

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny

1. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości** położonej w obrębie Ścieki (Gmina Rawa Mazowiecka) **przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Rawa Mazowiecka.**
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **306/2 o pow. 0,0471 ha**, położona w obrębie **Ścieki** (Gmina Rawa Mazowiecka), uregulowana w księdze wieczystej LD1R/00000046548/5, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rawa Mazowiecka pod drogę główną ruchu przyspieszonego o symbolu 38.01.KGP oraz pod ulicę dojazdową o symbolu 38.51.KD. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt równoległoboku. Od strony południowej przylega do drogi w ciągu drogi krajowej Nr 72, od strony wschodniej do drogi rokadowej, od strony północnej do nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, a od strony zachodniej do nieruchomości gruntowej stanowiącej drogę nie urządzoną. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Teren działki jest płaski i wyrównany. Na działce znajduje się słup energetyczny z lampą oświetleniową, a nad działką przebiega linia energetyczna.
3. Wartość nieruchomości została określona przez Rzecznawcę Majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 15 października 2020 r. na kwotę: 25 352,00 zł.
4. **Wykaz zostaje wywieszony do publicznego wglądu na okres 21 dni, tj. od dnia 8 lutego 2021 r. do dnia 1 marca 2021 r.**
5. Zgodnie z art. 34 ust. 8 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) nie wyznacza się terminu składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami.
6. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości objętej wykazem udziela Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka, Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4, pokój nr 8, tel. 468144080. Treść niniejszego wykazu wywieszona została na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka oraz zamieszczona została na stronie internetowej Urzędu – [www.bip.rawamazowiecka.pl](http://www.bip.rawamazowiecka.pl) w dziale Gospodarka nieruchomościami. Ponadto, informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Rawa Mazowiecka, dnia 8 lutego 2021 r.