



**URZĄD MIASTA  
RAWA MAZOWIECKA**  
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 5  
96-200 Rawa Mazowiecka  
tel. (0-46) 814 47 11, fax. (0-46) 814 43 23

Rawa Mazowiecka, dnia 2009-05-08

**Do wiadomości:**

**- wszyscy uczestnicy postępowania**

**WYJAŚNIENIA (Nr 24) ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ**

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie**, informujemy, że pytania i odpowiedzi numerowane zostały w zadawanej przez Wykonawcę kolejności:

1. *Dot. wyjaśnień nr 1, str. 2, odp. 1, gdzie napisano o wyłączeniu z zakresu wyceny stacji transformatorowej i przyłącza energetycznego. Czy w związku z tym należy usunąć z kosztorysu branży elektrycznej dział 1 pn. STACJA TRANSFORMATOROWA? Czy w konsekwencji z zał. nr 4 i 5 do oferty należy usunąć poz. nr 19 – „Przyłącze energetyczne do budynku”?*

**Odpowiedź nr 1:** Tak, dział I pn. STACJA TRANSFORMATOROWA należy usunąć z kosztorysu branży elektrycznej, a w zał. nr 4 i 5 do oferty należy zostawić pozycję 19 gdyż Wykonawca będzie realizował przyłącze łączące stację trafo z budynkiem.

2. *Dot. uwagi końcowej do wyjaśnień, gdzie w celu konsultowania niejasności Zamawiający odsyła Oferentów do projektanta. W jaki sposób Zamawiający zagwarantuje, że projektant będzie rejestrował wszelkie zapytania i odpowiedzi, w celu przekazania tych informacji wszystkim uczestnikom przetargu. Naszym zdaniem ten tryb wyjaśniania wątpliwości nie gwarantuje zachowania uczciwej konkurencji, co stoi w sprzeczności z Prawem Zamówień Publicznych. Według nas wszelkie zastrzeżenia do odpowiedzi powinny być kierowane w trybie bezpośrednich zapytań do Zamawiającego.*

**Odpowiedź nr 2:** Zamieszczana przez Zamawiającego w odpowiedziach uwaga końcowa nie zabrania oferentom składania dalszych pytań do Zamawiającego w celu dokładniejszego wyjaśnienia odpowiedzi na zadane wcześniej pytania (takie dodatkowe pytania w dalszym ciągu wpływają), a Zamawiającego nie zwalnia z obowiązku odpowiadania na nie. Umieszczanie takiej uwagi przez Zamawiającego miało na celu ułatwienie wszystkim wykonawcom dostępu do wszystkich możliwych źródeł informacji.

3. *Dot. wyjaśnienia nr 2, dział I sanitarne, odp. nr 2, str. nr 1. Czy wyjaśnienie dotyczące separatora mają zostać uwzględnione w przedmiarze robót? Jeżeli tak, to w jaki sposób?*

**Odpowiedź nr 3:** Ujęty w projekcie separator należy uwzględnić w wycenie.

4. *Dot. wyjaśnienia nr 2, dział II Budowlane, odp. nr 3, str. nr 2. W których pozycjach przedmiaru robót ujęto wyposażenie technologii baru? W projekcie technologicznym zaplecza gastronomicznego brak jest zestawienia urządzeń i wyposażenia. Prosimy o uzupełnienie tych informacji.*

**Odpowiedź nr 4:** W wersji elektronicznej w trakcie przetwarzania dokumentu wystąpił błąd i tabela rzeczywiście nie została opublikowana. Całą tabelę przedstawiamy poniżej.

Lp.	Nazwa	Ilość
1.	Stół ze zlewem i półką DMP-3200 wym: 800x600x850	1
2.	Stół roboczy z szufladami szafką LO 122 wym: 1000x600x850	1
3.	Szafka przelotowa LO 510 wym: 800x600x655	1
4.	Kuchnia elektryczna LK-2.1 wym: 544x390x254, moc 3kW, zasilanie 230V	1
5.	Frytownica elektryczna LF.E.BN-1.1 wym: 272x390x292, zasilanie 2,5kW	1
6.	Ruszt elektryczny wym: 270x390x520 LR-1.2, moc 3kW, zasilanie 230V	1
7.	Stół jednozbiornikowy LO331 wym: 700x750x850	1
7a	Młynek koloidalny	1
8	Zmywarka ZK-05.5	1
9.	Szafka wisząca DMP-3314 wym: 1000x300x600	1
10.	Półka wisząca przestawna wym: 300x600, DMP-3501	1
11.	Regał Skręcany DMP-3337 wym: 600x600x1800	1
12.	Basen LO 401	1
13.	Regał oiekowy DMP-3319, wym: 800x600x1800	1
14.	Szafa LO 503 wym: 1000x600x1800	1
15.	Chłodziarko- zamrażarka wym: 550x628x1800	1
16.	Regał LRE	2
17.	Półka wisząca DMP-3501	1
18.	Zabudowaowa barowa	1
19.	Ekspres do kawy 2-grupowy półautomat Leona 1, moc 2,7KW	1
20.	Blender barowy Tempest HBH650	1
21.	Witryna chłodnicza, obudowa ze stali nierdzewnej wym: 600x610x1640 UKU 1852, moc 160W, zasilanie 230V	1
22.	Zlewozmywak Blanco nierdzewny śr:500	1
23.	Taca Cabro z pokrywami	2
24.	Okap przyścienny DM-S 3601 wym: 1200x800	1
25.	Młynek do kawy	1
26.	Kuchenka mikrofalowa	1

Wykonawca samodzielnie powinien wyposażenie to uwzględnić w swoim kosztorysie ofertowym.

5. *Czy w związku z sytuacją, w której przedmiary robót w znacznej części są niezgodne z zakresem dokumentacji projektowej, Zamawiający przychyli się do wniosku, aby do oferty załączyć uproszczoną wersję kosztorysu, mając również na uwadze fakt, iż w hierarchii ważności dokumentów przedmiary są praktycznie najmniej ważne?*

**Odpowiedź nr 5:** Przedmiary robót stanowią dla SIWZ element uzupełniający. Kosztorysy ofertowe winny być opracowane na podstawie projektów wykonawczych, SIWZ i STWiOR. Zamawiający nie dopuszcza uproszczonych wersji kosztorysu.

6. Dot. wyjaśnienia nr 4, odp. nr 1, str. nr 1. Prosimy o sprecyzowanie, które pozycje przedmiaru robót mają zostać usunięte? Czy ma to być cały dział nr 1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE przedmiaru branży budowlanej?

**Odpowiedź nr 6:** W związku z odpowiedzią Zamawiającego nie przewiduję się robót rozbiórkowych. Wobec czego nie należy ich ujmować w swojej ofercie.

7. Naszym zdaniem na stronie internetowej z dokumentacją przetargową nie zamieszczono fragmentu cz. III SIWZ – STWiOR. Jeżeli jesteśmy w błędzie prosimy o wskazanie, w którym miejscu znajdują się te specyfikacje.

**Odpowiedź nr 7 :** STWiOR ujęto w dokumentacji technicznej ( zał. Nr 3 SIWZ ) w części projekt wykonawczy , w nim plik specyfikacje.

8. W zał. nr 4 i 5 do oferty, w poz. 29 widnieje „Automatyka kotłowni”. Prosimy o wskazanie, w którym miejscu przedmiarów robót znajdują się pozycje obejmujące ten zakres?

**Odpowiedź nr 8:** Wykonawca powinien ująć w kosztorysie niezbędne pozycje dotyczące automatyki kotłowni.

**Uwaga:** Odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dotyczące dokumentacji projektowej uzgodnione zostały z Projektantem – tel:+48 22 739 90 25, fax:+48 22 739 79 06 email: pasprojekt@pasprojekt.com

Do wiadomości:  
- wszyscy uczestnicy

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr inż. Wojciech Skoczek

(podpis zamawiającego)