

- 3 -

brutto ok. 4.160,- zł (104 m<sup>2</sup> x 40 zł) obarczona zostaje karą umowną w wysokości 48% wartości dostawy (2000,- zł / 4.160,- zł x 100% = 48%). Tymczasem kara umowna w wysokości prawie 50% wartości dostawy za jeden dzień opóźnienia nie dość, że jest niezgodna z zasadami, które zwyczajowo stosowane są w umowach o dostawę materiałów budowlanych, to jeszcze, a może przede wszystkim jest niezgodna z zasadami współżycia społecznego. O ile stosowanie kar umownych jest jak najbardziej dopuszczalne, a nawet wskazane, tak winny być one utrzymane w rozsądnych granicach. Ich rażąco wygórowana wysokość stanowi o naruszeniu art. 58 ust. 2 kodeksu cywilnego. Wobec powyższego Wykonawca proponuje zmianę postanowienia § 7 ust 1 umowy przez nadanie mu brzmienia:

§ 7.1. " W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 4 umowy Wykonawca zapłaci z tego tytułu Zamawiającemu karę umowną wynoszącą 1 % wartości niedostarczonych w terminie materiałów wg cen zawartych w umowie za każdy dzień opóźnienia."

ad. 3. W SIWZ oraz we wzorze umowy brak jest jakichkolwiek zapisów o opakowaniu wyrobów, tymczasem wyroby wymienione w SIWZ wymagają przewożenia na paletach transportowych. Brak precyzyjnej informacji, jak strony będą regulowały kwestię obrotu paletami, utrudnia sporządzenie oferty – nie sposób bowiem ustalić, czy do wartości wyrobów doliczać wartość opakowania (palety) czy też nie. Za uregulowaniem kwestii obrotu paletami przemawia także obowiązek ochrony środowiska naturalnego. Umowa winna gwarantować powrót palet do producenta materiałów budowlanych, celem ich ponownego wykorzystania. Dlatego też Skarżący proponuje rozszerzenie postanowień umowy o regulację dotyczącą palet transportowych:


*"Zamawiający odbiera materiały na paletach transportowych stanowiących produkt handlowy, który każdorazowo podlega fakturowaniu. Płatność za palety jest dokonywana w takiej samej formie jak za pozostałe materiały Wykonawcy. Cena jednostkowa za paletę transportową wynosi netto; ... zł plus obowiązujący podatek VAT".*  
*W przypadku zwrotu nieuszkodzonych palet transportowych Wykonawca odkupi je od Zamawiającego na podstawie wystawionej faktury VAT z terminem płatności 30 dni w pierwotnej cenie sprzedaży."*

Możliwe jest także alternatywne rozwiązanie:

*"Zamawiający odbiera materiały na paletach transportowych. Termin zwrotu palet rozumiemy jako postawienie ich do dyspozycji Wykonawcy z zapewnieniem możliwości ich odebrania z miejsca wbudowania materiałów wynosi 60 dni od daty wydania Zamawiającemu materiałów. W przypadku braku zwrotu nieuszkodzonych palet w w/w terminie Wykonawca ma prawo wystawić Zamawiającemu fakturę VAT za niezwrócone w terminie palety, z ceną jednostkową za paletę netto..... zł plus obowiązujący podatek VAT. termin płatności za fakturę jest zgodny z terminem płatności za materiały określonym w niniejszej umowie"*

Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę jak na wstępie. Interes prawny Protestującego we wniesienie protestu polega przede wszystkim na naruszeniu przez Zamawiającego zasad prawidłowego sporządzenia SIWZ co może faktycznie utrudnić złożenie niepodlegającej odrzuceniu oferty.

Viceprezes Zarządu

  
mgr Danuta Witkowska

Załącznik: Wyciąg z KRS Wykonawcy