

MIASTO RAWA MAZOWIECKA
 MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBRĘB EWIDENCYJNY NR 3

Rysunek planu
 Sekcja nr 2
 Załącznik Nr do Uchwały Nr
 z dnia 2024 r.

Rady Miasta Rawa Mazowiecka

skala 1: 1000

20 0 20 40 60 m

Układ współrzędnych: PL 2000-7
 Licencja nr: GG.11.6642.1.20.2022_1013_P
 z dnia 31.10.2022 r.

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE

3.1.25.MNu

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania z punktami identyfikacyjnymi przebiegu linii

Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, które są granicą obszaru objętego planem miejscowym

Linia zabudowy - nieprzekraczalna

Linia zabudowy - nieprzekraczalna z punktami identyfikacyjnymi przebiegu linii

Granica obszaru występowania stanowiska archeologicznego

Granica strefy ochrony archeologicznej

Granica pasa ochrony od napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV

Granica obszaru kontrolowanego od czynnego gazociągu wysokiego ciśnienia ze zwymerowaniem w metrach

Zwymerowanie linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz linii zabudowy w metrach

Obszary wpisane do rejestru zabytków

LEGENDA

Granica gminy

Oznaczenie granicy rysunku planu miejscowego

15 kV Napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze stacjami transformatorowymi w skupowych

110 kV Napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia

58 Oznaczenie drogi ekspresowej

725, 707 Oznaczenie drogi wojewódzkiej

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ KATEGORII PRZEZNACZENIA TERENU

MNu Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

U Tereny zabudowy usługowej

P Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

KS Tereny obsługi środków transportu samochodowego

KD-G Tereny dróg publicznych - droga główna

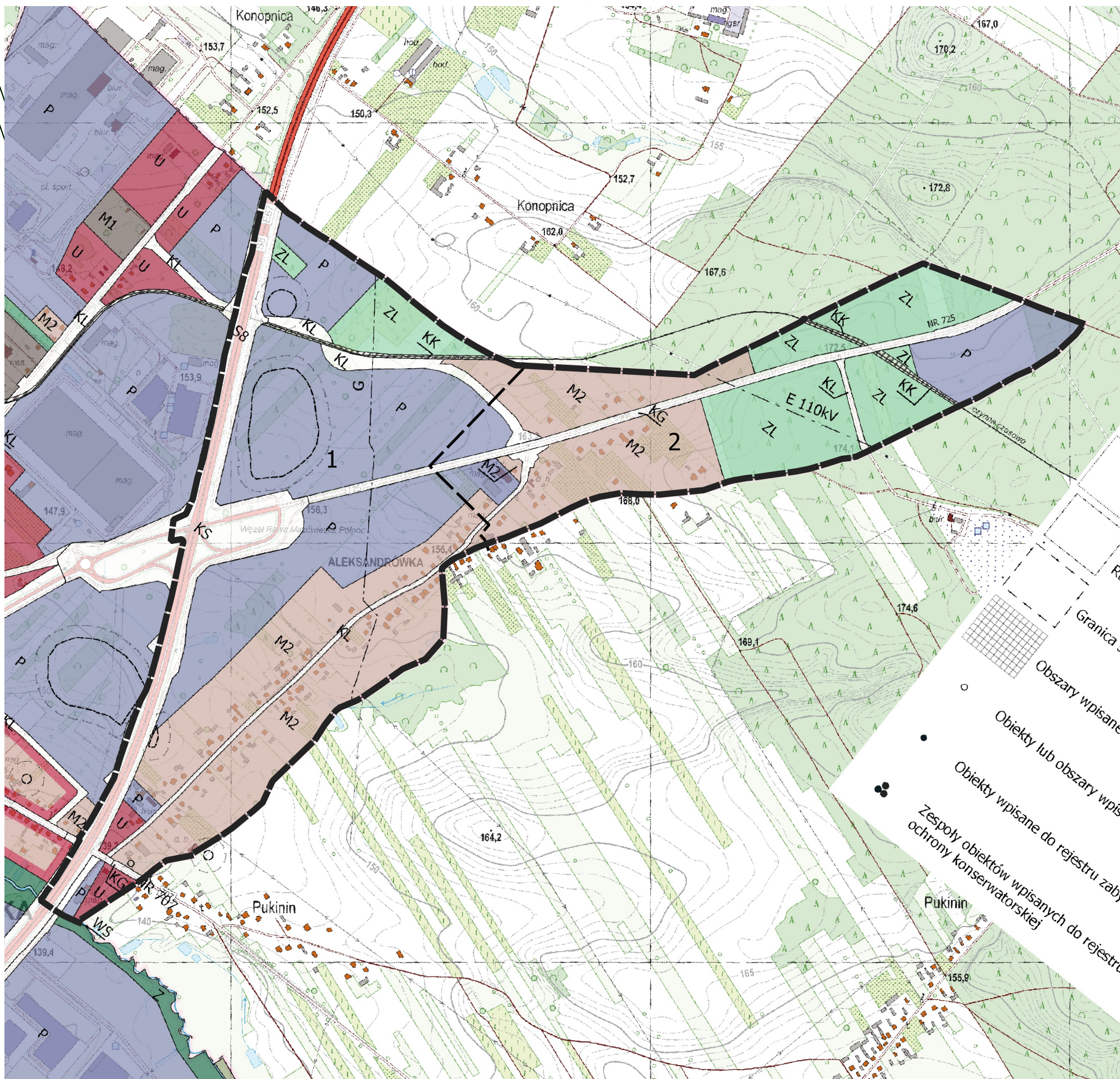
KD-L Tereny dróg publicznych - droga lokalna (ulica)

KD-D Tereny dróg publicznych - droga dojazdowa (ulica)

KK Tereny kolei wąskotorowej

ZL Lasy

KDW Tereny dróg wewnętrznych



WYRYS

z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
 Miasta Rawa Mazowiecka
 SKALA 1:10 000

Granica obszaru objętego planem miejscowym

Granica zasięgów rysunku planu

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ W OBSZARZE OPRACOWANIA NA WYRYSIE Z RYSUNKU STUDIUM

M2 Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i zakładami produkcyjnymi nieuciążliwymi

U Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy usługowej o znaczeniu ogólnomiejskim lub ponadlokalnym

P Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy techniczno-produkcyjnej, składów i magazynów, obsługi komunikacji samochodowej i zapleczy technicznych motoryzacji oraz produkcji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych opartych na energii słonecznej o mocy zainstalowanej powyżej 500 kW łącznie z magazynami energii a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

KK Kolejka wąskotorowa

ZL Obszary leśnej przestrzeni produkcyjnej

KG Droga główna

KL Wazniejsza droga lokalna