



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na wymianę stolarki okiennej
i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1
i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

**ZADANIE REALIZOWANE JEST W RAMACH PROJEKTU POD NAZWĄ
„KOMPLEKSOWA POPRAWA INFRASTRUKTURY OŚWIATOWEJ W RAWIE
MAZOWIECKIEJ”**

Rawa Mazowiecka, luty 2008

Spis treści

1.	Nazwa oraz adres Zamawiającego	4
2.	Tryb udzielenia zamówienia	4
3.	Opis przedmiotu zamówienia.....	4
4.	Termin wykonania zamówienia.	4
5.	Opis części zamówienia.....	4
6.	Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.....	4
7.	Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych.....	4
8.	Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków	4
9.	Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	5
10.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.	7
11.	Wymagania dotyczące wadium.....	7
12.	Termin związania ofertą.....	8
13.	Opis sposobu przygotowania oferty	8
14.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	9
15.	Opis sposobu obliczenia ceny	10
16.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.....	11
17.	Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	11
18.	Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.....	12
19.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	12
20.	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	12

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna
- Załącznik nr 2 – Przedmiar – roboty budowlane
- Załącznik nr 3 – Wzór oferty
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie oferenta z art. 22 ustawy prawo zamówień publicznych
- Załącznik nr 5 - Informacja z banku
- Załącznik nr 6 – Wykaz robót ogólnobudowlanych wykonanych w latach 2003 - 2007
- Załącznik nr 7 – Wykaz pracowników
- Załącznik nr 8 – Wzór umowy

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający:	Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka
Adres:	96-200 Rawa Mazowiecka Pl. Piłsudskiego 5
Tel.:	(046) 814-47-11, 814-37-31 (sekretariat)
Fax.:	(046) 814-43-23
email:	inwestycje@rawamazowiecka.pl
www:	www.rawamazowiecka.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655) z późniejszymi zmianami.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej oznaczone wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako: Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów kod nr 45421100-5

Szczegółowy zakres zamówienia określa specyfikacja techniczna **załącznik nr 1**, przedmiar robót **załączniki nr 2** oraz dokumentacja techniczno projektowa

4. Termin wykonania zamówienia

23 czerwca 2008 r. – 25 sierpnia 2008 r.

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych.

7. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 5) na wykonany przedmiot zamówienia udzielą co najmniej 5 letniej gwarancji;

8.2 Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje podane w **pkt 9** wg formuły spełnia/nie spełnia

9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych przez Zamawiającego warunków Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące informacje, dokumenty i oświadczenia:

9.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art.22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych zgodnie z drukiem załączonym do specyfikacji, (załącznik nr 4);

9.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.3.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.4. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub

społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie **9.4.** nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę

9.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-9 ustawy prawo zamówień publicznych, wystawioną nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.6. Informację z banku, lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych /kwotowo/ lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert, sporządzoną wg wzoru (**załącznik nr 5**).

UWAGA! Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy w wymaganej w pkt 9.6 (niniejszej specyfikacji) informacji przedstawia kwotę mniejszą niż 300.000 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę

9.7. Wykaz wykonanych w latach 2003 – 2007 w budynkach mieszkalnych lub budynkach użyteczności publicznej robót, o charakterze i zakresie podobnym do charakteru i zakresu robót będących przedmiotem zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, (**załącznik nr 6**) z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie.

UWAGA! Z dalszego postępowania wykluczeni będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 6 wykażą się mniej niż dwoma w/w robotami o wartości co najmniej 500.000 PLN każda.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę

9.8. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości co najmniej **1 500 000 PLN**

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę

9.9. Wykaz pracowników, którymi dysponuje wykonawca, przewidzianych do wykonania zamówienia (załącznik nr 7)

Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania pracownikiem posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych.

9.10. Zaparafowany projekt umowy (załącznik nr 8)

10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie w art. 38 ust. 1 do 3. Pytania i prośby o wyjaśnienie mogą być przesłane za pomocą telefaksu. Uważa się je za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowie na nie bez wskazywania źródła zapytań. Zamawiający doręczy informację o terminie zebrania Wykonawcom, którzy pobiorą niniejszą SIWZ.

Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Michał Bors

Pl. Piłsudskiego 4 - pokój nr 12

Od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00- 15.30

tel. 046 814 42 01

11. Wymagania dotyczące wadium

11.1. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości:

10.000 zł. (Słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

11.2. Wadium może być wniesione w:

a/ pieniądzu,

b/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c/ gwarancjach bankowych,

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 42 poz. 275 z późn., zmianami).

11.3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kwota wadium winna być przelana na konto Zamawiającego
nr 67124033211111000028544649.

11.4. W przypadku przelewu Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie przez bank dokonania wpłaty.

11.5. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu należy je złożyć w kasie Zamawiającego w oryginalnych dokumentach, a kopię załączyć do oferty.

11.6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

11.7. Zamawiający dokona zwrotu wadium niezwłocznie jeżeli:

- a/ upłynął termin związania ofertą,
- b/ zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- c/ Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

11.8. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- b/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;
- c/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Jeżeli Wykonawca nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

12. Termin związania ofertą

12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30** dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.2. Zamawiający może zażądać, aby wykonawcy przedłużyli termin związania ofertą na ściśle określony, dodatkowy czas.

12.3. Żądanie to, jak i odpowiedzi wykonawców, winny być wystosowane na piśmie lub telegraficznie przed upływem terminu związania ofertą, określonego w pkt. **12.1**.

Wykonawca może nie spełnić żądania nie tracąc wadium.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Składana oferta, powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszej specyfikacji.

13.2. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „**za zgodność**” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

13.3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część innymi załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

13.4. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.

13.5. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

13.6. Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

13.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz następująco oznakowane: „**Oferta na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej**” opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert musi być oznaczone jak w pkt. **13.7** oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.

13.9. Wykonawca składając ofertę musi parafować wzór umowy (**załącznik nr 8**) jako znak jej akceptacji.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **Plac Piłsudskiego 5** w pokoju **Nr 12** (sekretariat Urzędu Miasta) **do dnia 10.03.2008 r. do godz. 10⁰⁰**

14.2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami **w dniu 10.03.2008 r. o godzinie 10⁰⁵** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego, **Pl. Piłsudskiego 5 pokój nr 15 (sala konferencyjna)**

14.3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

14.4. O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty podając nazwę (firmę), siedzibę i adres

Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza powyższe informacje na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.5. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano, odrębnym pismem.

15. Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy w szczególności określony w **załączniku nr 2** do SIWZ.

Wykonawca musi podać na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego dane wyjściowe do kosztorysowania, stanowiące podstawę do obliczania cen jednostkowych.

Obliczenie ceny elementów robót wynika z przemnożenia ilości jednostek przedmiarowych robót przez ich ceny jednostkowe. Wartość ofertowa robót jest sumą wartości poszczególnych elementów.

Wartości poszczególnych elementów robót należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku, również przy dokonywaniu obliczeń programem komputerowym – wówczas program należy przystosować do tych wymagań/.

Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie elementy zamówienia wymienione w „Kosztorysie ofertowym” (**załącznik nr 2**) wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami;
- cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysu ofertowego musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk.

Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym.

Brak wypełnienia i określenia wartości w ofercie spowoduje odrzucenie oferty.

Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian w ilościach określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego spowoduje odrzucenie oferty.

Ostateczną cenę oferty stanowi suma wartości brutto kosztorysu ofertowego.

Wszystkie ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym nie ulegną podwyższeniu w czasie realizacji całego przedmiotu zamówienia.

Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 ustawy prawo zamówień publicznych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o poprawieniu

omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w poprzednim zdaniu, o zgodzie bądź odmowie zgody na dokonane przez Zamawiającego poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny. W przypadku nie wyrażenia przez Wykonawcę zgody na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny jego oferta zostanie odrzucona.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania)

Nazwa kryterium	Waga
Cena	95
Gwarancja	5

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

a) Oferowana cena

$$Y_n = 95 \times N/A$$

Y_n – ilość punktów przyznanych ofercie n (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)

N – najniższa oferowana cena

A – porównywana cena oferowana (oferta n)

b) Okres gwarancji

- przy gwarancji 5 letniej 0 pkt

- za każdy rok powyżej 5 lat – 1 pkt (nie więcej niż 5 pkt).

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy wynik punktowy (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów i spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

17.1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust 1a Ustawy prawo zamówień publicznych. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

17.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1

18. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §13 wzoru umowy (**załącznik nr 8**), w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przed podpisaniem umowy.

Wykonawca w §13 projektu umowy zobowiązany jest wpisać formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienioną w **art. 148 ust.1** ustawy prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne dla stron postanowienia są zawarte w projekcie umowy **załącznik nr 8**.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

ZAKRES PRAC

przy wymianie stolarki drzwiowej zewnętrznej w budynku
Szkoły Nr 1

W ramach remontu przewidziano:

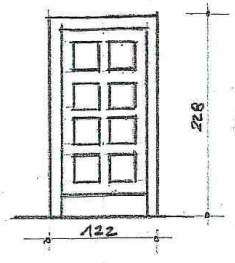
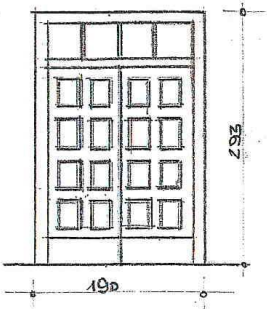
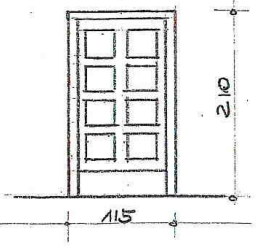
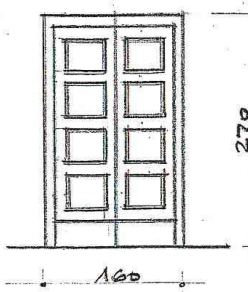
1. Odbicie tynków z wewnętrznych ościeży drzwiowych.
2. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych.
3. Odgrzybienie powierzchni ścian z cegły po wyjęciu starych futryn preparatem „Izomur” przez dwukrotne smarowanie pędzlem.
4. Do chwili obecnej na elewacji południowej wejście do budynku stanowią drzwi o wymiarach 70/200cm w świetle futryny. Minimalna szerokość drzwi zewnętrznych powinna wynosić 90cm. Obok drzwi osadzono okno doświetlające sien o wym.53x65cm w świetle muru. Zarówno drzwi jak i okno osadzono w ścianie zewnętrznej przypadkowo. Podobne wejście do wieży prowadzi przez drzwi 90/190cm w świetle ościeżnicy. Ponieważ w obu przypadkach drzwi kwalifikują się do wymiany, należy na elewacji południowej w skrzydle prawym zlikwidować okno, nowe drzwi o wymiarach zewnętrznych ościeżnicy 115/210cm osadzić symetrycznie względem górnych okien. Takie same drzwi osadzić w wejściu do wieży. W związku z powyższym należy: - wykonać przesklepienie z 3INP140 nad drzwiami w elewacji południowej i wieży, -zamurować część ścian i okno cegłą pełną kl.”15” na zaprawie cementowo-wapiennej M-3, -rozebrać nowe fragmenty ścian pod wykonanym przesklepieniem, -wykonać nowe tynki cementowo-wapienne kat.III na wymurowanych ścianach.
5. Osadzić na elewacji południowej skrzydła prawego i w wieży drzwi dębowe pełne płycinowe jednoskrzydłowe o wymiarach zewnętrznych ościeżnicy 1,15x2,1m. Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi $U=1,2-2,0$. Współczynnik izolacyjności akustycznej R_w 27-36 dB Zawiasy i okucia drzwiowe mosiężne. Drzwi wykończyć w kolorze naturalnego drewna.

6. Osadzenie w wejściu tylnym do budynku głównego drzwi zewnętrznych o wymiarach 1,22x2,28m. Drzwi są dębowe, pełne płycinowe jednoskrzydłowe. Pozostałe parametry drzwi jak w p.5.
7. Osadzenie na zapleczu sali gimnastycznej drzwi dębowych pełnych płycinowych, dwuskrzydłowych o wymiarach zewnętrznych ościeżnicy 1,6x2,7. Pozostałe parametry drzwi jak w p.5
8. Osadzenie w skrzydle lewym i prawym budynku głównego od strony dziedzińca drzwi dębowych dwuskrzydłowych z naświetlem o wymiarach zewnętrznych ościeżnicy 1,9x2,93m. Naświetle- szyba niskoemisyjna o WSP.U=1,1. Zawiasy i okucia mosiężne, Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi U=1,2-2,0. Współczynnik izolacyjności akustycznej Rw w granicach 27-36 dB. Drzwi wykończyć w kolorze naturalnego drewna.
9. Wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III w ościeżach drzwiowych.
10. Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych ościeży farbą emulsyjną.
11. Wywiezienie gruzu samochodem na odległość 3km.
12. Podczas prac przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Materiały użyte podczas budowy powinny mieć aktualne Certyfikaty bądź Deklarację Zgodności z Aprobata Techniczną.

ANDRZEJ HIPER
PRACOWNIK BUDOWLANY
Umowa do kierownika robót
nr 100/2008/1000
IN: BPO/08/0000000000
ul. Piłsudskiego 100, 08-110 Rawa Maz.
tel. 08-99-55-11-11, 08-99-55-11-12

WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ

SZKOŁA PODST. NR 1

SYMBOL	SCHEMAT	ZEWN. WYM OŚCIEŻNICY	IŁOŚĆ SZT	UWAGI
D ₁ / EL. TYNA /		122/228	1	DRZWI DĘBOWE PŁYCIOWE WYKONCZ. W KOLORZE DREWNA
D ₂ / SZERZOKŁA LEWE I PRAWO /		190/293	2	DRZWI DĘBOWE PŁYCIOWE Z NAŚWIETLAK. WYKONCZ. W KOLORZE NATURALN. DREWNA SZYBA U=1,1
D ₃ EL. POŁUDN. / WIEŻA		115/210	2	DRZWI DĘBOWE PŁYCIOWE WYKONCZ. W KOLORZE NATUR. DREWNA.
D ₄ / ZAPLECZE SALI GIMNAZJUM /		160/270	1	DRZWI DĘBOWE PŁYCIOWE WYKONCZ. W KOLORZE NATUR. DREWNA.

ZAKRES PRAC

przy wymianie okien w budynku Szkoły podstawowej Nr 1

Przewidziano następujący zakres prac.

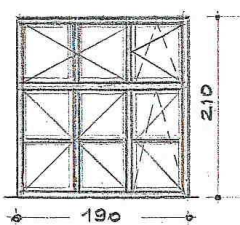
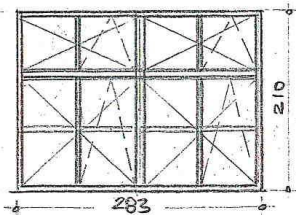
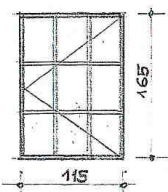
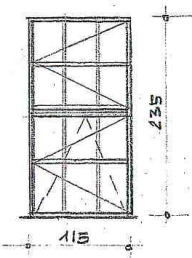
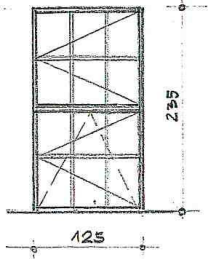
1. Odbicie tynków ościeży okiennych.
2. Wykucie z muru parapetów drewnianych.
3. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych.
4. Odgrzybienie ścian ceglanych po wyjęciu starych futryn preparatem „IZOMUR” metodą dwukrotnego smarowania.
5. Osadzenie w ścianach zewnętrznych nowych okien jednoramowych z drewna sosnowego klejonego ze szprosami – szczeblinami typu wiedeńskiego. Okucia obwiedniowe z możliwością mikrowentylacji. Uszczelki przylgowe, wyciskane z modyfikowanego EPDM montowane w skrzydle. Oszklenie szybą podwójną 4/16/4™ zespoloną thermfloat, antywłamaniową P4, współczynnik przenikania ciepła dla szyby $U=1,1$. Współczynnik izolacyjności akustycznej dla szyby RW [dB]:32-45. Infiltracja powietrza $a:0,5-1$ /okna rozszczelnione/. Z uwagi na likwidację krat w oknach, przewidziano w tych oknach szyby niskoemisyjne $U=1,1$ antywłamaniowe P4.
6. Osadzenie w ścianach podokienników z drewna sosnowego klejonego, pomalowanych na biało.
7. Zamurowanie bruzd powstałych w wyniku różnicy grubości starej i nowej ościeżnicy.
8. Wykonanie tynków w ościeżach po osadzeniu okien.
9. Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych ościeży po wymianie okien.
10. Umocowanie i uszczelnienie istniejących zewnętrznych parapetów z blachy ocynkowanej z ościeżnicą okienną. Nowe parapety wymienione będą podczas robót elewacyjnych.

11. Wywiezienie gruzu z odbitych tynków, drewna z rozbiórek, uprzątnięcie placu budowy.
12. Materiały użyte podczas remontu powinny mieć aktualne Certyfikaty. Podczas prac przestrzegać przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

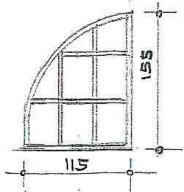
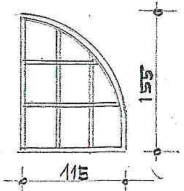
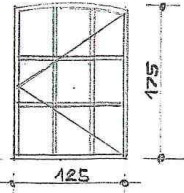
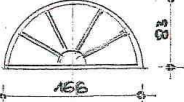
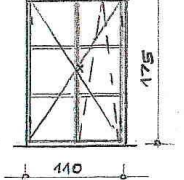
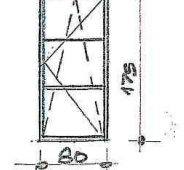
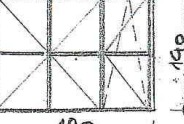
ANDRZEJ HIPER
KONSTRUKTOR BUDOWLANY
ul. ...
12-100 Rawa Mazowiecka
tel. ...
NIP: ...

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ

SZKOŁA PODST. NR 1

SYMBOL	SCHEMAT OKNA	ZEWN. WYM. OSŁONICY	ILDOŚĆ /SZT /	UWAGI
O ₁		190/210	85	OKNA JEDNOBRAMOWE ZE ŚLIMIAKAMI
O ₂		283/210	2	OKNA JEDNOBRAMOWE ZE ŚLIMIAKAMI
O ₃ KL. SCHODOWA PARKIEZ		115/165	2	OKNA JEDNOBRAMOWE, JEDNOSKŁAZY
O ₄ KL. SCHODOWA PODESTY		115/235	4	OKNO JEDNOBRAMOWE, JEDNOSKŁAZY
O ₅ KL. SCHODOWA PODESTY		125/235	2	OKNO JEDNOBRAMOWE, JEDNOSKŁAZY

Przetarg nieograniczony na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

<p>O₆ KI. SCHOD</p>		<p>115/155</p>	<p>1</p>	<p>OKNA JEDNORAMOWE, JEDNOSZKIB</p>
<p>O₇ KI. SCHOD</p>		<p>115/155</p>	<p>1</p>	<p>J.W</p>
<p>O₈ KI. SCHOD.</p>		<p>125/175</p>	<p>1</p>	<p>OKNO JEDNORAMOWE, JEDNOSZKIB</p>
<p>O₉</p>		<p>83/166</p>	<p>4</p>	<p>OKNA JEDNORAMOWE, JEDNOSZKIB.</p>
<p>O₁₀ ZAPLECZE SĄC GIMNAST.</p>		<p>110/175</p>	<p>9</p>	<p>OKNA JEDNORAMOWE, DWUSZKIBY</p>
<p>O₁₁ ZAPLECZE SĄC GIMNAST.</p>		<p>80/175</p>	<p>2</p>	<p>OKNA JEDNORAMOWE, JEDNOSZKIB</p>
<p>O₁₂ KI. SCHODOWA POŁUDNIOWA</p>		<p>190/140</p>	<p>2</p>	<p>OKNA JEDNORAMOWE, TRZYSZKIBY</p>

ZAKRES PRAC

przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej budynku Gimnazjum.

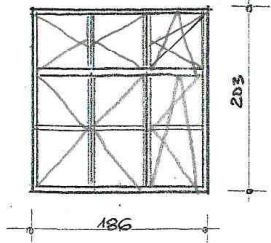
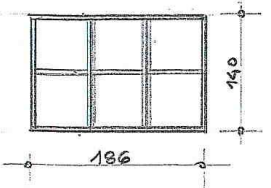
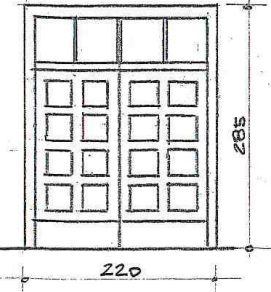
W ramach wymiany przewidziano następujące prace.

1. Odbicie tynków ościeży.
2. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych.
3. Osadzenie w ścianach zewnętrznych nowych drewnianych ościeżnic. Nowe okna o wymiarach zewnętrznych ościeżnic 1,86x2,03m są wykonane z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej. Ościeżnica ze ślemieniem i dwoma słupkami pionowymi. Jeden ze słupków jest ruchomy, a drugi stały. Górne skrzydła mniejsze nie posiadają szczelin – szprosów. Dolne skrzydła z jednym szprosem poziomym typu wiedeńskiego. Okucia obwiedniowe Roto z możliwością mikrowentylacji. Uszczelki przylgowe wciskane z modyfikowanego EPDM montowane w skrzydle. Szklenie szybą podwójną 4/16A/45 zespoloną thermfloat. Współczynnik przenikania ciepła dla szyby $U=1,1$. Współczynnik izolacyjności akustycznej dla szyby RW [dB] 32-45. Infiltracja powietrza $a:0,5-1$ /okna rozszczelnione/. Klamki mosiężne, okna malowane w kolorze białym. Z uwagi na likwidację krat w oknach, przewidziano w tych oknach szyby niskoemisyjne $U=1,1$ antywłamaniowe P4.
4. Osadzenie w ścianach zewnętrznych drzwi o wym. Zewnętrznych ościeży 2,2 x 2,85cm. Nowe drzwi z drewna dębowego, wykończone w kolorze drewna. Drzwi dwuskrzydłowe, płycinowe. Zawiasy i okucia mosiężne. Nad drzwiami naświetle z szybą niskoemisyjną thermfloat o współczynniku $U=1,1$.
5. Z uwagi na przewidziane docieplenie ścian budynku Gimnazjum warstwą styropianu gr.10cm oraz mniejszą szerokością ościeżnicy, proponuje się:
 - przesunięcie ościeżnicy na odległość 4 cm do krawędzi obecnej ściany. Wtedy po ociepleniu szerokość zewnętrznych ościeży będzie wynosiła 15cm,
 - brakującą szerokość obecnego parapetu z lastryka zwiększyć przez wypełnienie powstałej bruzdy betonem. Po wyschnięciu beton wyszpachlować, parapet lastrykowy odtłuścić, lekko zmatowić i całość pomalować dobrymi farbami kryjącymi w kolorze białym.

6. Przed osadzeniem ościeżnic okiennych i drzwiowych, gniazda w murze powstałe po zdemontowaniu starej stolarki należy odgrzybić. Czynność tę wykonać dwukrotnie przez smarowanie muru preparatem „IZOMUR”.
7. Po osadzeniu stolarki okiennej należy umocować, a następnie uszczelnić stare parapety z blachy ocynkowanej. Nowe parapety założone będą dopiero po wykonaniu ocieplenia ścian styropianem.
8. Uzupelnienie tynków ościeży okiennych i drzwiowych zaprawą cementowo-Wapienną.
9. Trzykrotnie pomalować tynki wewnętrzne ościeży farbą emulsyjną.
10. Uprzątnąć plac budowy. Wywieźć gruz ze zbitych tynków oraz zdemontowaną stolarkę okienną i drzwiową.
11. Podczas prac przestrzegać zasad i przepisów BHP. Stosować tylko takie materiały, które mają aktualne certyfikaty.

ANDRZEJ HIPER
INŻYNIER BUDOWLANY
Uprawn. do kierow. i nadzoru
projekt. Arch. i Inż. Budowl.
Nr BPAW/83-0007-0000
uprawn. konserwatorskie nr 0004
06-316 Międzyrzecz, ul. Powstańców 5
tel.(0-46)835-47-74, 835-51-51, 0-46-539087

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ / GIMNAZJUM NR 1 /

SYMBOL	SCHEMAT	ZEW. WYM. OŚCIEŻNICY	ILOŚĆ /SZT/	UWAGI
O ₁		186/203	59	OKNA JEDNOKAMROWE KWADRA- TOWE ZE SZEŚCIOMA PRZEGRODA- MI. DWA STUPEKI - JEDEN RUCHOMY DŁUGI STUPEK. SZYBOSTYCZKI TYPU WIEDE 1860. SZYBA U-11, OKUCIA MOCNE OKNA W KOLORZE BIAŁYM. 4 SZT OKIEN 2 SZYBA P4
O ₂		186/140	2	OKNO J.W. 1 SZT OKNA Z SZYBA P4
D ₁		220/285	1	DRZWI DĘBOWE POKOJOWE WYKOŃCZONE W KOLORZE NATURAL. DREWNA. W GÓRZE NATYWISTE. SZYBA U-11

ZAKRES PRAC

przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej
na elewacji południowej Sali Gimnastycznej.

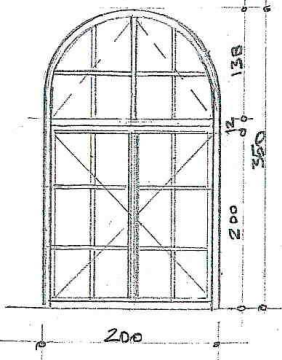
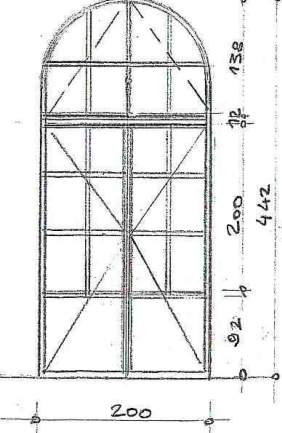
Przewidziano.

1. Odbicie tynków wewnętrznych ościeży okiennych.
2. Wykucie z muru parapetów drewnianych.
3. Wykucie z muru ościeżnic drewnianych.
4. Osadzenie w ścianach okien o wymiarach zewnętrznych ościeży 200 x 350cm z drewna sosnowego klejonego konstrukcji łukowej jednoramowej. Futryna ze ślemieniem. Dolne skrzydła proste z dwiema szczelinami poziomymi typu wiedeńskiego. Szyby bezpieczne P2 niskoemisyjne thermofloat o współczynniku przenikania $U=1,1$. Współczynnik izolacyjności akustycznej dla szyby RW [dB]:32-45, infiltracja powietrza $a:0,5-1$ /okna rozszczelnione/. Okucia obwiedniowe Roto z możliwością mikrowentylacji. Uszczelki przylgowe wciskane z modyfikowanego EPDM montowane w skrzydle. Klamki mosiężne. Górne skrzydła łukowe z trzema szprosami pionowymi i jednym poziomym typu wiedeńskiego. Okna malowane w kolorze białym.
5. Osadzenie drzwi zewnętrznych o wymiarach 200 x 442 z drewna sosnowego klejonego konstrukcji łukowej jednoramowej. Ościeżnica ze ślemieniem. Skrzydła symetryczne z dwoma szprosami poziomymi i jednym pionowym typu wiedeńskiego. Górne skrzydło łukowe z trzema szprosami pionowymi i jednym poziomym typu wiedeńskiego. Szyba bezpieczna P2 oraz niskoemisyjna $U=1,1$. Okucia oraz klamki mosiężne. Drzwi w kolorze białym. Pozostałe dane techniczne, takie jak w przypadku okien.
6. Po wyjęciu starych futryn i parapetów, a przed osadzeniem okien i drzwi, należy wykonać odgrzybienie ścian metodą dwukrotnego smarowania preparatem „IZOMUR”.
7. Osadzenie podokienników z drewna sosnowego klejonego szerokości 35cm, długości 220cm, grubości 5cm, malowanych na biało.

8. Zamurowanie bruzd powstałych w wyniku różnicy szerokości starej i nowej futryny.
9. Wykonanie tynków ościeży z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III.
10. Umocowanie i uszczelnienie parapetów z odzysku z blachy ocynkowanej z ościeżnicą drewnianą. Nowe parapety wykonane będą przy remoncie elewacji.
11. Trzykrotne pomalowanie naprawionych wewnętrznych ościeży farbą emulsyjną.
12. Wywiezienie gruzu oraz starej stolarki. Uprzątnięcie placu budowy.
13. Podczas prac przestrzegać zasad i przepisów Bezpieczeństwa i Higieny Pracy. Stosować materiały mające ważne Certyfikaty.

ANDRZEJ HIPER
INŻYNIER BUDOWLANY
Uprawn. do kierow. i nadzoru
projekt. archit. i inż. budowl.
Nr BPL 7833
biuro: kwateronacmilan 20/4
55-316 Międzyzdrza ul. Powstalców 3
tel: 49 035 47 74, 49 51 51 8 001 830 67

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ W SALI GIMNASTYCZNEJ

SYMBOL	SCHEMAT OKNA	ZEWY WYMIARY OŚLIEŻNICY	ILOŚĆ /SZT/	UWAGI
O ₁		200/350	4	OKNA JEDNODAMOWE ZE SŁEMieniem. SZCZEBLIKTY WIEDENSKIEGO. SZYBY BEZPE PZ ORAZ NISKOEMISYJNE U-
O ₂		200/442	2	DRZWI KONSTR. D.W. MAZOW W KOLORZE BIAŁYM.

Załącznik nr 2

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

Roboty budowlane

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- | | |
|--|------------|
| - kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokości |zł/rg |
| - wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości |% |
| - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości | % |
| - wskaźnik narzutu zysków w wysokości | % |

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

*) na etapie składania ofert

KOSZTORYS OFERTOWY

wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej
w budynku Szkoły Nr 1 w Rawie Mazowieckiej.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac.	Jed	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych ościeży szerokości do 30cm	mb	28,3		
2.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m ²	szt	2		
3.	KNR 4-01 0354-05	Jw. lecz o powierzchni ponad 2,0m ²	m ²	18,24		
4.	KNR 4-01 0621-0301	Odgrzybienie ścian ceglanych po wyjęciu starych futryn metodą dwukrotnego smarowania preparatem "IZOMUR"	m ²	8,49		
5.	KNR 4-01 0313-02	Przesklepienie otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek stalowych	m ³	0,46		
6.	KNR 4-01 0313-04	Dostarczenie i osadzenie belek stalowych I NP 140	mb	9,9		
7.	KNNR 3 0301-01	Rozebranie ściany z cegły pełnej na zaprawie wapiennej	m ³	0,69		
8.	KNNR 2 0302-0101	Zamurowanie otworów cegłą pełną kl."15" na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0,46		
9.	KNR 4-01 0716-01	Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat.III na zamurowanych ścianach	m ²	4,6		
10	KNR 4-01 0318-06	Osadzenie w ścianach zewnętrznych ościeżnic				

		drewnianych o powierzchni ponad 2,0m ²	m ²	23,06		
11.	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych 1,22x2,28m z drewna dębowego wykończonych w kolorze drewna. Skrzydła pełne płycinowe. Zawiasy i okucia mosiężne. Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi U=1,2-2,0. Współczynnik izolacyjności akustycznej Rw:27-36dB	szt	1		
12.	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych 1,9x2,93 dwuskrzydłowych płycinowych z naświetlem z drewna dębowego wykończone w kolorze drewna. Naświetleszyba niskoemisyjna U=1,1. Zawiasy i okucia mosiężne. Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi U=1,2-2,0. Współczynnik izolacyjności akustycznej RW:27-36dB.	szt	2		
13	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych 1,15x2,1m jednoskrzydłowych z drewna dębowego wykończonych w kolorze drewna. Skrzydła pełne płycinowe. Zawiasy i okucia mosiężne. Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi U= 1,2-2,0. Współczynnik izolacyjności akustycznej Rw:27-36dB	szt	2		
14	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych 1,60x2,7m z drewna dębowego. Drzwi pełne dwuskrzydłowe, płycinowe, wykończone w kolorze naturalnego drewna. Współczynnik przenikania ciepła przez drzwi U=1,2-2,0. Współczynnik izolacyjności akustycznej Rw27-36 dB. Zawiasy i okucia mosiężne.	szt	1		

15.	KNR 4-01 0705-08 analogia	Wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III w ościeżach szerokości do 40cm	mb	39,0		
16	KNNR 2 1401-06	Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych ościeży po wymianie drzwi farbą emulsyjną	m2	15,6		
17	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie gruzu samochodem na odległość 1km	m3	3,56		
18.	KNR 4-01 0108-16	Dopłata do wywozu gruzu za dalsze 2km	m3	3,56		
19.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	3,56		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY
WYMIANA OKIEN W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jedn	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków ościeży okiennych szerokości do 30 cm	mb	661,85		
2.	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru parapetu drewnianego	mb	223,85		
3.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m2	szt	19		
4.	KNR 4-01 0354-05	Jak wyżej lecz o powierzchni ponad 2,0 m2	m2	375,16		
5.	KNR 4-01 0318-05	Osadzenie w ścianach zewnętrznych z cegły okien drewnianych o pow.do 2,0 m2	szt	19		
6.	Analiza własna	Dostawa okna 03 o wymiarach 1,15x1,65 z drewna sosnowego klejonego, jednoramowego, jednoskrzydłowego z dwoma szprosami poziomymi i dwoma szprosami pionowymi typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1 antywłamaniowa P4, okucia obwiedniowe, klamka mosiężna, okna w kolorze białym	szt	2		
7.	Analiza własna	Dostawa okna 06, 07 konstrukcji łukowej o wymiarach 115x160 cm z drewna sosnowego klejonego, jednoramowego, jednoskrzydłowego z dwoma szprosami pionowymi i dwoma szprosami poziomymi typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1. Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne, okna w kolorze białym.	szt	2		

8.	Analiza własna	Dostawa okien 09 konstrukcji łukowej o wym.160x83cm z drewna sosnowego, klejonego, jednoramowego, jednoskrzydłowego, z czterema szprosami ułożonymi promieniście typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1. Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne, okna w kolorze białym.	szt	4		
9.	Analiza własna	Dostawa okna 010 o wym. 110x175 cm z drewna sosnowego klejonego, jednoramowego, dwuskrzydłowego ze słupkiem ruchomym pośrodku z dwoma szprosami poziomymi typu wiedeńskiego w każdym skrzydle. Szyba niskoemisyjna U=1,1 antywłamaniowa P4. Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne, okna w kolorze białym.	szt	9		
10.	Analiza własna	Dostawa okna 011 o wym.80x175 cm z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej, jednoskrzydłowego z dwoma szprosami poziomymi typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1 antywłamaniowa P4, okucia obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym	szt	2		
11.	KNR 4-01 0318-06	Osadzenie w ścianie zewnętrznej z cegieł okien drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m2	m2	375,16		
12.	Analiza własna	Dostawa okna 01 o wymiarach 190x210cm z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej. Futryna ze ślemieniem i dwoma słupkami pionowymi./Jeden ze słupków jest ruchomy/. Górne skrzydło mniejsze bez szprosów. Dolne skrzydło z jednym szprosem poziomym typu wiedeńskiego. Szyby niskoemisyjne U=1,1, okucia obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	71		

13.	Analiza własna	Dostawa okna 01 j.w. Lecz z szybą niskoemisyjną U=1,1 antywłamaniową P4	szt	14		
14.	Analiza własna	Dostawa okna 02 o wymiarach 283x210cm z drewna sosnowego klejonego konstrukcji jednoramowej. Futryna ze ślimieniem i trzema słupkami pionowymi./Dwa słupki są ruchome/. Skrzydła górne bez szprosów-8 szt. Dolne skrzydła z jednym szprosem poziomym typu wiedeńskiego-8 szt. Szyba niskoemisyjna U=1,1, antywłamaniowa P4. Okucia obwiedniowe. Klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	2		
15	Analiza własna	Dostawa okna 04 o wymiarach 115x235cm z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej. Futryna ze ślimieniem pośrodku. Okna dwuskrzydłowe z dwoma szprosami pionowymi i jednym poziomym w każdym skrzydle typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1. Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	4		
16.	Analiza własna	Dostawa okna 05 o wymiarach 125x235cm o konstrukcji i parametrach j.w.	szt	2		
17.	Analiza własna	Dostawa okna 08 konstrukcji łukowej o wym. 125x170cm z drewna sosnowego klejonego, jednoramowego, jednoskrzydłowego, z dwoma szprosami poziomymi i dwoma szprosami pionowymi typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1, okucia obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	1		
18.	Analiza własna	Dostawa okna 012 o wymiarach 1,9x1,4m z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej. Futryna z dwoma słupkami pionowymi /jeden ze słupków jest ruchomy/. Okno trzyskrzydłowe z jednym				

		szprosem poziomym w każdym skrzydle typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1, okucie obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	2		
19.	KNR 4-01 0321-01	Osadzenie podokienników drewnianych szer.45cm i długości do 1,5 m	szt	22		
20.	Analiza własna	Dostawa podokienników z drewna sosnowego klejonego szerokości 45cm, gr.5cm,dł. do 1,5m malowanych na biało.	szt	22		
21.	KNR 4-01 0321-02	Osadzenie podokienników drewnianych szerokości 45 cm i długości ponad 1,5m	szt	93		
22.	Analiza własna	Dostawa podokienników z drewna sosnowego klejonego szerokości 45cm, gr.5cm, dł. 215cm malowanych na biało	szt	87		
23.	Analiza własna	Jw. Lecz długości 300 cm	szt	2		
24.	Analiza własna	Jw. Lecz długości 175 cm	szt	4		
25.	KNR 4-01 0324-01	Zamurowanie bruzd powstałych w wyniku różnicy grubości starej i nowej ościeżnicy	mb	661,85		
26.	KNR 4-01 0621-0301	Odrzybienie ścian ceglanych po wyjęciu starych futryn metodą dwukrotnego smarowania preparatem „IZOMUR”	m2	350,78		
27.	KNR 4-01 0705-08	Wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III w ościeżach szerokości do 40 cm	mb	661,85		
28.	Analiza własna	Umocowanie i uszczelnienie /do czasu wymiany/ parapetów zewnętrznych z blachy z ościeżnicą okienną	szt	115		
29.	KNNR 2 1401-06	Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych po wymianie okien farbą emulsyjną	m2	350,78		

Przetarg nieograniczony na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej

30.	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie gruzu z odbitych tynków, drewna z rozbiórek samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	90,74		
31.	KNR 4-01 0108-16	Dopłata do wywozu za dalsze 2 km /Razem 3 km/.	m3	90,74		
32.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	90,74		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY.

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ W GIMNAZJUM W RAWIE MAZOWIECKIEJ.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis wykonanych prac	Jedn.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków ościeży szerokości do 30 cm	mb	366,5		
2.	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru parapetu drewnianego	mb	2,0		
3.	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m ²	m ²	234,25		
4.	KNR 4-01 0621-0301	Odgrzybienie ścian ceglanych po wyjęciu starych futryn metodą dwukrotnego smarowania preparatem „Izomur”	m ²	175,92		
5.	KNR 4-01 0318-06	Osadzenie w ścianach zewnętrznych z cegieł ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0 m ²	m ²	234,25		
6.	Analiza własna	Dostawa okna O1 o wym. 1,86x2,03 m z drewna sosnowego klejonego konstrukcji jednoramowej. Futryna ze ślemieniem i dwoma słupkami pionowymi, z czego jeden ze słupków jest ruchomy, a drugi stały. Górne skrzydła mniejsze bez szprosów. Dolne skrzydła z jednym szprosem poziomym typu wiedeńskiego. Szyba niskoemisyjna U=1,1, okucia obwiedniowe, klamki mosiężne, okna w				

		kolorze białym.	szt	55		
7.	Analiza własna	Dostawa okna O1 konstrukcji jak wyżej z szybą niskoemisyjną U=1,1 antywłamaniową P4, klamki mosiężne, okna w kolorze białym	szt	4		
8.	Analiza własna	Dostawa okna O2 o wym.1,86x1,4m z drewna sosnowego klejonego, konstrukcji jednoramowej. Futryna z dwoma słupkami, z czego jeden ze słupków jest ruchomy, a drugi stały. Okno trzyskrzydłowe z jednym szprosem poziomym w każdym skrzydle, typu wiedeńskiego Szyba niskoemisyjna U=1,1.Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne. Okna w kolorze białym.	szt	1		
9.	Analiza własna	Dostawa okna O2 konstrukcji jak wyżej z szybą niskoemisyjną U=1,1 antywłamaniową P4, klamki mosiężne, okna w kolorze białym	szt	1		
10.	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych 2,2 x 2,85 z drewna dębowego, wykończonych w kolorze drewna. Naświetle szyba niskoemisyjna U=1,1. Drzwi dwuskrzydłowe płycinowe. Zawiasy i okucia mosiężne.	szt	1		
11.	KNR 4-01 0321-02	Osadzenie podokienników drewnianych długości ponad 1,5m	szt	1		
12.	Analiza własna	Dostawa podokienników z drewna sosnowego szerokości 35cm grubości				

		5cm długości 2,0m, malowanych na biało	szt	1		
13.	KNR 4-01 0207-01	Zabetonowanie betonem bruzd między nowym oknem i parapetem lastryko	mb	111,6		
14.	KNR 4-01 0705-08 analogia	Wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III w ościeżach szerokości do 40cm	mb	366,5		
15.	Analiza własna	Umocowanie i uszczelnienie (do czasu wymiany na nowe przy remoncie elewacji) parapetów z blachy z ościeżnicą okienną	szt	61		
16.	KNNR 2 1401-06	Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych ościeży po wymianie okien farbą emulsyjną	m2	146,6		
17.	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną parapetów o powierzchni ponad 0,52m2	szt	60		
18.	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie gruzu z rozbiórek samochodami skrzyniowymi na odległość 1km	m3	35,0		
19.	KNR 4-01 0108-16	Dopłata do wywozu gruzu za dalsze 2km	m3	35,0		
20.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	35,0		
		Razem				

KOSZTORYS OFERTOWY
Wymiana okien w sali gimnastycznej.

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac.	Jedn.	Ilość	Cena jedn	Wartość
1.	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków ościeży okiennych szerokości do 30 cm	mb	52,52		
2.	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru parapetu drewnianego	mb	9,2		
3.	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0m2	m2	43,1		
4.	KNR 4-01 0621- 0301	Odrzybienie ścian ceglanych po wyjęciu starych futryn metodą dwukrotnego smarowania preparatem „Izomur”	m2	28,89		
5.	KNR 4-01 0318-06	Osadzenie w ścianach zewnętrznych z cegły ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0m2	m2	43,1		
6.	Analiza własna	Dostawa okna O1 o wym.200x350cm z drewna sosnowego klejonego konstrukcji łukowej jednoramowej. Futryna ze ślemieniem. Dolne skrzydła proste z dwoma szprosami poziomymi i jednym pionowym typu wiedeńskiego. Górne skrzydła łukowe z 3 szprosami pionowymi oraz jednym poziomym typu wiedeńskiego. Szyby bezpieczne P2 oraz niskoemisyjne U=1,1. Okucia obwiedniowe, klamki mosiężne, okna w kolorze				

		białym.	szt	4		
7.	Analiza własna	Dostawa drzwi zewnętrznych O2 o wym.200x442cm z drewna sosnowego klejonego konstrukcji łukowej jednoramowego. Futryna ze ślemieniem. Skrzydła symetryczne z dwoma szprosami poziomymi i jednym pionowym typu wiedeńskiego. Górne skrzydło łukowe z 3 szprosami pionowymi oraz 1 poziomym typu wiedeńskiego. Szyby bezpieczne P2 oraz niskoemisyjne U=1,1, okucia oraz klamki mosiężne. Drzwi w kolorze białym.	szt	2		
8.	KNR 4-01 0321-02	Osadzenie podokienników drewnianych szerokości 35cm i długości ponad 1,5m	szt	4		
9.	Analiza własna	Dostawa podokienników z drewna sosnowego klejonego szerokości 35cm, gr.5cm i długości 2,2m malowanych na biało	szt	4		
10.	KNR 4-01 0324-01	Zamurowanie bruzd powstałych w wyniku różnicy grubości starej i nowej ościeżnicy	mb	52,52		
11.	KNR 4-01 0705-08 analogia	Wykonanie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej kat.III w ościeżach okiennych i drzwiowych szerokości do 40cm	mb	52,52		
12.	Analiza własna	Umocowanie i uszczelnienie /do czasu wymiany/ parapetów zewnętrznych z blachy z ościeżnicą okienną	szt	4		
13.	KNNR 2 1401-06	Trzykrotne pomalowanie tynków wewnętrznych ościeży po wymianie okien				

		farbą emulsyjną	m2	31,51		
14.	KNR 4-01 0108-13	Wywiezienie gruzu z odbitych tynków, drewna z rozbiórek samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3	12,2		
15.	KNR 4-01 0108-16	Dopłata do wywozu gruzu za dalsze 2 km /Razem 3 km/	m3	12,2		
16.	Cena rynkowa	Opłata za przyjęcie gruzu	m3	12,2		
		Razem				

Zbiorcze zestawienie kosztorysów

L.p	Zakres	netto	brutto
1	Wymiana stolarki drzwiowej Szkole Podstawowej nr 1		
2	Wymiana stolarki okiennej w Szkole Podstawowej nr 1		
3	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w gimnazjum		
4	Wymiana okien i drzwi w sali gimnastycznej		
	RAZEM		

Słownie razem brutto:

.....
.....
.....

Załącznik nr 3

**Burmistrz Miasta
Rawa Mazowiecka**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej oferujemy wykonanie w terminie od 23.06.2008 roku do dnia 25.08.2008 roku robót budowlanych zgodnie z kosztorysem ofertowym w cenie netto

Podatek VAT %

Cena brutto za wykonanie w/w robót wynosi

słownie złotych

3. Udzielamy..... lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

4. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

5. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie.

Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń .

6. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.

7. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. Oferta zawiera stron kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

....., dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art.22 Ustawy z dnia 29.01.2004r – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z dnia 09.02 2004r Nr 19, poz. 177) Oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania robót będących przedmiotem zamówienia,
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych.

.....
data

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Informacja

Bank

.....
..... niniejszym zaświadcza,
nazwa i adres Banku

iż Firma.....
nazwa i adres Firmy

posiada podstawowy rachunek w tutejszym oddziale Banku w
....., który wg stanu na dzień dzisiejszy nie jest obciążony
siedziba oddziału

tytułem egzekucyjnym i którego obsługa przebiega prawidłowo.

Firma posiada na rachunku wolne środki finansowe w kwocie..... PLN
i/lub bieżącą zdolność kredytową na łączną kwotę min. PLN

.....
podpis i pieczęć Banku

Uwaga:

Dopuszcza się przedstawienie niniejszej informacji także na druku firmowym banku, pod warunkiem, że zawierać ona będzie wszystkie elementy wymagane niniejszym wzorem.

WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich **5 lat (2003 - 2007)** zrealizowaliśmy w **budynkach mieszkalnych lub budynkach użyteczności publicznej** następujące roboty, o charakterze i zakresie podobnym do charakteru i zakresu robót będących przedmiotem zamówienia.

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie.

Nazwa i adres inwestora	Opis dostaw, usług lub robót	Wartość	Termin realizacji

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

WYKAZ

pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych	
2.			

Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osoby

..... dn.

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy

Projekt Umowy

U M O W A

zawarta w dniu**2008** r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, reprezentowaną przez:
Eugeniusza Góraja – **Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka**, zwaną dalej "**Zamawiającym**",
a.....
.....,
zwanym (zwaną) dalej "**Wykonawcą**", o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej**

2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania i odbioru robót stanowiących przedmiot umowy określony został w przedmiarach robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia **pt.: „Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej”**

3. Integralną część umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia **pt.: „Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 i Gimnazjum nr 1 w Rawie Mazowieckiej”** oraz oferta Wykonawcy złożona w tym postępowaniu o zamówienie publiczne.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają następująco:

- 1/ rozpoczęcie robót - na dzień : **23 czerwca 2008 roku**
- 2/ zakończenie robót - na dzień: **25 sierpnia 2008 roku.**

§ 4.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w dniu podpisania umowy.

§ 5.

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzić będzie:

Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art.25 i 26 ustawy Prawo Budowlane.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Kierownik budowy
.....

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto
słownie:.....
..... Ustalone wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług /VAT/
2. Ustalone przez strony wynagrodzenie jest niezmienne i nie podlega ono waloryzacji.

§ 7.

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie **trzema** fakturami częściowymi obejmującymi określone grupę robót **i fakturą końcową**. Zakres robót rozliczany fakturami częściowymi określi harmonogram uzgodniony przez strony umowy.
2. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową na podstawie protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.
3. Faktury (częściowe, końcowa) płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy
w terminie do 30 dni, licząc od daty jej otrzymania.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowych i końcowej za wykonanie przedmiotu umowy będzie odpowiednio protokół bezusterkowego odbioru częściowego; końcowego robót, podpisany przez strony umowy.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru (częściowego, końcowego) wpisem do dziennika budowy.
6. Zamawiający dokona odbioru (częściowego, końcowego) robót w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i kompletności dokumentów odbiorowych.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
Wszelkie czynności podczas wykonywania odbioru, terminy wyznaczone do usunięcia wad i usterek będą zawarte w protokole odbioru.
8. O usunięciu wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć wady na koszt Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć plac budowy od wszystkich ryzyk budowy i w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy przedstawić inspektorowi nadzoru stosowne polisy ubezpieczeniowe .
2. Od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie na własny koszt usuwał i składował wszelkie odpady, śmieci oraz niepotrzebne urządzenia, a po zakończeniu robót uporządkuje teren budowy.

§ 9.

1. Wykonawca będzie ponosił koszty zużycia wody, odprowadzenia ścieków, energii elektrycznej, w okresie realizacji robót na podstawie wskazań liczników Zamawiającego.

Rozliczenie za zużyte media następować będzie na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego po otrzymaniu rachunku od dostawcy mediów. Wykonawca jest obowiązany dopuścić na teren budowy przedstawicieli dostawców mediów celem spisania stanów liczników.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy znajdujące się na placu budowy.

§ 10.

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, narzędzi i środków transportu.

2. Zastosowane przez Wykonawcę materiały powinny spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane tj. posiadać odpowiednie certyfikaty na znaki bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami określonymi w Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.

3. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania dokumentów, o których mowa w ust.2 oraz przedstawienia badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów.

4. Wykonawca przy odbiorze przekaze Zamawiającemu atesty, certyfikaty na zastosowane materiały.

§ 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować inspektora nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych oraz uzyskać jego akceptację co do konieczności ich wykonania w formie wpisu do dziennika budowy i protokołu konieczności.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania inspektorowi nadzoru terminu zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku, to na żądanie inspektora nadzoru jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt.

3. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.

§ 12.

1. W razie konieczności wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Wykonawca wykona te roboty po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim zakresu robót dodatkowych, na podstawie dodatkowej umowy.

2. Roboty dodatkowe, których wykonanie będzie konieczne dla zrealizowania przedmiotu umowy wycenione będą przy użyciu tych samych czynników cenotwórczych, które Wykonawca zastosował sporządzając ofertę, która stała się podstawą do spisania niniejszej umowy.

§ 13.

Dla zapewnienia wykonania robót w sposób i w terminach zgodnych z umową, Zamawiający ustanawia zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które ustala się następująco:

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w § 6 ust.1, co stanowi kwotę(słownie:).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie w

3. 70 % kwoty zabezpieczenia, gwarantującej zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty odbioru końcowego.

2. Strony ustalają, iż uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasną po upływie 3 miesięcy po zakończeniu gwarancji.

§ 15.

1. W razie wystąpienia wad i usterek w okresie gwarancji Zamawiający zgłosi je Wykonawcy niezwłocznie po ich ujawnieniu, wyznaczając jednocześnie termin ich usunięcia.

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. W razie nie usunięcia wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający usunie usterek na koszt Wykonawcy, zachowując uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi.

4. Po zakończeniu okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych wad i usterek strony umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.

§ 16.

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ z tytułu niewykonania przedmiotu umowy - w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy

2/ z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa §6 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 3 pkt 2 umowy,

3/ z tytułu opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, z zastrzeżeniem § 7 ust.9 umowy,

4/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do terminu przewidzianego na wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 3 pkt 2 umowy przekracza 30 dni.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych zamawiającego wobec osób trzecich – w tym banków.

§ 17.

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1/ za opóźnienie w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

2/ za opóźnienie w odbiorze – w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

§ 18.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w art.145 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za roboty faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy.

§ 19.

1.W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy potrzeby rozstrzygnięcia problemów strony będą je rozstrzygać niezwłocznie.

2.Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygane będą na drodze sądowej. Do rozstrzygnięcia sporów sądowych właściwy jest Sąd miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 21.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 22.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: