrzyć uwagę negatywnie i przedłożyć ją do rozstrzygnięcia przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poddała pod głosowanie przedłożony wniosek Burmistrza Miasta innego rozwiązania projektowego dotyczącego nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną Nr 5/4 w zakresie zapewnienie dostępności komunikacyjnej do działek na obszarze 7.2.13.MNu z ulicy 7.2.3.KD-D.
Działka nr ewid.5/4, obręb 7
7.2.13. MNu-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

Wniosek w głosowaniu imiennym został przyjęty większością głosów. Głosowało 15 radnych, za – 11, przeciw – 0, wstrzymujących – 4.
Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 5. Przyjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.

Temat referowała Magdalena Bernacik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami. Powiedziała m.in.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7, został sporządzony w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/239/17 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 1 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest:

- opracowanie nowego jednolitego planu dla całego obrębu ewidencyjnego (tekstu i rysunku) w obszarze, na którym obowiązuje osiem odrębnych uchwał w sprawie planu i zmian planu miejscowego z kilkunastoma załącznikami graficznymi do tych uchwał,
- uwzględnienie wniosków zakwalifikowanych do zmiany planu,
- wyodrębnienie dróg wewnętrznych z przeznaczeniem na ulice dojazdowe w istniejącej zabudowie jednorodzinnej.

Projekt planu podlegał procedurze określonej przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uzyskał opinię Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Rawie Mazowieckiej oraz opinie i uzgodnienia właściwych organów wymienionych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dokumentacja planu (projekt planu wraz z prognozą) podlegała dwukrotnemu wyłożeniu do publicznego wglądu. W okresie pierwszego wyłożenia wpłynęły 4 pisma zawierające uwagi. Uwagi z 3 pism zostały uwzględnione przez Burmistrza, jedno pismo zostało rozpatrzone negatywnie przez Burmistrza oraz przez Radę Miasta.

W okresie drugiego wyłożenia wpłynęły 2 pisma zawierające uwagi, które zostały odrzucone przez Burmistrza jak również przez Radę Miasta.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 7 został sporządzony zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

Ustalając przeznaczenie terenu pod zabudowę, uwzględniono ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego, stan własności terenu wymagania ładu przestrzennego i efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni.

W planie miejscowym:

- zachowano większość terenów mieszkaniowo-usługowych,
- przeznaczono teren pod poszerzenie dróg i nowe drogi dojazdowe.

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wazono interes publiczny i interesy prywatne, uwzględniono zgłaszane wnioski, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Jawność i przejrzystość procedur planistycznych oraz udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego została zagwarantowana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tablic ogłoszeń, poprzez przeprowadzenie konsultacji społecznych (badania ankietowe, spotkania w terenie, warsztaty) na etapie tworzenia założeń do projektu miejscowego planu.

Jednym z celów sporządzenia nowego planu miejscowego jest stworzenie oferty terenów pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinna.

Opierając się na opracowaniu „Prognoza skutków finansowych uchwalenia nowego planu miejscowego” zestawiono wydatki i spodziewane dochody wywołane uchwaleniem nowego planu miejscowego. Wydatki głównie skupiają się wokół nakładów na budowę dróg i infrastruktury technicznej, zaś planowane dochody pochodzą z opłaty adiacenckiej i opłaty planistycznej. Należy zwrócić uwagę na małą pewność dochodów z tytułu renty planistycznej (po pięciu latach przestaje obowiązywać opłata planistyczna).

Z uwagi na powyższe, uzasadnione jest podjęcie uchwały w sprawie planu miejscowego.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 6. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Księża Domki.

Temat referowała Magdalena Bernacik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami. Powiedziała m.in.

Przedmiotem uchwały jest określenie granic obszaru, dla którego stwierdzono konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu pokrywają się z granicami obszaru obejmującego tereny o symbolach 8.161.KD-D, 8.162.KD-D, 8.163.KK, 8.164.EE, 8.165.U, 8.166.MNu, 8.167.P i 8.168.Mu, określonego na załączniku Nr 3 do uchwały Nr XXX/225/17 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej, obszary położone w rejonie ulic: Katowickiej, Słowackiego oraz Księża Domki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 3459).

Zgodnie z przeprowadzoną analizą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka w ramach opracowania pt. "Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Rawa Mazowiecka – 2019 r.", zakwalifikowano do opracowania nowego planu miejscowego szereg fragmentów miasta położonych między innymi w obrębie ewidencyjnym Nr 8.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego dla ww. terenu będzie uwzględnienie wniosku zakwalifikowanego do zmiany planu, w zakresie: przebiegu drogi dojazdowej o symbolu 8.161.KD-D i 8.162.KD-D, dopuszczalnej wysokości budynków mieszkalnych wielorodzinnych z 4 kondygnacji do 7 kondygnacji nadziemnych.

Ustalenia zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego:

nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (dla obszaru podjęto sporządzenie zmiany studium w zakresie wyznaczenia strefy zabudowy wielorodzinnej),

nie wywołają skutków finansowych dla samorządu lub skutki te będą niewielkie,

nie naruszają ładu przestrzennego obszaru.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Księża Domki.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Księża Domki.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 7. Wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Temat referowała Magdalena Bernacik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami. Powiedziała m.in.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewid. 195 o pow. 40 m², położonej w obrębie 7 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ul. Katowickiej.

W związku z kończącą się umową dzierżawy ww. nieruchomości z przeznaczeniem na zieleń w ramach siedliska, zawartą na okres do 3 lat, jej dzierżawca złożył wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/303/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 2 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasto Rawa Mazowiecka, zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miasta może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr ewid. 195 o pow. 40 m², położonej w obrębie 7 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ul. Katowickiej.

Gmina Miasto Rawa Mazowiecka nabyła własność przedmiotowej nieruchomości w drodze zamiany aktem notarialnym Rep A Nr 3818/2003 z dnia 30 września 2003 r. Rawa Mazowiecka, dnia 21 sierpnia 2019 r.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 8. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2019-2022.

**Temat referowała Skarbnik Miasta Pani Jolanta Witeczak.
Powiedziała m.in.**

Do wykazu przedsięwzięć do WPF w wydatkach majątkowych wprowadza się nowy tytuł w dziale 900 – Gospodarka komunalna, rozdziale 90095 – Przebudowa targowiska miejskiego przy ulicy Mickiewicza jako zadanie dwuletnie, planowane do realizacji w latach 2019-2020. Oceniając dotychczasowe przetargi na realizację zadania można wnioskować, że główną przyczyną braku ofert był określony w SIWZ zbyt krótki okres realizacji zadania. Wydłużając okres realizacji do wiosny roku 2020 stwarzamy większe szanse na otrzymanie kilku konkurencyjnych ofert. Ustalony limit wydatków na tym zadaniu to kwota 2 000 000 zł w 2019 r. i kwota 200 000 zł jako limit wydatków w roku 2020.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2019-2022.

Innych opinii nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2019-2022.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 9. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2019 rok.

**Temat referowała Skarbnik Miasta Pani Jolanta Witeczak.
Powiedziała m.in.**

Projekt zmiany budżetu Miasta na 2019 rok obejmuje:

Zmiany w planie dochodów.

1/ Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne, wprowadza się do planu dochody w kwocie 13 800 zł, z tytułu dotacji z budżetu Województwa Łódzkiego, przeznaczonej na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców tj. zakupu sprzętu służącego ochronie życia, zdrowia w ochronie przed klęskami żywiołowymi, pożarami i inne.

2/ Dział 756 – Dochody z podatków i opłat.

- zwiększenie o kwotę 100 000 zł w § 0020 planowanych dochodów z udziałów Miasta Rawa Mazowiecka we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych. Korekta planu do wysokości przewidywanego wykonania wpływów do końca roku,

3/ Dział 855 – Rodzina, wprowadza się do planu dochodów w § 0970 kwotę 10 000 zł z tytułu zwrotu nienależnie pobranych świadczeń wypłacanych przez MOPS.

Zmiany w planie wydatków.

1/ Dział 700 – Gospodarka komunalna.

Rozdział 70005 – dokonuje się zmian w następujący sposób:

Wydatki bieżące – zmniejszenie o kwotę 95 000 zł planowanych w budżecie środków na wypłaty odszkodowań na rzecz osób fizycznych, za nieruchomości przejęte pod budowę dróg miejskich.

Z analizy potrzeb budżetu w br. wynika, że w roku 2019 Miasto będzie zobowiązane wypłacić jedno odszkodowanie, na podstawie decyzji administracyjnej, na kwotę 155 000 zł.

Pozostałe środki planowane na wypłatę odszkodowań w wysokości 95 000 zł wnioskuje o przesunięcia na zwiększenie wydatków majątkowych, z przeznaczeniem na zakup gruntów w zasoby komunalne, zgodnie z projektem uchwały przedstawionym Wysokiej Radzie na sesję w dniu 29.08.2019 r.

2/ Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne.

Rozdział 75495 – wprowadza się do planu zadań środki w kwocie 13 800 zł z budżetu Województwa Łódzkiego przeznaczone na zakup sprzętu (ubrania specjalne, skafander ratowniczy) dla OSP w Rawie Mazowieckiej.

3/Dział 758 – Różne rozliczenia.

- zwiększa się o kwotę 68 000 zł wysokość rezerwy ogólnej budżetu.

4/ Dział 855, rozdział 85502 – wprowadzone zwiększenie wydatków w tym rozdziale w wysokości 10 000 zł dotyczy zwrotu do budżetu państwa świadczeń – zasiłków rodzinnych i innych, pobranych nienależnie.

5/ Dział 926 – Kultura fizyczna.

Rozdział 92695 – Pozostała działalność

Opracowanie dokumentacji technicznej doświetlenia ścieżki pieszo rowerowej przy zbiorniku Dolna w Rawie Mazowieckiej.

Zwiększenie o kwotę 7 000,00 zł

Planowane doświetlenie ścieżki pieszo rowerowej dotyczyć będzie odcinka wzdłuż ulicy Księża Domki oraz odcinka po stronie przeciwnej – od kąpieliska dla dzieci do jazu przy zbiorniku Tatar. Zwiększenie kwoty wynika z rozszerzenia zakresu opracowania.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2019 rok.

Innych opinii nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2019 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 10. Wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości.

Temat referowała Magdalena Bernacik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w obrębie 2 miasta Rawa Mazowiecka, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 100 o pow. 0,5156 ha, 145 o pow. 0,3637 ha, 146 o pow. 0,1672 ha, dla których Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1R/00019753/7.

Wnioskiem z dnia 17 lipca 2019 r. właścicielka ww. działek wystąpiła z propozycją sprzedaży na rzecz Miasta Rawa Mazowiecka przedmiotowych nieruchomości.

Działki te zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka położone są na terenach o symbolach: działka nr 100 na terenie o symbolu 2.194.KDL przeznaczonym pod tereny dróg publicznych-ulica lokalna oraz na terenie o symbolu 2.202.ZL. przeznaczonym pod lasy, działka nr 145 znajduje się na terenie o symbolu 2.193.KDL przeznaczonym pod tereny dróg publicznych-ulica lokalna oraz na terenie o symbolu 2.198.M przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej, zaś działka nr 146 znajduje się na terenach: 2.193.KDL przeznaczonym pod tereny dróg publicznych-ulica lokalna, 2.194.KDL przeznaczonym pod tereny dróg publicznych-ulica lokalna oraz na terenie o symbolu 2.198.M przeznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej.

Nabycie praw własności tych nieruchomości pozwoli pozyskać Miastu tereny pod nowo projektowane drogi publiczne oraz nowe tereny mieszkaniowe.

Stosownie do dyspozycji § 6 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/303/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 2 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Rawa Mazowiecka - zgoda organu stanowiącego Gminy Miasta Rawa Mazowiecka jest wymagana w razie nabycia lub zbycia nieruchomości, której wartość przekracza kwotę 50.000 zł.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w obrębie 2 miasta.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Miasto nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w obrębie 2 miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 11. Zmiana uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządcą jest Miasto Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Temat referowała Anna Idzikowska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej. Powiedziała m.in.

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym – określenie przystanków komunikacyjnych i dworców oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów, następuje w drodze uchwały podjętej przez właściwy organ danej jednostki samorządu terytorialnego.

W dniu 28 września 2016r. została podjęta uchwała Nr XX/153/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Miasto Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Po podjęciu tej uchwały uruchomione zostały na terenie Miasta Rawa Mazowiecka nowe przystanki komunikacyjne, stanowiące własność Miasta .

Okoliczność ta spowodowała konieczność nowelizacji przywołanej wyżej uchwały poprzez zmianę wykazu przystanków komunikacyjnych, stanowiących własność Miasta Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników poprzez jego rozszerzenie o te przystanki.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządcą jest Miasto Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Innych opinii nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządcą jest Miasto Rawa Mazowiecka, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0 , wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 12. Pozostawienie zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Temat referowała Sekretarz Miasta Pani Jolanta Wróblewska.

Powiedziała m.in.

Z dniem 30 czerwca 2019 roku upływał termin zgłaszania kandydatów na ławników do sądów okręgowych i sądów rejonowych. Kandydatów na ławników, radom gmin, mogli zgłaszać prezesi właściwych sądów (ale tylko ławników pełniących funkcję w upływającej kadencji), stowarzyszenia, inne organizacje społeczne

i zawodowe zarejestrowane na podstawie przepisów prawa oraz co najmniej 50 obywateli mających czynne prawo wyborcze, zamieszkujących stale na terenie gminy.

W dniu 28 czerwca 2019 r. do Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka wpłynęła karta zgłoszenia kandydata na ławnika do Sądu Rejonowego w Rawie Mazowieckiej Pani Teresy Kwiecień.

Zgodnie zapisem art. 162 §2 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r.

Prawo o ustroju sądów powszechnych do zgłoszenia kandydata na ławnika dokonanego na karcie zgłoszenia dołącza się następujące dokumenty: informację z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie kandydata, że nie jest prowadzone przeciwko niemu postępowanie o przestępstwo

ścigane z oskarżenia publicznego lub przestępstwo skarbowe, oświadczenie kandydata, że nie jest lub nie był pozbawiony władzy rodzicielskiej, a także że władza rodzicielska nie została mu ograniczona ani zawieszona, zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia oraz dwa zdjęcia.

Dokumenty stanowiące załączniki powinny być opatrzone datą nie wcześniejszą niż trzydzieści dni przed dniem zgłoszenia.

Na dzień wpływu dokumentów zgłoszenie kandydatury Pani Teresy Kwiecień nie było kompletne. Brakowało jednego z przewidzianych prawem załączników - informacji z Krajowego Rejestru Karnego.

Informacja ta została wystawiona i jednocześnie dołączona do dokumentów w dniu 3 lipca 2019 r., czyli po upływie terminu przewidzianego do dokonywania zgłoszeń kandydatów na ławników. Zgodnie zatem z dyspozycją art. 162 § 10 Pusp zgłoszenia kandydatów które wpłynęły do rady gminy po upływie terminu a także zgłoszenia, które nie spełniają wymagań formalnych pozostawia się bez dalszego biegu. Przywrócenie terminu do zgłoszenia kandydatów jest niedopuszczalne. Pozostawienie zgłoszenia bez dalszego biegu rada gminy stwierdza w drodze uchwały.

Opinię Komisji Prawa i Porządku Publicznego przedstawił Krzysztof Chalupka - przewodniczący Komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowaną uchwałę w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Innych opinii nie było.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie pozostawienie zgłoszenia kandydata na ławnika bez dalszego biegu.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 13. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2019 roku.

Temat referowała Skarbnik Miasta Pani Jolanta Witczak.

Powiedziała m.in.

Dochody planowano 95 549 867,46 zł, wykonano 44 625 588,21 zł, co stanowi 46,70 % realizacji planu.

Dochody bieżące wykonano na kwotę 42 134 758,91 zł tj. na poziomie 51 % planu rocznego.

Dochody majątkowe wykonano na kwotę 2 490 829,30 zł co stanowi 19 % planu rocznego.

W dochodach bieżących budżetu wykonanych w analizowanym okresie roku główne źródła to:

- dochody z subwencji z budżetu państwa – 7 797 024 zł,
- dochody z dotacji celowych na realizację zadań bieżących – 9 542 661,48 zł, w tym z budżetu Unii Europejskiej i dofinansowania budżetu państwa – 908 671,02 zł,
- dochody z podatków i opłat – 9 677 637,95 zł,
- dochody z udziałów w podatkach PIT i CIT – 13 655 830,06 zł.

Uzyskane dochody majątkowe budżetu to głównie dochody z tytułu dotacji z różnych zewnętrznych źródeł na dofinansowanie inwestycji miejskich w kwocie 2 475 371,95 z tego dofinansowanie z budżetu Unii Europejskiej i budżetu państwa – 2 243 658,94 zł. Dotacje w wyższej kwocie wpłynęły do budżetu w II półroczu br. po zrealizowaniu planowanego zakresu robót inwestycyjnych. Wydatki planowano 105 614 461,46 zł, wykonano 42 095 149,88 zł, co stanowi 39,86 % realizacji planu.

Wydatki bieżące planowano 78 703 461,46 zł, wykonanie 38 398 671,84 zł, co stanowi 48,79 % realizacji planu.

W wydatkach bieżących największą pozycję stanowią wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczone w kwocie łącznej 17 818 544,65 zł.

Wydatki związane z realizacją zadań statutowych to kwota 7 846 775,72 zł.

Świadczenia na rzecz osób fizycznych na kwotę 8 274 829,87 zł.

Wydatki na dotacje celowe na realizację zadań bieżących na kwotę 4 044 585,43 zł,

Wydatki majątkowe – inwestycyjne na kwotę 3 696 478,04 zł.

Wydatki inwestycyjne w okresie pierwszego półroczu każdego roku charakteryzują się niskim wykonaniem w stosunku do planu rocznego. Wykorzystanie środków finansowych na regulowanie płatności za wykonane roboty inwestycyjne koncentruje się w drugim półroczu roku budżetowego. Płatności na rzecz wykonawców robót inwestycyjnych następują po zrealizowaniu i po odbiorze prac inwestycyjnych.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak - przewodniczący Komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała przedłożoną informację o przebiegu wykonania budżetu miasta za I półrocze 2019 roku.

Rada Miasta przyjęła informację przez aklamacje.

Ad 14. Informacja o organizacji roku szkolnego 2019/2020.

Temat referowała Jolanta Kosińska Naczelnik Wydziału Edukacji i Spraw Społecznych. Powiedziała m.in.

Głównym zadaniem oświatowym Miasta Rawa Mazowiecka jest zapewnienie kształcenia, wychowania i opieki w publicznych przedszkolach i szkołach podstawowych.

- zapewnienie warunków działania szkoły lub placówki, w tym bezpiecznych i higienicznych warunków nauki, wychowania i opieki,
- wykonywanie remontów obiektów szkolnych oraz zadań inwestycyjnych w tym zakresie,
- zapewnienie obsługi administracyjnej, finansowej,
- zapewnienie obsługi organizacyjnej szkoły,
- wyposażenie szkoły lub placówki w pomoce dydaktyczne i sprzęt niezbędny do pełnej realizacji programów nauczania, programów wychowawczych, przeprowadzania sprawdzianów.

Miasto Rawa Mazowiecka w roku szkolnym 2019/2020 obejmuje swoim działaniem **2422** dzieci i młodzieży uczęszczających do publicznych przedszkoli i szkół podstawowych.

Wychowanie przedszkolne może być realizowane w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz w przypadku dzieci 3 – 5 letnich, także w innych formach wychowania przedszkolnego.

Wychowanie przedszkolne obejmuje dzieci w wieku 3 – 6 lat. W szczególnie uzasadnionych przypadkach do przedszkola może zostać przyjęte dziecko, które ukończyło 2,5 roku.

W przypadku dzieci posiadających orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego wychowaniem przedszkolnym można objąć dziecko powyżej 6 lat, nie dłużej jednak niż do końca roku szkolnego w tym roku kalendarzowym, w którym dziecko kończy 10 lat.

Odpłatność za pobyt dziecka w przedszkolu reguluje Uchwała nr XLV/321/18 Rady Miasta z dnia 6 września 2018r. w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat w przedszkolach publicznych i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Miasto Rawa Mazowiecka. Zajęcia opiekuńczo – wychowawcze i dydaktyczne prowadzone w ramach podstawy programowej wychowania przedszkolnego są bezpłatne.

Dzienna stawka żywieniowa w przedszkolach publicznych od dnia 1 września 2019 roku wynosi 7,50 zł, (śniadanie – 2 zł, obiad – 4 zł, podwieczorek – 1,50 zł).

W szkole podstawowej nauka trwa 8 lat i jest obowiązkowa. Czas nauki jest podzielony na dwa etapy: klasy I – III kształcenie zintegrowane, klasy IV – VIII kształcenie ogólne.

Dziecko 6 letnie jest obowiązane odbyć roczne przygotowanie przedszkolne. W naszym mieście oddziały przedszkolne zorganizowane są w szkołach podstawowych.

W roku szkolnym 2019/2020 w 3 szkołach podstawowych w 90 oddziałach uczyć się będzie 1905 dzieci (w tym 210 sześciolatków).

Ogółem zatrudnienie nauczycieli w przedszkolach i szkołach miejskich w etatach wynosi – 279,35.

Rada Miasta przyjęła informacje przez aklamacje.

Ad 15. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta w II kwartale 2019 r.

Sprawozdanie przedstawiła Sekretarz Miasta Pani Jolanta Wróblewska.

Sprawozdanie zawierało okres od 1 kwietnia 2019 r. do 30 czerwca 2019 r.

W tym okresie zostało zarejestrowanych 137 umów, z czego:

- 3 w Przedszkolu Nr 1
- 2 w Przedszkolu Nr 2
- 3 w Przedszkolu Nr 3
- 0 w Szkole Podstawowej Nr 1
- 1 w Szkole Podstawowej Nr 2
- 1 w Szkole Podstawowej Nr 4
- 24 w Miejskim Domu Kultury,
- 8 w Ośrodku Sportu i Rekreacji,
- 2 w Muzeum Ziemi Rawskiej,
- 2 w Miejskiej Bibliotece Publicznej,
- 3 w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej,
- 0 w Żłobku „TUPTUŚ”
- 86 w Urzędzie Miasta

Rada przyjęła przedłożone sprawozdania.

Ad 16. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.

Sprawozdanie przedstawił Piotr Irla Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka.

Sprawozdanie zawierało okres od 1 sierpnia 2019 roku do 29 sierpnia 2019r.

Główne tematy w czasie przyjęć interesantów to:

- przydział mieszkań socjalnych,
- trudne warunki lokalowe,
- komunikacja miejska,
- współpraca miasta w organizacji imprez.

Udział w spotkaniach:

- z Prezesem Firmy LOGIS,
- w Radiu RSC,
- w spotkanku ze Starosta Rawskim w Sprawie organizacji Dożynek Powiatowych w mieście Rawa Mazowiecka,
- z Prezesem Spółdzielni Socjalnej,
- z Stowarzyszeniem Amazonek,
- z Wiceprezydentem Eugeniuszem Górajem,
- w sprawie targowiska miejskiego,
- w sprawie organizacji obchodów rocznicy Bitwy Warszawskiej,
- w sprawie organizacji Mixera Regionalnego Województwa Łódzkiego,
- w sprawie dotacji dla OSP w Rawie Mazowieckiej,
- z Ks. Prałatem Karpem w sprawie organizacji dożynek Powiatowych oraz spotkań patriotycznych.

Ad 17. Interpelacje, zapytania.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poinformowała Radę o korespondencji która wpłynęła do biura Rady:

- pismo Kancelarii Prezesa Rady Ministrów w sprawie odpowiedzi na skierowane pismo Rady Miasta dotyczące finansowania zadań oświatowych,
- wniosek Pana T.W mieszkańca Rawy Mazowieckiej w sprawie utworzenia domu opieki seniorów zintegrowanego ze żłobkiem, przedszkolem lub domem dziecka.

Radny Sławomir Stefaniak zgłosił propozycję utworzenia w Parku Miejskim tężni, umożliwi to korzystanie mieszkańcom z zaburzeniami oddechowymi. Najbliższa tężnia powstała w Nowym Mieście oddalonym o 50 km od Rawy. Korzystanie jest zbyt kosztowne z uwagi na koszty dojazdu.

Radny Leszek Jarosiński zgłosił propozycję aby na osiedlu Tatar wprowadzić spowolnienie ruchu na ulicach osiedlowych, nadmierna prędkość pojazdów oraz brak chodników powoduje duże zagrożenie dla pieszych i rowerzystów.

Ponadto zgłosił wniosek o informację na temat funkcjonowania Spółki RTBS.

Radny Stanisław Kabziński zwrócił się z propozycją wycinki drzew w ulicy Księża Domki.

W tym punkcie **Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska** ogłosiła zakończenie obrad X Sesji Rady Miasta VIII kadencji.

Sesja trwała od godz. 14⁰⁰ do 17³⁰.

Sporządziła: Alicja Lasota.