

Przetarg nieograniczony pn.: " Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie "

Sygnatura akt: RG - I/341/6/2009



**URZĄD MIASTA**  
**RAWA MAZOWIECKA**  
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 5  
96-200 Rawa Mazowiecka  
tel. (0-46) 814 47 11, fax. (0-46) 814 43 23

Rawa Mazowiecka, dnia 30.04.2009 r.

**Do wiadomości:**

- wszyscy uczestnicy

**postępowania**  
**WYJAŚNIENIA (Nr 9) ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ**

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie*, informujemy, że pytania i odpowiedzi numerowane zostały w zadawanej przez Wykonawcę kolejności:

„Po analizie zawartości dokumentacji technicznej opublikowanej na stronie internetowej Zamawiającego, stwierdzamy braki w dokumentacji i prosimy uzupełnienie projektu w niżej podanym zakresie:

1. Prosimy o zajęcie stanowiska w sprawie materiałów z rozbiórek i podanie wykazu materiałów rozbiórkowych, które Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu, we wskazane miejsce, oraz procedury z tym związane.

**Odpowiedź nr 1.** Teren przewidziany pod budowę krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej nie wymaga jakichkolwiek rozbiórek. Ewentualne pozycje ujęte w przedmiarach robót związane z rozbiórkami należy pominąć. **Podczas wizji lokalnej należy zapoznać się z terenem, na którym realizowana będzie inwestycja**

2. Przekazanie sztucznego lodowiska do użytkowania do dnia 30 września 2010r wymagać będzie następujących działań :

- uzgodnienie z Nadzorem Budowlanym warunków na jakich można przeprowadzić takie działanie ( pozwolenie na budowę nie etapuje inwestycji tj: na budynek krytej pływalni i budynek sztucznego lodowiska);

- wykonanie wszystkich prac budowlano-instalacyjnych obiektu lodowiska i pomieszczeń usytuowanych w budynku pływalni funkcjonalnie połączonych z lodowiskiem;

- wykonanie wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych zasilających w poszczególne media wspomniane wyżej pomieszczenia, zapewniające bezpieczne użytkowanie obiektu; lub wykonanie tymczasowych zasileń

- wykonanie infrastruktury zewnętrznej dróg, chodników, parkingów i drogi p-poż ;

- wykonanie wygradzenia budowy kontynuowanej pływalni oraz wykonanie wszelkich zabezpieczeń w budynku basenowym przed oddziaływaniem budowy na funkcjonowanie lodowiska.

Z uwagi na fakt, że obiekt sztucznego lodowiska musi spełniać wymogi bezpiecznego użytkowania przez ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, prosimy Zamawiającego o przekazanie oferentom stosownej uzgodnionej z Biurem Projektów instrukcji w tym zakresie.

**Odpowiedź nr 2:** Zamawiający wycofuje się z wymogu wykonania lodowiska w terminie do 30 września 2010 roku. Tym samym zapis SIWZ cz. 1, pkt 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„3. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie **24 miesiące** od dnia zawarcia umowy.”

3. Prosimy o oszacowanie kosztów nadzoru autorskiego, które należy przyjąć do oferty.

**Odpowiedź nr 3:** Koszty nadzoru autorskiego za jeden dzień będą wynosić 1 500 zł

4. Brak kosztorysu na instalację wewnętrzną gazu tj. podłączenia 4-ech kotłów, zaworu odcinającego, detektora gazu z instalacją i czujnikami. Prosimy o dostarczenie.

**Odpowiedź nr 4:** Wykonawca powinien wycenić instalację wewnętrzną gazu na podstawie Rysunków G – 1, G-2, G-3.

5. W przedmiarze robót nie uwzględniono wykonania płyty stropowej PL-1.1 gr. 30cm o powierzchni 268,84m<sup>2</sup>. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź nr 5:** Proszę przyjąć dla płyty stropowej PL-1.1 parametry i koszty jakie zostały dobrane w przedmiarze dla elementu o zbliżonych gabarytach.

**Uwaga:** Odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dotyczące dokumentacji projektowej uzgodnione zostały z Projektantem i wszelkie niejasności, które mogłyby ewentualnie wyniknąć z udzielonych odpowiedzi prosimy kierować bezpośrednio do Projektanta – tel:+48 22 739 90 25, fax:+48 22 739 79 06

email: [pasprojekt@pasprojekt.com.pl](mailto:pasprojekt@pasprojekt.com.pl)

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA



(podpis zamawiającego)

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania