

**Wykaz części nieruchomości położonej w obrębie 4
miasta Rawa Mazowiecka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę,
na okres do 3 lat**

1. Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) **Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat.**
2. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **207/6 o pow. 1,6198 ha**, położona w **obrębie 4** miasta Rawa Mazowiecka, w rejonie ul. Tomaszowskiej, uregulowana w księdze wieczystej LD1R/00023270/8, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka pod *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami* – obszar o symbolu 4.2.19.MNu. Przedmiotowa działka to teren zielony, położona pomiędzy zabudową mieszkaniową wielorodzinną a zabudową usługową. Część nieruchomości o powierzchni 10 m² stanowić będzie przedmiot dzierżawy w celu prowadzenia działalności handlowej produktami spożywczymi.
3. Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 243,90 zł netto + obowiązujący podatek VAT. Czynsz płatny będzie do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz aktualizowany raz w roku, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.
4. **Wykaz zostaje wyłożony do publicznego wglądu na okres 21 dni, tj. od dnia 5 stycznia 2022 r. do dnia 26 stycznia 2022 r.**
5. Dodatkowych informacji dotyczących nieruchomości objętej wykazem udziela Wydział Gospodarki Terenami Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka, Pl. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4, pokój nr 8, tel. 46-814-40-80. Treść niniejszego wykazu wywieszona została na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rawa Mazowiecka oraz zamieszczona została na stronie internetowej Urzędu – www.bip.rawamazowiecka.pl w dziale Gospodarka nieruchomościami. Ponadto, informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Rawa Mazowiecka, dnia 5 stycznia 2022 r.