



URZĄD MIASTA
RAWA MAZOWIECKA
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 5
96-200 Rawa Mazowiecka

Przetarg nieograniczony pn.: „Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”

Sygnatura akt: RG - I/341/6/2009

Rawa Mazowiecka, dnia 28.04.2009 r.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIA (Nr 2) ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie**, informujemy, że pytania i odpowiedzi numerowane zostały w zadawanej przez Wykonawcę kolejności:

I Sanitarne

1. *Prosimy o wyjaśnienie czy „ Sieć kanalizacji deszczowej osiedla Tatar z dnia 11.2003r” od studni nr 119 do 117 jest przedmiotem niniejszego przetargu. Jeżeli nie prosimy o podanie terminu jej wykonania.*

Odpowiedź nr 1. Odcinek, o którym mowa w pytaniu, nie jest przedmiotem przetargu.

2. *Na planszy zbiorczej poz D15-D16 pokazano separator koalescencyjny, wg opisu technicznego typ MAKO-BII60/300-60 z by-pasem . Brak tej pozycji w przedmiarze robót. Natomiast w poz 16 przedmiaru kanalizacji deszczowej ujęto separator typu Aquafin F2 Huration, który jest ujęty w kanalizacji tłuszczowej. Prosimy o wyjaśnienie i sprostowanie zagadnienia.*

Odpowiedź nr 2. Podstawę wykonawstwa stanowi projekt wykonawczy i w zakresie zastosowanych materiałów jest on rozstrzygający i nadrzędny.

Zgodnie z opisem z projektu wykonawczego:

„Na podłączeniu odcinków odprowadzających wody deszczowe z parkingów zaprojektowano separator koalescencyjny typu MAKO-B II 60/300-6,0 z by-passem firmy Ugos .

Przed odprowadzeniem ścieków z kuchni zaprojektowano separator Aquafix F2 firmy Huration”.

3. *Przeprowadzone wiercenia stwierdziły że woda gruntowa występuje na głębokości 1,9-2,3 m pt. Przekazane przedmiary robót na zewnętrzne instalacje kanalizacji deszczowej i sanitarnej nie obejmuje odwodnienia wykopów igłofiltrami , chociaż większość tras kanalizacyjnych jest zaprojektowana poniżej zalegania wód gruntowych. Czy odwodnienie wykopów należy ująć w kosztach oferty?*

Odpowiedź nr 3. Zgodnie z opisem z projektu wykonawczego:

„Podczas montażu przewodu, wykop powinien być odwodniony i zabezpieczony przed napływem wód gruntowych i wód opadowych. W tym celu przed wykonaniem podłoża z piasku pod rurociąg kanalizacyjny, należy wykonać tymczasowy rów odwadniający w dnie wykopu odprowadzający wodę do tymczasowych studzienek czerpalnych wykonanych z rur betonowych. Studzienki czerpalne należy wykonać w odległości średnio co 50m. Wypompowaną wodę należy odprowadzić poza teren robót ziemnych.”

Oraz:

„Wykonawca robót opracuje i uzgodni z Inspektorem Nadzoru projekt odwodnienia wykopów – pompowanie poprzez studzienki lub z zastosowaniem igłofiltrów i uzyska pozwolenia na pompowanie przewidziane odrębnymi przepisami. Wodę należy odprowadzić poza teren wykopu”. Odwodnienie wykopów należy uwzględnić w ofercie.

4. *Prosimy o przekazanie brakującej dokumentacji projektowej na instalację technologiczną sztucznego lodowiska .*

Odpowiedź nr 4. Projekt instalacji mrozeniowej lodowiska został opublikowany przez zamawiającego na stronie internetowej w dniu 20.04.2009 r.

5. *Prosimy o podanie do jakich temperatur zewnętrznych ma funkcjonować lodowisko ?*

Odpowiedź nr 5. Lodowisko ma funkcjonować do temperatury zewnętrznej +12 st. C.

6. *Które elementy wyposażenia lodowiska ujęte w ST Technologia lodowiska pkt 1.5.1 należy ująć w cenie oferty ?*

Odpowiedź nr 6. Należy ująć wszystkie elementy funkcjonalne lodowiska

II Budowlane

1. *Śmietnik – prosimy o podanie parametrów materiałowo-użytkowych i geometrii ścianki wygradzającej pojemniki na śmieci. Czy pojemniki na śmieci są przedmiotem niniejszego przetargu ? Jeżeli tak prosimy o podanie typu , parametrów.*

Odpowiedź nr 1. Kontenery na śmieci są wolnostojące i nie posiadają ścianki wygradzającej. Pojemniki na śmieci nie są przedmiotem przetargu.

2. *Prosimy o przekazanie rysunków i opisu wykonania kanału technicznego lodowiska przy osi 17 parter.*

Odpowiedź nr 2. Rysunki (TL-3) i opis wykonania kanału technicznego lodowiska znajdują się w tomie 15 .

3. *Czy wyposażenie ujęte w Technologii Baru jest przedmiotem niniejszego przetargu ?*

Odpowiedź nr 3. Wyposażenie ujęte w Technologii Baru jest przedmiotem zamówienia.

4. *Prosimy o rysunek i opis wykonania w hali basenowej na piętrze szczeliny nawiewnej wzdłuż oszklonej elewacji północnej przy osi H. W przedmiarach robót brak tej pozycji. Czy prace te należy wyceniać ?*

Odpowiedź nr 4. Inwestor nie narzuca technologii i producenta szczeliny powietrznej wzdłuż fasady szklanej w pomieszczeniu basenowym. Wykonawca wykona ją zgodnie z własną technologią – cena prac zależna więc będzie od wykonawcy tych prac.

5. *Czy brakujące opisy techniczne PW do poszczególnych branż zostaną uzupełnione, czy zdaniem Zamawiającego wystarczające są opisy techniczne z PB ?*

Odpowiedź nr 5. Opisy do Projektów Wykonawczych opublikowane zostały w dniu 24.04.2009 r. i 27.04.2009 r.

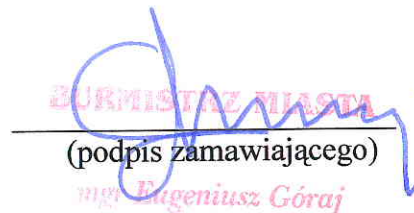
6. *Udostępniona dokumentacja przetargowa ,projektowa, nie obejmuje zagadnień konstrukcji wsporczych pod urządzenia i baterie słoneczne na dachach , brak również fundamentów pod urządzenia w pomieszczeniach technicznych. Prosimy o przekazanie oferentom stosownych opracowań umożliwiających wycenę tych robót.*

Odpowiedź nr 6. Zgodnie z projektem konstrukcji - tom 4 projektu wykonawczego.

7. *Prosimy o przekazanie obliczeń statycznych dotyczących konstrukcji z drewna klejonego .*

Odpowiedź nr 7. W projekcie dachu zostały zastosowane dźwigary drewna klejonego– firmy Poppensieker. Ponieważ na polskim rynku dostępnych jest trzech importerów takich dźwigarów, aby wykonawcy mieli możliwość zamówienia takich dźwigarów w innych firmach, zamawiający opublikuje w dniu 24.04.2009r. wszystkie niezbędne dane dla zaprojektowania projektów warsztatowych konstrukcji dachu.

Uwaga: Odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dotyczące dokumentacji projektowej uzgodnione zostały z Projektantem i wszelkie niejasności, które mogłyby ewentualnie wyniknąć z udzielonych odpowiedzi prosimy kierować bezpośrednio do Projektanta – tel:+48 22 739 90 25, fax:+48 22 739 79 06
email: pasprojekt@pasprojekt.com.pl


BURMISTRZ MIASTA
(podpis zamawiającego)
mgr Eugeniusz Góraj

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania