

U C H W A Ł A NR XLIII/333/10
Rady Miasta Rawa Mazowiecka
z dnia 13 stycznia 2010 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa
wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 - 2014**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; z 2002 roku nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806; z 2003 roku nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568; z 2004 roku nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759; z 2005 roku nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457; z 2006 roku nr 17, poz. 128, nr 181 poz. 1337; z 2007 roku nr 48 poz. 327 i nr 173 poz. 1218; z 2008 roku nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458; z 2009 roku nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858; z 2007 r. nr 147, poz. 1033 i z 2009 r. nr 18, poz. 97) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 - 2014, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała XXXII/259/09 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2009 – 2013.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA
Grażyna Dębska
Grażyna Dębska

**Załącznik do uchwały nr XLIII/333/10
Rady Miasta Rawa Mazowiecka
z dnia 13 stycznia 2010 r.**

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego
Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej
na lata 2010 - 2014**

I. Podstawa prawna i przedmiot planowania.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Z 2006 r. nr 123, poz. 858), zwanej dalej ustawą, „Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1.”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań ze środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, zwany dalej planem, opracowuje przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 ustawy.

Urządzenia wodociagowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 16 ustawy – to: urządzenia wodociagowe - ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociagowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody,

Urządzenia kanalizacyjne, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 14 ustawy – to: sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków,

Na postawie „Założeń do tworzenia wieloletnich planów inwestycyjnych Gminy Miasto Rawa Mazowiecka” przyjętych przez Radę Miejską w Rawie Mazowieckiej Uchwałą nr. XXIV / 185 / 2000 z dnia 30 czerwca 2000 r. okres objęty niniejszym planem wynosi 5 lat.

Plan podlega corocznej weryfikacji pod kątem zmieniających się potrzeb i możliwości finansowych oraz modyfikacji o kolejny rok.

II. Tryb uchwalania planu.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 ustawy, uchwała rada gminy.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy na podstawie art. 24, ust. 4 ustawy zobowiązany został Burmistrz.

III. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21, ust. 2 ustawy plan powinien określać w szczególności:

1. – planowany zakres usług wodociagowo-kanalizacyjnych,
2. – przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków,
4. – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. – sposoby finansowania planowanych inwestycji,

IV. Planowany zakres usług

Niniejszy plan obejmuje przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe dotyczące świadczenia usług w zakresie dostarczania wody pitnej i odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Przedsięwzięcia modernizacyjne ujęte w planie mają na celu przede wszystkim odtworzenie i unowocześnienie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych celem zmniejszenia strat spowodowanych przestarzałą technologią, przeciekami oraz awariami sieci jak również zwiększenie wydajności i dostosowanie technologii i urządzeń do obowiązujących norm związanych z ochroną środowiska.

Przedsięwzięcia rozwojowe mają na celu rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, co pozwoli na sukcesywne zwiększanie ilości odbiorców, a to z kolei przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, którzy będą mogli korzystać z wody o właściwych parametrach. Sukcesywna rozbudowa sieci kanalizacyjnej przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego oraz skuteczniejszego odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Z punktu widzenia obecnych odbiorców, rozbudowa sieci przyczyni się do zoptymalizowania opłat za korzystanie z usług.

Realizacja planu umożliwi także obsługę, w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków, nowych odbiorców przemysłowych, dzięki czemu możliwość zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków nie będą stanowić bariery rozwojowej dla miasta.

V. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach zawarte są w załączonym planie.

VI. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków

W zasadzie wszystkie przedsięwzięcia zawarte w planie w większym lub mniejszym stopniu mają wpływ na ilość zużywanej wody i odprowadzanych ścieków. Zastosowanie nowych technologii np. oczyszczalni ścieków przyczyni się do zmniejszenia zużycia wody na cele technologiczne, a tym samym na zmniejszenie ilości ścieków.

Modernizacja sieci wodociągowej poprzez zastosowanie nowoczesnych rur i armatury zmniejszy straty wody. Modernizacja sieci kanalizacyjnej przyczyni się również do zmniejszenia ilości ścieków poprzez wyeliminowanie wód gruntowych wpływających przez nieszczelności w rurociągach.

VII. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Niezbędne nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz strukturę finansowania zawiera tabela zamieszczona w załączniku.

VIII. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sferę finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych reguluje Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z roku 2006 nr 127 poz. 886) wydane na podst. art. 25 i 27 ustawy.

Wg § 7, ust.3 ww. Rozporządzenia, inwestycje te mogą być finansowane:

- 1) ze środków własnych;
- 2) z kredytów lub pożyczek;
- 3) z dotacji lub subwencji udzielonych przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji, stanowią środki pozyskane z amortyzacji w pełnej wysokości, gdyż zgodnie z odrębnymi przepisami, stanowi ona koszt uzyskania przychodu lub w wysokości obniżonej o podatek dochodowy w pozostałych przypadkach. Ma to bezpośrednie przełożenie na wysokość stawek opłat zawartych w taryfach.

Pozostałe koszty przewidywane są do pokrycia z budżetu miasta, pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej również docelowo obciążające koszty operacyjne Spółki oraz dotacji z Funduszu Spójności Unii Europejskiej.

IX. Podsumowanie

Brak dostatecznej ilości nakładów finansowych w naszym mieście przez kilkadziesiąt lat spowodował, tak jak w większości miejscowości w kraju, że obecnie, w świetle oczekiwań społecznych, obowiązków ustawowych oraz konieczności spełniania norm związanych z ochroną środowiska oraz ograniczania skutków zmian klimatycznych niezbędnym jest nadrobienie zaległości w ciągu kilku lat.

Inwestycje związane z infrastrukturą wodociągowo-kanalizacyjną są wysoce kapitałochłonne.

Sytuacja ta jest dosyć złożona i trudna, szczególnie w małych miejscowościach, gdzie ujęcia wody i oczyszczalnie ścieków są pod względem kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych na zbliżonym poziomie do kosztów występujących w o wiele większych aglomeracjach, natomiast przychody z tytułu świadczonych usług są znacznie relatywnie mniejsze. W tej sytuacji trudno jest podejmować decyzje obciążające mieszkańców kosztami inwestycji poprzez wliczanie ich w opłaty, co ustawa i rozporządzenie dopuszczają.

Pozyskanie przez Spółkę dotacji w kwocie blisko 40 mln PLN z funduszu Spójności Unii Europejskiej na realizację kluczowych zadań w znacznym stopniu odciąży budżet miasta.

Mimo piętrzących się trudności należy dokładać wszelkich starań, by sukcesywnie realizować zadania nakreślone w planie celem podnoszenia jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych i docelowego obniżania kosztów z tym związanych.

W planie zawarty jest najpilniejszy zakres. Kontynuacja modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być realizowana w latach następnych.

Plan powinien być sukcesywnie aktualizowany w miarę potrzeb.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska
Grażyna Dębska

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych
 dla przedsiębiorstwa wodociagowo-kanalizacyjnego
 Rawskie Wodociagi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 - 2014
 przyjęty uchwałą Rady Miasta Rawa Mazowiecka nr XLIII/333/10 z dnia 13 stycznia 2010 roku

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania				Wykonanie				Planowane nakłady w latach																															
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14																													
1	ZADANIA PLANOWANE DO REALIZACJI W RAMACH PROJEKTU pn.: „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI RAWA MAZOWIECKA - FAZA I” PRZEWIDYWANEGO DO DOFINANSOWANIA Z FUNDUSZU SPOJNOŚCI UNII EUROPEJSKIEJ	68 051 065	Dotacja z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki Komunalnej do dn. 30.04.2008	11,42	388 889	183 058	205 831	0	1 859 000	466 702	397 039	8 087 527	23 543 373	6 010 696	1 981 136																											
			Dopłata z budżetu miasta dla Spółki od 01.05.2008 - wniesienie wkładu pieniężnego													7 380 100	0	1 859 000	466 702	397 039	8 087 527	23 543 373	6 010 696	1 981 136																		
			Wykorzystanie																						995 259	466 702	397 039	8 087 527	23 543 373	6 010 696	1 981 136											
			Fundusz Spółność - dotacja																													58,23	39 622 732	0	0	8 087 527	23 543 373	6 010 696	1 981 136			
			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.																													30,35	20 659 344			16 101 361	4 136 852	1 954 049	-1 532 918			
			w tym pożyczka z WFOŚiGW																													29,98	20 404 239			14 999 222	4 136 852	1 268 165				
			KOSZT OGÓŁEM																																							
			68 051 065																																							
			183 058																																							
			1 201 090																																							
466 702																																										
24 585 927																																										
31 109 514																																										
10 056 556																																										
448 218																																										
1	Modernizacja i rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę - Etap II, w tym:	10 088 736																																								
1,2	Remonty i przebudowa sieci wodociągowej w ulicach: Faworna, Skorupki, Jerozolimski, Żywna, Poludniowa, Mła, Reymonta, Krakowska, Pella, Kombyjng 3-go Maja, Pi, Plebaiskiego, Aleksandrowka	4 955 606																																								
1,3	Rozbudowa sieci wodociągowej w ulicach: Łowicka, Mszczonowska / Biela, Biela / Zamkowa Wola, Zamkowa Wola / Opoczyska, Poludniowa, Gęsiowoskiego, Ławitowicza, Wierzyńska	4 098 081																																								
1,4	Opłacenie dokumentacji przebiegu, budowlano-wykonawczej, pehienie nazw autorstwa (umowa zakończona na etapie I - koncepcji) i innej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania	158 976																																								
1,5	Opłacenie dokumentacji przebiegu na realizację zakresu metoda zapobiegawczych, w tym pkt 1.2 i 1.3	27 000																																								
1,6	Nabywanie prawa własności gruntów/nieruchomości, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	849 073																																								

Lp.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Wykonanie					Planowane nakłady w latach					
			2	3	7	8	9	10	11	12	13	14	
1													
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków, w tym:												
2.1	Przebudowa systemu odprowadzania oczyszczonych ścieków	30 139 366											
2.2	Przebudowa i rozbudowa ciągu mechanicznego, modernizacja ciągu biologicznego oczyszczania ścieków, przebudowa instalacji gospodarki osadowej i linii bieżącej	4 000 000											
2.3	Instalacja systemu akcji i monitoringu dla całej oczyszczalni	22 580 894											
2.4	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej	2 713 088											
2.5	Opracowanie dokumentacji przebiegowej na realizację zakresu wg pkt 2.1, 2.2, 2.3	825 384											
3	Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków komunalnych, w tym:	20 000											
		17 773 370											
3.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Jazowska, Wilowa, Miodowa, Miodowa do ul. Jazowskiej, Wyszynskiego, Tomaszowska, 1-go Maja, Podulnowa, Jerozolimska, Miecznikowska, Kałowska, Zamkowa Wola + za rz. Ryk, odcinek wzdłuż rz. Ryki, Aleksandrowska, Kiejsza Dąbki, wraz z budową przepompowni sieciowej P4 oraz przebudową przepompowni głównej PG.	8 721 984											
3.2	Renowacja fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Warszawska, Mm, Reymonta, Podulnowa, Cmentarna, Słowackiego, Pl. Wolności	1 684 217											
3.3	Budowa sieci kanalizacji deszczowej w centrum miasta w ulicach: Warszawska, Reymonta, Mm, Konnych, 3-go Maja, Podulnowa, Lemnarska, Gieładowskiego, Niepodległości, Zwolińskiego, Wyszynskiego, Słowackiego, Nowa, Tomaszowska, Pl. Piłsudskiego wraz z separatorami na wylociach nr 3 i 10	3 898 385											
3.4	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicach: Mokulewca, Kościuszki, Krakowska, Żabłowa, Polna, Pl. Wolności, Armii Krajowej, Słowackiego, odcinek od ul. Słowackiego do wylociu nr 1 wraz z separatorami na wylociach nr 1	2 271 208											
3.5	Opracowanie dokumentacji przebiegowej, budowlano-wykonawczej dla zakresu wg pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 (umowa zakończona na etapie I - koncepcji) i innej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania	304 124											
3.6	Nabywanie prawa władania gruntami/nieruchomościami, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	866 452											
3.7	Opracowanie dokumentacji przebiegowej na realizację metody zaprojektuj i wybuduj, według zakresu 3.1, 3.2, 3.3, 3.4	27 000											
4	Pomoc techniczna dla jednostki Realizującej Projekt (w roku 2007 i 2008)	239 900											
5	Pomoc techniczna dla jednostki Realizującej Projekt (w latach 2010 - 2013)	480 100											
6	Dostosowanie dokumentacji przebiegowej do zasad przetargu ograniczonego na wybór Inżyniera Projektu (dla zadania 2)	6 000											
7	Opłaty informacyjne i promocyjne	200 000											
8	Inżynier projektu (dla zadania 2)	715 526											
9	Inżynier projektu (dla zadania 1 i 3)	1 100 000											
10	Koszty funkcjonowania JRP	1 092 300											
11	Rezerwa inwestycyjna	5 492 346											
12	Aktualizacja studium wykonalności	43 500											
13	Wydatki pozakontynaktowe	679 921											

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania			Wykonanie				Planowane nakłady w latach				
			4	%	Kwota	w 2007r.	w 2008 r.	w 2009 r.	w 2010 r.	w 2011 r.	w 2012 r.	w 2013r.	w 2014r.	
1	2	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1			Dopłata z budżetu miasta dla Spółki	0,55	25 000	0	25 000		0	0	0	0	0	
II	Budowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	4 551 514	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	99,45	4 526 514			4 315 306	211 208					
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	83,53	3 801 900	0	0	3 801 900	0	0	0	0	0	
						0	25 000	4 315 306	211 208	0	0	0	0	
1,1	Budowa kanalizacji deszczowej ul. Dolna i w ul. Słowackiego wraz z oczyszczalnią wód deszczowych	4 551 514				0	0	0	0	0	0	0	0	
1			Dopłata z budżetu miasta dla Spółki	8,82	300 000	0	0	0	0	0	0	160 000	140 000	
III	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	3 403 000	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	91,18	3 103 000	0	0	3 000	20 000	0	80 000	1 500 000	1 500 000	
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	79,34	2 700 000	0	0	0	0	0	0	1 350 000	1 350 000	
						0	0	0	0	0	0	0	0	
1,1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Paska, Jeziorańskiego, Reymonta, Dolna, Asnyka, Zapolskiej	3 403 000				0	0	3 000	20 000	0	80 000	1 660 000	1 640 000	
1			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	100,00	2 100 000	0	0		0	0	100 000	1 000 000	1 000 000	
IV	Budowa sieci wodociągowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA	2 100 000				0	0		0	0	0	900 000	900 000	
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	42,86	900 000	0	0		0	0	0	0	0	0
1,1	Budowa sieci wodociągowej w ul.: Jeziorańskiego, Reymonta, Targowej, Zapolskiej, Asnyka, Dolnej, Gąsiorowskiego.	2 100 000							0	0	100 000	1 000 000	1 000 000	

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA
Gruźyna Dębska