

Informacja dodatkowa

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	Miasto Rawa Mazowiecka
1.1	nazwę jednostki
	Miasto Rawa Mazowiecka
1.2	siedzibę jednostki
	RAWA MAZOWIECKA
1.3	adres jednostki
	96-200 RAWA MAZOWIECKA PL.MARSZ.JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 5
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Podstawowym zadaniem Miasta jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, tworzenie warunków do racjonalnego i stałego rozwoju gospodarczego oraz społecznego, a także zapewnianie uczestnictwa mieszkańców w kreowaniu tego rozwoju
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01 stycznia 2021r. do 31 grudnia 2021r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	<p>Sprawozdanie łączne:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Urząd Miasta Rawa Mazowiecka, 2. Szkoła Podstawowa Nr 1 w Rawie Mazowieckiej, 3. Szkoła podstawowa Nr 2 w Rawie Mazowieckiej, 4. Szkoła Podstawowa Nr 4 w Rawie Mazowieckiej, 5. Przedszkole Miejskie Nr 1 w Rawie Mazowieckiej, 6. Przedszkole Miejskie Nr 2 w Rawie Mazowieckiej, 7. Przedszkole Miejskie Nr 3 w Rawie Mazowieckiej, 8. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Rawie Mazowieckiej, 9. Żłobek Miejski z oddziałami Integracyjnymi TUPTUŚ w Rawie Mazowieckiej, 10. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rawie Mazowieckiej

4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Rokiem obrotowym jest okres roku budżetowego, czyli rok kalendarzowy od 01 stycznia do 31 grudnia.</p> <p>Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych tj.</p> <p>Środki trwałe stanowiące własność jst otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu mogą być wyceniane w wartości określonej w tej decyzji.</p> <p>Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się (amortyzuje). Odpisy umorzeniowo-amortyzacyjne ustala się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.</p> <p>Wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych (z wyjątkiem związanych z pomocami dydaktycznymi) podlegają umarzaniu na podstawie aktualnego planu amortyzacji.</p> <p>Stawki amortyzacyjne ustalane są zgodnie ze stawkami określonymi w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się:</p> <ul style="list-style-type: none"> w przypadku zakupu – według ceny nabycia lub ceny zakupu, jeśli koszty zakupu nie stanowią istotnej wartości, w przypadku wytworzenia we własnym zakresie – według kosztu wytworzenia, zaś w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia – według wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę, w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji – według posiadanych dokumentów z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku według wartości godziwej, w przypadku spadku lub darowizny – według wartości godziwej z dnia otrzymania lub w niższej wartości określonej w umowie o przekazaniu, w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego – w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu, w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego – w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego środka. <p>Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy.</p> <p>Należności krótkoterminowe wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty.</p> <p>Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.</p>
5.	inne informacje
	Sprawozdanie finansowe za 2021r. nie podlegało badaniu przez biegłego rewidenta.
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	

1.1. szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Zakres zmian w zakresie grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych w roku 2021

lp.	jednostka	grupa	BO	zwiększenie	zmniejszenie	BZ
1	2	3	4	5	6	7
1	Miasto Rawa Mazowiecka	0	57 707 069,28	1 348 493,00	25 352,00	59 030 210,28
2	Miasto Rawa Mazowiecka	I	71 577 581,17	5 186 880,07		76 764 461,24
3	Miasto Rawa Mazowiecka	II	64 782 464,76	3 631 938,53		68 414 403,29
4	Miasto Rawa Mazowiecka	III	416 006,20			416 006,20
5	Miasto Rawa Mazowiecka	IV	501 890,78	34 439,00		536 329,78
6	Miasto Rawa Mazowiecka	V	159 757,83			159 757,83
7	Miasto Rawa Mazowiecka	VI	1 153 697,34	138 607,47		1 292 304,81
8	Miasto Rawa Mazowiecka	VII	1 004 182,00	55 350,00	147 600,00	911 932,00
9	Miasto Rawa Mazowiecka	VIII	3 322 894,87	172 164,08		3 495 058,95
	konto 011		200 625 544,23	10 567 872,15	172 952,00	211 020 464,38
	Miasto Rawa Mazowiecka	wartości niematerialne i prawne	775 596,49	528 129,20	126 939,73	1 176 785,96
	konto 020		775 596,49	528 129,20	126 939,73	1 176 785,96
	Miasto Rawa Mazowiecka	mienie zlikwidowanych jednostek				
		I	1 372 416,22			1 372 416,22
		II	41 733,98			41 733,98
	konto 015		1 414 150,20	0,00	0,00	1 414 150,20
	łącznie		203 216 480,39	10 567 872,15	172 952,00	213 611 400,54

Zakres zmian wartości grup rodzajowych w zakresie umorzeń za rok 2021

lp.	jednostka	grupa	BO	zwiększenie	zmniejszenie	BZ
1	2	3	4	5	6	7
1	Miasto Rawa Mazowiecka	0	0,00			0,00
2	Miasto Rawa Mazowiecka	I	19 901 703,30	1 580 194,59	512 620,19	20 969 277,70
3	Miasto Rawa Mazowiecka	II	19 285 220,61	3 397 790,59		22 683 011,20
4	Miasto Rawa Mazowiecka	III	416 006,20			416 006,20

5	Miasto Rawa Mazowiecka	IV	360 681,23	64 338,10		425 019,33
6	Miasto Rawa Mazowiecka	V	121 574,46	8 399,99		129 974,45
7	Miasto Rawa Mazowiecka	VI	657 743,27	104 090,18		761 833,45
8	Miasto Rawa Mazowiecka	VII	791 036,35	51 683,89	147 600,00	695 120,24
9	Miasto Rawa Mazowiecka	VIII	2 545 240,00	293 402,39	19 140,53	2 819 501,86
			44 079 205,42	5 499 899,73	679 360,72	48 899 744,43
Zakres zmian wartości grup rodzajowych w zakresie umorzeń za rok 2021						
	Miasto Rawa Mazowiecka	wartości niematerialne i prawne	40 269,80	264 064,60		304 334,40
Zakres zmian wartości grup rodzajowych w zakresie umorzeń za rok 2021						
	Miasto Rawa Mazowiecka	mienie zlikwidowanych jednostek				
		I	460 206,79	20 586,23		480 793,02
		II	41 733,98			41 733,98
			501 940,77	20 586,23	0,00	522 527,00
	łącznie		44 624 415,98	5 867 661,64	684 163,52	49 807 914,10
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami					
	Brak informacji o wartości rynkowej					
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych					
	W trakcie roku obrotowego nie dokonywano odpisów aktualizujących aktywów trwałych					
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto					
	Miasto nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym.					
	Miasto posiada grunty stanowiące jej własność, które zostały przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom o wartości 20 786 301,63 zł.					
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu					
	Jednostka nie posiada środków trwałych używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów w tym leasingu operacyjnego					

1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																																																																																																																																																																																			
	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="3">Lp.</th> <th rowspan="3">Wyszczególnienie</th> <th colspan="2">Stan na początek okresu sprawozdawczego</th> <th colspan="2">Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego</th> <th colspan="2">Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego</th> <th colspan="2">Stan na koniec okresu sprawozdawczego</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">liczba</th> <th rowspan="2">wartość</th> <th rowspan="2">liczba</th> <th rowspan="2">wartość</th> <th rowspan="2">liczba</th> <th rowspan="2">wartość</th> <th>liczba</th> <th>wartość</th> </tr> <tr> <th>(3 + 5 – 7)</th> <th>(4 + 6 – 8)</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th>9</th> <th>10</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Akcje</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>1.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>1.2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>...</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Udziały</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>40 760 740,00</td> </tr> <tr> <td>2.1.</td> <td>Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.</td> <td>33 789</td> <td>16 894 500,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>33 789</td> <td>16 894 500,00</td> </tr> <tr> <td>2.2.</td> <td>Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o.</td> <td>11 130</td> <td>5 565 000,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>11 130</td> <td>5 565 000,00</td> </tr> <tr> <td>2.3.</td> <td>Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.</td> <td>13 681</td> <td>13 681 000,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>13 681</td> <td>13 681 000,00</td> </tr> <tr> <td>2.4.</td> <td>Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.</td> <td>1 380</td> <td>4 620 240,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1 380</td> <td>4 620 240,00</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Dłużne papiery wartościowe</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Inne papiery wartościowe</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>4.1.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ogółem:</td> <td>0</td> <td>40 760 740,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0</td> <td>40 760 740,00</td> </tr> </tbody> </table>										Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	(3 + 5 – 7)	(4 + 6 – 8)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	Akcje							0	0,00	1.1.								0	0,00	1.2.								0	0,00	...								0	0,00	2.	Udziały							0	40 760 740,00	2.1.	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	33 789	16 894 500,00					33 789	16 894 500,00	2.2.	Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o.	11 130	5 565 000,00					11 130	5 565 000,00	2.3.	Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	13 681	13 681 000,00					13 681	13 681 000,00	2.4.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	1 380	4 620 240,00					1 380	4 620 240,00	3.	Dłużne papiery wartościowe									3.1.										4.	Inne papiery wartościowe							0	0,00	4.1.								0	0,00		Ogółem:	0	40 760 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	40 760 740,00
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego																																																																																																																																																																												
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość																																																																																																																																																																											
								(3 + 5 – 7)	(4 + 6 – 8)																																																																																																																																																																											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10																																																																																																																																																																											
1	Akcje							0	0,00																																																																																																																																																																											
1.1.								0	0,00																																																																																																																																																																											
1.2.								0	0,00																																																																																																																																																																											
...								0	0,00																																																																																																																																																																											
2.	Udziały							0	40 760 740,00																																																																																																																																																																											
2.1.	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	33 789	16 894 500,00					33 789	16 894 500,00																																																																																																																																																																											
2.2.	Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o.	11 130	5 565 000,00					11 130	5 565 000,00																																																																																																																																																																											
2.3.	Rawskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	13 681	13 681 000,00					13 681	13 681 000,00																																																																																																																																																																											
2.4.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.	1 380	4 620 240,00					1 380	4 620 240,00																																																																																																																																																																											
3.	Dłużne papiery wartościowe																																																																																																																																																																																			
3.1.																																																																																																																																																																																				
4.	Inne papiery wartościowe							0	0,00																																																																																																																																																																											
4.1.								0	0,00																																																																																																																																																																											
	Ogółem:	0	40 760 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	40 760 740,00																																																																																																																																																																											
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																																																																																																																																																																																			
	W roku obrotowym 2021 nie dokonano odpisów aktualizujących należności.																																																																																																																																																																																			
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym																																																																																																																																																																																			
	W jednostce na koniec roku obrotowego 2021 nie wystąpiły rezerwy.																																																																																																																																																																																			
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:																																																																																																																																																																																			
a)	powyżej 1 roku do 3 lat																																																																																																																																																																																			
	Kredyty w wysokości 5 182 775,40 zł.																																																																																																																																																																																			
b)	powyżej 3 do 5 lat																																																																																																																																																																																			

	Kredyty w wysokości 12 452 720,24 zł.
c)	powyżej 5 lat
	Kredyty i pożyczki w wysokości 33 020 328,84 zł.
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	jednostka nie zawierała umów leasingu.
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Brak zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, nie wykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Miasto Rawa Mazowiecka udzieliło poręczenia w wysokości 896 000,00 zł.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Brak biernych i czynnych rozliczeń międzyokresowych. W jednostce rozliczenia międzyokresowe czynne mają nieistotną wartość i dlatego nie są rozliczane w czasie, lecz od razu powiększają koszty działalności. W jednostce rozliczenia międzyokresowe bierne mają nieistotną wartość i dlatego nie są tworzone.
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń nie wykazanych w bilansie
	Jednostka nie otrzymała gwarancji i poręczeń.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Łączna kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze wyniosła z tego: - na odprawy emerytalne - 177 462,06 - na nagrody jubileuszowe -468 180,41 - ekwiwalenty za urlop – 23 725,83 - inne świadczenia wypłacono kwotę - 359 954,68

1.16.	inne informacje
	<p>Należności od pracowników z tytułu zaciągniętych pożyczek z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych wynoszą 260 720,40 zł.</p> <p>Stan środków na rachunku Vat- 0 zł.</p>
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Brak odpisów aktualizujących wartość zapasów.
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	W jednostce nie występuje koszt wytworzenia środków trwałych w budowie.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	<p>W jednostce wystąpiły incydentalnie koszty związane z COVID-19 w wysokości 12 834,90zł.</p> <p>Otrzymano dywidendę ze spółki miejskiej w wysokości 3 000 000,00 zł.</p>
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	<p>Przychody z tytułu dochodów budżetowych – 101 706 382,41</p> <p>Koszty finansowe – 541 720,17</p>
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak innych informacji, które mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

Skarbnik Miasta

Maria Jolanta Witczak

2022-04-15

Piotr Irla

(główny księgowy)

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

