

Pan/i/ .....

.....

**Data: 2021. 11. 12**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) **z w o l u j ę XXXIV. Sesję VIII. kadencji Rady Miasta Rawa Mazowiecka na dzień 22 listopada 2021 r. o godz. 15:00** w sali widowiskowej Miejskiego Domu Kultury w Rawie Mazowieckiej z proponowanym porządkiem obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXIII Sesji Rady Miasta.
4. Określenie wysokości podatku od nieruchomości na 2022 rok.
5. Określenie wysokości podatku od środków transportowych na 2022 rok.
6. Określenie wysokości dziennych stawek opłaty targowej.
7. Wniosek w sprawie wymiaru podatku rolnego na 2022 rok.
8. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2021 rok.
9. Zmiana uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2021-2024.
10. Przyjęcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7.
11. Ustalenie wynagrodzenia Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.
12. Zmiana uchwały Nr XXXIII/273/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka.
13. Przyjęcie programu współpracy Miasta Rawa Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok.
14. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Rawie Mazowieckiej w roku szkolnym 2020/2021.
15. Informacja o analizie oświadczeń majątkowych.
16. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta w III kwartale 2021 r.
17. Sprawozdanie z realizacji uchwał w III kwartale 2021 roku.
18. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
19. Interpelacje, zapytania.
20. Sprawy różne.
21. Zakończenie obrad.

## **Posiedzenia komisji Rady Miasta**

### **17 listopada (środa)**

- godz. 13<sup>00</sup> - Komisja Prawa i Porządku Publicznego

### **18 listopada (czwartek)**

- godz. 9<sup>00</sup> - Komisja Komunalna
- godz. 13<sup>00</sup> - Komisja Oświaty
- godz. 16<sup>00</sup> - Komisja Budżetu

**UCHWAŁA NR /21  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
z dnia listopada 2021 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 i poz.1834) oraz art.5 ust.1 i 3, art.20b i 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz.1558) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Rawa Mazowiecka:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 3,60 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz.485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 1 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - 0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem tych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej położonych na obszarze określonym w załączniku do niniejszej uchwały, dla których stawka wynosi 15,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem komórek, dla których stawka wynosi – 3,37 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

### **3) od budowli:**

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej ciepła i wody oraz służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych,

b) pozostałych – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.1.** Stawka preferencyjna określona w § 1 pkt 2 lit. b, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą, niezależnie od formy prawnej oraz sposobu finansowania, stanowi pomoc de minimis udzielaną w zakresie i na zasadach wynikających z rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L352 z 24 grudnia 2013, str. 1), z uwzględnieniem ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 743).

2. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową a stawką preferencyjną, określonymi w § 1 pkt 2 lit. b.

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacji, których zakres i formę przekazywania określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53 poz. 311, z 2020 r, poz. 1338).



**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XIII/99/19 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2019 r., poz.6678).

**§ 5.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2022 roku.

## Załącznik do uchwały Nr /21

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia listopada 2021 r.

Wykaz oznaczeń geodezyjnych obszaru, na którym ma zastosowanie preferencyjna stawka podatku od nieruchomości:

Obręb	Nazwa ulicy	Numer działki
Obręb 4 Miasta Rawa Mazowiecka	ul. Armii Krajowej	173/2, 173/3, 160/2, 117, 174/2, 174/3, 174/4, 174/5, 773/2, 773/3, 773/4
	ul. Kilińskiego	111/2, 112, 113, 289, 294, 295, 296/1 i 296/2
	ul. Mazowiecka	111/1, 110, 105, 99/2, 100, 101, 103, 102/2
	ul. Mickiewicza	305/3, 351, 352, 353/1, 353/2, 353/3, 353/4, 356/1, 356/2, 353/3, 353/4, 353/5, 357, 358, 359, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 370, 371, 372, 373, 374, 270, 375/6, 286/2, 285, 284, 283, 272, 271, 778/2,
	ul. Miła	301/1, 301/2, 301/3, 301/4, 302/1, 302/2, 303, 315/1, 316/1, 299, 298, 2987, 296/1, 296/2, 113, 108
	ul. Parkowa	162, 161, 36
	Plac Piłsudskiego	79/1, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 98/1, 98/5, 98/7, 98/8, 100, 101, 102/1, 280, 277, 276, 274, 243, 269, 165, 164, 163, 53
	Plac Wolności	339, 340/2, 340/3, 340/4, 341, 342, 343, 344, 345/1, 348, 266, 173/2, 773/4, 773/3, 773/2, 178/1, 178/3, 178/5, 175/1, 175/2, 174/2, 174/3, 174/4, 174/5
	ul. Przechodnia	284, 285, 286/2, 287, 279, 278
	ul. Kościuszki	179,335/1, 336
	ul. Wyszyńskiego	268, 267, 426, 779, 173/1, 173/2, 172, 171, 170, 169, 168, 167, 166
	ul. Ziemowita	90, 88/9, 88/10, 88/11
	ul. Krakowska	281/2, 440/6, 287, 286/2, 292, 291, 289

	Ul. Łowicka	52/2, 52/1, 49, 55, 58, 59/1, 79/3, 79/2
	ul. Warszawska	304/1, 304/2, 304/5, 304/6, 304/7, 304/8, 304/9, 304/10, 301/1, 301/2, 301/3, 301/4, 301/5, 108, 107, 106, 99/1, 98/8, 98/7, 98/6, 98/5, 79/1, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88/2, 88/3, 88/5, 88/6, 88/7, 88/9, 88/10, 88/11, 90, 91/1, 91/2, 92, 93/2, 94, 95

## Uzasadnienie

Przedkładam Wysokiej Radzie projekt uchwały Rady Miasta w zakresie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących od stycznia 2022 roku.

W projekcie proponuje się waloryzację stawek podatku o wskaźnik inflacji tj. 107 % w stosunku do stawek obowiązujących na terenie Miasta Rawa Mazowiecka od 2020 roku.

Waloryzacja stawek podatku od nieruchomości pozwoli chociaż w niewielkim stopniu zrekompensować znaczny ubytek dochodów bieżących Miasta Rawa Mazowiecka spowodowany zmianami w ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych tj. podwyższenie kwoty wolnej od podatku, zwolnienie z podatku dochodów uzyskiwanych z emerytur i rent. Zmniejszenie planowanych dochodów dla naszego Miasta z podatku PIT w 2022 roku to kwota blisko 3 miliony złotych.

Zwracam się do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody i przyjęcie w niniejszym projekcie uchwały niższej stawki podatku od nieruchomości dla budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, położonych w ścisłej strefie obszaru miasta objętego pracami inwestycyjnymi, prowadzonymi przez Miasto Rawa Mazowiecka w zakresie rewitalizacji przestrzeni publicznej Rynku Starego Miasta oraz obszaru staromiejskiego, obejmującego ulice Armii Krajowej, Kilińskiego, Kopernika, Mazowiecka, Mickiewicza, Miła, Parkowa, Plac J. Piłsudskiego, Plac Wolności, Przechodnia, Wyszyńskiego, Ziemowita, Krakowska od nr 1-9, Kościuszki, Łowicka i Warszawska od nr 1-17. Dla budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej stawka podatku zostałaby obniżona do 15 zł za m<sup>2</sup> powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej. Z uwagi na prowadzone w tym obszarze prace budowlane, obejmujące głównie przebudowę dróg, chodników oraz wymianę uzbrojenia w ulicach, właściciele lokali, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, odczuwali niedogodności w zakresie ograniczenia dostępności do ich lokali.

W załączniku do projektu niniejszej uchwały sporządzony został obszar miasta objęty niższą, preferencyjną stawką podatku od nieruchomości.

Obniżenie stawki podatku od nieruchomości związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowić będzie dla tych podatników pomoc publiczną i muszą być zastosowane wobec nich przepisy prawa regulujące udzielanie pomocy de minimis, opisane w § 2 projektu uchwały.

Dla pełnego zobrazowania proponowanych stawek podatku od nieruchomości przedstawiam Państwu zestawienie tabelaryczne, które obrazuje, jak kształtują się stawki podatku od nieruchomości na terenie naszego Miasta, w porównaniu z górnymi stawkami podatku określonymi na 2022 rok przez Ministra Finansów:

Wyszczególnienie	stawki obowiązujące na terenie miasta w 2020 i 2021 roku za 1 m <sup>2</sup> pu	stawki max określone przez MF na 2022 r. za 1 m <sup>2</sup> pu	stawki według projektu uchwały Rady Miasta na w 2022 roku za 1 m <sup>2</sup> pu
budynki mieszkalne	0,45	0,89	0,48
budynki związane z działalnością gospodarczą na obszarze miasta	20,00	25,74	21,00
budynki związane z działalnością gospodarczą na obszarze miasta określonym w załączniku do projektu uchwały		25,74	15,00
Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,10	5,25	4,22
Budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	8,87	12,04	9,50
Komórki	3,15	8,68	3,37
budynki pozostałe	6,30	8,68	6,74
Grunty			
- związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	0,73	1,03	0,76
- Pozostałe	0,33	0,54	0,35
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha	3,41	5,17	3,65
- niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy...	1	3,40	1

**UCHWAŁA NR /21  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
z dnia listopada 2021 roku**

**w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych**

Na podstawie art.18 ust.2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 i poz.1834) oraz art.10 ust.1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz.1558) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Miasta Rawa Mazowiecka:

- 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art.8 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
  - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 500 zł,
  - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 650 zł,
  - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 800 zł;
- 2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art.8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku określa załącznik nr 1;
- 3) od ciągników siodłowych lub balastowych, o których mowa w art.8 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 1.300 zł.;
- 4) od ciągników siodłowych lub balastowych, o których mowa w art.8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia stawki podatku określa załącznik nr 2;
- 5) od przyczep i naczep, o których mowa w art.8 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – 400 zł.;
- 6) od przyczep i naczep, o których mowa w art.8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia, stawki podatku określa załącznik nr 3;
- 7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:
  - a) mniejszej niż 22 miejsca – 700 zł,

b) równej lub większej niż 22 miejsca – 1.600 zł.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XIII/ 100/19 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2019 r., poz.6679).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2022 roku.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr /21  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
z dnia listopada 2021 r.

**Stawki podatku dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita /w tonach/		Stawka podatku w złotych	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	800	850
13	14	850	880
14	15	900	950
15		950	1.310
Trzy osie			
12	17	1.400	1.500
17	19	1.500	1.600
19	21	1.600	1.700
21	23	1.700	1.800
23	25	1.800	1.900
25		1.900	2.000
Cztery osie i więcej			
12	25	1.800	1.900
25	27	1.900	2.000
27	29	2.000	2.100
29	31	2.100	2.562
31		2.200	2.562

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr /21  
 Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
 z dnia listopada 2021 r.

**Stawki podatku dla ciągników siodłowych i balastowych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + przyczepa/naczepa ( w tonach)		Stawka podatku ( w złotych )	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
dwie osie			
12	18	900	950
18	25	1.000	1.050
25	31	1.100	1.150
31		1.480	2.024
trzy osie i więcej			
12	40	1.302	1.800
40		1.800	2.662



**Stawki podatku dla przyczep lub naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton**

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa /przyczepa + pojazd silnikowy ( w tonach )		Stawka podatku ( w złotych )	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważone	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	350	380
18	25	400	430
25		450	600
Dwie osie			
12	28	500	550
28	33	642	890
33	38	890	1.350
38		1.202	1.780
Trzy osie i więcej			
12	38	800	990
38		990	1.340

## Uzasadnienie

W projekcie niniejszej uchwały ustala się wysokość stawek podatku od środków transportowych, jakie będą obowiązywały na terenie naszego miasta od 2022 r.

Projekt ten zakłada pozostawienie w 2022 roku na niezmienionym poziomie stawki tego podatku tj. w wysokości jakie obowiązują na terenie Miasta od 2018 r.

Stawki podatku od środków transportowych określone w załącznikach nr 1-3 są zgodne z obowiązującymi stawkami minimalnymi określonymi w obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów na rok podatkowy 2022.

Stawki podatku określone w projekcie niniejszej uchwały nie przekraczają górnych stawek dla tego podatku, określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów na rok 2022.

**UCHWAŁA NR /21  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
z dnia     listopada 2021 roku**

**w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 i poz.1834) art. 19 pkt 1a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz.1558) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1.Wprowadza się na terenie Miasta Rawa Mazowiecka opłatę targową.

2. Określa się następujące dzienne stawki opłaty targowej, obowiązujące na terenie miasta Rawa Mazowiecka:

1) przy sprzedaży:

a) artykułów spożywczych - 2 zł za każdy rozpoczęty 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętej na prowadzenie handlu ,

b) artykułów pozostałych - 2,50 zł za każdy rozpoczęty 1 m<sup>2</sup> powierzchni zajętej na prowadzenie handlu ,

2) przy sprzedaży z ręki, z kosza, pojemnika, wiadra, wózka, itp – 1 zł.

3.Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

4.Stawka opłaty targowej ustalona z uwzględnieniem ust.1 nie może przekroczyć kwoty 852,75 zł. dziennie.

**§ 2.** Zarządza się pobór opłaty targowej na terenie miasta Rawa Mazowiecka w drodze inkasa i określa się inkasentów opłaty targowej uprawnionych do jej poboru w miejscu sprzedaży:

1) ZUST Kazimierz Stefański z siedzibą Rawa Mazowiecka ul. Bolesława Chrobrego 12 - na targowisku prywatnym „Rawiak” położonym w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta;

2) Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z oo w Rawie Mazowieckiej ul. Tomaszowska 10 J- na targowisku miejskim położonym w Rawie Mazowieckiej przy ul. Mickiewicza i pozostałych miejscach prowadzenia handlu.

**§ 3.1.**Inkasent odprowadza pobraną w dniu sprzedaży opłatę targową do kasy Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka lub na rachunek budżetu Miasta Rawa Mazowiecka.

2.Szczegółowe obowiązki inkasentów opisanych w § 2 określi umowa o inkaso zawarta pomiędzy Burmistrzem Miasta Rawa Mazowiecka i tymi inkasentami.

**§ 4.** Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 30 % od pobranych opłat.

Ustalona wysokość wynagrodzenia za inkaso zawiera w sobie wszystkie należności publicznoprawne, w tym podatek VAT.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XIII/102/21 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 21 listopada 2019 roku w sprawie wprowadzenia i określenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2019 r.poz.6680) .

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2022 roku.

## Uzasadnienie

W projekcie niniejszej uchwały ustala się wysokość stawek opłaty targowej oraz wskazuje się inkasentów tej opłaty. Proponowane stawki opłaty targowej są w niezmienionej wysokości jak określono w przedmiotowej uchwale Rady Miasta Rawa Mazowiecka od 2017 roku.

Również bez zmian pozostają inkasenci poboru tej opłaty tj. ZUST Kazimierz Stefański z siedzibą Rawa Mazowiecka ul. Bolesława Chrobrego 12 - na targowisku prywatnym „Rawiak „ położonym w Rawie Mazowieckiej przy ul. Reymonta i Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z oo w Rawie Mazowieckiej ul.Tomaszowska 10 J na targowisku miejskim, z wynagrodzeniem jak dotychczas na poziomie 30 % od pobranych opłat.

***Szanowni Państwo***

***Radni***

***Rady Miasta Rawa Mazowiecka***

Wniosek

Zwracam się z wnioskiem do Wysokiej Rady o wyrażenie zgody na dokonanie wymiary podatku rolnego w 2022 roku w oparciu o średnią cenę skupu jednego kwintala żyta, określoną przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres III kwartałów br.

W swoim komunikacie Prezes GUS określił cenę skupu żyta za okres III kwartałów 2021 roku na kwotę 61,48 zł za kwintal i cena ta odpowiadała średniej cenie sprzedaży żyta jaka obowiązywała na rynku rolnym, na terenie kraju .

Zgodnie z art.6 ust.1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym, podatek rolny ustala się jako równowartość pieniężną 2,5 kwintala żyta wyliczoną w oparciu o średnią cenę skupu żyta określoną przez GUS od 1 ha przeliczeniowego gruntu.

Wniosuję, o pozostawienie w 2022 roku do wymiaru podatku rolnego cenę skupu na poziomie określonym przez Prezesa GUS. Ustalona przez Prezesa GUS średnia cena skupu żyta odpowiada faktycznej cenie jaką otrzymują rolnicy za sprzedaż kwintala żyta. Średnia cena skupu żyta dla potrzeb wymiaru podatku w 2022 roku, w porównaniu z rokiem poprzednim wzrosła o 2,93 zł za kwintal.

Wniosuję również o pozostawienie do wymiaru podatku leśnego w 2022 roku średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej na podstawie średniej ceny 1 m<sup>3</sup> drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze III kwartały 2021 r. w wysokości 212,26 zł za 1 m<sup>3</sup> ( w ubiegłym roku cena ta wynosiła 196,84 zł).

**Projekt**

z dnia 15 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie zmiany budżetu na 2021 rok.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 i art.51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym( Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i poz.1834) oraz art. 211, 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.305,poz.1236, poz.1535, poz1773 i poz.1927)

**Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Dochody budżetu Miasta zmniejsza się o kwotę 1 180 000 zł i zwiększa się o kwotę 2 543 300 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

**§ 2.** Wydatki budżetu Miasta zmniejsza się o kwotę 275 700 i zwiększa się o kwotę 1 629 000 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

**§ 3. 1.** Zwiększa się o kwotę 700 000 zł wysokość planowanych przychodów z tytułu wolnych środków, o których mowa w art 217 ust.2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych.

1. Różnica między planowanymi dochodami i planowanymi wydatkami stanowi deficyt budżetu w wysokości 18 143 406 zł, który zostanie pokryty przychodami:

- 1) z zaciągniętych kredytów i pożyczek w wysokości 490 712 zł;
- 2) ze sprzedaży innych papierów wartościowych w wysokości 11 004 451 zł;
- 3) z wolnych środków określonych w art.217 ust.2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w wysokości 3 297 688 zł;
- 4) z rozliczenia środków określonych w art.5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w wysokości 201 301 zł;
- 5) z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych, związanych ze szczególnymi zasadami wykonania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w wysokości 3 149 254 zł.

2. Zwiększa się o kwotę 700 000 zł wysokość planowanych rozchodów budżetu z tytułu spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w latach poprzednich.

3. Uchwala się przychody budżetu Miasta w wysokości 21 643 406 zł i rozchody w wysokości 3 500 000 zł. Przypadające do spłaty kredyty i pożyczki w wysokości 3 500 000 zł zostaną pokryte przychodami ze sprzedaży innych papierów wartościowych i wolnych środków, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

**§ 4.** W uchwale Nr XXV/217/21 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 28 stycznia 2021 roku w sprawie uchwalenia budżetu na 2021 rok, załącznik nr 11 „ Dotacje z budżetu dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych w 2021 roku ” otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 5 do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Wykaz inwestycji Miasta realizowanych w roku budżetowym 2021 oraz wysokość nakładów inwestycyjnych na poszczególne zadania określa załącznik nr 4 do uchwały.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianym dla aktów prawa miejscowego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia 22 listopada 2021 r.

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
1	2	3	4	5	6	7	8
700			Gospodarka mieszkaniowa	3 437 124,00	-1 180 000,00	0,00	2 257 124,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
				3 437 124,00	-1 180 000,00	0,00	2 257 124,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1 180 000,00	-1 180 000,00	0,00	0,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3 116 208,00	0,00	2 543 300,00	5 659 508,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
				3 116 208,00	0,00	2 543 300,00	5 659 508,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
		0740	Wpływy z dywidend	0,00	0,00	2 543 300,00	2 543 300,00
<b>Ogółem:</b>				<b>110 089 234,11</b>	<b>-1 180 000,00</b>	<b>2 543 300,00</b>	<b>111 452 534,11</b>
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	<b>10 523 784,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10 523 784,49</b>



## Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

## Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia 22 listopada 2021 r.

Dział	Rozdział	§ / grupa	Nazwa	Plan	Z tego:															
					Wydatki bieżące	z tego:			dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wyплаты z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	z tego:				
						wydatki jednostek budżetowych	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;								w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3,	zakup i objęcie akcji i udziałów	Wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
700			Gospodarka mieszkaniowa	przed zmianą	1 175 000,00	785 000,00	774 900,00	0,00	774 900,00	0,00	10 100,00	0,00	0,00	0,00	390 000,00	390 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-245 000,00	-150 000,00	-150 000,00	0,00	-150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-95 000,00	-95 000,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	1 430 000,00	635 000,00	624 900,00	0,00	624 900,00	0,00	10 100,00	0,00	10 100,00	0,00	0,00	0,00	795 000,00	795 000,00	0,00	0,00
70005			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	przed zmianą	400 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-150 000,00	-150 000,00	-150 000,00	0,00	-150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	750 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700 000,00	700 000,00	0,00	0,00
70095			Pozostała działalność	przed zmianą	235 000,00	45 000,00	34 900,00	0,00	34 900,00	0,00	10 100,00	0,00	0,00	0,00	190 000,00	190 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-95 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-95 000,00	-95 000,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	140 000,00	45 000,00	34 900,00	0,00	34 900,00	0,00	10 100,00	0,00	10 100,00	0,00	0,00	0,00	95 000,00	95 000,00	0,00	0,00
801			Oświata i wychowanie	przed zmianą	35 840 956,00	35 355 956,00	31 721 242,00	26 575 590,00	5 145 652,00	3 235 000,00	126 000,00	273 714,00	0,00	0,00	485 000,00	485 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-5 200,00	-5 200,00	0,00	0,00	0,00	-5 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	605 000,00	605 000,00	315 000,00	315 000,00	0,00	290 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	36 440 756,00	35 955 756,00	32 036 242,00	26 890 590,00	5 145 652,00	3 519 800,00	126 000,00	273 714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	485 000,00	485 000,00	0,00	0,00
80101			Szkoły podstawowe	przed zmianą	18 217 710,00	17 742 710,00	17 700 010,00	15 180 950,00	2 519 060,00	0,00	42 700,00	0,00	0,00	0,00	475 000,00	475 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	315 000,00	315 000,00	315 000,00	315 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	18 532 710,00	18 057 710,00	18 015 010,00	15 495 950,00	2 519 060,00	0,00	42 700,00	0,00	42 700,00	0,00	0,00	0,00	475 000,00	475 000,00	0,00	0,00
80104			Przedszkola	przed zmianą	11 444 070,00	11 434 070,00	8 190 770,00	6 529 570,00	1 661 200,00	3 200 000,00	43 300,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	290 000,00	290 000,00	0,00	0,00	0,00	290 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	11 734 070,00	11 724 070,00	8 190 770,00	6 529 570,00	1 661 200,00	3 490 000,00	43 300,00	0,00	43 300,00	0,00	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
80195			Pozostała działalność	przed zmianą	649 714,00	649 714,00	301 000,00	2 000,00	299 000,00	35 000,00	40 000,00	273 714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-5 200,00	-5 200,00	0,00	0,00	0,00	-5 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	644 514,00	644 514,00	301 000,00	2 000,00	299 000,00	29 800,00	40 000,00	273 714,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
851			Ochrona zdrowia	przed zmianą	975 842,00	802 842,00	434 842,00	147 000,00	287 842,00	368 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 000,00	173 000,00	0,00	0,00	0,00	
				zmniejszenie	-6 000,00	-6 000,00	0,00	0,00	0,00	-6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				po zmianach	969 842,00	796 842,00	434 842,00	147 000,00	287 842,00	362 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	173 000,00	173 000,00	0,00	0,00

85195	Pozostała działalność	przed zmianą	207 460,00	207 460,00	92 460,00	24 000,00	68 460,00	115 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zmniejszenie	-6 000,00	-6 000,00	0,00	0,00	0,00	-6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	201 460,00	201 460,00	92 460,00	24 000,00	68 460,00	109 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	przed zmianą	942 380,00	942 380,00	641 700,00	616 015,00	25 685,00	16 000,00	284 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	982 380,00	982 380,00	681 700,00	656 015,00	25 685,00	16 000,00	284 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85401	Świetlice szkolne	przed zmianą	641 700,00	641 700,00	641 700,00	616 015,00	25 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	40 000,00	40 000,00	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	681 700,00	681 700,00	681 700,00	656 015,00	25 685,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
855	Rodzina	przed zmianą	26 037 278,00	25 990 278,00	3 047 304,00	2 447 970,00	599 334,00	100 000,00	22 842 974,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47 000,00	47 000,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	26 045 278,00	25 990 278,00	3 047 304,00	2 447 970,00	599 334,00	100 000,00	22 842 974,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 000,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00
85595	Pozostała działalność	przed zmianą	122 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 000,00	22 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	130 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 000,00	30 000,00	0,00	0,00	0,00
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	przed zmianą	6 348 920,00	5 788 920,00	5 788 920,00	63 185,00	5 725 735,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	560 000,00	560 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	6 398 920,00	5 838 920,00	5 838 920,00	63 185,00	5 775 735,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	560 000,00	560 000,00	0,00	0,00	0,00
90013	Schroniska dla zwierząt	przed zmianą	250 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	50 000,00	50 000,00	50 000,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	300 000,00	300 000,00	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	przed zmianą	28 977 000,00	3 035 000,00	115 000,00	2 000,00	113 000,00	2 920 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 942 000,00	25 942 000,00	13 100 000,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-9 500,00	-9 500,00	0,00	0,00	0,00	-9 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	28 967 500,00	3 025 500,00	115 000,00	2 000,00	113 000,00	2 910 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 942 000,00	25 942 000,00	13 100 000,00	0,00	0,00
92195	Pozostała działalność	przed zmianą	25 952 000,00	135 000,00	115 000,00	2 000,00	113 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 817 000,00	25 817 000,00	13 100 000,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	-9 500,00	-9 500,00	0,00	0,00	0,00	-9 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		po zmianach	25 942 500,00	125 500,00	115 000,00	2 000,00	113 000,00	10 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 817 000,00	25 817 000,00	13 100 000,00	0,00	0,00
926	Kultura fizyczna	przed zmianą	4 075 600,00	2 485 600,00	1 938 000,00	1 068 400,00	869 600,00	500 000,00	47 600,00	0,00	0,00	0,00	1 590 000,00	1 590 000,00	694 000,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		zwiększenie	426 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	426 000,00	426 000,00	426 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	4 501 600,00	2 485 600,00	1 938 000,00	1 068 400,00	869 600,00	500 000,00	47 600,00	0,00	0,00	0,00	2 016 000,00	2 016 000,00	1 120 000,00	0,00	0,00	
92695	Pozostała działalność	przed zmianą	1 635 000,00	45 000,00	45 000,00	0,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 590 000,00	1 590 000,00	694 000,00	0,00	0,00	0,00
		zmniejszenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		zwiększenie	426 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	426 000,00	426 000,00	426 000,00	0,00	0,00
		po zmianach	2 061 000,00	45 000,00	45 000,00	0,00	45 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 016 000,00	2 016 000,00	1 120 000,00	0,00	0,00
<b>Wydatki razem:</b>	przed zmianą	<b>128 232 640,11</b>	<b>94 896 640,11</b>	<b>61 002 515,62</b>	<b>41 895 807,00</b>	<b>19 106 708,62</b>	<b>7 292 000,00</b>	<b>25 242 371,00</b>	<b>371 753,49</b>	<b>98 000,00</b>	<b>890 000,00</b>	<b>33 336 000,00</b>	<b>33 336 000,00</b>	<b>13 794 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	zmniejszenie	<b>-265 700,00</b>	<b>-170 700,00</b>	<b>-150 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-150 000,00</b>	<b>-20 700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-95 000,00</b>	<b>-95 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	zwiększenie	<b>1 629 000,00</b>	<b>695 000,00</b>	<b>405 000,00</b>	<b>355 000,00</b>	<b>50 000,00</b>	<b>290 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>934 000,00</b>	<b>934 000,00</b>	<b>426 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	po zmianach	<b>129 595 940,11</b>	<b>95 420 940,11</b>	<b>61 257 515,62</b>	<b>42 250 807,00</b>	<b>19 006 708,62</b>	<b>7 561 300,00</b>	<b>25 242 371,00</b>	<b>371 753,49</b>	<b>98 000,00</b>	<b>890 000,00</b>	<b>34 175 000,00</b>	<b>34 175 000,00</b>	<b>14 220 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia 22 listopada 2021 r.

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
<b>Przychody ogółem:</b>			<b>21 643 406,00</b>
1	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	905	3 149 254,00
2	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	906	201 301,00
3	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	931	13 804 451,00
4	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	950	3 997 688,00
5	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	952	490 712,00
<b>Rozchody ogółem:</b>			<b>3 500 000,00</b>
1	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	3 500 000,00

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia 22 listopada 2021 r.

Lp	Nazwa zadania	Plan przed zmianą	Źródła finansowania						
			Zmniejszenia	Zwiększenia	Plan po zmianie	środki własne	Środki własne:kredyty, emisja papierów wartościowych,pożyczki	Inne środki (Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych)	Dotacje i inne źródła zewnętrzne
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I.</b>	<b>DZIAŁ 600 - TRANSPORT</b>	<b>3 197 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 197 000</b>	<b>1 895 029</b>	<b>521 658</b>		<b>780 313</b>
	<b>TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</b>								
	<b>Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne</b>	<b>2 665 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 665 000</b>	<b>1 363 029</b>	<b>521 658</b>		<b>780 313</b>
1.	Budowa linii oświetleniowej w ulicy Kazimierza Wielkiego.	40 000			40 000	40 000			

2.	Opracowanie dokumentacji technicznej dla poprawy dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska”	500 000			500 000	100 000	400 000		
3.	Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy ul. Sobieskiego	110 000			110 000	110 000			
4.	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej wraz z terenami zieleni i bazą dydaktyczną na odcinku od ulicy Łowickiej do ulicy Jana III Sobieskiego.	490 000			490 000	184 356	121 658		183 986
5.	Opracowanie dokumentacji technicznej budowy drogi do terenów mieszkaniowych zlokalizowanych pomiędzy ulicami 1-Maja, Faworną i rzeką Rawką.	50 000			50 000	50 000			
6.	Opracowanie dokumentacji technicznej budowy kanału technologicznego w ulicy Fredry	15 000			15 000	15 000			

7.	Budowa i przebudowa przejść dla pieszych "Bądź bezpieczna drodze" : ul.Łowicka ( w pobliżu skrzyżowania z ul.Krzywe Koło), ul.Kolejowa ( skrzyżowanie z ul.Faworną, wyjście z Parku Miejskiego, przy dworcu PKS), ul.Południowa ( w pobliżu skrzyżowania z ul.Krakowską)	950 000			950 000	353 673			596 327
	Budowa i przebudowa przejść dla pieszych "Bądź bezpieczny na drodze": skrzyżowanie ul.Krzywe Koło i ul.Łowicka , skrzyżowanie ul.Ks.Skorupki i ul.Warszawskiej, skrzyżowanie ul.Ks.Skorupki i ul.Ziemowita.	510 000			510 000	510 000			
	<b>Rozdział 60014 – Drogi publiczne powiatowe</b>	<b>532 000</b>			<b>532 000</b>	<b>532 000</b>			
1.	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na przebudowę chodnika w ul.Tomaszowskiej na odcinku od cmentarza do ul.Przemysłowej w Rawie Mazowieckie	30 000			30 000	30 000			

2.	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na remont drogi powiatowej 4110E Rawa Mazowiecka - Dziurdzioly na odcinkach od km. 0+715km do km. 0+882, od km. 0+942 do km.1+368, od km. 1+464 do km 1+744, od km. 3+600 do km. 4+600 i od km. 6+300 do km. 6+350	170 000			170 000	170 000			
3.	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na przebudowę ul. Tomaszowskiej na odcinku od ul. Wyzwolenia do Ronda wraz z przebudową kanalizacji deszczowej na skrzyżowaniu ul. Tomaszowskiej i ul. Przemysłowej	180 000			180 000	180 000			
4.	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na przebudowę przejść dla pieszych:na skrzyżowaniu ul. Kościuszki/Faworna,na skrzyżowaniu ul. Kościuszki/Niepodległości,na skrzyżowaniu ul. Kościuszki/Nowa, ul. Tomaszowska , na skrzyżowaniu ul. Tomaszowskiej/Solidarności, ul. Tomaszowska/Cmentarna, ul. Tomaszowska/Przemysłowa, na skrzyżowaniu ul. Tomaszowska/Wyzwolenia w Rawie Mazowieckiej	152 000			152 000	152 000			
<b>II.</b>	<b>DZIAŁ 700 - GOSPODARKA MIESZKANIOWA</b>	<b>390 000</b>	<b>95 000</b>	<b>500 000</b>	<b>795 000</b>	<b>795 000</b>			



	<b>Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami</b>	<b>200 000</b>		<b>500 000</b>	<b>700 000</b>	<b>700 000</b>			
1.	Zakup gruntów w zasoby komunalne	200 000		500 000	700 000	700 000			
	<b>Rozdział 70095 – Pozostała działalność</b>	<b>190 000</b>	<b>95 000</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>			
1.	Opracowanie dokumentacji technicznej remontu budynku przy ul. Przechodniej 1	95 000	95 000		0	0			
2.	Opracowanie dokumentacji technicznej remontu budynku przy Pl. Piłsudskiego 7	95 000			95 000	95 000			
<b>III.</b>	<b>DZIAŁ 750 - ADMINISTRACJA PUBLICZNA</b>	<b>757 000</b>			<b>757 000</b>	<b>757 000</b>			
	<b>Rozdział 75023 - Urzędy miast</b>	<b>57 000</b>			<b>57 000</b>	<b>57 000</b>			
1.	Zakup samochodu osobowo-dostawczego dla Urzędu Miasta	<b>57 000</b>			<b>57 000</b>	<b>57 000</b>			
	<b>Rozdział 75095 - Pozostała działalność</b>	<b>700 000</b>			<b>700 000</b>	<b>700 000</b>			
1.	Remont sali ślubów w budynku Urzędu Miasta Pl. Piłsudskiego 5	100 000			100 000	100 000			

2.	Opracowanie dokumentacji technicznej remontu budynku przy Pl. J. Piłsudskiego 4	200 000			200 000	200 000			
3.	Remont budynku przy Pl. J. Piłsudskiego 4	400 000			400 000	400 000			
<b>IV.</b>	<b>DZIAŁ 754 - BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE</b>	<b>195 000</b>			<b>195 000</b>	<b>195 000</b>			
	<b>Rozdział 75495 - Pozostała działalność</b>	<b>195 000</b>			<b>195 000</b>	<b>20 000</b>			
1.	Modernizacja przejść dla pieszych w Rawie Mazowieckiej celem poprawy bezpieczeństwa w ruchu drogowym	50 000			50 000	50 000			
2.	Zakup sprzętu ratowniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Rawie Mazowieckiej - zadanie wybrane do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego	105 000			105 000	105 000			
3.	Dotacja celowa na zakup samochodu bojowego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Rawie Mazowieckiej	40 000			40 000	40 000			

<b>V.</b>	<b>DZIAŁ 801 - OŚWIATA I WYCHOWANIE</b>	<b>485 000</b>			<b>485 000</b>	<b>35 000</b>		<b>450 000</b>	
	<b>Rozdział 80101 – Szkoły podstawowe</b>	<b>475 000</b>			<b>475 000</b>	<b>25 000</b>		<b>450 000</b>	
1.	Rewitalizacja boiska sportowego przy Szkole Podstawowej Nr 4	450 000			450 000			450 000	
2.	Aktualizacja dokumentacji technicznej budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz parkingów dla Szkoły Podstawowej nr 2	25 000			25 000	25 000			
	<b>Rozdział 80104 – Przedszkola</b>	<b>10 000</b>			<b>10 000</b>	<b>10 000</b>			
1.	Opracowanie dokumentacji technicznej budowy instalacji klimatyzacji w Miejskim Przedszkolu nr 1 przy ul. Kilińskiego 2	10 000			10 000	10 000			
<b>VI.</b>	<b>DZIAŁ 851 - OCHRONA ZDROWIA</b>	<b>173 000</b>			<b>173 000</b>	<b>173 000</b>			
	<b>Rozdział 85111 – Szpitale ogólne</b>	<b>173 000</b>			<b>173 000</b>	<b>173 000</b>			

1.	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na zadanie pn.Rozbudowa Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej.	173 000			173 000	173 000			
	<b>DZIAŁ 855 - RODZINA</b>	<b>47 000</b>		<b>8 000</b>	<b>55 000</b>	<b>55000</b>			
	<b>Rozdział 85516 – System opieki nad dziećmi do lat 3</b>	<b>25 000</b>			<b>25 000</b>	<b>25000</b>			
1.	Wymiana urządzeń monitoringu wizyjnego wewnątrz i na zewnątrz budynku Żłobka Miejskiego TUPTUŚ	25 000			25 000	25000			
	<b>Rozdział 85595 – Pozostała działalność</b>	<b>22 000</b>		<b>8 000</b>	<b>30 000</b>	<b>30000</b>			
1.	Program funkcjonalno-użytkowy centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Rawie Mazowieckiej wraz z wymaganymi załącznikami.	22 000		8 000	30 000	30000			
<b>VII.</b>	<b>DZIAŁ 900 - GOSPODARKA KOMUNALNA</b>	<b>560 000</b>			<b>560 000</b>	<b>94 480</b>	<b>39 312</b>	<b>400 000</b>	<b>26 208</b>
	<b>Rozdział 90095 – Pozostała działalność</b>	<b>560 000</b>			<b>560 000</b>	<b>94 480</b>	<b>39 312</b>	<b>400 000</b>	<b>26 208</b>

1.	Budowa linii oświetleniowej wokół zbiornika Dolna w Rawie Mazowieckiej	400 000			400 000			400 000	
2.	Modernizacja oświetlenia ciągu rowerowego od tamy do ul.Fawornej w Rawie Mazowieckiej	160 000			160 000	94 480	39 312		26 208
<b>VIII.</b>	<b>DZIAŁ 921 - KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO</b>	<b>25 942 000</b>			<b>25 942 000</b>	<b>3 785 935</b>	<b>10 434 193</b>	<b>2 178 449</b>	<b>9 543 423</b>
	<b>Rozdział 92116 – Biblioteki</b>	<b>125 000</b>			<b>125 000</b>	<b>125 000</b>			
1.	Opracowanie dokumentacji technicznej budowy instalacji gazowej w kotłowni budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Wyszyńskiego	20 000			20 000	20 000			
2.	Budowa instalacji i wymiana kotła w kotłowni budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ulicy Wyszyńskiego	60 000			60 000	60 000			

3.	Instalacja klimatyzacji w wypożyczalni, czytelni i sali spotkań Miejskiej Biblioteki Publicznej - zadanie wybrane do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego	45 000			45 000	45 000			
	<b>Rozdział 92195 – Pozostała działalność</b>	<b>25 817 000</b>			<b>25 817 000</b>	<b>3 660 935</b>	<b>10 434 193</b>	<b>2 178 449</b>	<b>9 543 423</b>
1.	1. Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zagospodarowanie przestrzeni publicznej rynku Starego Miasta oraz obszaru staromiejskiego	25 817 000			25 817 000	3 660 935	10 434 193	2 178 449	9 543 423

1.1	Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadania realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z RPO WŁ na lata 2014 – 2020 <b>Obszar A</b> – Plac Piłsudskiego, Plac Wolności oraz ulice Armii Krajowej, Mickiewicza, Kardynała Wyszyńskiego, Kopernika, Przechodnia, Warszawska, Łowicka, Ziemowita, Księdza Skorupki, Zamkowa <b>Obszar E</b> – ulica Krakowska	20 417 000			20 417 000	1 954 807	9 434 193		9 028 000
1.2	Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z środków Funduszu Dróg Samorządowych - Obszar B - ulice: Mickiewicza, Miła, Warszawska	1 710 000			1 710 000	684 577		1 000 000	25 423

1.3	Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w całości ze środków własnych: <b>Obszar C</b> – ulica Kościuszki <b>Obszar D</b> – fragmenty ulic: Polnej, Kilińskiego, Łowickiej, Zatyłnej, Księdza Skorupki i Krzywe Koło Skablowanie ulicy Mickiewicza	2 710 000			2 710 000	531 551	1 000 000	1 178 449
1.4	Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w całości ze środków własnych: przebudowa ulicy Mazowieckiej	180 000			180 000	180 000		
1.5	Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z RPO WŁ na lata 2014 – 2020: zarządzanie projektem, jego obsługa i promocja	800 000			800 000	310 000		490 000
<b>IX.</b>	<b>DZIAŁ 926 - KULTURA FIZYCZNA</b>	<b>1 590 000</b>		<b>426 000</b>	<b>2 016 000</b>	<b>840 668</b>	<b>500 000</b>	<b>675 332</b>



	<b>Rozdział 92695 – Pozostała działalność</b>	<b>1 590 000</b>		<b>426 000</b>	<b>2 016 000</b>	<b>840 668</b>	<b>500 000</b>		<b>675 332</b>
1.	Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej (hali sportowej przy ul.Tatar) w Rawie Mazowieckiej	1 324 000		426 000	1 750 000	574 668	500 000		675 332
2.	Przygotowanie dokumentów i przeprowadzenie procedury uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla połączonych zbiorników Tatar i Dolna	50 000			50 000	50 000			
3.	Opracowanie dokumentacji technicznej połączenia zbiorników „DOLNA” i „TATAR”	21 000			21 000	21 000			
4.	Budowa oświetlenia boiska stadionu miejskiego przy ul.Zamkowej. Zadanie wybrane do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego „Światło mam lepiej gram”	170 000			170 000	170 000			

5.	Doposażenie w sprzęt sportowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rawie Mazowieckiej	25 000			25 000	25 000			
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>33 336 000</b>	<b>95 000</b>	<b>934 000</b>	<b>34 175 000</b>	<b>8 626 112</b>	<b>11 495 163</b>	<b>3 028 449</b>	<b>11 025 276</b>

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia 22 listopada 2021 r.

Lp.	Dział	Rozdział	Kwota dotacji podmiotowej	Kwota dotacji przedmiotowej	Kwota dotacji celowej
1.	754	75412 – realizacja zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej			100 000
2.	801	80104 – realizacja zadań z zakresu opieki przedszkolnej dla dzieci			3 490 000
3.	801	80195 – realizacja zadań z zakresu oświaty i wychowania			29 800
4.	851	85154- realizacja zadań z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi			253 000
5.	851	85195- realizacja zadań z zakresu ochrony zdrowia			109 000
6.	852	85295- realizacja zadań z zakresu opieki społecznej			13 000
7.	855	85595- realizacja zadań z zakresu pomocy rodzinie			100 000
8.	921	92120 – Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami			50 000
9.	921	92195- realizacja zadań z zakresu kultury			10 500
10.	926	92605 – realizacja zadań z zakresu kultury fizycznej			500 000
Razem sektor niezaliczany do finansów publicznych					4 655 300

## U z a s a d n i e n i e

Przedłożony Wysokiej Radzie projekt zmiany budżetu Miasta na 2021 rok obejmuje:

### *I. Zmiany w planie dochodów.*

1. Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa.

- zmniejsza się o kwotę 1 180 000 zł wysokość planowanych dochodów w § 0770 ze sprzedaży składników majątkowych – nieruchomości stanowiących własność miasta, korekta planu do wysokości faktycznych wpływów uzyskanych z tego tytułu w br.

2. Dział 900 – Gospodarka komunalna.

- w § 0740 wprowadza się do planu dochodów dywidendę w wysokości 2 543 300 zł ze spółki

ZGO sp. z oo, z tytułu rozliczenia zysku za 2020 r.

### *II. Zmiany w planie wydatków*

1. Dział 700- Gospodarka mieszkaniowa.

- rozdział 70005:

1/ zmniejsza się o kwotę 150 000 zł planowane wydatki na wypłatę odszkodowań za grunty przejęte pod drogi.

Korekta planu do wysokości faktycznego wykonania w br.,

2/ zwiększenie o kwotę 500 000 zł planowanych wydatków na zakup gruntów w zasoby komunalne, na potrzeby związane z inwestycjami miejskimi.

- rozdział 70095 – zmniejszenie wydatków o 95 000 zł na opracowanie dokumentacji technicznej remontu budynku przy ul. Przechodniej 2

Po dokonanej analizie technicznej stanu budynku oraz możliwościach jego przebudowy Projektant zaleca jego rozbiórkę. W tej sytuacji Miasto czyni przygotowania do budowy nowego budynku socjalnego w innej lokalizacji. Po jego wybudowaniu mieszkańcy z ul. Przechodniej 2 zostaną do niego przeniesieni, a budynek przy ul. Przechodniej zostanie wyburzony.

2. Dział 801 – Oświata i wychowanie.

- rozdział 80101 – zwiększenie wydatków na wynagrodzenia i pochodne w kwocie 315 000 zł w Szkole Podstawowej Nr 4 na zabezpieczenie zobowiązań za miesiąc grudzień br.

- rozdział 80104 – zwiększenie o kwotę 290 000 zł wysokość planowanych wydatków bieżących na dotacje dla przedszkoli niepublicznych, prowadzonych przez osoby fizyczne na terenie naszego Miasta. Korekta planu wydatków do wysokości faktycznych wydatków niezbędnych na ten cel,

- rozdział 80195 – dokonuje się zmniejszenia o kwotę 5 200 zł wysokości planowanych wydatków na zlecenie zadań w drodze konkursów w tym dziale.

3. Dział 851, rozdział 85195 - dokonuje się zmniejszenia o kwotę 6 000 zł wysokości planowanych wydatków na zlecenie zadań w drodze konkursów w tym dziale.

4. Dział 854, rozdział 85401 – zwiększenie planowanych wydatków na wynagrodzenia i pochodne w kwocie 40 000 zł w Szkole Podstawowej Nr 4.

5. Dział 855, rozdział 85595 – zwiększenie wydatków inwestycyjnych na kwotę 8 000 zł.

Zwiększenie środków na opracowanie dokumentacji na budowę **Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Rawie Mazowieckiej**. Po uzyskaniu dotacji na realizację tego zadania Miasto przystępuje do opracowania dokumentacji technicznej budowy Centrum. Zwiększana kwota wykorzystana będzie na opracowanie mapy d/c projektowych.

6. Dział 900, rozdział 90013- zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 50 000 zł na wydatki konieczne związane z opieką nad bezdomnymi zwierzętami.

7. Dział 921, rozdział 92195 – zmniejszenie o kwotę 9 500 zł wysokości planowanych wydatków na zlecenie zadań w drodze konkursów, w tym dziale.

8. Dział 926, rozdział 92695 – zwiększenie o kwotę 426 000 zł planowanych wydatków na realizację inwestycji dotyczącej termomodernizacji hali sportowej przy ul.Tatar. Uzgodniony z wykonawcą harmonogram prac inwestycyjnych wskazuje na możliwość wykonania większego przerobu robót, niż zakładany na początku realizacji tej inwestycji. Zwiększenie planowanych wydatków pozwoli na uregulowanie zobowiązań finansowych na rzecz wykonawcy robót inwestycyjnych.

III. W projekcie niniejszej uchwały dokonuje się również zmiany wysokości planowanych przychodów i rozchodów budżetu. Zwiększa się o kwotę 700 000 zł wysokość planowanych przychodów z wolnych środków z rozliczenia roku poprzedniego i przeznacza się tą kwotę na spłatę w br. wcześniej zaciągniętych kredytów.

Pozwoli to na zmniejszenie obciążeń budżetu z tytułu spłaty zobowiązań kredytowych w latach następnych.

**UCHWAŁA NR /21  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA  
z dnia listopada 2021 r.**

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2021–2024 i prognozy długu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 i poz.1834 ) oraz art.226, art. 227, art. 231 ust.1, art.243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz. U. z 2021 poz.305, poz.1236 , poz.1535 i poz.1927) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXV/216/21 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 28 stycznia 2021 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2021–2024 i prognozy długu, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik Nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) do załącznika Nr 2 do uchwały dodaje się objaśnienia w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) załącznik Nr 3 do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

# Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego <sup>1)</sup>

Zalacznik nr 1  
do uchwały nr /21  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
z dnia listopada 2021 r.

Wyszczególnienie	Dochody ogółem <sup>X</sup>	z tego:										
		Dochody bieżące <sup>X</sup>	z tego:							Dochody majątkowe <sup>X</sup>	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące <sup>X 3)</sup>	pozostałe dochody bieżące <sup>4)</sup>	w tym:	ze sprzedaży majątku <sup>X</sup>		z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje	
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2021	109 839 609,96	96 536 209,96	25 654 108,00	1 800 000,00	14 716 753,00	26 335 055,96	28 030 293,00	14 822 000,00	13 303 400,00	1 180 000,00	11 823 341,00	
2022	101 224 207,00	99 800 000,00	26 600 000,00	2 000 000,00	15 200 000,00	26 700 000,00	29 300 000,00	15 000 000,00	1 424 207,00	700 000,00	724 207,00	
2023	103 692 000,00	102 992 000,00	28 110 000,00	2 114 000,00	15 535 000,00	27 288 000,00	29 945 000,00	15 330 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2024	107 094 000,00	106 394 000,00	29 649 000,00	2 230 000,00	15 908 000,00	27 943 000,00	30 664 000,00	15 698 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2025	110 736 000,00	110 036 000,00	31 302 000,00	2 355 000,00	16 306 000,00	28 642 000,00	31 431 000,00	16 091 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2026	114 525 000,00	113 825 000,00	33 048 000,00	2 487 000,00	16 714 000,00	29 359 000,00	32 217 000,00	16 494 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2027	118 502 000,00	117 802 000,00	34 925 000,00	2 629 000,00	17 132 000,00	30 093 000,00	33 023 000,00	16 907 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2028	122 643 000,00	121 943 000,00	36 908 000,00	2 779 000,00	17 561 000,00	30 846 000,00	33 849 000,00	17 330 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2029	126 915 000,00	126 215 000,00	38 966 000,00	2 934 000,00	18 001 000,00	31 618 000,00	34 696 000,00	17 764 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2030	131 276 000,00	130 576 000,00	41 059 000,00	3 092 000,00	18 452 000,00	32 409 000,00	35 564 000,00	18 209 000,00	700 000,00	700 000,00	0,00	
2031	135 111 000,00	135 111 000,00	43 264 000,00	3 259 000,00	18 914 000,00	33 220 000,00	36 454 000,00	18 665 000,00	0,00	0,00	0,00	
2032	139 778 000,00	139 778 000,00	45 543 000,00	3 431 000,00	19 387 000,00	34 051 000,00	37 366 000,00	19 132 000,00	0,00	0,00	0,00	
2033	144 581 000,00	144 581 000,00	47 896 000,00	3 609 000,00	19 872 000,00	34 903 000,00	38 301 000,00	19 611 000,00	0,00	0,00	0,00	
2034	149 570 000,00	149 570 000,00	50 370 000,00	3 796 000,00	20 369 000,00	35 776 000,00	39 259 000,00	20 102 000,00	0,00	0,00	0,00	

<sup>1)</sup> Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

<sup>2)</sup> Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

<sup>3)</sup> W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

<sup>4)</sup> W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.



Wyszczególnienie	Wydatki ogółem <sup>x</sup>	z tego:										
		Wydatki bieżące <sup>x</sup>	w tym:							Wydatki majątkowe <sup>x</sup>	w tym:	
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>	w tym:	wydatki na obsługę długu <sup>x</sup>	w tym:				Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) <sup>x</sup>	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy <sup>x</sup>	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy <sup>x</sup>			
2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1		
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
2021	127 983 015,96	94 647 015,96	41 537 607,00	98 000,00	0,00	890 000,00	0,00	0,00	0,00	33 336 000,00	33 336 000,00	705 000,00
2022	103 903 927,83	95 554 500,00	42 200 000,00	94 300,00	0,00	1 654 300,00	0,00	0,00	0,00	8 349 427,83	8 349 427,83	1 525 000,00
2023	101 355 947,66	97 388 700,00	42 960 000,00	95 900,00	0,00	1 797 800,00	0,00	0,00	0,00	3 967 247,66	3 967 247,66	0,00
2024	103 628 291,66	100 583 100,00	44 380 000,00	97 600,00	0,00	1 834 500,00	0,00	0,00	0,00	3 045 191,66	3 045 191,66	0,00
2025	106 470 291,66	103 948 810,00	45 900 000,00	99 210,00	0,00	1 820 600,00	0,00	0,00	0,00	2 521 481,66	0,00	0,00
2026	110 409 291,66	107 314 803,00	47 481 000,00	100 903,00	0,00	1 670 900,00	0,00	0,00	0,00	3 094 488,66	0,00	0,00
2027	114 294 154,06	110 850 330,00	49 140 000,00	102 630,00	0,00	1 516 700,00	0,00	0,00	0,00	3 443 824,06	0,00	0,00
2028	118 185 154,06	114 534 400,00	50 868 000,00	104 400,00	0,00	1 358 000,00	0,00	0,00	0,00	3 650 754,06	0,00	0,00
2029	122 057 154,06	118 318 880,00	52 651 000,00	106 180,00	0,00	1 177 700,00	0,00	0,00	0,00	3 738 274,06	0,00	0,00
2030	126 303 101,74	122 180 300,00	54 471 000,00	107 000,00	0,00	993 300,00	0,00	0,00	0,00	4 122 801,74	0,00	0,00
2031	129 515 000,00	126 081 200,00	56 363 000,00	0,00	0,00	795 200,00	0,00	0,00	0,00	3 433 800,00	0,00	0,00
2032	133 982 000,00	130 195 600,00	58 310 000,00	0,00	0,00	581 600,00	0,00	0,00	0,00	3 786 400,00	0,00	0,00
2033	138 369 000,00	134 429 500,00	60 314 000,00	0,00	0,00	360 500,00	0,00	0,00	0,00	3 939 500,00	0,00	0,00
2034	143 370 000,00	138 835 800,00	62 396 000,00	0,00	0,00	138 800,00	0,00	0,00	0,00	4 534 200,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu <sup>x</sup>	w tym:	Przychody budżetu <sup>x</sup>	z tego:					
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych <sup>5)</sup>		Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych <sup>x</sup>	w tym:	Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych <sup>x 6)</sup>	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
					na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1
2021	-18 143 406,00	0,00	20 943 406,00	14 295 163,00	11 495 163,00	3 350 555,00	3 350 555,00	3 297 688,00	3 297 688,00
2022	-2 679 720,83	0,00	5 179 720,83	5 179 720,83	2 679 720,83	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	2 336 052,34	2 336 052,34	263 947,66	263 947,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	3 465 708,34	3 465 708,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	4 265 708,34	4 265 708,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	4 115 708,34	4 115 708,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	4 207 845,94	4 207 845,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	4 457 845,94	4 457 845,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	4 857 845,94	4 857 845,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	4 972 898,26	4 972 898,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	5 596 000,00	5 596 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	5 796 000,00	5 796 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	6 212 000,00	6 212 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	6 200 000,00	6 200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<sup>5)</sup> Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

<sup>6)</sup> W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu <sup>x</sup>	z tego:			
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych <sup>x</sup>	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu <sup>x 7)</sup>	w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych <sup>x</sup>	w tym:		
		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>		na pokrycie deficytu budżetu <sup>x</sup>			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań <sup>x</sup>	z tego:	
								kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy <sup>x</sup>	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy <sup>x</sup>
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	2 800 000,00	2 800 000,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	2 600 000,00	2 600 000,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	3 465 708,34	3 465 708,34	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	4 265 708,34	4 265 708,34	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	4 115 708,34	4 115 708,34	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	4 207 845,94	4 207 845,94	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	4 457 845,94	4 457 845,94	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	4 857 845,94	4 857 845,94	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	4 972 898,26	4 972 898,26	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	5 596 000,00	5 596 000,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	5 796 000,00	5 796 000,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	6 212 000,00	6 212 000,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	6 200 000,00	6 200 000,00	0,00	0,00	0,00

<sup>7)</sup> W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu <sup>x</sup>	w tym: kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków <sup>x</sup>	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu <sup>x</sup>			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki <sup>8)</sup> a wydatkami bieżącymi <sup>x</sup>
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań <sup>x</sup>					
środkami nowego zobowiązania		wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 803 892,61	0,00	1 889 194,00	8 537 437,00
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	56 483 613,44	0,00	4 245 500,00	4 245 500,00
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	54 147 561,10	0,00	5 603 300,00	5 603 300,00
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	50 681 852,76	0,00	5 810 900,00	5 810 900,00
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	46 416 144,42	0,00	6 087 190,00	6 087 190,00
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	42 300 436,08	0,00	6 510 197,00	6 510 197,00
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	38 092 590,14	0,00	6 951 670,00	6 951 670,00
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	33 634 744,20	0,00	7 408 600,00	7 408 600,00
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	28 776 898,26	0,00	7 896 120,00	7 896 120,00
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	23 804 000,00	0,00	8 395 700,00	8 395 700,00
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	18 208 000,00	0,00	9 029 800,00	9 029 800,00
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	12 412 000,00	0,00	9 582 400,00	9 582 400,00
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	6 200 000,00	0,00	10 151 500,00	10 151 500,00
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	10 734 200,00	10 734 200,00

<sup>8)</sup> Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) <sup>X</sup>	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) <sup>X</sup>		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy <sup>X</sup>
Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2021	5,40%	4,25%	5,93%	11,32%	12,52%	TAK	TAK
2022	5,81%	8,07%	9,03%	8,59%	9,80%	TAK	TAK
2023	5,94%	9,78%	10,70%	7,75%	8,96%	TAK	TAK
2024	6,88%	9,75%	10,64%	8,55%	8,55%	TAK	TAK
2025	7,60%	9,72%	x	10,12%	10,12%	TAK	TAK
2026	6,97%	9,69%	x	8,48%	9,24%	TAK	TAK
2027	6,64%	9,66%	x	8,26%	9,02%	TAK	TAK
2028	6,50%	9,62%	x	8,70%	8,70%	TAK	TAK
2029	6,49%	9,59%	x	9,47%	9,47%	TAK	TAK
2030	6,19%	9,56%	x	9,69%	9,69%	TAK	TAK
2031	6,27%	9,64%	x	9,66%	9,66%	TAK	TAK
2032	6,03%	9,61%	x	9,64%	9,64%	TAK	TAK
2033	5,99%	9,58%	x	9,62%	9,62%	TAK	TAK
2034	5,57%	9,55%	x	9,61%	9,61%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy <sup>x</sup>	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy <sup>x</sup>	w tym:
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2021	170 452,49	170 452,49	160 487,49	10 353 332,00	10 353 332,00	8 835 032,00	371 753,49	371 753,49	341 787,49
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy <sup>x</sup>	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2021	27 141 000,00	13 794 000,00	10 260 000,00	27 974 000,00	160 000,00	27 814 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	5 690 000,00	5 690 000,00	0,00	8 599 000,00	259 000,00	8 340 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	2 575 000,00	0,00	2 575 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										
	Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych <sup>x</sup>	Wydatki zmniejszające dług <sup>x</sup>	w tym:					Wydatki bieżące podlegające wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań <sup>9)</sup>			
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 <sup>x</sup>	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka <sup>x</sup>	w tym:		wyplaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji <sup>x</sup>				
					zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. <sup>x</sup>	dokonywana w formie wydatku bieżącego <sup>x</sup>					
							Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekaszowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 <sup>x</sup>		
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00

<sup>9)</sup> W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczeniu limitu splaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

\* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatyczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

<sup>x</sup> - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.



Załącznik Nr 2  
Do uchwały Nr /21  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
z dnia listopada 2021 r.

**Objaśnienia przyjętych wartości do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2021-2024.**

Planuje się zwiększenie przychodów budżetu w kwocie 700 000 zł z tytułu wolnych środków z rozliczenia budżetu za lata poprzednie.

Kwotę przychodów jw. przeznacza się na zwiększenie rozchodów budżetu na wcześniejszą spłatę kredytów zaciągniętych w latach poprzednich. Rozwiązanie to pozwoli na zmniejszenie obciążeń z tytułu spłaty zadłużenia w latach następnych.

Prognozowana kwota długu na koniec 2021 roku wynosi 53 103 892,61 zł.

Do wykazu przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej, w wydatkach majątkowych wprowadza się zmiany limitu wydatków na termomodernizację hali sportowej przy ul. Tatar. Limit wydatków w 2021 roku zwiększa się o 426 000 zł do wysokości 1 750 000 zł, natomiast limit wydatków w 2022 roku ustala się na kwotę 2 200 000 zł.

# Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik nr 3  
do uchwały Nr /21  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
z dnia 2021 r.

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				39 374 000,00	28 400 000,00	8 399 000,00	2 575 000,00	0,00	9 189 000,00
1.a	- wydatki bieżące				419 000,00	160 000,00	259 000,00	0,00	0,00	419 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				38 955 000,00	28 240 000,00	8 140 000,00	2 575 000,00	0,00	8 770 000,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				33 057 000,00	27 567 000,00	5 490 000,00	0,00	0,00	3 400 000,00
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				33 057 000,00	27 567 000,00	5 490 000,00	0,00	0,00	3 400 000,00
1.1.2.1	Dział 926, Rozdział 92695 - Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej - hali sportowej w Rawie Mazowieckiej - termomodernizacja budynku hali sportowej przy ul. Tatar	URZĄD MIASTA	2019	2022	3 950 000,00	1 750 000,00	2 200 000,00	0,00	0,00	300 000,00
1.1.2.2	Dział 921, Rozdział 92195. - Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadania realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z RPO WŁ na lata 2014 – 2020 Obszar A – Plac Piłsudskiego, Plac Wolności oraz ulice Armii Krajowej, Mickiewicza, Kardynała Wyszyńskiego, Kopernika, Przechodnia, Warszawska, Łowicka, Ziemowita, Księdza Skorupki, Zamkowa; Obszar E – ulica Krakowska.	URZĄD MIASTA	2021	2022	22 507 000,00	20 417 000,00	2 090 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00
1.1.2.3	Dział 921, Rozdział 92195. - Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z środków Funduszu Dróg Samorządowych- Obszar B - ulice: Mickiewicza, Miła, Warszawska .	URZĄD MIASTA	2021	2022	1 710 000,00	1 710 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Dział 921, Rozdział 92195. - Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w całości ze środków własnych: Obszar C – ulica Kościuszki; Obszar D – fragmenty ulic: Polnej, Kilińskiego, Łowickiej, Zatyłnej, Księdza Skorupki i Krzywe Koło. Skablowanie ulicy Mickiewicza	URZĄD MIASTA	2021	2022	3 710 000,00	2 710 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	1 000 000,00
1.1.2.5	Dział 921, Rozdział 92195. - Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w całości ze środków własnych: przebudowa ulicy Mazowieckiej.	URZĄD MIASTA	2021	2022	180 000,00	180 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.6	Dział 921, Rozdział 92195. - Rewitalizacja miasta Rawa Mazowiecka - zadanie realizowane w ramach umowy o dofinansowanie z RPO WŁ na lata 2014 – 2020: zarządzanie projektem, jego obsługa i promocja.	URZĄD MIASTA	2021	2022	1 000 000,00	800 000,00	200 000,00	0,00	0,00	100 000,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				6 317 000,00	833 000,00	2 909 000,00	2 575 000,00	0,00	5 789 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1.3.1	- wydatki bieżące				419 000,00	160 000,00	259 000,00	0,00	0,00	419 000,00
1.3.1.1	Dział 900, Rozdział 90004 - Projekt " Rawa się zieleni" (rozwój zieleni urzędzonej w mieście).	URZĄD MIASTA	2021	2022	400 000,00	160 000,00	240 000,00	0,00	0,00	400 000,00
1.3.1.2	Dział 750, Rozdział 75095. - Opracowanie strategii rozwoju Miasta Rawa Mazowiecka	URZĄD MIASTA	2021	2022	19 000,00	0,00	19 000,00	0,00	0,00	19 000,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				5 898 000,00	673 000,00	2 650 000,00	2 575 000,00	0,00	5 370 000,00
1.3.2.1	Dział 600, Rozdział 60016. - Opracowanie dokumentacji technicznej dla poprawy dostępności komunikacyjnej dla strefy przemysłowej „Mszczonowska”	URZĄD MIASTA	2021	2022	600 000,00	500 000,00	100 000,00	0,00	0,00	72 000,00
1.3.2.2	Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na zadanie pn. Rozbudowa Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej - Dotacja celowa dla Powiatu Rawskiego na zadanie pn. Rozbudowa Szpitala Św. Ducha w Rawie Mazowieckiej	URZĄD MIASTA	2021	2022	1 698 000,00	173 000,00	1 525 000,00	0,00	0,00	1 698 000,00
1.3.2.3	Dział 855 rozdział 85595 Budowa centrum opiekunczo-mieszkalnego w Rawie Mazowieckiej przy ul. kolejowej - Dział 855 rozdział 85595	URZĄD MIASTA	2021	2023	3 600 000,00	0,00	1 025 000,00	2 575 000,00	0,00	3 600 000,00

## Uzasadnienie

Zmiany zawarte w uchwale w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2021–2024 i prognozy długu są opisane w treści załącznika nr 2 do niniejszej uchwały.

**UCHWAŁA NR ...../...../.....  
RADY .....**  
z dnia ..... 2021 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784, poz. 922 i poz. 1873), w związku z uchwałą Nr XXII/177/20 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7, **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje.**

**Rozdział 1  
Ustalenia ogólne**

§ 1. Nie sformułowano rozstrzygnięcia w zakresie nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb 7 – uwagi nie wpłynęły.

§ 2. Stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/168/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 grudnia 2016 r., ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Nr XIV/107/19 z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

§ 3. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7.

2. Integralną częścią uchwały w sprawie planu miejscowego jest rysunek miejscowego planu, będący załącznikiem Nr 1 do uchwały.

3. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego miejscowym planem określony jest na rysunku planu miejscowego.

4. Obowiązujący zakres rysunku miejscowego planu obejmuje:

- 1) tereny określone numeracją i symbolami o znaczeniu:
  - a) cyfra pierwsza jest numerem obrębu ewidencyjnego,
  - b) cyfra druga jest kolejnym numerem rysunku planu miejscowego w obrębie ewidencyjnym Nr 7,
  - c) cyfra (liczba) trzecia oznacza numer terenu wyznaczonego na rysunku planu,
  - d) symbol literowy określa kategorię przeznaczenia terenu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, które są granicą obszaru objętego planem miejscowym;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 4) punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) punkty identyfikacyjne przebiegu linii zabudowy;

- 7) zwymiarowanie linii zabudowy oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w metrach;
- 8) granice pasa ochronnego od napowietrznych linii elektroenergetycznych.

5. Dla obszaru określonego rysunkiem planu miejscowego nie ustala się wysokości stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Z tytułu sporządzenia nowego planu miejscowego nie wystąpi wzrost wartości nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę.

6. Z uwagi na uwarunkowania, nie ustala się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania obszarów przestrzeni publicznej oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa – takie obszary nie występują;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych – takie tereny i obszary nie występują;
- 3) granic obszarów wymagających obowiązkowego przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

**§ 4.** 1. Pojęcia i określenia użyte w planie, a niezdefiniowane w niniejszym paragrafie, należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa według stanu na dzień podjęcia niniejszej uchwały.

2. Jeżeli pojęcia i określenia użyte w planie miejscowym, a niezdefiniowane w niniejszym paragrafie, posiadają różne definicje w ogólnie obowiązujących przepisach prawa, należy stosować ich znaczenie według przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Ilekroć w planie miejscowym jest mowa o:

- 1) "obszarze planu" - należy przez to rozumieć nieruchomości lub ich części położone w granicach niniejszego planu miejscowego;
- 2) "obszarze urbanistycznym" - należy przez to rozumieć fragment obszaru miasta, którego granice pokrywają się z granicami obrębu ewidencyjnego;
- 3) "terenach" - należy przez to rozumieć wydzielone liniami rozgraniczającymi w obszarze planu miejscowego, nieruchomości lub ich części, dla których zostały określone planem miejscowym różne przeznaczenia lub różne zasady zagospodarowania i które zostały oznaczone w tekście miejscowego planu oraz na rysunkach miejscowego planu symbolami cyfrowymi;
- 4) "przeznaczeniu" - należy przez to rozumieć określone dla poszczególnych terenów zespoły uprawnień i zobowiązań do podejmowania działań w przestrzeni, służących realizacji określonych celów, wyodrębnione według zasad i sposobów korzystania z nieruchomości, oznaczone w tekście planu miejscowego i na rysunkach planu miejscowego symbolami literowymi;
- 5) "dopuszczeniu" należy przez to rozumieć uprawnienia do realizacji na działce budowlanej obiektów budowlanych lub form zagospodarowania wskazanych w zasadach i warunkach zagospodarowania terenu, które wykraczają poza ustalone w definicji przeznaczenia terenu określonej w ust. 4 niniejszego paragrafu jako towarzyszących istniejącym lub realizowanym obiektom budowlanym o funkcjach zgodnych z przeznaczeniem ustalonym w rozdziale 2 uchwały, o udziale w

powierzchni użytkowej wszystkich budynków na działce budowlanej nie przekraczającym 45 %, przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu;

- 6) "granicach obszaru objętego rysunkiem planu miejscowego" - należy przez to rozumieć te zewnętrzne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przy których wykreślono symbol granicy (określony w legendzie rysunku planu) obszaru objętego rysunkiem planu;
- 7) "nieprzekraczalnej linii zabudowy" - należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej ulicy lub innych wskazanych rysunkiem planu miejscowego elementów zagospodarowania terenu; zakaz ten nie dotyczy elementów architektonicznych takich jak: balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, zadaszenie wejścia, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz innych detali wystroju architektonicznego, których wysunięcie poza ścianę budynku nie przekracza odległości 1,3 m, z wyłączeniem linii zabudowy ustalonej od napowietrznej linii elektroenergetycznej chyba, że pozostałe ustalenia planu stanowią inaczej;
- 8) "stanie istniejącym" zagospodarowania terenu - należy przez to rozumieć stan zagospodarowania oraz stan granic prawnych terenu na dzień uchwalenia niniejszego planu;
- 9) "polu widoczności" - należy przez to rozumieć powierzchnię w obrębie skrzyżowania ulic poza jezdniami, wolną od przeszkód wyższych niż 0,75 m;
- 10) „intensywności zabudowy” – należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalony planem dla działki budowlanej, a uzyskany z podzielenia powierzchni całkowitej budynków na działce budowlanej przez powierzchnię tej działki;
- 11) "udziale procentowym powierzchni biologicznie czynnej" - należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalony dla działki budowlanej, uzyskany z podzielenia sumy powierzchni urządzonej w sposób zapewniający naturalną vegetację roślin i retencję wód opadowych, a także 50% powierzchni tarasów i stropodachów z taką nawierzchnią, oraz innych powierzchni zapewniających naturalną vegetację roślin, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>, oraz wodę powierzchniową, do powierzchni działki budowlanej;
- 12) "wysokości budynków" określonej w metrach - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego położonego punktu przekrycia;
- 13) "zachowaniu obiektów budowlanych lub przyrodniczych" w poszczególnych terenach - należy przez to rozumieć: dopuszczalność wykonywania robót budowlanych na istniejących obiektach budowlanych, a na istniejących obiektach przyrodniczych wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i odtworzeniowych przy spełnieniu warunków i parametrów zabudowy określonych planem;
- 14) „froncie działki” – należy przez to rozumieć odcinek granicy działki budowlanej, który bezpośrednio przylega do linii rozgraniczającej drogi określonej ustaleniami planu miejscowego, zapewniającej tej działce dostęp do drogi publicznej lub bezpośrednio przylega do dojazdu;

- 15) "przepisach odrębnych" należy przez to rozumieć zawarte w ustawach i rozporządzeniach przepisy oraz ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z uchwał właściwych organów.

4. Ilekroć w planie miejscowym jest mowa o przeznaczeniu:

- 1) **"tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami"**, oznaczonym symbolem **"MNu"**, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizowania projektowanych (z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz terenami zieleni, dojściami, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej), przy zachowaniu ograniczeń zawartych w treści niniejszej uchwały:
  - a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
  - b) budynków (lokali) o funkcjach usługowych: administracji, kultury, oświaty, służby zdrowia (z wyłączeniem szpitali), opieki społecznej i socjalnej (z wyłączeniem domów opieki), obsługi finansowej, handlu (z wyłączeniem obiektów handlowych o powierzchni użytkowej powyżej 200 m<sup>2</sup>), gastronomii, poczty i telekomunikacji, usług (z wyłączeniem: warsztatów ślusarskich, magazynów oraz związanych z obsługą środków transportu samochodowego, w tym między innymi warsztatów naprawy, stacji diagnostycznych, placów manewrowych do nauki jazdy, baz transportu samochodowego, zakładów wulkanizacji, myjni samochodowych i stacji paliw), wyłącznie jako budynków towarzyszących istniejącemu lub projektowanemu budynkowi mieszkalnemu lub jako lokalu w budynku mieszkalnym o udziale powierzchni użytkowej wszystkich budynków na tej działce, nie przekraczającym 40%;
- 2) **"tereny zabudowy usługowej"** oznaczonym symbolem **"U"**, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizowania projektowanych obiektów budowlanych o funkcji administracji, kultury, oświaty, służby zdrowia (z wyłączeniem szpitali), opieki społecznej i socjalnej (z wyłączeniem domów opieki), sportu i rekreacji, obsługi finansowej, handlu (z wyłączeniem stacji paliw oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 600 m<sup>2</sup>, chyba, że pozostałe ustalenia planu stanowią inaczej), gastronomii, turystyki, hotelarstwa oraz usług z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz powierzchniami biologicznie czynnymi, dojściami, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej;
- 3) **"tereny dróg publicznych - droga ekspresowa"**, oznaczonym symbolem **"KD-S"**, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych dróg klasy ekspresowa, o pasie drogowym określonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) **"tereny dróg publicznych - droga zbiorcza (ulica)"**, oznaczonym symbolem **"KD-Z"**, należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizacji projektowanych dróg o klasie lokalna, o pasie drogowym określonym liniami rozgraniczającymi;
- 5) **"tereny dróg publicznych - droga dojazdowa (ulica)"**, oznaczonym symbolem **"KD-D"**, należy przez to rozumieć przeznaczenie służące działaniom ograniczonym do zachowania istniejących oraz realizacji projektowanych dróg klasy dojazdowa, o pasie drogowym określonym liniami rozgraniczającymi;



## **Rozdział 2**

### **Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady i warunki kształtowania zagospodarowania.**

**§ 5.** Na obszarze objętym miejscowym planem ustala się ogólne zasady zagospodarowania oraz zasady identyfikacji ustaleń rysunków planu miejscowego:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania należy identyfikować w oparciu o ustalenia zawarte w przepisach § 6 niniejszej uchwały, a w przypadku braku takich ustaleń w oparciu o:
  - a) punkty identyfikacyjne określone na rysunku planu,
  - b) trwałe naniesienia lub granice własności – jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku planu;
- 2) w sytuacji wyczerpania warunków określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania należy identyfikować w oparciu o miary graficzne z rysunku planu;
- 3) linie zabudowy – określono na rysunku planu punktami identyfikacyjnymi, lub wymiarowaniem oraz warunkami zawartymi w tekście planu;
- 4) odcinek linii zabudowy określony na rysunku planu jednym punktem identyfikacyjnym jest linią równoległą do osi pasa drogowego;
- 5) odcinek linii zabudowy określony na rysunku planu dwoma punktami identyfikacyjnymi jest linią prostą przechodzącą przez te punkty;
- 6) w sytuacji, gdy dla danego terenu (fragmentu terenu) nie określono linii zabudowy, należy przez to rozumieć, że linia pokrywa się z linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania przy zachowaniu przepisów odrębnych;
- 7) dopuszcza się zachowanie budynków, które są usytuowane fragmentem obrysu zewnętrznych murów pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulicy, ale bez prawa rozbudowy w kierunku przylegającej drogi, pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń planu;
- 8) dopuszcza się zachowanie budynków, które są usytuowane całym obrysem zewnętrznych murów pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulicy, ale bez prawa rozbudowy i nadbudowy;
- 9) w pasie terenu określonym linią zabudowy i linią rozgraniczającą ulicy obowiązuje zakaz realizacji tymczasowych obiektów budowlanych;
- 10) w terenach, na których przeznaczenie umożliwia realizację budynków, dopuszczalne jest sytuowanie budynków zwróconych ścianą bez okien i drzwi, bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub zbliżenie na odległość 1,5 m od granicy z działką budowlaną, przy zachowaniu przepisów dotyczących dostępu do pomieszczeń naturalnego oświetlenia, zapewnienia w pomieszczeniach czasu nasłonecznienia, zachowania bezpieczeństwa pożarowego oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu;

- 11) ustala się zasady realizacji sieci infrastruktury technicznej (podziemnej i nadziemnej) wszystkich mediów:
- a) w terenach przeznaczonych pod zabudowę oraz w ramach pasów drogowych dróg, dojazdów i dojazdów na wszystkich odcinkach określonych ustaleniami miejscowego planu, przy zachowaniu możliwości zabudowy działek budowlanych ustalonych niniejszym planem oraz przepisów odrębnych,
  - b) w osiach istniejącej sieci,
  - c) w innych terenach przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu;
- 12) ograniczenia zagospodarowania terenów, zawarte w uchwale nie dotyczą inwestycji z zakresu łączności publicznej, przy zachowaniu możliwości zabudowy i zagospodarowania terenu określonego niniejszym planem miejscowym oraz zachowania przepisów odrębnych.

**§ 6. 1. W obszarze urbanistycznym Nr 7, wyznacza się tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określone na rysunku planu miejscowego liniami rozgraniczającymi oraz symbolem cyfrowym i literowym.**

2. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.1.KD-S**:
  - 1) przeznaczenie: **tereny dróg publicznych – droga ekspresowa**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) fragment pasa drogowego drogi ekspresowej S8,
    - b) szerokość terenu pasa drogowego objętego planem od 5 m do 28 m, z uwzględnieniem przebiegu linii rozgraniczających w istniejących granicach własności, według rysunku planu.
3. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.2.KD-Z**:
  - 1) przeznaczenie: **tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) droga o jednej jezdni i dwóch pasach ruchu,
    - b) szerokość pasa drogowego od 17 m do 20 m, z uwzględnieniem przebiegu linii rozgraniczających w istniejących granicach własności według rysunku planu,
    - c) jezdni o nawierzchni twardej,
    - d) istniejąca stacja transformatorowa z odcinkiem napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV do zachowania.
4. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.3.KD-D**:
  - 1) przeznaczenie: **tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania:
    - a) droga o jednej jezdni i dwóch pasach ruchu,
    - b) szerokość pasa drogowego od 2 m do 14 m, z uwzględnieniem przebiegu linii rozgraniczających według rysunku planu,
    - c) ulica nawiązuje południowym odcinkiem do drogi serwisowej w pasie drogowym drogi ekspresowej S8,
    - d) jezdni o nawierzchni twardej.
5. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.4.MNu**:
  - 1) przeznaczenie: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
    - a) zasady zabudowy:
      - budynki mieszkalne o wysokości do 11 m,

- wysokość budynków usługowych do 10 m,
  - wysokość pozostałych budynków, jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 6 m,
  - główne połacie dachowe budynku mieszkalnego o nachyleniu od 20% do 100%,
  - przy zastosowaniu lukarn wyklucza się początek zadaszenia lukarny w kalenicy dachu,
  - zadaszenie lukarny symetryczne,
  - połacie dachowe pozostałych budynków o nachyleniu od 3% do 80%,
  - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej do 70%,
  - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV do zachowania,
  - ustala się granice pasa ochronnego (technologicznego) od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 7,5 m licząc od osi linii w obydwie strony, w którym obowiązuje zakaz budowy budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz tworzenia hałd i nasypów, obowiązuje wysokość drzew i krzewów do 3,5 m, a realizacja pozostałych obiektów budowlanych wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii, określonych w przepisach odrębnych, odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący pasa ochronnego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
  - wskaźnik intensywności zabudowy na działce budowlanej od 0,05 do 0,8,
  - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8, z dopuszczeniem realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu w zbliżeniu na odległość mniejszą niż 40 m do zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8 na warunkach przepisów odrębnych oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dopuszczonych planem,
  - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą obowiązuje stosowanie czynników grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - udział powierzchni biologicznie czynnej, co najmniej 15 % działki budowlanej,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
  - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową,
- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjną do działek budowlanych zapewniają istniejące ulice przylegające do terenu oraz dojazd,
  - realizacja zjazdu z drogi publicznej na działkę budowlaną lub dojazd, na warunkach przepisów odrębnych,
  - miejsca postojowe wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w stanowiska do parkowania samochodów osobowych, minimum:
- jedno stanowisko na mieszkanie,

- dla obiektów usługowych, jedno stanowisko na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) obowiązuje wyznaczenie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonego w kartę parkingową w ilości 1 stanowisko na każde rozpoczęte 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu usługowego lub lokalu użytkowego jeżeli łączna liczba stanowisk na działce budowlanej przekracza 6,
- g) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
  - zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - odprowadzenie ścieków do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych,
  - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, na nieutwardzony teren działki budowlanej, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących (lub projektowanych) linii niskiego napięcia,
  - źródła ciepła w budynkach – lokalne przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii (z wykluczeniem turbin wiatrowych) wyłącznie o mocy odpowiednich dla mikroinstalacji w myśl przepisów odrębnych,
  - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub przetwarzania,
- h) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
  - dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych nie związanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu w sytuacji, gdy ustalenia niniejszego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie,
  - istniejące budynki o funkcjach niezgodnych z przeznaczeniem określonym planem, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy z prawem do bieżącej konserwacji,
  - termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę, związana z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszym planem stała się ostateczna,
- i) warunki zgodności podziału nieruchomości oraz połączenia i ponownego podziału nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę z ustaleniami planu miejscowego w zakresie przeznaczenia terenu, jak i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek gruntu:
  - wydzielone fragmenty nieruchomości jako odrębne działki budowlane winny spełniać wymogi zagospodarowania odpowiednie dla kategorii przeznaczenia terenu,
  - dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych opartych o dojazd,
  - fragment działki przeznaczony w ramach działki budowlanej pod dojazd, winien posiadać szerokość minimum 5 m (ustalenie dotyczy odpowiednio wydzielanych dojazdów do nieruchomości pozostających po wydzieleniu działki lub działek budowlanych),
  - przy wydzieleniu działek przeznaczonych pod dojazdy należy zachować trójkątne poszerzenie pasa drogowego w obrębie skrzyżowania z drogą publiczną, o długości boków równoległych do osi jezdni, minimum 3,0 m,
  - działki budowlane o wielkości minimum 700 m<sup>2</sup> i szerokości frontów działki od strony drogi publicznej lub dojazdu minimum 5 m,
  - nowe granice nieruchomości winny zachować kąt 90° z tolerancją (+ -) 5° w stosunku do osi pasa drogowego przyległej ulicy lub być równoległe albo prostopadłe do istniejących granic działek ewidencyjnych,

- działki gruntu, niespełniające powyższych warunków mogą być wydzielane wyłącznie jako części uzupełniające innych nieruchomości w celu utworzenia działki budowlanej,
  - j) przy przeprowadzeniu scaleń i podziałów nieruchomości obowiązują warunki określone w lit. „i”.
6. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.5.MNu**:
- 1) przeznaczenie: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
    - a) zasady zabudowy:
      - budynki mieszkalne o wysokości do 11 m,
      - wysokość budynków usługowych do 10 m,
      - wysokość pozostałych budynków, jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 6 m,
      - główne połacie dachowe budynku mieszkalnego o nachyleniu od 20 % do 100 %,
      - przy zastosowaniu lukarn wyklucza się początek zadaszenia lukarny w kalenicy dachu,
      - zadaszenie lukarny symetryczne,
      - połacie dachowe pozostałych budynków o nachyleniu od 3 % do 80 %,
      - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej do 70%,
      - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV do zachowania,
      - ustala się granice pasa ochronnego (technologicznego) od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 7,5 m licząc od osi linii w obydwie strony, w którym obowiązuje zakaz budowy budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz tworzenia hałd i nasypów, obowiązuje wysokość drzew i krzewów do 3,5 m, a realizacja pozostałych obiektów budowlanych wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii, określonych w przepisach odrębnych, odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy,
      - w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący pasa ochronnego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
      - wskaźnik intensywności zabudowy na działce budowlanej od 0,1 do 0,8,
      - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8, z dopuszczeniem realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu w zbliżeniu na odległość mniejszą niż 40 m do zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8 na warunkach przepisów odrębnych oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu,
    - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
      - ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dopuszczonych planem,
      - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą obowiązuje stosowanie czynników grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi,
      - udział powierzchni biologicznie czynnej, co najmniej 15 % działki budowlanej,
      - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
      - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
      - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową,

- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
  - dostępność komunikacyjną do działek budowlanych zapewniają istniejące ulice przylegające do terenu,
  - realizacja zjazdu z drogi publicznej na działkę budowlaną, na warunkach przepisów odrębnych,
  - miejsca postojowe wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w stanowiska do parkowania samochodów osobowych, minimum:
  - jedno stanowisko na mieszkanie,
  - dla obiektów usługowych, jedno stanowisko na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) obowiązuje wyznaczenie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonego w kartę parkingową w ilości 1 stanowisko na każde rozpoczęte 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu lub lokalu użytkowego jeżeli łączna liczba stanowisk na działce budowlanej przekracza 6,
- g) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
  - zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - odprowadzenie ścieków do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych,
  - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, na nieutwardzony teren działki budowlanej, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących (lub projektowanych) linii niskiego napięcia,
  - źródła ciepła w budynkach – lokalne przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii (z wykluczeniem turbin wiatrowych) wyłącznie o mocy odpowiednich dla mikroinstalacji w myśl przepisów odrębnych,
  - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub przetwarzania,
- h) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
  - dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych niezwiązanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu w sytuacji, gdy ustalenia niniejszego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie,
  - istniejące budynki o funkcjach niezgodnych z przeznaczeniem określonym planem, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy z prawem do bieżącej konserwacji,
  - termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę, związana z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszym planem stała się ostateczna,
- i) warunki zgodności podziału nieruchomości oraz połączenia i ponownego podziału nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę z ustaleniami planu miejscowego w zakresie przeznaczenia terenu, jak i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek gruntu:
  - istniejące działki ewidencyjne stanowią odrębne działki budowlane,
  - dopuszcza się podział istniejących działek budowlanych wyłącznie w celu poprawy warunków zagospodarowania na sąsiedniej działce budowlanej (uzupełnienia działki sąsiedniej) przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu,

- fragmenty działki budowlanej po odjęciu uzupełnienia działki sąsiedniej, winny spełniać wymogi zagospodarowania odpowiednie dla kategorii przeznaczenia terenu i ustalonych poniżej parametrów,
  - działki budowlane o wielkości minimum 500 m<sup>2</sup> i szerokości frontów działki od strony drogi publicznej minimum 20 m,
  - nowe granice nieruchomości winny zachować kąt 90° z tolerancją (+ -) 5° w stosunku do osi pasa drogowego przyległej ulicy lub być równoległe albo prostopadłe do istniejących granic działek ewidencyjnych,
- j) przy przeprowadzeniu scaleń i podziałów nieruchomości obowiązują warunki określone w lit. „i”.
7. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.6.U**:
- 1) przeznaczenie: **tereny zabudowy usługowej**;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
- a) zasady zabudowy:
- dopuszcza się realizację lokalu mieszkalnego w budynku usługowym, związanego z prowadzoną działalnością usługową o udziale procentowym powierzchni użytkowej wszystkich budynków na działce budowlanej do 40%,
  - budynki usługowe o wysokości do 13 m,
  - wysokość pozostałych budynków do 6 m,
  - wysokość innych obiektów budowlanych niż budynki, licząc od powierzchni terenu do najwyższego punktu obiektu do 12 m,
  - połacie dachowe o nachyleniu od 5 % do 100 %,
  - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej do 80%,
  - wskaźnik intensywności zabudowy na działce budowlanej od 0,05 do 0,8,
  - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV do zachowania,
  - ustala się granice pasa ochronnego (technologicznego) od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 7,5 m licząc od osi linii w obydwie strony, w którym obowiązuje zakaz budowy budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz tworzenia hałd i nasypów, obowiązuje wysokość drzew i krzewów do 3,5 m, a realizacja pozostałych obiektów budowlanych wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii, określonych w przepisach odrębnych, odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący pasa ochronnego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dopuszczonych planem,
  - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą obowiązuje stosowanie czynników grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 5 % działki budowlanej,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
  - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową,

- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
  - d) zasady obsługi komunikacyjnej:
    - dostępność komunikacyjną do działki budowlanej zapewniają istniejące ulice przylegające do terenu,
    - realizacja zjazdu z drogi publicznej na działkę budowlaną, na warunkach przepisów odrębnych,
    - miejsca postojowe wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
  - e) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w stanowiska do parkowania samochodów osobowych, minimum:
    - jedno stanowisko na mieszkanie,
    - dla obiektów usługowych, jedno stanowisko na każde rozpoczęte 200 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - f) obowiązuje wyznaczenie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości 1 stanowisko na każde rozpoczęte 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu usługowego lub lokalu użytkowego jeżeli łączna liczba stanowisk na działce budowlanej przekracza 6,
  - g) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
    - zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
    - odprowadzenie ścieków do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych,
    - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, na nieutwardzony teren działki budowlanej, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
    - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących (lub projektowanych) linii niskiego napięcia,
    - źródła ciepła w budynkach – lokalne przy zachowaniu przepisów odrębnych,
    - dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii (z wykluczeniem turbin wiatrowych) wyłącznie o mocy do 100 kW w myśl przepisów odrębnych,
    - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub przetwarzania,
  - h) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
    - dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych niezwiązanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, w sytuacji, gdy ustalenia niniejszego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie,
    - istniejące budynki o funkcjach niezgodnych z przeznaczeniem określonym planem, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy z prawem do bieżącej konserwacji,
    - termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę, związana z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszym planem stała się ostateczna,
  - i) teren stanowi jedną działkę budowlaną.
8. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.7.MNu**:
- 1) przeznaczenie: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
    - a) zasady zabudowy:
      - budynki mieszkalne o wysokości do 11 m,
      - wysokość budynków usługowych do 10 m,
      - wysokość pozostałych budynków, jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie do 6 m,



- główne połacie dachowe budynku mieszkalnego o nachyleniu od 20 % do 100 %,
  - przy zastosowaniu lukarn wyklucza się początek zadaszenia lukarny w kalenicy dachu,
  - zadaszenie lukarny symetryczne,
  - połacie dachowe pozostałych budynków o nachyleniu od 3 % do 80 %,
  - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej do 70%,
  - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV do zachowania,
  - ustala się granice pasa ochronnego (technologicznego) od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 7,5 m licząc od osi linii w obydwie strony pokrywające się z linią zabudowy od ul. Tomaszowskiej, w którym obowiązuje zakaz tworzenia hałd i nasypów, obowiązuje wysokość drzew i krzewów do 3,5 m, a realizacja pozostałych obiektów budowlanych wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii, określonych w przepisach odrębnych, odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący pasa ochronnego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
  - wskaźnik intensywności zabudowy na działce budowlanej od 0,1 do 0,8,
  - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8, z dopuszczeniem realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu w zbliżeniu na odległość mniejszą niż 40 m do zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8 na warunkach przepisów odrębnych oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dopuszczonych planem,
  - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą obowiązuje stosowanie czynników grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - udział powierzchni biologicznie czynnej, co najmniej 15 % działki budowlanej,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
  - teren należy do rodzaju terenu o dopuszczalnym poziomie hałasu w środowisku jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową,
- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjną do działek budowlanych zapewniają istniejące ulice przylegające do terenu,
  - realizacja zjazdu z drogi publicznej na działkę budowlaną, na warunkach przepisów odrębnych,
  - miejsca postojowe wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w stanowiska do parkowania samochodów osobowych, minimum:
- jedno stanowisko na mieszkanie,
  - dla obiektów usługowych, jedno stanowisko na każde rozpoczęte 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) obowiązuje wyznaczenie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości 1 stanowisko na każde rozpoczęte

- 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu usługowego lub lokalu użytkowego jeżeli łączna liczba stanowisk na działce budowlanej przekracza 6,
- g) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:
- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - odprowadzenie ścieków do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych,
  - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, na nieutwardzony teren działki budowlanej, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących (lub projektowanych) linii niskiego napięcia,
  - źródła ciepła w budynkach – lokalne przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii (z wykluczeniem turbin wiatrowych) wyłącznie o mocy odpowiednich dla mikroinstalacji w myśl przepisów odrębnych,
  - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub przetwarzania,
- h) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
- dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych niezwiązanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu w sytuacji, gdy ustalenia niniejszego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie,
  - istniejące budynki o funkcjach niezgodnych z przeznaczeniem określonym planem, mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy z prawem do bieżącej konserwacji,
  - termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę, związana z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszym planem stała się ostateczna,
- i) warunki zgodności podziału nieruchomości oraz połączenia i ponownego podziału nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę z ustaleniami planu miejscowego w zakresie przeznaczenia terenu, jak i możliwości zagospodarowania wydzielonych działek gruntu:
- wydzielone fragmenty nieruchomości jako odrębne działki budowlane winny spełniać wymogi zagospodarowania odpowiednie dla kategorii przeznaczenia terenu,
  - działki budowlane o wielkości minimum 700 m<sup>2</sup> i szerokości frontów działki od strony drogi publicznej minimum 15 m,
  - nowe granice nieruchomości winny zachować kąt 90° z tolerancją (+ -) 5° w stosunku do osi pasa drogowego przyległej ulicy lub być równoległe albo prostopadłe do istniejących granic działek ewidencyjnych,
  - działki gruntu, niespełniające powyższych warunków mogą być wydzielane wyłącznie jako części uzupełniające innych nieruchomości w celu utworzenia działki budowlanej,
- j) przy przeprowadzeniu scaleń i podziałów nieruchomości obowiązują warunki określone w lit. „i” niniejszego punktu.
9. Ustala się przeznaczenie i szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu dla terenu o symbolu **7.5.8.U**:
- 1) przeznaczenie: **tereny zabudowy usługowej**;
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
    - a) zasady zabudowy:
      - budynki usługowe o wysokości do 13 m,
      - wysokość pozostałych budynków do 6 m,

- wysokość innych obiektów budowlanych niż budynki, licząc od powierzchni terenu do najwyższego punktu obiektu do 12 m,
  - połacie dachowe o nachyleniu od 5 % do 100 %,
  - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej do 80%,
  - wskaźnik intensywności zabudowy na działce budowlanej od 0,05 do 0,8,
  - istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV do zachowania,
  - ustala się granice pasa ochronnego (technologicznego) pokrywające się z linią zabudowy od ul. Tomaszowskiej, od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV o szerokości 7,5 m licząc od osi linii w obydwie strony, w którym obowiązuje zakaz tworzenia hałd i nasypów, obowiązuje wysokość drzew i krzewów do 3,5 m, a realizacja pozostałych obiektów budowlanych wymaga zachowania warunków bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji tej linii, określonych w przepisach odrębnych, odnoszących się do bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - w sytuacji likwidacji linii lub przebudowy linii na podziemną, warunek dotyczący pasa ochronnego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przestaje obowiązywać,
  - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 40 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8, z dopuszczeniem realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu w zbliżeniu na odległość mniejszą niż 40 m do zewnętrznej krawędzi jezdni drogi S8 na warunkach przepisów odrębnych oraz przy zachowaniu pozostałych ustaleń planu,
- b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
- ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę wód przed zanieczyszczeniem w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń dopuszczonych planem,
  - w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą obowiązuje stosowanie czynników grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 5 % działki budowlanej,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
  - obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
  - teren nie podlega ochronie przed hałasem,
- c) nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- d) zasady obsługi komunikacyjnej:
- dostępność komunikacyjną do działki budowlanej zapewnia istniejąca ulica przylegająca do terenu,
  - realizacja zjazdu z drogi publicznej na działkę budowlaną, na warunkach przepisów odrębnych,
  - miejsca postojowe wyłącznie w obrębie działki budowlanej,
- e) ustala się następujące wskaźniki wyposażenia terenów budowlanych w stanowiska do parkowania samochodów osobowych, minimum:
- jedno stanowisko na mieszkanie,
  - dla obiektów usługowych, jedno stanowisko na każde rozpoczęte 200 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) obowiązuje wyznaczenie stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości 1 stanowisko na każde rozpoczęte 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu lub lokalu użytkowego jeżeli łączna liczba stanowisk na działce budowlanej przekracza 6,
- g) zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
  - odprowadzenie ścieków do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych,
  - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej, na nieutwardzony teren działki budowlanej, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - doprowadzenie energii elektrycznej z istniejących (lub projektowanych) linii niskiego napięcia,
  - źródła ciepła w budynkach – lokalne przy zachowaniu przepisów odrębnych,
  - dopuszcza się realizację odnawialnych źródeł energii (z wykluczeniem turbin wiatrowych) wyłącznie o mocy do 100 kW w myśl przepisów odrębnych,
  - usuwanie odpadów na zasadach określonych w obowiązujących przepisach w oparciu o niezbędne urządzenia służące gromadzeniu odpadów w celu ich przygotowania do transportu do miejsc odzysku lub przetwarzania,
- h) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
- dopuszcza się realizację obiektów tymczasowych niezwiązanych trwale z gruntem, niezbędnych do dotychczasowego sposobu użytkowania terenu, w sytuacji, gdy ustalenia niniejszego planu ustalają inne przeznaczenie terenu niż dotychczasowe użytkowanie,
  - termin tymczasowego zagospodarowania upływa z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę, związana z realizacją przedsięwzięcia zgodnego z przeznaczeniem terenu określonym niniejszym planem stała się ostateczna,
- i) teren stanowi jedną działkę budowlaną.

### **Rozdział 3 Ustalenia końcowe**

**§ 7.** Rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania według treści załącznika Nr 2 do uchwały.

**§ 8.** Dane przestrzenne dla planu w postaci dokumentu elektronicznego, o których mowa w art. 67a ust. 3 ustawy, stanowią załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 9.** Traci moc obowiązującą uchwała Nr XV/119/20 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7 (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 9 marca 2020 r. poz. 1572) w zakresie fragmentów terenów o symbolach 7.4.2.KD-E i 7.4.5.KD-Z, oraz terenów o symbolach 7.4.13.KD-D i 7.4.35.MNu.

**§10.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



# KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

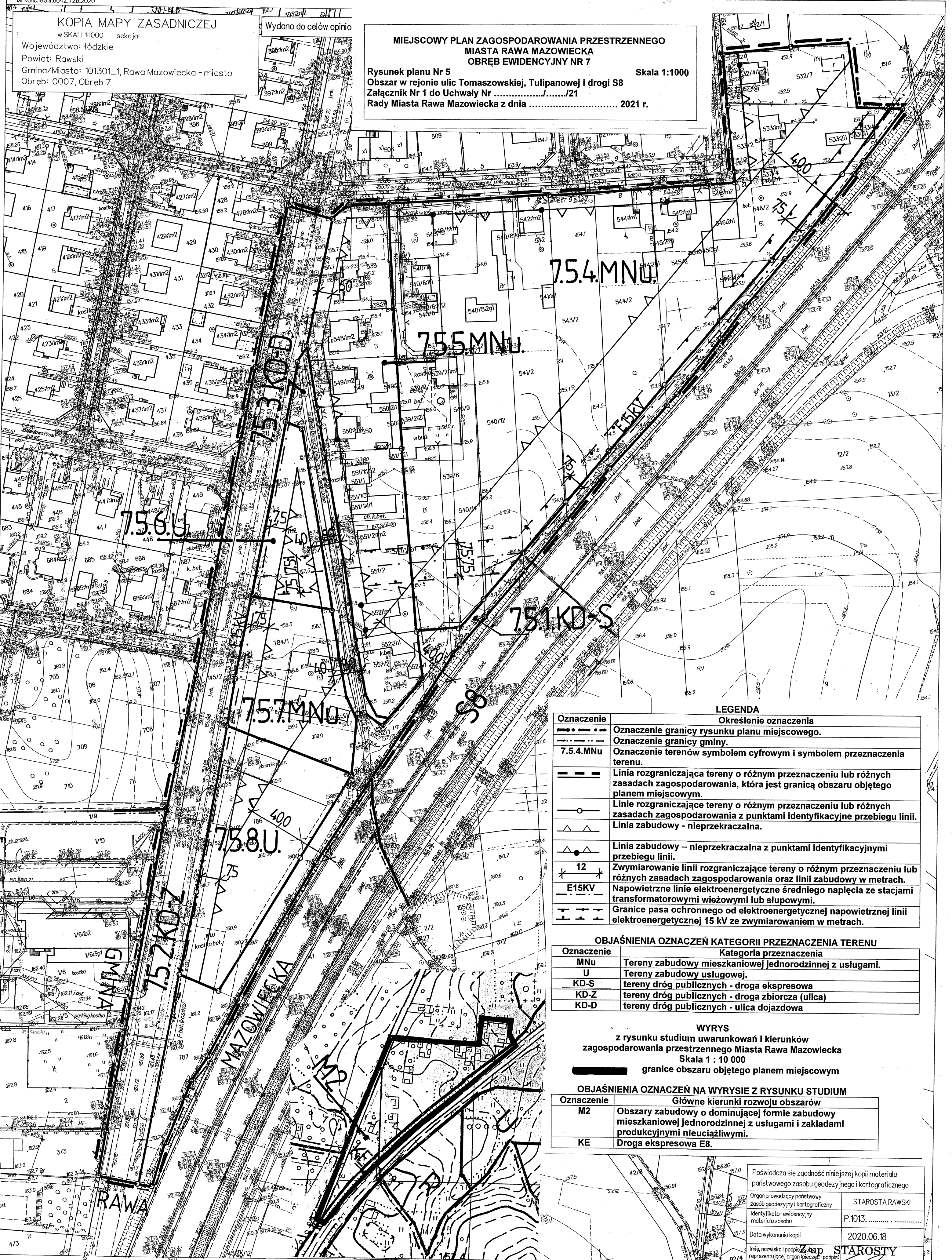
w SKALI 1:1000 sekcja:  
Województwo: łódzkie  
Powiat: Rawski  
Gmina/Miasto: 101301\_1, Rawa Mazowiecka - miasto  
Obręb: 0007, Obręb 7

Wydano do celów opinio

## MIJESKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RAWA MAZOWIECKA OBRĘB EWIDENCYJNY NR 7

Rysunek planu Nr 5  
Obszar w rejonie ulic Tomaszowskiej, Tulipanowej i drogi S8  
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ...../21  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia ..... 2021 r.

Skala 1:1000



### LEGENDA

Oznaczenie	Określenie oznaczenia
--- --	Oznaczenie granicy rysunku planu miejscowego.
-----	Oznaczenie granicy gminy.
75.4.MNu	Oznaczenie terenów symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu.
---	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, która jest granicą obszaru objętego planem miejscowym.
—○—	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania z punktami identyfikacyjnymi przebiegu linii.
▲	Linia zabudowy - nieprzekraczalna.
▲	Linia zabudowy - nieprzekraczalna z punktami identyfikacyjnymi przebiegu linii.
* 12 *	Zwymiarowanie linii rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz linii zabudowy w metrach.
E15KV	Napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze stacjami transformatorowymi wieszakowymi lub słupowymi.
—+—	Granice pasa ochronnego od elektroenergetycznej napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV ze wymiarowaniem w metrach.

### OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ KATEGORII PRZEZNACZENIA TERENU

Oznaczenie	Kategoria przeznaczenia
MNu	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
U	Tereny zabudowy usługowej.
KD-S	tereny dróg publicznych - droga ekspresowa
KD-Z	tereny dróg publicznych - droga zbiorcza (ulica)
KD-D	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa

### WYRYS

z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka  
Skala 1 : 10 000  
granicę obszaru objętego planem miejscowym

### OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ NA WYRYSIE Z RYSUNKU STUDIUM

Oznaczenie	Główne kierunki rozwoju obszarów
M2	Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi.
KE	Droga ekspresowa E8.

Poświadczam zgodność niniejszej kopii materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA RAWSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: P.1013. ....

Data wykonania kopii: 2020.06.18

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ (pieczęć i podpis): **mgr Doroła Sitarek**  
Młodszy Referent w Wydziale Geodezji i Katastru Gospodarki Nieruchomościami

## ROZSTRZYGNIĘCIE

### **sposobu realizacji, zapisanych w planie miejscowym, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta Rawa Mazowiecka oraz zasad ich finansowania.**

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7, zostaną wyznaczone tereny pod realizację drogi dojazdowej (poszerzenie pasa drogowego). W konsekwencji wywołane zostaną do realizacji zadania inwestycyjne związane z przystosowaniem terenu pod zabudowę.
2. Zgodnie z przepisami art.7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy związane z problematyką gospodarki przestrzennej a w tym między innymi:
  - ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej,
  - gminnych dróg, ulic, mostów, placów,
  - wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz,
  - zieleni miejskiej i zadrzewień.

Do zadań związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy i rozwoju terenów komunikacyjnych należał będzie wyłącznie wykup terenu pod poszerzenie drogi gminnej o powierzchni 816 m<sup>2</sup>.

3. Powyższe zadania zostaną umieszczone w programach rozwoju poszczególnych elementów zagospodarowania, a następnie w zadaniach rzeczowych budżetu miasta na kolejna lata.
4. Finansowanie realizacji inwestycji oparte będzie o budżet gminy.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały .....  
Rady Miasta Rawa Mazowiecka  
z dnia ..... 2021 r.  
załącznik Nr 3.gml

**DANE PRZESTRZENNE  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) dane przestrzenne stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

## **Uzasadnienie**

podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7, został sporządzony w wykonaniu uchwały Nr XXII/177/20 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment położony w rejonie ul. Tomaszowskiej, obręb Nr 7.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest objęcie ustaleniami planu, obszaru przyłączonego do miasta Rawa Mazowiecka z gminy Rawa Mazowiecka o fragment wsi Podlas, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast oraz nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz dostosowanie ustaleń planu dla terenów sąsiednich (Dz. U. z 2018 r. poz. 1456).

Projekt planu podlegał procedurze określonej przepisami art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) i uzyskał opinie i uzgodnienia właściwych organów i instytucji określonych przepisami prawa. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą wpływu na środowisko oraz w okresie 14 dni po tym okresie uwagi nie wpłynęły.

### **Uzasadnienie stwierdzenia zgodności ustaleń planu miejscowego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka oraz projektu aktualizacji studium.**

Kierunki rozwoju przestrzennego na obszarze opracowania planu zostały określone w "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rawa Mazowiecka" zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/168/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, ze zmianą zatwierdzoną uchwałą Nr XIV/107/19 z dnia 19 grudnia 2019 r.

W ww. studium określono dla obszaru planu strefę rozwoju o treści:

M2 - obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi.

Ustaleniami studium określono graniczne parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów budowlanych, w tym dla strefy rozwoju o symbolu M2:

- a) wysokość budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych, do 4 kondygnacji nadziemnych,
- b) udział powierzchni biologicznie czynnej minimum:
  - 25% w zabudowie wielorodzinnej,
  - 30% w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - 10% w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami,
  - 5% w zabudowie wielorodzinnej z usługami,
  - 5% w zabudowie techniczno-produkcyjnej i usługowej,
- c) wielkość obiektów handlowych na wyodrębnionych planem miejscowym terenach, o przeznaczeniu pod zabudowę usługową lub mieszkaniowo-usługową, o powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup>,
- d) istniejące obiekty handlowe, nie spełniające warunku powierzchni sprzedaży do zachowania,
- e) jakość środowiska według wymogów obowiązujących dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Jednocześnie w ustaleniach studium dopuszczono przeznaczenie terenu pod realizację urządzeń opartych na energii słonecznej (fotowoltaicznych), niewymagających wyznaczenia stref ograniczonego użytkowania, w obszarach techniczno-produkcyjnych (P) i usługowych (U).



W projekcie nowego planu zachowano kategorie przeznaczenia terenu na większości obszaru i przeznaczono tereny:

- głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami,
- sporadycznie pod zabudowę usługową.

Uwzględniono również szczegółowe warunki i zasady zagospodarowania w zakresie zasad ochrony środowiska i zasad uzbrojenia terenu.

Należy stwierdzić, że takie rozwiązania w szczególności w zakresie przeznaczenia terenu, przyjęte w planie miejscowym nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka.

### **Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

W projekcie planu uwzględniono:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez:
  - zachowanie dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej kategorii przeznaczenia terenu określonych dotychczas obowiązującym planem,
  - określenie podstawowych parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu odpowiednich dla wskazanych kategorii przeznaczenia terenu z uwzględnieniem nowych wymogów przepisów prawa;
- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe terenu poprzez nawiązanie nowej zabudowy z istniejącą, w szczególności w zakresie funkcji i wysokości budynków;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez przeznaczenie terenów pod nową zabudowę nie mają znaczącego wpływu na gospodarkę wodną miasta;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – poprzez objęcie ochroną konserwatorską stanowisk archeologicznych i ich stref ochronnych;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych poprzez określenie wskaźników wyposażenie obiektów w miejsca postojowe dla osób z kartą parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni – poprzez umożliwienia zabudowy obszarów z terenami uzbrojonymi;
- 7) prawo własności poprzez nieprzeznaczenie nowych terenów prywatnych na cele publiczne za wyjątkiem poszerzenia drogi określonej ustaleniami dotychczas obowiązującego planu miejscowego;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – potrzeby w obszarze nie występują;
- 9) potrzeby interesu publicznego – potrzeby w obszarze nie występują za wyjątkiem terenów przeznaczonych pod drogi publiczne w większości istniejące pasy drogowe;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych – potrzeby w obszarze nie występują;
- 11) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – tereny wchodzą w skład zwartej struktury przestrzennej zabudowy miejskiej, wyposażonej w sieci i urządzenia zaopatrzenia w wodę.

Ustalając przeznaczenie terenu pod zabudowę, uwzględniono ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego, stan własności terenu wymagania ładu przestrzennego i efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni. W planie miejscowym:

- zachowano dotychczasowe kategorie przeznaczenia terenu,
- przeznaczono teren pod poszerzenie dróg.

Obszar, który jest położony w zwartej strukturze przestrzennej miasta Rawa Mazowiecka przeznaczono pod zabudowę:

- zakładając oparcie transportu o istniejące sieci ulic przylegającą do terenów,

- nie wymuszając rozbudowy publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu,
- we fragmencie obszaru miasta o najwyższym stopniu przygotowanych do zabudowy z wykluczeniem obszarów chronionych.

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, ważono interes publiczny i interesy prywatne, uwzględniono zgłaszane wnioski, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Projekt planu uwzględnia także uniwersalne projektowanie poprzez zastosowanie techniki opisu i prezentacji graficznej w formie użytecznej dla wszystkich.

### **Zgodność z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.**

Na podstawie przepisów art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miasta Rawa Mazowiecka podjęła uchwałę Nr VII/50/19 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 16 maja 2019 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z obszaru miasta Rawa Mazowiecka.

W myśl § 4. ww. uchwały zakłada się sporządzenie planów miejscowych na obszarach wskazanych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego do rozwoju przestrzennego zabudowy oraz dla obszarów, na których obowiązujące plany miejscowe nie spełniają wymogów określonych przepisami prawa oraz dokonywanie zmian planów miejscowych wywołanych wnioskami uzasadnionymi pod względem merytorycznym i formalno-prawnym.

Po przeprowadzonej analizie zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego dla rozwiązania wybranych problemów.

### **Prognoza wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na dochody własne i wydatki miasta.**

Na obszarze opracowania obowiązywały plany miejscowe zatwierdzone uchwałami:

- Nr XV/119/20 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 7 (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 9 marca 2020 r. poz. 1572) w zakresie fragmentów terenów o symbolach 7.4.2.KD-E i 7.4.5.KD-Z, oraz terenów o symbolach 7.4.13.KD-D i 7.4.35.MN,
- Nr XXVIII/177/17 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 31 marca 2017 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 21 kwietnia 2017 r. poz. 2274), w związku z przyłączeniem terenów do granic miasta Rawa Mazowiecka, uchwała utraci moc prawną z dniem 31 grudnia 2021 r. w zakresie terenów o symbolach 27.73.KSp i 27.76.MNu.

Opierając się na opracowaniu pt. „Prognoza skutków finansowych” do planu miejscowego, należy stwierdzić, że do zadań związanych z przystosowaniem terenu do zabudowy i rozwoju terenów komunikacyjnych będzie wyłącznie wykup terenu pod poszerzenie drogi gminnej o powierzchni 816 m<sup>2</sup>.

### **PODSUMOWANIE**

Projekt uchwały w sprawie planu miejscowego podlegał jednoczesnym procedurom sporządzenia planu miejscowego przewidzianym przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) oraz procedurom strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przewidzianym przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).

Projekt dokumentu podlegał opiniowaniu i uzgodnieniu właściwych organów oraz zapewniono udział społeczeństwa w sporządzeniu dokumentu.

W związku z przepisami art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, należy stwierdzić co następuje:

- projekt uchwały w sprawie planu miejscowego, jako dokument końcowy będący przepisem prawa, nie podlegał wariantowaniu w zakresie proponowanych ustaleń;
- w projekcie uchwały w sprawie planu miejscowego zostały uwzględnione opinie właściwych organów;
- w trakcie procesu wyłożenia projektu planu miejscowego z prognozą wpływu na środowisko uwagi nie wpłynęły;
- z uwagi na położenie obszaru planu miejscowego nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu opierają się na przepisach art. 32 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

Rawa Mazowiecka, dnia 8 listopada 2021 r.

**Projekt**

z dnia 15 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834 ), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1282 i z 2021 r. poz. 1834 ), art. 18 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz niektórych innych ustaw ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1834 ) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1960 ) Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się dla Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka następujące miesięczne wynagrodzenie:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze w wysokości - 10.300,00 zł,
- 2) dodatek funkcyjny w wysokości - 3.400,00 zł,
- 3) dodatek specjalny w wysokości 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego - 4.110,00 zł,
- 4) dodatek za wieloletnią pracę, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr II/5/18 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 29 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od dnia 1 sierpnia 2021 r.

## UZASADNIENIE

Z dniem 1 listopada 2021 r. ustawodawca ustawą z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz o zmianie innych ustaw ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1834 ) dokonał nowelizacji ustawy o pracownikach samorządowych, m. innymi poprzez dodanie do jej treści art. 37 ust. 4 .

Zgodnie z jego dyspozycją minimalne wynagrodzenie wójta/burmistrza nie może być niższe niż 80% maksymalnego wynagrodzenia określonego dla tego stanowiska w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy. To maksymalne wynagrodzenie stanowi suma maksymalnego poziomu wynagrodzenia zasadniczego oraz maksymalnego poziomu dodatku funkcyjnego, a w przypadku wójta/burmistrza także dodatku specjalnego.

Z dniem 1 listopada 2021 r. weszły w życie przepisy aktu wykonawczego do tej ustawy - rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 25 października 2021 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych określające maksymalną wysokość składników wynagrodzenia składających się na minimalne wynagrodzenie wójta.

Przedłożony projekt uchwały ustala wynagrodzenie Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka w wysokości zagwarantowanej przepisami ustawy.

Stosownie do treści art. 18 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o wynagrodzeniu osób zajmujących kierownicze stanowiska państwowe oraz niektórych ustaw - przepisy ustawy o pracownikach samorządowych w brzmieniu nadanym tą ustawą mają zastosowanie do ustalenia wynagrodzeń należnych wójtom/burmistrzom od dnia 1 sierpnia 2021 r.

**Projekt**

z dnia 10 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/273/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 30 ust. 6 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2021 r. poz. 1762) Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

**§ 1.** W regulaminie określającym wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXXIII/273/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2009 r. Nr 91, poz. 867, z 2019 r. poz. 3958 i poz. 5420) w § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektorów szkół w granicach określonych tabelą ustala Burmistrz Miasta, a dla pozostałych uprawnionych nauczycieli dyrektor szkoły, uwzględniając wielkość szkoły, ilość oddziałów, jej warunki organizacyjne, zmianowość, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole.

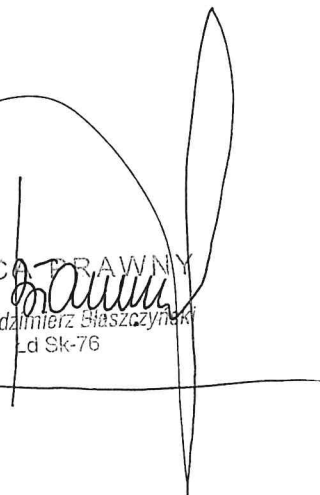
Tabela dodatków funkcyjnych

Lp.	Stanowisko	Miesięcznie w % od-do wynagrodzenia zasadniczego przysługującego nauczycielowi
1	2	3
1.	Przedszkola	
	a) dyrektor przedszkola	10%-50%
	b) wicedyrektor przedszkola	10%-40%
2.	Szkoły wszystkich typów	
	a) dyrektor szkoły liczącej do 23 oddziałów	10%-70%
	b) dyrektor szkoły liczącej powyżej 23 oddziałów	20%-80%
	c) wicedyrektor szkoły	10%-50%

”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa łódzkiego.

  
 RADCA PRAWNY  
 mgr Włodzisław Błaszczyszynski  
 Ld Sk-76



### Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/273/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród i innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka ma na celu zapewnienie elastyczności w przyznawaniu dodatków funkcyjnych dla dyrektorów szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka.

§ 7 ust. 2 regulaminu wynagradzania zawiera tabelę dodatków funkcyjnych dla dyrektorów, które zgodnie z proponowanymi zmianami liczone będą nie od wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty, ale od wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela pełniącego funkcję dyrektora szkoły. Dzięki temu zapewniona będzie większa elastyczność przyznawania dodatków funkcyjnych, bez potrzeby zmiany regulaminu w kolejnych latach. Projekt uchwały przewiduje również zwiększenie maksymalnego progu dodatku funkcyjnego dyrektorom przedszkoli i ich zastępcom o 10%, czyli odpowiednio do 50% i do 40%. Zmodyfikowano również tabelę dodatków funkcyjnych mając na uwadze faktyczną liczbę oddziałów funkcjonujących na przestrzeni lat w Rawie Mazowieckiej - istniały zaszczości jeszcze z okresu funkcjonowania gimnazjów, gdzie szkoły liczyły mniej oddziałów. Wprowadzono rozróżnienie na szkoły do 23 oddziałów i ponad 23 oddziały. Dyrektor szkoły liczącej powyżej 23 oddziałów nie mógłby otrzymywać dodatku funkcyjnego niższego niż 20% jego wynagrodzenia zasadniczego. Dzięki projektowanym zmianom dyrektorzy i wicedyrektorzy będą również umotywowani do podnoszenia kwalifikacji zawodowych i osiągnięcia najwyższego stopnia awansu zawodowego.

Proponowane zmiany regulaminu wynagradzania nauczycieli zostały uzgodnione ze stroną związkową zgodnie z dyspozycją art. 30 ust. 6a Karty Nauczyciela.

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Walczyk*  
mgr inż. Piotr Irla





**Projekt**

z dnia 10 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA**

z dnia 22 listopada 2021 r.

**w sprawie Programu współpracy Miasta Rawa Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834), art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057, z 2021 r. poz. 1038, poz. 1243 i poz. 1535) Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się program współpracy Miasta Rawa Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 r., stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Program współpracy Miasta Rawa Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok**

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Ilekroć w programie jest mowa o:

- 1) programie – należy przez to rozumieć program współpracy Miasta Rawa Mazowiecka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2022 rok;
- 2) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 3) organizacjach – rozumiemy przez to organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 4) mieście – należy przez to rozumieć Miasto Rawa Mazowiecka;
- 5) Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Rawa Mazowiecka;
- 6) Burmistrzu Miasta – należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka;
- 7) Lokalnym Programie Rewitalizacji – program, o którym mowa w uchwale nr XIX/135/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2016-2025, zmienionej uchwałą nr XXI/155/16 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 27 października 2016 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2016-2025.

**Rozdział 2.  
Cel główny i cele szczegółowe**

**§ 2. 1.** Celem głównym programu jest budowanie i umacnianie partnerstwa pomiędzy miastem a organizacjami pozarządowymi.

2. Celami szczegółowymi programu są:

- 1) współdziałanie miasta z organizacjami, zapewniające efektywne wykonywanie zadań publicznych miasta;
- 2) ożywianie społecznej aktywności mieszkańców, ze szczególnym uwzględnieniem mieszkańców zamieszkałych na obszarze miasta objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji;
- 3) rozwój zasobów ludzkich, organizacyjnych i materialnych służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców miasta;

- 4) prowadzenie i rozwój form dialogu społecznego z organizacjami;
- 5) pobudzanie aktywności organizacji w pozyskiwaniu środków spoza budżetu miasta, w tym funduszy unijnych;
- 6) integracja organizacji działających na rzecz mieszkańców miasta w sferze działań publicznych.

### **Rozdział 3. Zasady współpracy**

**§ 3.** Współpraca miasta z organizacjami odbywa się na zasadach:

- 1) pomocniczości – polegającej na wspieraniu działalności organizacji pozarządowych oraz umożliwianiu im realizacji zadań publicznych;
- 2) suwerenności stron – która zapewnia, że miasto szanuje instytucjonalną niezależność organizacji w realizacji zadań publicznych;
- 3) partnerstwa – która opiera się na relacji wzajemnego zaufania, a także informowaniu się o planowanych kierunkach działalności i współdziałania w celu zharmonizowania tych działań;
- 4) efektywności – zgodnie z którą miasto przy zlecaniu organizacjom zadań publicznych do realizacji, dokonuje wyboru najefektywniejszego wykorzystania środków publicznych;
- 5) uczciwej konkurencji – która zapewnia udzielanie przez miasto tych samych informacji i stosowanie tych samych kryteriów w ocenie realizacji zadań publicznych;
- 6) jawności – w myśl której miasto udostępnia współpracującym z nim organizacjom informacje o zamiarach, celach i środkach przeznaczonych na realizację zadań publicznych.

### **Rozdział 4. Zakres przedmiotowy**

**§ 4.** Współpraca miasta z organizacjami obejmuje sferę zadań publicznych z zakresu:

- 1) edukacji, oświaty i wychowania;
- 2) kultury, sztuki ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego;
- 3) działalności na rzecz osób niepełnosprawnych;
- 4) pomocy społecznej: w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób;
- 5) działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym;
- 6) ochrony i promocji zdrowia;
- 7) promocji i organizacji wolontariatu;
- 8) wspierania i upowszechniania kultury fizycznej;
- 9) przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym;
- 10) działalności na rzecz rodziny;
- 11) ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego;

12) działalności na rzecz organizacji w zakresie określonym w pkt 1-11.

## **Rozdział 5. Formy współpracy**

**§ 5.** Współpraca miasta z organizacjami odbywać się będzie w szczególności, w następujących formach:

- 1) zlecenia organizacjom realizacji zadań publicznych określonych w ustawie, które może mieć formę:
  - a) powierzenia,
  - b) wspierania;
- 2) wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działalności i współdziałania;
- 3) konsultowania z organizacjami projektów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji;
- 4) tworzenia wspólnych zespołów o charakterze doradczym i inicjatywnym, złożonych z przedstawicieli organizacji oraz przedstawicieli władz miasta;
- 5) umów o wykonanie inicjatywy lokalnej na zasadach określonych w ustawie;
- 6) umów partnerstwa określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2021 r., poz. 1057);
- 7) udzielania pomocy organizacjom w pozyskiwaniu środków z innych niż budżet miasta źródeł finansowania, a w szczególności z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej, opiniowania wniosków o granty i dotacje, udzielania rekomendacji;
- 8) działania na rzecz wzmocnienia instytucjonalnego organizacji poprzez np. szkolenia, konferencje,
- 9) funkcjonowania Rawskiego Centrum Organizacji Pozarządowych, którego celem jest promowanie rozwoju społeczeństwa obywatelskiego;
- 10) prowadzenie działalności promocyjnej i informacyjnej, dotyczącej wspólnych działań miasta i organizacji;
- 11) udzielania pomocy merytorycznej dla projektów realizowanych przez organizacje, przyczyniające się do poprawy jakości życia mieszkańców miasta;
- 12) udzielania pomocy organizacjom w nawiązywaniu kontaktów z organizacjami o podobnym charakterze z miast partnerskich;
- 13) umożliwienia umieszczania przez organizacje na stronie internetowej miasta informacji dotyczących realizowanych przez te organizacje zadań miasta;
- 14) współpracy z Ośrodkiem Wsparcia Ekonomii Społecznej Centrum KLUCZ w zakresie szkoleń i doradztwa dla organizacji pozarządowych.

## **Rozdział 6.**

### **Priorytetowe zadania publiczne**

**§ 6.** Ustala się następujące priorytetowe zadania publiczne, które mogą być zlecane do realizacji organizacjom.

- 1) z zakresu edukacji, oświaty i wychowania: wspieranie wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży (ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży zamieszkałej na obszarze miasta objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji) poprzez działalność wychowawczą, opiekuńczą, oświatową i prozdrowotną;
- 2) z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego: wspieranie działalności służącej upowszechnianiu kultury, popularyzacji i edukacji społeczeństwa w zakresie zachowania dziedzictwa kulturowego Ziemi Rawskiej;
- 3) z zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych:
  - a) wspieranie działań służących integracji i aktywizacji w środowisku osób, chorych na cukrzycę, chorych na nowotwory,
  - b) podejmowanie działań mających na celu poprawę zdrowia osób niepełnosprawnych;
- 4) z zakresu pomocy społecznej: w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej – zapewnienie schronienia osobom bezdomnym poprzez zapewnienie tymczasowych miejsc noclegowych;
- 5) z zakresu działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym - wspieranie działań polegających na tworzeniu warunków do integracji i aktywności osób w wieku emerytalnym;
- 6) z zakresu ochrony i promocji zdrowia - wspieranie działań polegających na kompleksowej, domowej opiece nad pacjentami w terminalnej fazie choroby nieuleczalnej oraz ich rodzinami;
- 7) z zakresu promocji i organizacji wolontariatu – propagowanie idei wolontariatu, zachęcanie mieszkańców (ze szczególnym uwzględnieniem osób zamieszkałych na obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji) a zwłaszcza młodzieży do podejmowania działań na rzecz innych;
- 8) z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej:
  - a) organizacja imprez sportowych,
  - b) wspieranie szkolenia sportowego dzieci i młodzieży,
  - c) organizacja wypoczynku letniego i zimowego dla dzieci i młodzieży uzdolnionej sportowo,
  - d) zabezpieczenie akwenów i bezpieczeństwo osób wypoczywających nad wodami,
  - e) prowadzenie profilaktycznej działalności wśród mieszkańców Rawy Mazowieckiej w zakresie bezpieczeństwa na akwenach wodnych;
- 9) z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym:
  - a) pomoc profilaktyczna dla dzieci i młodzieży w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy w rodzinie prowadzona przez świetlicę środowiskową,

- b) pomoc osobom dotkniętym problemem alkoholizmu oraz prowadzenie punktu informacyjno – konsultacyjnego;
- 10) z zakresu działalności na rzecz rodziny: pomoc rodzinom w trudnej sytuacji życiowej - prowadzenie świetlicy środowiskowej dla dzieci z rodzin w trudnej sytuacji życiowej;
- 11) z zakresu ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego - ochronę zwierząt i opiekę nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt;
- 12) z zakresu działalności na rzecz organizacji: działalność wspomagająca rozwój wspólnot i społeczności lokalnych.

## **Rozdział 7.**

### **Okres i sposób realizacji programu**

**§ 7. 1.** Program realizowany będzie w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 roku.

2. Program będzie realizowany m.in. poprzez:

- 1) prowadzenie otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych;
- 2) współpracę miasta, Rady Miasta, organizacji i mieszkańców w realizacji zadań publicznych, w tym przeprowadzanie konsultacji społecznych;
- 3) powołanie wspólnych komisji o charakterze opiniodawczo-doradczym.

## **Rozdział 8.**

### **Wysokość środków planowanych na realizację programu.**

**§ 8.** Wysokość środków planowanych na realizację programu wynosi 1 001 000 zł.

## **Rozdział 9.**

### **Sposób oceny realizacji programu.**

**§ 9. 1.** Oceny realizacji programu dokonuje się według następujących mierników:

- 1) liczba ogłoszonych otwartych konkursów ofert,
- 2) liczba ofert złożonych w otwartych konkursach ofert, w tym liczba organizacji,
- 3) liczba beneficjentów zrealizowanych zadań,
- 4) wysokość środków przeznaczonych w budżecie na realizację programu,
- 5) wysokość środków zaangażowanych przez organizacje na realizację programu;

2. Organizacje mogą składać Burmistrzowi Miasta wnioski i uwagi dotyczące realizacji programu.

## **Rozdział 10.**

### **Informacja o sposobie tworzenia programu oraz przebiegu konsultacji.**

**§ 10.** Program współpracy miasta z organizacjami na 2022 r. powstał na podstawie oceny realizacji programu za rok poprzedni.

Projekt programu został poddany konsultacjom przez organizacje w sposób określony przez Burmistrza Miasta zarządzeniem Nr 91/2021 z dnia 27 października 2021 r. i Nr 96/2021 z dnia 3 listopada 2021 r. - program poddano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jego treści na stronie internetowej miasta Rawa Mazowiecka [www.rawamazowiecka.pl](http://www.rawamazowiecka.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta ze wskazaniem terminu i trybu zgłaszania ewentualnych uwag i opinii do jego treści. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami organizacji w ramach Forum Organizacji Pozarządowych, w dniu 3 listopada 2021 r. Sposób konsultacji programu wynikał z uchwały Nr LIII/391/10 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 328 poz.2851).

W wyniku konsultacji Stowarzyszenie Rawa dla Zwierząt zgłosiło wniosek, w którym zwróciło się z prośbą o wpisanie do treści programu zadania: ochrona zwierząt i opieka nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt, wniosek stowarzyszenia został uwzględniony.

## **Rozdział 11.**

### **Tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowej do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert.**

**§ 11. 1.** Komisja konkursowa, zwana dalej „komisją” opiniuje oferty złożone przez organizacje w ramach otwartych konkursów na realizację zadań publicznych, określonych w programie.

2. Informację o zgłaszaniu kandydatów do pracy w komisji ogłasza się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka.

3. Komisja działa na posiedzeniach w obecności co najmniej połowy jej członków.

4. Posiedzenia komisji zwołuje jej przewodniczący.

5. Komisja opiniuje oferty złożone w otwartych konkursach ofert i sporządza protokół z przeprowadzonej czynności ich opiniowania. Protokół podpisuje przewodniczący komisji i przedstawia Burmistrzowi Miasta.

6. W przypadku nieobecności przewodniczącego, kompetencje przewodniczącego wykonuje jego zastępca.