

UCHWAŁA NR XXXII/259/09
Rady Miasta Rawa Mazowiecka
z dnia 25 lutego 2009 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2009 - 2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; z 2002 roku nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806; z 2003 roku nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568; z 2004 roku nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759; z 2005 roku nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457; z 2006 roku nr 17, poz. 128, nr 181 poz. 1337; z 2007 roku nr 48 poz. 327 i nr 173 poz. 1218; z 2008 roku nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858; z 2007 r. nr 147, poz. 1033) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2009 - 2013, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała NR XXIII/206/08 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 10 września 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2008 - 2012.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska
Grażyna Dębska

Załącznik do uchwały nr XXXII/259/09
Rady Miasta Rawa Mazowiecka
z dnia 25 lutego 2009 r.

Wieloletni Plan
Rozwoju i Modernizacji
Urządzeń Wodociagowych i Urządzeń Kanalizacyjnych
dla przedsiębiorstwa Rawske Wodociagi i Kanalizacja
Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej
na lata 2009 - 2013

I. Podstawa prawna i przedmiot planowania.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Z 2006 r. nr 123, poz. 858), zwanej dalej ustawą, „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1.”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań ze środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, zwany dalej planem, opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 ustawy.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 16 ustawy – to: urządzenia wodociągowe - ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody,

Urządzenia kanalizacyjne, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 14 ustawy – to: sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków,

Na podstawie „Założeń do tworzenia wieloletnich planów inwestycyjnych Gminy Miasto Rawa Mazowiecka” przyjętych przez Radę Miejską w Rawie Mazowieckiej Uchwałą nr. XXIV / 185 / 2000 z dnia 30 czerwca 2000 r. okres objęty niniejszym planem wynosi 5 lat.

Plan podlega corocznej weryfikacji pod kątem zmieniających się potrzeb i możliwości finansowych oraz modyfikacji o kolejny rok jednocześnie z Wieloletnim Planem Inwestycyjnym Miasta Rawa Mazowiecka.

II. Tryb uchwalania planu.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 ustawy, uchwała rada gminy.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy na podstawie art. 24, ust. 4 ustawy zobowiązany został Burmistrz.

III. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21, ust. 2 ustawy plan powinien określać w szczególności:

1. – planowany zakres usług,
2. – przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków,
4. – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. - sposoby finansowania planowanych inwestycji,

IV. Planowany zakres usług

Niniejszy plan obejmuje przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe dotyczące świadczenia usług w zakresie dostarczania wody pitnej i odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Przedsięwzięcia modernizacyjne ujęte w planie mają na celu przede wszystkim odtworzenie i unowocześnienie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych celem zmniejszenia strat spowodowanych przestarzałą technologią, przeciekami oraz awariami sieci jak również zwiększenie wydajności i dostosowanie technologii i urządzeń do obowiązujących norm związanych z ochroną środowiska.

Przedsięwzięcia rozwojowe mają na celu rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, co pozwoli na sukcesywne zwiększanie ilości odbiorców, a to z kolei przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, którzy będą mogli korzystać z wody o właściwych parametrach. Sukcesywna rozbudowa sieci kanalizacyjnej przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego oraz skuteczniejszego odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Z punktu widzenia obecnych odbiorców, rozbudowa sieci przyczyni się do zoptymalizowania opłat za korzystanie z usług.

Realizacja planu umożliwi także obsługę, w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków, nowych odbiorców przemysłowych, dzięki czemu możliwość zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków nie będą stanowić bariery rozwojowej dla miasta.

V. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach zawarte są w załączonym planie.

VI. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków

W zasadzie wszystkie przedsięwzięcia zawarte w planie w większym lub mniejszym stopniu mają wpływ na ilość zużywanej wody i odprowadzanych ścieków. Zastosowanie nowych technologii np. oczyszczalni ścieków przyczyni się do zmniejszenia zużycia wody na cele technologiczne, a tym samym na zmniejszenie ilości ścieków.

Modernizacja sieci wodociągowej poprzez zastosowanie nowoczesnych rur i armatury zmniejszy straty wody. Modernizacja sieci kanalizacyjnej przyczyni się również do zmniejszenia ilości ścieków poprzez wyeliminowanie wód gruntowych wpływających przez nieszczelności w rurociągach.

VII. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Niezbędne nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach zawiera tabela zamieszczona w załączniku.

VIII. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sferę finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych reguluje Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z roku 2006 nr 127 poz. 886) wydane na podst. art. 25 i 27 ustawy.

Wg § 7, ust.3 ww. Rozporządzenia, inwestycje te mogą być finansowane:

- 1) ze środków własnych;
- 2) z kredytów lub pożyczek;
- 3) z dotacji lub subwencji udzielonych przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji, stanowią środki pozyskane z amortyzacji w pełnej wysokości, gdyż zgodnie z odrębnymi przepisami, stanowi ona koszt uzyskania przychodu lub w wysokości obniżonej o podatek dochodowy w pozostałych przypadkach.

Pozostałe koszty przewidywane są do pokrycia z budżetu miasta, pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz dotacji z Funduszu Spójności Unii Europejskiej.

IX. Podsumowanie

Brak dostatecznej ilości nakładów finansowych w naszym mieście przez kilkadziesiąt lat spowodował, tak jak w większości miejscowości w kraju, że obecnie, w świetle oczekiwań społecznych, obowiązków ustawowych oraz konieczności spełniania norm związanych z ochroną środowiska oraz ograniczania skutków zmian klimatycznych niezbędnym jest nadrobienie zaległości w ciągu kilku lat.

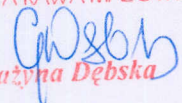
Inwestycje związane z infrastrukturą wodociągowo-kanalizacyjną są wysoce kapitałochłonne.

Sytuacja ta jest dosyć złożona i trudna, szczególnie w małych miejscowościach, gdzie ujęcia wody i oczyszczalnie ścieków są pod względem kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych na zbliżonym poziomie do kosztów występujących w o wiele większych, natomiast przychody z tytułu świadczonych usług są znacznie relatywnie mniejsze. W tej sytuacji trudno jest podejmować decyzje obciążające mieszkańców kosztami inwestycji poprzez wliczanie ich w opłaty, co ustawa i rozporządzenie dopuszczają.

Mimo piętrzących się trudności, należy dokładać wszelkich starań, by sukcesywnie realizować zadania nakreślone w planie celem podnoszenia jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych i docelowego obniżania kosztów z tym związanych.

W planie zawarty jest najpilniejszy zakres. Kontynuacja modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być realizowana w latach następnych.

Plan powinien być sukcesywnie aktualizowany w miarę potrzeb.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjnego
Rawskie Wodociagi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2009 - 2013
przyjęty uchwałą Rady Miasta Rawa Mazowiecka nr XXXII/259/09 z dnia 25.02.2009 roku

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania			Wykonanie		Planowane nakłady w latach				
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	ZADANIA PLANOWANE DO REALIZACJI W RAMACH PROJEKTU pn.: „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI RAWA MAZOWIECKA - FAZA I” PRZEWIDYWANEGO DO DOFINANSOWANIA Z FUNDUSZU SPÓJNOŚCI UNII EUROPEJSKIEJ	3	Dotacja z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki Komunalnej do dn. 30.04.2008		388 889	183 058	205 831					
		FINANSOWANIE		10,42	6 705 000		1 010 000	1 963 500	3 731 500			
		68 051 065	Dopłata z budżetu miasta dla Spółki od 01.05.2008 - wniesienie wkładu pieniężnego		39 680 576				16 698 781	22 160 619	458 176	363 000
			Fundusz Spójności - dotacja	58,31								
			Rawskie Wodociagi i Kanalizacja Sp. z o.o.	31,27	21 276 600		6 878	2 590 285	18 679 437			
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	29,98	20 404 239			1 730 586	18 673 653			
		KOSZT OGÓŁEM	68 051 065			183 058	1 222 709	4 553 785	39 109 718	12 675 540	9 943 255	363 000
	1	Modernizacja i rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę - Etap II, w tym:				24 999	61 117	197 000	3 417 801	3 006 735	3 378 224	0
	1.2	Renowacja i przebudowa sieci wodociagowej w ulicach: Faworna, Słowackiego do ul. Łowickiej, Niepodległości, Wodna do ul. Ks. Skorupki, Ks. Skorupki, Jerozolimska, Zatylna, Południowa, Mła, Reymonta, Krakowska, Polna, Konstytucji 3-go Maja, Piłsudskiego, Aleksandrówka	4 955 606						868 802	2 259 831	1 826 973	
	1.3	Rozbudowa sieci wodociagowej w ulicach: Łowicka, Mszczonowska / Biela, Biela / Zankowa Wola, Zankowa Wola / Opoczyńska, Południowa, Gąsiorowskiego, Lenartowicza, Warszawska	4 098 081						2 200 999	398 904	1 498 178	
	1.4	Opracowanie dokumentacji przetargowej, budowlano-wykonawczej, pełnienie nadzoru autorskiego (umowa zakończona na etapie I - koncepcji)	156 116			24 999	61 117	70 000				
	1.5	Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację zakresu metodą zaprojektuj i wybuduj wg. pkt 1.2 i 1.3	27 000					27 000				
	1.6	Nabycie prawa władania gruntami/nieruchomościami, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	849 073			0	0	100 000	348 000	348 000	53 073	

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Wykonanie		Planowane nakłady w latach							
			w 2007r 7	w 2008 r. 8	w 2009 r. 9	w 2010 r. 10	w 2011 r. 11	w 2012 r. 12	w 2013r 13			
1	2	3										
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków, w tym:	30 130 644	6 662	815 100	3 011 175	26 297 707	0	0	0	0	0	
	2.1 Przebudowa systemu odprowadzania oczyszczonych ścieków	4 000 000			1 000 000	3 000 000						
	2.2 Przebudowa i rozbudowa ciągu mechanicznego, modernizacja ciągu biologicznego oczyszczania ścieków, przebudowa instalacji gospodarki osadowej i linii biogazu	22 580 894		0	2 000 000	20 580 894						
	2.3 Instalacja systemu akcja i monitoringu dla całej oczyszczalni	2 713 088				2 713 088						
	2.4 Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej	816 662	6 662	795 100	11 175	3 725	0					
	2.5 Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację zakresu wg. pkt 2.1, 2.2, 2.3	20 000		20 000								
	3 Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków komunalnych, w tym:	17 732 483	31 447	128 242	347 000	4 388 211	7 658 302	5 179 281	0			
	3.1 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach.: Jezowska, Willowa, Miodowa, Miodowa do ul. Jezowskiej, Wyszyńskiego, Tomaszowska, 1-go Maja, Południowa, Jerozolimska, Mszczonowska, Katowicka, Zamkowa Wola + za rz. Rykłę, odcinek wzdłuż rz.Ryki, Aleksandrowka, Księża Domki, wraz z budową przepompowni sieciowej P4 oraz przebudową przepompowni głównej PG.	8 721 984				375 549	4 002 069	4 344 366				
	3.2 Renowacja fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach.: Warszawska, Młia, Reymonta, Południowa, Cmentarna, Słowackiego, Pl. Wolności	1 684 217				1 468 355	91 705	124 157				
	3.3 Budowa sieci kanalizacji deszczowej w centrum miasta w ulicach: Warszawska, Reymonta, Młia, Konstytucji 3-go Maja, Południowa, Lenartowicza, Gąsiorowskiego, Niepodległości, Zwolińskiego, Wyszyńskiego, Słowackiego, Nowa, Tomaszowska, Pl. Piłsudskiego wraz z separatorami na wydzielach nr 3 i10	3 898 385				2 244 307	993 320	660 758				
	3.4 Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicach. Mickiewicza, Kościuszki, Krakowska, Żatyna, Polna, Pl. Wolności, Armii Krajowej, Słowackiego, odcinek od ul Słowackiego do wylotu nr 1 wraz z separatorami na wylocie nr 1	2 271 208					2 271 208					
	3.5 Opracowanie dokumentacji przetargowej, budowlano-wykonawczej dla zakresu wg. pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 (umowa zakończona na etapie I - koncepcji)	263 237	31 447	111 790	120 000							
3.6 Nabycie prawa władania gruntami/nieruchomościami, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	866 452	0	16 452	200 000	300 000	300 000	50 000					
3.7 Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację metodą zaprojektuj i wybuduj, według zakresu 3.1, 3.2, 3.3, 3.4	27 000			27 000								
4	Pomoc techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt (w roku 2007 i 2008)	239 900	119 950	119 950								
5	Pomoc techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt (w latach 2009 - 2013)	480 100			80 100	130 000	130 000	70 000	70 000			
6	Dostosowanie dokumentacji przetargowej do zasad przetargu ograniczonego na wybór Inżyniera projektu (dla zadania 2)	6 000		6 000								
7	Działania informujące i promujące	200 000	0		70 000	30 000	30 000	30 000	40 000			
8	Inżynier projektu (dla zadania 2)	900 000	0		300 000	500 000	100 000					
9	Inżynier projektu (dla zadania 1 i 3)	1 100 000				500 000	400 000	180 000	20 000			
10	Koszty funkcjonowania JRP	1 092 300		92 300	200 000	200 000	200 000	200 000	200 000			
11	Rezerwa inwestycyjna	6 049 262			314 010	3 645 999	1 150 503	905 750	33 000			
12	Aktualizacja studium wykonalności	34 500			34 500							

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania			Wykonanie w 2007r	Planowane nakłady w latach					
			4	5	6		w 2008 r.	w 2009 r.	w 2010 r.	w 2011 r.	w 2012 r.	w 2013r
1	2	3				7	8	9	10	11	12	13
II	1 Budowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	5 000 000	Dopłata z budżetu miasta dla Spółki	10,00	500 000	0	0	500 000	0	0	0	0
			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.		4 500 000			4 500 000				
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	90,00	4 500 000	0	0	4 500 000	0	0	0	0
1.1	Budowa kanalizacji deszczowej ul. Dolna i w ul. Słowackiego wraz z oczyszczalnią wód deszczowych	5 000 000				0	0	5 000 000	0	0	0	0
III	1 Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	3 100 000	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.		3 100 000					100 000	1 500 000	1 500 000
			w tym pożyczka z WFOŚiGW		2 700 000	0	0		0	0	1 350 000	1 350 000
										100 000	1 500 000	1 500 000
1.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Paska, Jeziorańskiego, Reymonta, Dolna, Asnyka, Zapolskiej	3 100 000										
IV	1 Budowa sieci wodociągowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	2 100 000	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.		2 100 000	0	0		0	100 000	1 000 000	1 000 000
			w tym pożyczka z WFOŚiGW		1 800 000	0	0		0	0	900 000	900 000
									0	100 000	1 000 000	1 000 000
1.1	Budowa sieci wodociągowej w ul.: Jeziorańskiego, Reymonta, Targowej, Zapolskiej, Asnyka, Dolnej, Gąsiorowskiego.	2 100 000										