



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony na Zagospodarowanie terenu
Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami
małej architektury.

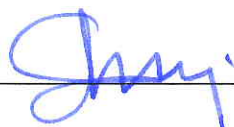
Rawa Mazowiecka, kwiecień 2010

A handwritten signature in blue ink is located at the bottom left of the page. The signature is stylized and appears to be the name "Jan" or similar.

Przetarg nieograniczony na zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej
wraz z elementami małej architektury.

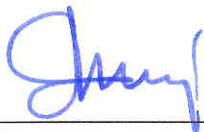
Spis treści

SPECYFIKACJA	1
1. Nazwa oraz adres Zamawiającego	4
2. Tryb udzielenia zamówienia	4
3. Opis przedmiotu zamówienia.....	4
4. Termin wykonania zamówienia	5
5. Opis części zamówienia	5
6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających	5
7. Informacja na temat ofert wariantowych	5
8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków	5
9. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.....	6
10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....	8
11. Wymagania dotyczące wadium.....	8
12. Termin związania ofertą.....	9
13. Opis sposobu przygotowania oferty.....	10
14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert	11
15. Opis sposobu obliczenia ceny	11
16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert	12
17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	13
18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	13
19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.....	14
20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia	14
21. Informacja o udzieleniu zaliczek	14



SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- Załącznik nr 1 – Specyfikacja techniczna
Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
Załącznik nr 3 – Wzór oferty
Załącznik nr 4 – Oświadczenie oferenta z art. 22 ust. 1 i art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych
Załącznik nr 5a – Wykaz robót w zakresie wykonywania elementów małej architektury (budowa placów zabaw) w okresie kwiecień 2005 – kwiecień 2010
Załącznik nr 5b – Wykaz robót w zakresie budowania terenów zielonych, tj. wykonywania nasadzeń drzew i krzewów wykonanych w okresie kwiecień 2005 – kwiecień 2010
Załącznik nr 6 – Wykaz osób
Załącznik nr 7 – Wzór umowy



1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający:	Gmina Miasto Rawa Mazowiecka
Adres:	96-200 Rawa Mazowiecka Pl. Piłsudskiego 5
Tel.:	(046) 814-47-11, 814-37-31 (sekretariat)
Fax.:	(046) 814-43-23
NIP	8351579113
email:	inwestycje@rawamazowiecka.pl
www:	www.rawamazowiecka.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami.)

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **Zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami małej architektury** oznaczonych wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) jako:

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45223800-4 – Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45223820-0 – Gotowe elementy i części składowe
- 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
- 45112712-9 – Roboty w zakresie kształtowania ogrodów
- 45112723-9 – Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

polegające na:

a) robotach budowlanych:

- wykonanie elementów małej architektury (płace zabaw) - 2 płace zabaw
- wykonanie murku oporowego - 7,128 m³
- wykonanie sceny widowiskowej zewnętrznej – 54,818 m²
- wykonanie odwodnienia terenu – 20,6 m
- wykonanie nawodnienia terenu - 2400,0 m
- wykonanie nawierzchni utwardzonych – 186,7 m²

b) robotach w zakresie budowania terenów zielonych:

- nasadzenia drzew i krzewów - 1188 szt.
- obsadzenie kwietników roślinami cebulkowymi – 1159 szt.
- wykonanie trawników – 0,372 ha

UWAGA: Wycięcie drzew i krzewów oraz pielęgnacja istniejących na działce drzew i krzewów nie wchodzi w zakres zamówienia.

UWAGA: Nawierzchnia utwardzona oznaczona na rysunku - MAŁA ARCHITEKTURA – rys. nr 2 do „Projektu zagospodarowania terenu w zakresie nasadzeń, lokalizacji małej architektury...” - literami ABCDEFGHIJ nie wchodzi w zakres zamówienia.

Szczegółowy zakres zamówienia określają **załącznik nr: 2** – przedmiar robót oraz dokumentacja techniczna, a sposób realizacji określa specyfikacja techniczna - **załącznik nr: 1**

UWAGA: W związku ze zmianami numeracji przedszkoli w Rawie Mazowieckiej, użytą w dokumentacji technicznej, przedmiarach robót oraz specyfikacji technicznej nazwę: „Przedszkole nr 5” zmienia się na nazwę: „Przedszkole nr 3”.

Ileć w opisie przedmiotu zamówienia jest użyta nazwa własna wyrobu bądź bezpośrednio wskazanie na producenta danego wyrobu, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się stosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod względem parametrów technicznych i jakościowych. W przypadku zamiany elementów w projektowanych układach urządzeń czy zestawach niezbędna jest również opinia poszczególnych producentów co do możliwej prawidłowej współpracy układu zamiennego.

4. Termin wykonania zamówienia

3 miesiące od dnia przekazania placu budowy.

5. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje ewentualne udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy prawo zamówień publicznych, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

7. Informacja na temat ofert wariantowych

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
- 3) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót.
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) na wykonany przedmiot zamówienia udzielą co najmniej 3 letniej gwarancji;

8.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana w oparciu o dokumenty, oświadczenia i informacje podane w pkt 9 wg formuły spełnia/nie spełnia.

9. **Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Na potwierdzenie spełnienia wymaganych przez Zamawiającego warunków Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty następujące informacje, dokumenty i oświadczenia:

9.1. **Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art. 22 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych zgodnie z drukiem załączonym do specyfikacji, (załącznik nr 4)**

9.2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.3. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie 9.3. nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

9.4. **Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne, lub społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Zaświadczenie wymienione w punkcie 9.4. nie może być wystawione wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę

9.5. Wykaz wykonanych w okresie kwiecień 2005 – kwiecień 2010 robót polegających na:

1) wykonywaniu elementów małej architektury (budowa placów zabaw), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 5a**), z podaniem jej/ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

UWAGA! Do dalszego postępowania zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 5a wykażą się w/w robotami o łącznej wartości nie mniejszej niż 50.000 PLN, przy czym wartość jednej roboty nie może być mniejsza niż 30.000 PLN.

2) budowaniu terenów zielonych, tj. wykonywaniu nasadzeń drzew i krzewów, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (**załącznik nr 5b**) z podaniem jej/ich wartości oraz daty i miejsca wykonania.

Każdą z wymienionych w wykazie robót należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały należycie.

UWAGA! Do dalszego postępowania zakwalifikowani będą Wykonawcy, którzy w załączniku nr 5b wykażą się w/w robotami o łącznej wartości nie mniejszej niż 100.000 PLN, przy czym wartość jednej roboty nie może być mniejsza niż 70.000 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.

9.6. Oplaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, przed podpisaniem umowy, opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 100.000,00 PLN.

W przypadku składania ofert przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument może być złożony przez jednego lub kilku Wykonawców łącznie na wymaganą kwotę.

9.7. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 6). Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania:

1) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej,

2) osobą uprawnioną do kierowania robotami, posiadającą kwalifikacje w zakresie prowadzenia prac pielęgnacyjnych na terenach zielonych.

9.8. Zaparafowany projekt umowy (załącznik nr 7).

9.9. Wypełniony kosztorys ofertowy – który należy wykonać w oparciu o przedmiar robót określony w załączniku nr 2 do SIWZ.

10.0. Wypełniony formularz „Oferta” (załącznik nr 3)

10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, oraz sposób przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

Wyjaśnienia dotyczące warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie w art. 38 ust. 1 do 3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zwołania zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ. Zamawiający sporządzi informację zawierającą zgłoszone na zebraniu zapytania o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ oraz odpowie na nie bez wskazywania źródła zapytań. Zamawiający doręczy informację o terminie zebrania Wykonawcom, którzy pobiorą niniejszą SIWZ.

Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:

Paweł Piątkiewicz, Izabela Bors, Marian Witek

Pl. Piłsudskiego 4 - pokój nr 12

Od poniedziałku do czwartku w godzinach 8.00- 16.00

oraz w piątek w godzinach 8.00-15.00

fax: 046 814 43 23

email: inwestycje@rawamazowiecka.pl

11. Wymagania dotyczące wadium

11.1. Wykonawca zapewni jako część swojej oferty wadium w wysokości:

3.000,00 zł. (Słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

11.2. Wadium może być wniesione w:

a/ pieniądzu,

b/poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c/ gwarancjach bankowych,

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych,

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zmianami).

11.3. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu kwota wadium winna być przelana na konto Zamawiającego nr 87 9291 0001 0054 2395 2000 0040.

11.4. W przypadku przelewu Wykonawca dołączy do oferty potwierdzenie przez bank dokonania wpłaty.

11.5. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż w pieniądzu należy je złożyć w kasie Zamawiającego w oryginalnych dokumentach, a kopię załączyć do oferty.

11.6. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

11.7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych.

11.8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11.10. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz koszty prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a/ odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
- b/ zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy;
- c/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy nie wnieśli do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 w/w ustawy, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

11.12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w sytuacji określonej w pkt. 11.7, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

12. Termin związania ofertą

12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

12.3. Żądanie to, jak i odpowiedzi wykonawców, winny być wystosowane na piśmie lub telegraficznie. Wykonawca może nie spełnić żądania nie tracąc wadium.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Składana oferta, powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

13.2. W przypadku, gdy wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy.

13.3. Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część innymi załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.

13.4. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję.

13.5. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnym piśmie ręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem). Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.

13.6. Oferta wraz z załącznikami powinna być trwale spięta. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane.

13.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego oraz następująco oznakowane: „Zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami malej architektury” opatrzone nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

13.8. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert, przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu ofert musi być oznaczone jak w pkt. 13.7 oraz dodatkowo opisane „zmiana” lub „wycofanie”.

13.9. Wykonawca składając ofertę musi parafować wzór umowy (załącznik nr 7) jako znak jej akceptacji.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego Plac Piłsudskiego 5 w pokoju Nr 12 (sekretariat Urzędu Miasta) do dnia 17.05.2010r. do godz. 10⁰⁰

14.2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu 17.05.2010r. o godzinie 10⁰⁵ w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego, Pl. Piłsudskiego 5 pokój nr 15 (sala konferencyjna)

14.3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie odwołania.

14.4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę oraz adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adres wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- b) wykonawcy, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.5. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie wskazany Wykonawcy, którego ofertę wybrano, odrębnym pismem.

15. Opis sposobu obliczenia ceny

Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem **kosztorysowym**.

Wykonawca zobowiązany jest podać na stronie tytułowej kosztorysu ofertowego dane wyjściowe do kosztorysowania, stanowiące podstawę do obliczania cen jednostkowych.

Obliczenie ceny elementów robót wynika z przemnożenia ilości jednostek przedmiarowych robót przez ich ceny jednostkowe.

Wartości poszczególnych elementów robót należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku, również przy dokonywaniu obliczeń programem komputerowym – wówczas program należy przystosować do tych wymagań.

Wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie elementy zamówienia wymienione w „Kosztorysie ofertowym” wg następujących zasad:

- wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami tj. musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu oraz koszty pośrednie i zysk.

- zakres robót, który jest podstawą do określenia ceny, musi być zgodny zakresami robót określonymi w przedmiarach robót, wyszczególnionych w załączniku nr 2 do niniejszej SIWZ,
- cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, wynikające wprost z przedmiaru robót, jak również następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, obsługi geodezyjnej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z umowy, której wzór stanowi załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ,
- Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia i określenia wartości we wszystkich pozycjach występujących w kosztorysie ofertowym.

Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

Kosztorys ofertowy będzie stanowił podstawę do:

- ustalania wysokości płatności należnych wykonawcy,
- określania cen jednostkowych w przypadku ewentualnych zmian zakresu/ilości/ robót dokonywanych zgodnie z ustawą, oraz
- oceny wiarygodności oferty przez Zamawiającego.

Oferent jest zobowiązany zapoznać się z dokumentami przetargowymi i dokonać wizji w terenie.

15.1 Zamawiający poprawia w ofercie:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, w uwzględnieniu konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Jeżeli wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. c, jego oferta zostanie odrzucona przez Zamawiającego.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania)

Nazwa kryterium	Waga
Cena	100

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

- a) Oferowana cena

$$Y_n = 100 \times N/A$$

Y_n – ilość punktów przyznanych ofercie n (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku)
N – najniższa oferowana cena spośród ofert nie odrzuconych
A – cena oferty badanej (rozpatrywanej) - oferta n

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy wynik punktowy (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryterium) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów i spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

17.1. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

17.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1.

17.3. Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

17.4. Zamawiający zgodnie z art. 36 ust. 4 w/w ustawy żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §13 wzoru umowy (**załącznik nr 7**), w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie przed podpisaniem umowy.

Wykonawca w §13 projektu umowy zobowiązany jest wpisać formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy wymienioną w **art. 148 ust.1** ustawy prawo zamówień publicznych.

18.1. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

18.2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.

18.3. Kwota, o której mowa w pkt. 18.2, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

*Przetarg nieograniczony na zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej
wraz z elementami malej architektury.*

19. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne dla stron postanowienia są zawarte w projekcie umowy **załącznik nr 7.**

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych.

21. Informacja o udzieleniu zaliczek

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.

Zatwierdzam

treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dot. zamówienia publicznego pn.:
"Zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami
malej architektury" wraz z załącznikami.

Rawa Mazowiecka dn. 29.04.2010r.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Eugeniusz Górąj

Górąj

PRZEDMIAR - Kosztorys ofertowy*)

*Zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej
wraz z elementami małej architektury.*

Do obliczenia kosztów i cen robót przyjęto:

- kosztorysową stawkę roboczogodziny w wysokościzł/rg
- wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów w wysokości%
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w wysokości %
- wskaźnik narzutu zysków w wysokości %

Załącznik nr 3

Burmistrz Miasta
Rawa Mazowiecka

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na „Zagospodarowanie terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami malej architektury”.

1. Oferujemy wykonanie w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy :
zagospodarowania terenu Przedszkola nr 3 w Rawie Mazowieckiej wraz z elementami
malej architektury zgodnie z kosztorysem ofertowym w cenie netto zł

Podatek VAT % zł

Razem: zł

Słownie złotych:.....

Cena oferty brutto jest ceną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.

2. Udzielamy..... lat gwarancji na pełen zakres zamówienia.

3. Warunki płatności do 30 dni od daty wystawienia faktury sporządzonej na podstawie protokołu o bezusterkowym odbiorze robót.

4. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi i dokonaliśmy wizji w terenie. Do dokumentów nie wnosimy zastrzeżeń.

5. Informujemy, że uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do terminowego zawarcia umowy.

6. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na zawartych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a) wykonanie.....

b) wykonanie.....

Za prace Podwykonawców odpowiadamy jak za własne.

8. Oferta zawiera stron kolejno ponumerowanych od nr..... do nr.....

....., dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytego wykonania zadania;
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej należyte wykonanie robót.

Zgodnie z art.24 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Nr 223 z 2007r, poz. 1655 z późn. zmianami) oświadczamy, że :

Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

.....
data

.....
podpis i pieczęć
Wykonawcy



WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich **5 lat (kwiecień 2005 – kwiecień 2010)** zrealizowaliśmy następujące roboty w zakresie wykonywania elementów malej architektury (budowa placów zabaw)

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (z podaniem kwot zrealizowanych robót).

Nazwa i adres inwestora	Opis robót	Wartość	Termin realizacji

..... dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy



WYKAZ ROBÓT

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w ciągu ostatnich **5 lat (kwiecień 2005 - kwiecień 2010)** zrealizowaliśmy następujące roboty w zakresie budowy terenów zielonych, tj. wykonywanie nasadzeń drzew i krzewów.

Każde z wymienionych w tabeli przedsięwzięć należy poprzeć dokumentami potwierdzającymi, że zamówienia wykonane zostały należycie (z podaniem kwot zrealizowanych robót).

Nazwa i adres inwestora	Opis robót	Wartość	Termin realizacji

.....dn.

.....
podpis i pieczęć Wykonawcy



WYKAZ

pracowników, którzy będą kierować robotami wchodzącymi w zakres zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Nr uprawnień
1.		Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej	
2.		Zaświadczenie kwalifikacyjne	

Do niniejszej oferty załączono dokumenty potwierdzające kwalifikacje w/w osób, tj.:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w w/w specjalności oraz aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa,
- 2) kwalifikacje w zakresie prowadzenia prac pielęgnacyjnych na terenach zielonych – należy przedłożyć kserokopie zaświadczenia kwalifikacyjnego.

Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonywania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

..... dn.

.....

podpis i pieczęć Wykonawcy

