

PROTOKOŁ
z obrad XLI Sesji VIII kadencji Rady Miasta
Rawa Mazowiecka w dniu 25 sierpnia 2022 r.

Sesja Rady Miasta odbyła się w sali widowiskowej Miejskiego Domu Kultury w Rawie Mazowieckiej. Uczestniczyło 14 radnych.

Nieobecny usprawiedliwiony :

1. Leszek Jarosiński

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Miasta Piotr Irla, Z-ca Burmistrza Artur Piotrowski, Skarbnik Miasta Jolanta Witczak, Naczelnicy Wydziałów oraz zaproszeni goście.

W sesji uczestniczył Starosta Rawski Józef Matysiak.

Obrady XLI Sesji otworzyła **Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska**.

Powitała radnych przybyłych na Sesję.

Na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad. Obecnych 14 radnych.

Zwróciła się z pytaniem czy są uwagi do proponowanego porządku obrad.

Burmistrz Piotr Irla zwrócił się z wnioskiem o wprowadzenie do porządku punktów:

- autopoprawka do zmiany budżetu,
- informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za I półrocze 2022 roku.

Innych propozycji do porządku obrad nie było.

Przewodnicząca Rady Grażyna Dębska poddała pod głosowanie wnioski Burmistrza.

Wniosek w sprawie autopoprawki do zmiany budżetu został przyjęty jednogłośnie.

Głosowało 14 radnych, za- 14, przeciw -0, wstrzymujących- 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Wniosek w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za I półrocze 2022 roku został przyjęty jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za- 14, przeciw - 0, wstrzymujących- 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Przyjęcie protokołu z obrad XL Sesji Rady Miasta.
4. Wyrażenie zgody na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Miodowa).
5. Wyrażenie zgody na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Skierniewicka).
6. Sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Miodowej.
7. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment obrębu ewidencyjnego Nr 1, położony w rejonie ul. Laskowej.
8. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2022 rok.
 - 8a. Autopoprawka do zmiany budżetu.
9. Zmiana uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2022-2025 i prognozy długu.
10. Określenie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.
11. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za I półrocze 2022 roku
12. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta Rawa Mazowiecka za I kwartał 2022 roku.
13. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta Rawa Mazowiecka za II kwartał 2022 roku.
14. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta w II kwartale 2022.
15. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.
16. Interpelacje, zapytania.
17. Zakończenie obrad.

Uwag nie było.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXVII Sesji Rady Miasta.

Protokół z obrad XL sesji Rady Miasta został przyjęty bez uwag.

Ad 4. Wyrażenie zgody na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Miodowa).

**Temat referowała Magdalena Bernacik Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.
Powiedziała m.in.**

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy w sprawie przedłużenia dzierżawy działek położonych

w obrębie 1 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Miodowej, oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 364 o pow. 2,1625 ha, 365/1 o pow. 0,4936 ha, 363/3 o pow. 0,1986 ha, 362/3 o pow. 0,1453 ha, 361/1 o pow. 0,4914 ha oraz numerami ewidencyjnymi: 324/4 o pow. 2,1712 ha, 325/4 o pow. 0,3524 ha, 326/1 o pow. 0,6895 ha, o kolejny okres 4 lat tj. do dnia 31 lipca 2049 r.

W dniu 31 lipca 2020 r. zawarto umowę dzierżawy ww. nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę farmy fotowoltaicznej, na czas oznaczony - 25 lat. W dniu 28 kwietnia 2022 r.

Dzierżawca zwrócił się z prośbą o przedłużenie tej umowy do 29 lat.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”.

W związku z powyższym, zasadnie jest podjęcie przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w sprawie przedłużenia dzierżawy ww. nieruchomości o kolejny okres 4 lat.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj – przewodniczący komisji.

Komisja Komunalna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Miodowa).

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Miodowa).

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 5. Wyrażenie zgody na odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Skierniewicka).

Temat referowała Magdalena Bernacik Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami.

Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości miejskiej położonej w obrębie 1 miasta Rawa Mazowiecka w rejonie ulicy Skierniewickiej, oznaczonej numerem

ewidencyjnym 476/6 pow. 0,1940 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej prowadzona jest księga wieczysta LD1R/00011866/6.

W dniu 28 lipca wpłynął wniosek o wydzierżawienie na czas nieoznaczony części przedmiotowej nieruchomości o pow. 200 m², celem wystawienia aut do sprzedaży i wynajmu.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”.

W związku z powyższym, zasadnie jest podjęcie przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy ww. nieruchomości na czas nieoznaczony.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj – przewodniczący komisji.

Komisja Komunalna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Skierniewicka).

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (ul. Skierniewicka).

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 6. Sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Miodowej.

Temat referowała Magdalena Bernacik Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami. Powiedziała m.in.

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność miasta Rawa Mazowiecka, położonych w obrębie 1 miasta Rawa Mazowiecka, przy ul. Miodowej oznaczonych w ewidencji jako działki: nr **329** o pow. 1,3580 ha, nr **330/21** o pow. 0,6084 ha, nr **334/1** o pow. 0,4691 ha, nr **358** o pow. 0,6192 ha, nr **359** o pow. 0,3075 ha i nr **360** o pow. 0,4287 ha.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz w części pod tereny dróg publicznych. Zbycie nieruchomości umożliwi rozpoczęcie na ich terenie procesu inwestycyjnego na przedmiotowych nieruchomościach oraz umożliwi realizację dochodów z majątku Miasta Rawa Mazowiecka.

Zgodnie z § 6 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/303/09 z dnia 2 września 2009 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Rawa Mazowiecka* w przypadku zbywania nieruchomości miejskich, których wartość przekracza 250.000 zł wymagana jest zgoda Rady Miasta, wyrażona w formie uchwały.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak – przewodniczący komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Miodowej.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj – przewodniczący komisji.

Komisja Komunalna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Miodowej.

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Miodowej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.
Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 7. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment obrębu ewidencyjnego Nr 1, położony w rejonie ul. Laskowej.

Temat referowała Magdalena Bernacik Naczelnik Wydziału Gospodarki Terenami. Powiedziała m.in.

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment obrębu ewidencyjnego Nr 1, położony w rejonie ul. Laskowej.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego będzie uwzględnienie wniosków zakwalifikowanych do zmiany planu oraz opracowanie nowego jednolitego planu dla fragmentu obrębu ewidencyjnego Nr 1.

Ustalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ładu przestrzennego obszaru.

Opinię Komisji Komunalnej przedstawił Tomasz Góraj – przewodniczący komisji.

Komisja Komunalna pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta

Rawa Mazowiecka, fragment obrębu ewidencyjnego Nr 1, położony w rejonie ul. Laskowej.

Następnie Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, fragment obrębu ewidencyjnego Nr 1, położony w rejonie ul. Laskowej.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 8. Zmiana budżetu Miasta Rawa Mazowiecka na 2022 rok.

Temat referowała Jolanta Witczak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

W przedłożonym na sesję Rady Miasta w dniu 25 sierpnia 2022 roku projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2022 rok wnioskuję o zmianę w planie dochodów budżetu w zał.nr 1 Proszę o uwzględnienie zmiany w dziale 758 – Różne rozliczenia przeniesienia kwoty 287 119 zł pozyskanej z budżetu państwa z Funduszu Pomocy poprzez:

- zmniejszenie o kwotę 287 119 zł planowanych dochodów w § 2700

- zwiększenie o kwotę 287 119 zł planowanych dochodów w § 2100.

Zmiana ta wynika z wprowadzenia przez Ministra Finansów zmian w klasyfikacji budżetowej.

Ponadto w zał. Nr 1 W dziale 700 – Gospodarka komunalna, w § 0770 zwiększa się planowane dochody ze sprzedaży mienia o kwotę 1 400 000 zł (zwiększenie o 100 000 zł w stosunku do pierwotnej kwoty w projekcie uchwały).

W planie wydatków w dziale 600, rozdziale 60016 zwiększa się o kwotę 100 000 zł planowane wydatki na inwestycje komunalne z przeznaczeniem na zwiększenie planu wydatków na zadanie

„Modernizacja ulic: Gąsiorowskiego, Braci Świderskich, A. Urbańskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska poddała pod głosowanie zaproponowana autopoprawkę do zmiany budżetu.

Autopoprawka w głosowaniu została przyjęta jednogłośnie.

Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw –0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Następnie Jolanta Witczak Skarbnik Miasta przedstawiła przedłożoną zmianę budżetu Miasta na 2022 rok wraz z proponowaną autopoprawką:

Zmiany budżetu Miasta na 2022 rok obejmuje:

I. Zmiany w planie dochodów.

1/ Dział 600 – Transport.

- w § 6280 w kwocie 26 208 zł wprowadza się dochody z tytułu dofinansowania z WFOŚiGW

w Łodzi do budowy ścieżki rowerowej ul. Łowicka – osiedle Zamkowa Wola.

2/ Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa.

- w § 0640 w kwocie 8 500 zł wprowadza się do planu dochody z kosztów upomnień oraz opłat komorniczych,

- w § 0690 w kwocie 7 500 zł wprowadza się do planu dochody z różnych opłat związanych z gospodarką nieruchomościami,

- w § 0770 – zwiększenie planowanych dochodów ze sprzedaży nieruchomości komunalnych o kwotę 1 400 000 zł.

- w § 0910 w kwocie 18 000 zł wprowadza się zwiększenie planu dochodów z odsetek,

3/ Dział 756 – Dochody z podatków i opłat.

– w § 0270 dokonuje się zwiększenia o 91 500 zł wysokości planowanych dochodów z udziału w dystrybucji dochodów uzyskanych ze sprzedaży alkoholu w małych opakowaniach do 300 ml.

- zwiększa się o kwotę 900 000 zł w § 0310 wysokość planowanych dochodów z podatku od nieruchomości, korekta do wysokości przewidywanego wykonania dochodów w br.

4/ Dział 758 – Różne rozliczenia.

- dokonuje się zwiększenia w planowanych dochodach w § 2920 z tytułu subwencji oświatowej z budżetu państwa. Zmiana planu dochodów uwzględnia zwiększenie o 166 155 zł wysokość subwencji oświatowej przeznaczonej na zatrudnienie pedagogów, psychologów, logopedów w szkołach podstawowych.

- przeniesienie kwoty 287 119 zł pozyskanej z budżetu państwa z Funduszu Pomocy poprzez:

zmniejszenie o kwotę 287 119 zł planowanych dochodów w § 2700

zwiększenie o kwotę 287 119 zł planowanych dochodów w § 2100.

5/ Dział 801 – Oświata i wychowanie.

- zwiększa się o kwotę 10 000 zł w § 0750 wysokość planowanych dochodów z opłat za wynajem pomieszczeń w placówkach oświatowych,

– w § 0830 wprowadza się zwiększenie planowanych dochodów o 300 000 zł z wpłat od innych gmin, z których dzieci uczęszczają do przedszkoli publicznych i niepublicznych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

- w § 0970 zwiększa się planowane dochody różne o 3 000 zł.

6/ Dział 852 – Pomoc społeczna i dział 855 – Rodzina.

- wprowadza się do planu dochodów w § 0970 wpływy ze zwrotu zasiłków pobranych nienależnie, w kwocie 1 000 zł w każdym dziale.

7/ Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska.

- wprowadza się do planu dochodów w § 0640 w kwocie 1 000 zł wpływy ze zwrotu kosztów upomnień i kosztów egzekucyjnych,

- wprowadza się do planu dochodów w § 2460 dofinansowanie z WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 21 498 zł na obsługę zadania „Czyste powietrze”.

8/ Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego.

- w § 0970 zwiększa się planowane dochody o 63 000 zł z wpłat sponsorów na organizację imprez masowych na terenie miasta.

II. Zmiany w planie wydatków.

1 / Dział 600 – Transport i łączność.

- rozdział 60016 – zwiększa się planowane wydatki inwestycyjne o 100 000 zł z przeznaczeniem na zwiększenie planu wydatków na zadanie „Modernizacja ulic: Gąsiorowskiego, Braci Świderskich, A. Urbańskiego”.

2/ Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa.

- rozdział 70007 – zwiększa się planowane wydatki bieżące o 34 000 zł przeznaczone na koszty utrzymania socjalnych zasobów mieszkaniowych.

3 /Dział 750 – Administracja publiczna.

- rozdział 75023 – zwiększa się o kwotę 148 691 zł wysokość planowanych wydatków na wynagrodzenia i pochodne w kwocie 100 000 zł oraz 48 691 zł na wydatki związane z działalnością statutową.

- rozdział 75095 – zwiększa się w tym rozdziale planowane środki na wydatki związane z realizacją zadań statutowych w urzędzie o kwotę 19 000 zł.

4/ Dział 757 – Obsługa długu publicznego.

- rozdział 75702 - zwiększenie o kwotę 642 208 zł planowane wydatki na opłatę odsetek od kredytów i pożyczek w br. Korekta planu do przewidywanej wysokości wydatków na ten cel.

Istotny wzrost stawki wibor powoduje zwiększenie wydatków budżetu związanych ze spłatą odsetek od kredytów i obligacji. Stawka WIBOR 3M na koniec grudnia 2021 r. wynosiła 2,54 na koniec marca 2022 r. już 4,74 a w połowie sierpnia br. już 7,03 pp.

5/ Dział 758 – Różne rozliczenia.

- rozdział 75814 przenosi się kwotę 68 691 zł planowanych wydatków na realizację zadań statutowych do rozdziału 75023 i 75095.

6/ Dział 801 – Oświata i wychowanie.

Obejmuje zmiany:

- rozdział 80101 - zwiększenie o kwotę 179 155 zł wysokość planowanych wydatków bieżących w szkołach podstawowych, z tego na wynagrodzenia dla nauczycieli (zwiększenie subwencji oświatowej) w wysokości 166 155 zł i na wydatki statutowe w wysokości 13 000 zł.

- wprowadza się do zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji nowe zadanie pn.

„Poprawa infrastruktury sportowej w mieście Rawa Mazowiecka”.

Poprawa infrastruktury sportowej w mieście Rawa Mazowiecka poprzez budowę sali gimnastycznej i przedszkolnych boisk sportowych wraz z infrastrukturą techniczną na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 w Rawie Mazowieckiej. Planuje się przebudowę istniejącej sali gimnastycznej wraz z jej rozbudową oraz przebudowę kolidujących sieci podziemnych. Budynek sali gimnastycznej został zaprojektowany z uwzględnieniem rozwiązań funkcjonalno – technicznych dotyczących dostępności obiektu do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Ponadto projekt obejmuje przebudowę otoczenia ww. obiektu, co pozwoli na uniknięcie zalewania obiektu Szkoły Podstawowej Nr 2 przez wody opadowe oraz wytworzenie infrastruktury poprawiającej dostępność komunikacyjną obiektów sportowych (w tym dla osób niepełnosprawnych). Wybudowana zostanie również kompletna infrastruktura sportowa zewnętrzna poprzez przebudowę 2 boisk o nawierzchni sztucznej.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji: 31.12.2024 r.

Całkowity koszt inwestycji: 11.120.000,00 zł

Udział własny: 1.125.000,00 zł

Kwota dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych: 9.995.000,00 zł

W 2022 roku wprowadza się środki własne na to zadanie w kwocie 300 000 zł.

- rozdział 80104 – zwiększenie o 500 000 zł wysokości planowanej dotacji z budżetu miasta dla właścicieli przedszkoli niepublicznych.

7/ Dział 851 – Ochrona zdrowia.

- rozdział 85154 – dokonuje się zwiększenia o 91 500 zł wysokość planowanych wydatków na realizację zadań przeciwdziałania alkoholizmowi zapisanych w miejskim programie. Środki na ten cel pochodzą ze zwiększonych dochodów z tytułu sprzedaży napojów alkoholowych w małych opakowaniach.

8/ Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska.

- rozdział 90002 – zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 1 000 zł.

- rozdział 90005 – wprowadza się do planu wydatków środki w kwocie 21 498 zł na zadania związane z obsługą programu „Czyste powietrze”, środki na ten cel pochodzą z WFOŚiGW w Łodzi.

9/ Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego.

- w rozdziale 92195 zwiększa się o kwotę 50 000 zł wysokość planowanych wydatków na realizację zadań statutowych w dziedzinie kultura i sztuka.

III. W projekcie niniejszej uchwały dokonuje się również zmiany wysokości planowanych rozchodów budżetu. Zwiększa się o kwotę 1 000 000 zł do kwoty 3 550 000 zł wysokość planowanych środków na wcześniejszą spłatę kredytów zaciągniętych w latach poprzednich.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak – przewodniczący komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz z autopoprawką w sprawie zmiany budżetu na 2022 rok.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu miasta na 2022 rok.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie.

Głosowało 14 radnych, za – 14, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła 20 minut przerwy.

Na obrady przybył radny Leszek Jarosiński.

Skład Rady na obradach liczy 15 radnych.

Ad 9. Zmiana uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2022-2025 i prognozy długu.

Temat referowała Jolanta Witczak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Dane zawarte w Wieloletniej Prognozie Finansowej dotyczące planu dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz prognozy kwoty długu 2022 roku muszą być zgodne z danymi zawartymi w uchwale zmieniającej budżet Miasta Rawa Mazowiecka na rok 2022. W związku z uchwałą Rady Miasta w sprawie zmiany budżetu miasta na 2022 rok, należy dokonać również zmiany w planie rozchodów budżetu w 2022 roku. Zwiększa się z kwoty 2 550 000 zł do kwoty 3 550 000 zł wysokość planowanych środków na spłaty kredytów pobranych w latach poprzednich. Zmienia się wysokość kwoty długu na koniec roku oraz zmniejszają się kwoty spłat kredytów w latach 2023-2024.

W wykazie przedsięwzięć do WPF wprowadza się nowe zadania:

1. Poprawa infrastruktury sportowej w mieście Rawa Mazowiecka.

Poprawa infrastruktury sportowej w mieście Rawa Mazowiecka poprzez budowę sali gimnastycznej i przedszkolnych boisk sportowych wraz z infrastrukturą techniczną na terenie Szkoły Podstawowej Nr 2 w Rawie Mazowieckiej. Planuje się przebudowę istniejącej sali gimnastycznej wraz z jej rozbudową oraz przebudowę kolidujących sieci podziemnych. Budynek sali gimnastycznej został zaprojektowany z uwzględnieniem rozwiązań funkcjonalno – technicznych dotyczących dostępności obiektu do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Ponadto projekt obejmuje przebudowę otoczenia ww. obiektu, co pozwoli na uniknięcie zalewania obiektu Szkoły Podstawowej Nr 2 przez wody opadowe oraz wytworzenie infrastruktury poprawiającej dostępność komunikacyjną obiektów sportowych (w tym dla osób niepełnosprawnych). Wybudowana zostanie również kompletna infrastruktura sportowa zewnętrzna poprzez przebudowę 2 boisk o nawierzchni sztucznej. Przewidywany termin zakończenia inwestycji: 31.12.2024 r.

Szacunkowa wartość całkowita inwestycji: 11.120.000,00 zł

Udział własny: 1.125.000,00 zł

Kwota dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji

Strategicznych: 9.995.000,00 zł

Limit wydatków na to zadanie:

2022 – 300.000,00 zł

2023 – 5.410.000,00 zł, w tym dofinansowanie 4.995.000,00 zł

2024 – 5.410.000,00 zł, w tym dofinansowanie 5.000.000,00 zł

2. Przebudowa ulicy Jana III Sobieskiego oraz remont ulicy Łowickiej w Rawie Mazowieckiej.

Ulica Jana III Sobieskiego stanowi ulicę osiedlową o nawierzchni asfaltowej, która posiada liczne spękania siatkowe, poprzeczne i podłużne. Nie trzyma normatywnych spadków co powoduje tworzenie się zastoin wodnych oraz nie posiada normatywnych miejsc parkingowych. Realizacja zadania wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego przez wymianę nawierzchni drogi, wyznaczenie normatywnej zatoki parkingowej, eliminację niebezpiecznych zastoin wodnych poprzez budowę kanalizacji deszczowej, doświetlenie pasa

drogowego poprzez przebudowę linii oświetlenia ulicznego, wykonanie oznakowania poziomowego i pionowego i zapewnienie dostępu gestorom sieci oraz mieszkańcom do mediów za pomocą budowanego kanału technologicznego.

Ulica Łowicka posiada nawierzchnię bitumiczną ograniczoną krawężnikami oraz obustronne chodniki z kostki betonowej. Aktualny stan nawierzchni jest zły, posiada uszkodzenia wymagające natychmiastowych remontów. Nawierzchnia jezdni posiada liczne spękania poprzeczne i podłużne, a także nierówności, wyboje, wyrwy i koleiny. Posiada miejscowe łaty, wypełnienia i uszczelnienia co potęguje odczuwalne nierówności.

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie remontu ulicy Łowickiej od skrzyżowania z ulicami Kolejowa – Jeżowska – Skierniewicka do mostu na rzece Rawce. Realizacja inwestycji znacząco poprawi stan nawierzchni drogi i wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszego i samochodowego.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji: 31.10.2023 r.

Szacunkowa wartość inwestycji: 4.660.000,00 zł

Udział własny: 233.000,00 zł

Kwota dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych: 4.427.000,00 zł

Limit wydatków na rok 2023 – 4.660.000,00 zł, w tym dofinansowanie 4.427.000,00 zł

3. Budowa ulicy Fredry w Rawie Mazowieckiej.

Obecnie ulica Fredry posiada nawierzchnię gruntową, w niezadowalającym stanie, z licznymi nierównościami i wyrwami, bez chodnika dla pieszych. Odwodnienie odbywa się w sposób nieuregulowany.

Budowa ulicy Fredry obejmuje wykonanie nowej nawierzchni jezdni, budowę obustronnego chodnika, zjazdów, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego oraz wykonanie oznakowania poziomego i pionowego.

Przewidywany termin zakończenia inwestycji: 31.10.2023 r.

Szacunkowa wartość inwestycji: 2.860.000,00 zł

Udział własny: 60.000,00 zł

Kwota dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych: 2.800.000,00 zł

Limit wydatków na rok 2023 – 2.860.000,00 zł, w tym dofinansowanie 2.800.000,00 zł.

Opinię Komisji Budżetu przedstawił Sławomir Stefaniak – przewodniczący komisji.

Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2022-2025 i prognozy długu.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rawa Mazowiecka na lata 2022–2025 i prognozy długu.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 10. Określenie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

**Temat referował Arkadiusz Rataj Naczelnik Wydziału Edukacji i spraw Społecznych.
Powiedział m.in.**

Podjęcie uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Miasto Rawa Mazowiecka związane jest z wejściem w życie ustawy z dnia 12 maja 2022 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.z 2022 r, poz. 1116), która m.in. nowelizuje od dnia 27 maja 2022 r. ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2021 r. poz. 1762 oraz z 2022 r. poz. 935 i poz. 1116) wprowadzając do zapisów art. 42 ust. ust. 7 pkt 3b nową kategorię nauczycieli specjalistów, którymi są pedagodzy specjaliści. Zgodnie z tym przepisem rada gminy jest zobowiązana do określenia pensum dla nauczycieli specjalistów. W przedłożonym projekcie uchwały pensum to tak jak w uchwale nr XLV/320/18 z dnia 6 września 2018 r. wynosi, dla wszystkich nauczycieli wymienionych w art. 42 ust. ust. 7 pkt 3b Karty Nauczyciela, 22 godziny, a jedyną zmianą jest właśnie dopisanie do nauczycieli objętych regulacją uchwały stanowiska pedagoga specjalnego.

Projekt uchwały na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 23 maja 1991 r. o związkach zawodowych (Dz.U. z 2022 r., poz. 854) podlegał zaopiniowaniu przez reprezentatywne organizacje związkowe zrzeszające nauczycieli, które w ustawowym terminie, wyraziły swoje opinie w tej sprawie.

Mając powyższe na uwadze zasadne jest przyjęcie przedłożonej uchwały przez Radę Miasta Rawa Mazowiecka.

Opinię Komisji Oświaty przedstawiła Celina Szczur- przewodnicząca komisji.

Komisja pozytywnie zaopiniowała proponowany projekt uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść projektu uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć niektórych nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest miasto Rawa Mazowiecka.

Uwag do treści uchwały nie było.

Uchwała w głosowaniu imiennym została przyjęta jednogłośnie. Głosowało 15 radnych, za – 15, przeciw – 0, wstrzymujących – 0.

Wykaz imienny głosowania w załączeniu.

Ad 11. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Rawa Mazowiecka za I półrocze 2022 roku.

Temat referowała Jolanta Witczak Skarbnik Miasta.

Powiedziała m.in.

Dochody planowano 105 467 815,44 zł, wykonano 63 123 024,91 zł, co stanowi 59,85 % realizacji planu. Dochody bieżące wykonano na kwotę 54 452 564,02 zł tj. na poziomie 59,93 % planu rocznego. W analizowanym okresie roku główne źródła dochodów bieżących to: • subwencja z budżetu państwa – 9 337 627,00 zł, • dotacje celowe i inne dochody na realizację zadań bieżących – 14 126 597,07 zł, • dochody z podatków i opłat lokalnych – 10 032 096,28 zł, • dochody z udziałów w podatkach PIT i CIT – 12 466 956,00 zł. Dochody majątkowe wykonano na kwotę 8 670 460,89 zł co stanowi 59,38 % planu rocznego. Uzyskane dochody majątkowe to głównie dochody z tytułu dotacji z różnych zewnętrznych źródeł na dofinansowanie inwestycji miejskich: z RPO Województwa Łódzkiego kwota 4 270 486,17 zł na dofinansowanie projektu Rewitalizacja Miasta Rawa Mazowiecka i kwota 516 771,44 zł na dofinansowanie termomodernizacji hali przy ul. Tatar. Na projekt cyfrowa gmina kwota 83 198,00 zł. Pozostałe środki na dofinansowanie inwestycji miejskich z WFOŚiGW w Łodzi na budowę ścieżki rowerowej kwota 26 208,00zł. W pierwszym półroczu bieżącego roku uzyskano dochody ze sprzedaży nieruchomości komunalnych w wysokości 3 262 390,25 zł oraz wpływy z opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w kwocie 101 407,03 zł.

Rada przyjęła przedłożoną informację bez uwag.

Ad 12.Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta Rawa Mazowiecka za I kwartał 2022 roku.

Temat referował Burmistrz Miasta Piotr Irla.

Powiedział m.in.

Rada Miasta Rawa Mazowiecka w okresie od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 marca 2022 r. podjęła 23 uchwały. Zrealizowanych zostało 13 uchwał, a w trakcie realizacji pozostaje 60 uchwał.

Szczegółowy wykaz uchwał został radnym przedstawiony w materiałach na sesję.

Sprawozdanie zostało przyjęte przez aklamację.

Ad 13. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta Rawa Mazowiecka za II kwartał 2022 roku.

Temat referował Burmistrz Miasta Piotr Irla.

Powiedział m.in.

Rada Miasta Rawa Mazowiecka w okresie od 1 kwietnia 2022 r. do dnia 30 czerwca 2022 r. podjęła 23 uchwały. Zrealizowanych zostało 8 uchwał, a w trakcie realizacji pozostaje 77 uchwał.

Szczegółowy wykaz uchwał został radnym przedstawiony w materiałach na sesję.

Sprawozdanie zostało przyjęte przez aklamację.

Ad 14. Informacja o umowach cywilnych zawartych przez Burmistrza Miasta i jednostki organizacyjne miasta w II kwartale 2022.

Temat referował Burmistrz Miasta Piotr Irla.

Powiedział m.in.:

Od dnia 1 kwietnia 2022 roku do dnia 30 czerwca 2022 roku zostało zarejestrowanych 130 umów, z czego:

1. Miejska Biblioteka Publiczna	-	3 umowy
2. Miejski Dom Kultury	-	23 umowy
3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	-	6 umów
4. Muzeum Ziemi Rawskiej	-	3 umowy
5. Ośrodek Sportu i Rekreacji	-	7 umów
6. Przedszkole Miejskie Nr 1	-	2 umowy
7. Przedszkole Miejskie Nr 2	-	0 umów
8. Przedszkole Miejskie Nr 3	-	2 umowy
9. Szkoła Podstawowa Nr 1	-	1 umowa
10. Szkoła Podstawowa Nr 2	-	0 umów
11. Szkoła Podstawowa Nr 4	-	1 umowa
12. Żłobek Miejski „Tuptuś”	-	0 umów
13. Urząd Miasta	-	82 umowy

Rada Miasta przyjęła sprawozdanie do wiadomości.

Ad 15. Sprawozdanie Burmistrza Miasta o jego pracy między sesjami.

Sprawozdanie przedstawił Piotr Irla Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka.

Sprawozdanie zawierało okres od 23.06.2021-25.08.2021.

Główne tematy w czasie przyjęć interesantów to:

- przydział mieszkań socjalnych;
- trudne warunki lokalowe;
- spotkania z mieszkańcami;
- przyjmowanie interesantów.

Udział w spotkaniach:

- Zakończenie roku szkolnego ósmym klas SP4,
- Rada budowy - Jeżowska, Gąsiorowskiego,
- Spotkanie ze starostą rawskim ws. wniosków o dofinansowanie budowy dróg do strefy przedsiębiorczości,
- Komisja Bezpieczeństwa i Porządku
- Przekazanie samochodu do WOPR
- Spotkanie ze starostą i wójtem
- Gala sukcesu
- Spotkanie z firmą Elektromonter- punkty ładowania pojazdów
- STAGES - spotkanie w ŁSSE
- Spotkanie u starosty ws. dróg do stref przemysłowych
- Starostwo Powiatowe -lokalne partnerstwo ds. wody
- Zbigniew Ciołek- spotkanie ws. masztu- projekt "Pod Biało-czerwoną"
- Spotkanie z ministrem Waldemarem Budą
- Spotkanie w sprawie terenów inwestycyjnych
- Spotkanie z prezesem Artur Michalski - prezes NFOŚiGW
- TVP3 – rewitalizacja
- Powiatowa Rada Rynku Pracy
- Spotkanie w sprawie monitoringu
- Spotkanie ze starostą rawskim
- Spotkanie z Prezesem Sądu- Piotr Sujka
- Spotkanie z załogą RAWIK
- Spotkanie-Bank Gospodarstwa Krajowego
- Spotkanie z prezesami zakładów ciepłowniczych ws. cen gazu
- akt notarialny - Agnieszka Przytuła
- Marcin Skorupinski
- Spotkanie ws. oferty inwestycyjnej
- Złożenie wiązanek na cmentarzu, tabl. Witosa, Piłsudskiego, Dmowskiego
- Msza za ojczyznę
- Koncert patriotyczny z okazji 102 rocznicy Bitwy Warszawskiej
- Spotkanie z ks. Bogumiłem Karpem

- Spotkanie ws. RBSS
- Jan Zawadzi
- Popołudnie z J.CH. Paskiem

Rada Miasta przyjęła sprawozdanie do wiadomości bez uwag.

Ad 16. Interpelacje, zapytania.

Przewodnicząca Rady Miasta Grażyna Dębska przedstawiła treść pisma Burmistrza Miasta skierowanego do Rady Miasta w sprawie delegowania przedstawiciela Rady Miasta do komisji konkursowej pn. "Elewacje centrum Rawy Mazowieckiej".

Delegatem do komisji do komisji został radny Sławomir Stefaniak.

Radny wyraził zgodę do pracy w Komisji.

Radny Leszek Jarosiński zgłosił propozycję aby na Zamku Książąt Mazowieckich zawiesić Flagę Miasta.

Ad 17. Zakończenie obrad.

W tym punkcie Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła zakończenie obrady XLI Sesji Rady Miasta.

Sesja trwała od godz. 10:00 do godz. 13:30.

Sporządziła: Alicja Lasota.

Przewodnicząca
Rady Miasta Rawa Mazowiecka

Grażyna Dębska