

Rawa Mazowiecka, dnia 2009-05-28



Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIA (Nr 70) ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *Budowa krytej pływalni wraz ze sztucznym lodowiskiem w Rawie Mazowieckiej z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie*, informujemy, że pytania i odpowiedzi numerowane zostały w zadawanej przez Wykonawcę kolejności:

I Instalacja c.o. i c.t.

1. *Dlaczego nie ujęto izolacji rurociągów z rur PE-RT (warstwowych) prowadzonych po ścianach i posadzkach?
Proszę o podanie ile rur prowadzonych będzie w posadzkach, a ile po ścianach (różnice w grubości izolacji).*

Odpowiedź nr 1: Wykonać zgodnie z projektem oraz na podstawie rysunków projektowych.

2. *Ilość szafek rozdzielaczowych – inna w projekcie (12 szt.) niż w przedmiarze (16 szt.). Która jest właściwa?*

Odpowiedź nr 2: należy przyjąć wg projektu instalacji co+ct

3. *W projekcie podano, że instalację należy wykonać z rur PE-RT (warstwowych). Skąd w przedmiarze pozycja – rury PEX w ilości 3440 m?*

Odpowiedź nr 3: należy przyjąć wg projektu instalacji co+ct

II Pompy ciepła

1. *Brak rozwiązania układu hydraulicznego spięcia odwiertów zasilających pompy ciepła – średnice i długości rurociągów, rozmieszczenie rozdzielaczy i armatury regulacyjno-pomiarowej?*

Odpowiedź nr 1: Doprecyzowanie po wykonaniu odwiertów. Do wyceny należy przyjąć zgodnie z posiadaną wiedzą i dokumentacją.

2. *Czy znane są warunki geologiczne dla odwiertów?*

Odpowiedź nr 2: Patrz odpowiedź nr 4.

3. *Czy wypełnienie studni ziemią z odwiertów z zagęszczeniem jest wystarczające dla prawidłowej pracy dolnego źródła ciepła – zalecane jest zagęszczenie z użyciem np. bentonitu lub podobnych substancji?*

Odpowiedź nr 3: Doprecyzowanie po wykonaniu odwiertów. Do wyceny należy przyjąć zgodnie z posiadaną wiedzą i dokumentacją.

4. *Ile będzie odwiertów – rozbieżność pomiędzy przedmiarem, a projektem zagospodarowania?*

Odpowiedź nr 4: Określenie ilości studni możliwe będzie po wykonaniu odwiertów próbnych i wykonaniu badania TRT (odwierty próbne i badanie TRT wykonuje obecnie Zamawiający). Do wyceny Wykonawca zobowiązany jest przyjąć wykonanie 36 otworów o głębokości 100 m każdy (zmiana SIWZ nr 6).

5. *Z czego wykonywana będzie instalacja z sond gruntowych w budynku i jaką będzie miała izolację (schemat podłączeniowy wraz ze średnicami i armatura odcinającą i regulacyjną)?*

Odpowiedź nr 5: Doprecyzowane po wykonaniu odwiertów. Do wyceny należy przyjąć zgodnie z posiadaną wiedzą i dokumentacją.

6. *Brak w przedmiarach buforów w układzie pomp ciepła (w dokumentacji 4 x Reflex x 2000 l).*

Odpowiedź nr 6: Należy przyjąć zgodnie z projektem.

7. *Brak typu wymiennika do wstępnego podgrzewu wody użytkowej.*

Odpowiedź nr 7: Doprecyzowane po wykonaniu odwiertów. Do wyceny należy przyjąć zgodnie z posiadaną wiedzą i dokumentacją.

III Instalacja solarna

1. *Z czego wykonywane będą rurociągi spinające kolektory słoneczne – w dokumentacji są to rurociągi miedziane, w przedmiarze występują jedynie rury stalowe czarne DN80 – 189,8 m (czego one dotyczą)?*

Odpowiedź nr 1: Zgodnie z rysunkiem K 4 zamieszczonym na stronie Zamawiającego w dniu 27.05.2009 r.

2. *Brak możliwości określenia długości rur łączących kolektory słoneczne z kotłownią – nie zamieszczono rysunków tras przewodów, średnic oraz rozmieszczenia kolektorów i sposobu ich mocowania.*

Odpowiedź nr 2: Zgodnie z uzupełnionym rysunkiem K 2 i rysunkiem K 4 zamieszczonymi na stronie Zamawiającego w dniu 27.05.2009 r.

3. *Brak w opisach w projekcie oraz w przedmiarach urządzeń instalacji solarnej – np. pomp obiegowych glikolu, wymienników itp.*

Odpowiedź nr 3: Zgodnie z rysunkiem z uzupełnionym rysunkiem K 2 i rysunkiem K 4 zamieszczonymi na stronie Zamawiającego w dniu 27.05.2009 r.

4. *Co oznacza pozycja w kosztorysie – „Bufory na potrzeby systemu solarne – 48 szt.”?*

Odpowiedź nr 4: Należy wycenić zgodnie z dokumentacją techniczną. Liczba buforów 4 o poj. 2000l każdy

5. *Proszę o podanie typu zasobników $V=1000$ l – 3 szt. (zgodnie z odpowiedzią nr 12) – brak jest tych elementów na schemacie.*

Odpowiedź nr 5: Zgodnie z projektem na instalacji solarnej nie występują zasobniki.

IV Kotłownia gazowa

1. *Występują rozbieżności w średnicach rurociągów z rur stalowych czarnych pomiędzy rzutami, a schematami kotłowni. Proszę o podanie właściwych średnic wraz z ich długościami.*

Odpowiedź nr 1: Zgodnie z projektem.

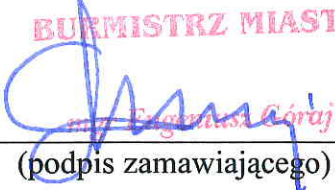
2. *Jaką należy zastosować izolację w kotłowni (w opisie pianka PE gr. 25 mm) – niezgodnie z Prawem Budowlanym?*

Odpowiedź nr 2: Zaizolować izolacją ciepłochłonną i wilgotnościową THERMAFLEX. Grubości należy przyjąć zgodnie z Wytycznymi Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. *W związku z występującymi rozbieżnościami dotyczącymi typów i wielkości podgrzewaczy i zasobników (buforów) prosimy o jednoznaczne określenie ilości w/w dla każdego elementu instalacji grzewczej (pompy ciepła, instalacja solarne i kotłownia gazowa).*

Odpowiedź nr 3: Zgodnie z uzupełnionym rysunkiem K 2 zamieszczonym na stronie Zamawiającego w dniu 27.05.2009 r.

Uwaga: Odpowiedzi na zadane przez Wykonawcę pytania dotyczące dokumentacji projektowej uzgodnione zostały z Projektantem – tel:+48 22 739 90 25, fax:+48 22 739 79 06, email: pasprojekt@pasprojekt.com

BURMISTRZ MIASTA

(podpis zamawiającego)

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania