

UCHWAŁA NR LIII/390/10
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA
z dnia 27 października 2010 roku

w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 - 2014

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591; z 2002 roku nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806; z 2003 roku nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568; z 2004 roku nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759; z 2005 roku nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457; z 2006 roku nr 17, poz. 128, nr 181 poz. 1337; z 2007 roku nr 48 poz. 327 i nr 173 poz. 1218; z 2008 roku nr 180, poz. 1111 i nr 223, poz. 1458; z 2009 roku nr 52, poz. 420 i nr 157, poz. 1241; z 2010 roku nr 28, poz. 142, nr 28, poz. 146, nr 40, poz. 230 i nr 106, poz. 675) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123 poz. 858; z 2007 r. nr 147, poz. 1033; z 2009 r. nr 18, poz. 97 i z 2010 roku nr 47, poz. 278) **Rada Miasta Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:**

§ 1. Zmienia się treść załącznika do Uchwały nr XLIII/333/10 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 13 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 – 2014.

§ 2. Zmieniony załącznik, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA
Grażyna Dębska
Grażyna Dębska

Załącznik do uchwały nr LIII/390/10
Rady Miasta Rawa Mazowiecka
z dnia 27.10. 2010 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego
Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej
na lata 2010 - 2014**

I. Podstawa prawna i przedmiot planowania.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Z 2006 r. nr 123, poz. 858), zwanej dalej ustawą, „*Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust. 1.*”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań ze środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, zwany dalej planem, opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21, ust. 1 do 3 ustawy.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 16 ustawy – to: urządzenia wodociągowe - ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody,

Urządzenia kanalizacyjne, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 14 ustawy – to: sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków,

Na podstawie „Założeń do tworzenia wieloletnich planów inwestycyjnych Gminy Miasto Rawa Mazowiecka” przyjętych przez Radę Miejską w Rawie Mazowieckiej Uchwałą nr. XXIV / 185 / 2000 z dnia 30 czerwca 2000 r. okres objęty niniejszym planem wynosi 5 lat.

Plan podlega corocznej weryfikacji pod kątem zmieniających się potrzeb i możliwości finansowych oraz modyfikacji o kolejny rok.

II. Tryb uchwalania planu.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 ustawy, uchwała rada gminy.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy na podstawie art. 24, ust. 4 ustawy zobowiązany został Burmistrz.

III. Zakres tematyczny planu

Na podstawie art. 21, ust. 2 ustawy plan powinien określać w szczególności:

1. – planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
2. – przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. – przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków,
4. – nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. - sposoby finansowania planowanych inwestycji,

IV. Planowany zakres usług

Niniejszy plan obejmuje przedsięwzięcia modernizacyjne i rozwojowe dotyczące świadczenia usług w zakresie dostarczania wody pitnej i odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych oraz wód opadowych i roztopowych na terenie miasta Rawa Mazowiecka.

Przedsięwzięcia modernizacyjne ujęte w planie mają na celu przede wszystkim odtworzenie i unowocześnienie urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych celem zmniejszenia strat spowodowanych przestarzałą technologią, przeciekami oraz awariami sieci jak również zwiększenie wydajności i dostosowanie technologii i urządzeń do obowiązujących norm związanych z ochroną środowiska.

Przedsięwzięcia rozwojowe mają na celu rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, co pozwoli na sukcesywne zwiększanie ilości odbiorców, a to z kolei przyczyni się do podniesienia standardu życia mieszkańców, którzy będą mogli korzystać z wody o właściwych parametrach. Sukcesywna rozbudowa sieci kanalizacyjnej przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego oraz skuteczniejszego odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Z punktu widzenia obecnych odbiorców, rozbudowa sieci przyczyni się do zoptymalizowania opłat za korzystanie z usług.

Realizacja planu umożliwi także obsługę, w zakresie dostarczania wody i odbioru ścieków, nowych odbiorców przemysłowych, dzięki czemu możliwość zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków nie będą stanowiły bariery rozwojowej dla miasta.

V. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach zawarte są w załączonym planie.

VI. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków

W zasadzie wszystkie przedsięwzięcia zawarte w planie w większym lub mniejszym stopniu mają wpływ na ilość zużywanej wody i odprowadzanych ścieków. Zastosowanie nowych technologii np. oczyszczalni ścieków przyczyni się do zmniejszenia zużycia wody na cele technologiczne, a tym samym na zmniejszenie ilości ścieków.

Modernizacja sieci wodociągowej poprzez zastosowanie nowoczesnych rur i armatury zmniejszy straty wody. Modernizacja sieci kanalizacyjnej przyczyni się również do zmniejszenia ilości ścieków poprzez wyeliminowanie wód gruntowych wpływających przez nieszczelności w rurociągach.

VII. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Niezbędne nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz strukturę finansowania zawiera załączony plan.

VIII. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sferę finansowania inwestycji modernizacyjno-rozwojowych reguluje Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z roku 2006 nr 127 poz. 886) wydane na podst. art. 25 i 27 ustawy.

Wg § 7, ust.3 ww. Rozporządzenia, inwestycje te mogą być finansowane:

- 1) ze środków własnych;
- 2) z kredytów lub pożyczek;
- 3) z dotacji lub subwencji udzielonych przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska.

Środki własne, jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji, stanowią środki pozyskane z amortyzacji w pełnej wysokości, gdyż zgodnie z odrębnymi przepisami, stanowi ona koszt uzyskania przychodu lub w wysokości obniżonej o podatek dochodowy w pozostałych przypadkach. Ma to bezpośrednie przełożenie na wysokość stawek opłat zawartych w taryfach.

Pozostałe koszty przewidywane są do pokrycia z budżetu miasta, pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej również docelowo obciążającej koszty operacyjne Spółki oraz dotacji z Funduszu Spójności Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.

IX. Podsumowanie

Brak dostatecznej ilości nakładów finansowych w naszym mieście przez kilkadziesiąt lat spowodował, tak jak w większości miejscowości w kraju, że obecnie, w świetle oczekiwań społecznych, obowiązków ustawowych oraz konieczności spełniania norm związanych z ochroną środowiska oraz ograniczania skutków zmian klimatycznych niezbędnym jest nadrobienie zaległości w ciągu kilku lat.

Inwestycje związane z infrastrukturą wodociągowo-kanalizacyjną są wysoce kapitałochłonne.

Sytuacja ta jest dosyć złożona i trudna, szczególnie w małych miejscowościach, gdzie ujęcia wody i oczyszczalnie ścieków są pod względem kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych na zbliżonym poziomie do kosztów występujących w o wiele większych aglomeracjach, natomiast przychody z tytułu świadczonych usług są znacznie relatywnie mniejsze. W tej sytuacji trudno jest podejmować decyzje obciążające mieszkańców kosztami inwestycji poprzez wliczanie ich w opłaty, co ustawa i rozporządzenie dopuszczają.

Pozyskanie przez Spółkę dotacji w kwocie blisko 40 mln PLN z funduszu Spójności Unii Europejskiej na realizację kluczowych zadań w znacznym stopniu odciążą budżet miasta.

Mimo piętrzących się trudności należy dokładać wszelkich starań, by sukcesywnie realizować zadania nakreślone w planie celem podnoszenia jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych i docelowego obniżania kosztów z tym związanych.

W planie zawarty jest najpilniejszy zakres. Kontynuacja modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych powinna być realizowana w latach następnych.

Plan powinien być sukcesywnie aktualizowany w miarę potrzeb.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska

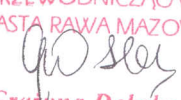
Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego
Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Rawie Mazowieckiej na lata 2010 - 2014
przyjęty uchwałą Rady Miasta Rawa Mazowiecka nr LIII/390/10z dnia 27.10. 2010 roku

/ w PLN /

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania			Wykonanie			Planowane nakłady - płatności w latach				
				%	Kwota	w 2007 r.	w 2008 r.	w 2009 r.	w 2010 r.	w 2011 r.	w 2012 r.	w 2013r	w 2014r
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I	ZADANIA PLANOWANE DO REALIZACJI W RAMACH PROJEKTU pn.: „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI RAWA MAZOWIECKA - FAZA I” PRZEWIDYWANEGO DO DOFINANSOWANIA Z FUNDUSZU SPÓJNOŚCI UNII EUROPEJSKIEJ	68 051 065	Dotacja z budżetu miasta dla Zakładu Gospodarki Komunalnej do dn. 30.04.2008	11,42	388 889	183 058	205 831						
			Dopłata z budżetu miasta dla Spółki od 01.05.2008 - wniesienie wkładu pieniężnego		7 380 100	0	1 859 000			930 000	2 591 100	2 000 000	
			Wykorzystanie				995 259	467 448	396 293				
			Fundusz Spójności - dotacja	58,23	39 622 732	0	0		2 375 458	22 987 154	6 978 320	7 281 800	
			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	30,35	20 659 344				760 790	11 811 138	9 492 237	-1 404 821	
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	29,98	20 404 239				600 864	11 811 138	7 992 237		
		KOSZT OGÓŁEM	68 051 065			183 058	1 201 090	467 448	3 532 541	35 728 292	19 061 657	7 876 979	
1	Modernizacja i rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę - Etap II, w tym:	10 088 736				24 999	61 117	78 029	22 860	1 588 802	5 601 256	2 711 673	
1.2	Renowacja i przebudowa sieci wodociągowej w ulicach: Faworna, Słowackiego do ul. Łowickiej, Niepodległości, Wodna do ul. Ks. Skorupki, Ks. Skorupki, Jerozolimska, Zatylna, Południowa, Miła, Reymonta, Krakowska, Polna, Konstytucji 3-go Maja, Pl. Piłsudskiego, Aleksandrówka	4 955 606								1 468 802	2 618 002	868 802	
1.3	Rozbudowa sieci wodociągowej w ulicach: Łowicka, Mszczonowska / Biała, Biała / Zamkowa Wola, Zamkowa Wola / Opoczyńska, Południowa, Gąsiorowskiego, Lenartowicza, Warszawska	4 098 081									2 498 081	1 600 000	
1.4	Opracowanie dokumentacji przetargowej, budowlano-wykonawczej, pełnienie nadzoru autorskiego (umowa zakończona na etapie I - koncepcji) i innej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania	158 976				24 999	61 117	50 000	22 860				
1.5	Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację zakresu metodą zaprojektuj i wybuduj wg. pkt 1.2 i 1.3	27 000						27 000					
1.6	Nabywanie praw władania gruntami/nieruchomościami, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	849 073				0	0	1 029	0	120 000	485 173	242 871	

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Wykonanie			Planowane nakłady - płatności w latach				
			w 2007r	w 2008 r.	w 2009 r.	w 2010 r.	w 2011 r.	w 2012 r.	w 2013r	w 2014r
1	2	3	7	8	9	10	11	12	13	14
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków, w tym:	30 139 366	6 662	803 822	20 000	2 934 256	26 128 366	246 260	0	
2.1	Przebudowa systemu odprowadzania oczyszczonych ścieków	4 000 000					4 000 000			
2.2	Przebudowa i rozbudowa ciągu mechanicznego, modernizacja ciągu biologicznego oczyszczania ścieków, przebudowa instalacji gospodarki osadowej i linii biogazu	22 580 894				2 926 806	19 407 828	246 260		
2.3	Instalacja systemu akpia i monitoringu dla całej oczyszczalni	2 713 088					2 713 088			
2.4	Opracowanie dokumentacji budowlano-wykonawczej	825 384	6 662	783 822	20 000	7 450	7 450			
2.5	Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację zakresu wg. pkt 2.1, 2.2, 2.3	20 000		20 000						
3	Modernizacja i rozbudowa systemu odprowadzania ścieków komunalnych, w tym:	17 773 370	31 447	139 522	127 057	47 763	4 304 004	9 814 294	3 309 283	
3.1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach.: Jeżowska, Wilłowa, Miodowa, Miodowa do ul. Jeżowskiej, Wyszyńskiego, Tomaszowska, 1-go Maja, Południowa, Jerozolimka, Mszczonowska, Katowicka, Zamkowa Wola + za rz. Rylikę, odcinek wzdłuż rz. Ryliki, Aleksandrówka, Księżę Domki, wraz z budową przepompowni sieciowej P4 oraz przebudową przepompowni głównej PG.	8 721 984						5 656 579	3 065 405	
3.2	Renowacja fragmentów sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach.: Warszawska, Miła, Reymonta, Południowa, Cmentarna, Słowackiego, Pl. Wolności	1 684 217					1 560 060	124 157		
3.3	Budowa sieci kanalizacji deszczowej w centrum miasta w ulicach: Warszawska, Reymonta, Miła, Konstytucji 3-go Maja, Południowa, Lenartowicza, Gąsiorowskiego, Niepodległości, Zwolińskiego, Wyszyńskiego, Słowackiego, Nowa, Tomaszowska, Pl. Piłsudskiego wraz z separatorami na wylotach nr 3 i 10	3 898 385					350 000	3 548 385		
3.4	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicach. Mickiewicza, Kościuszki, Krakowska, Zatylna, Polna, Pl. Wolności, Armii Krajowej, Słowackiego, odcinek od ul. Słowackiego do wylotu nr 1 wraz z separatorami na wylocie nr 1	2 271 208					2 271 208			
3.5	Opracowanie dokumentacji przetargowej, budowlano-wykonawczej dla zakresu wg. pkt 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 (umowa zakończona na etapie I - koncepcji) i innej dokumentacji niezbędnej do realizacji zadania	304 124	31 447	127 237	98 000	47 440				
3.6	Nabycie prawa władania gruntami/nieruchomościami, w tym koszty ustanowienia służebności przesyłu	866 452	0	12 285	2 057	323	122 736	485 173	243 878	
3.7	Opracowanie dokumentacji przetargowej na realizację metodą zaprojektuj i wybuduj, według zakresu 3.1, 3.2, 3.3, 3.4	27 000			27 000					
4	Pomoc techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt (w roku 2007 i 2008)	239 900	119 950	119 950						
5	Pomoc techniczna dla Jednostki Realizującej Projekt (w latach 2010 - 2013)	497 200				50 043	109 771	109 771	227 615	
6	Dostosowanie dokumentacji przetargowej do zasad przetargu ograniczonego na wybór Inżyniera projektu (dla zadania 2)	6 000		6 000						
7	Działania informujące i promujące	200 000	0		2 576	9 700	60 000	64 000	63 724	
8	Inżynier projektu (dla zadania 2)	715 526	0		22 526	121 627	529 405	41 968		
9	Inżynier projektu (dla zadania 1 i 3)	1 100 000					165 814	660 346	273 840	
10	Koszty funkcjonowania JRP	1 527 165		70 679	173 760	305 174	320 000	320 000	337 552	
11	Rezerwa inwestycyjna	5 492 346				0	2 442 130	2 108 862	941 354	
12	Aktualizacja studium wykonalności	43 500		43 500						
13	Wydatki pozakontraktowe	227 956				41 118	80 000	94 900	11 938	

L.p.	Nazwa zadania	Planowane nakłady ogółem	Źródła finansowania			Wykonanie			Planowane nakłady w latach				
				%	Kwota	w 2007r	w 2008 r.	w 2009 r.	w 2010 r.	w 2011 r.	w 2012 r.	w 2013r	w 2014r
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
II	1	Budowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA 4 584 950	Dopłata z budżetu miasta dla Spółki	0,55	25 000	0	0	25 000	0	0	0	0	
			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	99,45	4 559 950			4 290 306	269 644				
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	83,53	3 801 900	0	0	3 801 900	0	0	0	0	0
	1.1	Budowa kanalizacji deszczowej ul. Dolna i w ul. Słowackiego wraz z oczyszczalnią wód deszczowych	4 584 950			0	0	4 315 306	269 644	0	0	0	0
III	1	Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA 3 408 000	Dopłata z budżetu miasta dla Spółki	8,80	300 000	0	0	0	0	0	0	160 000	140 000
			Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	91,20	3 108 000	0	0	3 000	25 000	0	80 000	1 500 000	1 500 000
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	79,23	2 700 000	0	0	0	0	0	0	1 350 000	1 350 000
	1.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Paska, Jeziorańskiego, Reymonta, Dolna, Asnyka, Zapolskiej	3 408 000			0	0	3 000	25 000	0	80 000	1 660 000	1 640 000
IV	1	Budowa sieci wodociągowej na terenie miasta RAWA MAZOWIECKA 2 120 000	Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.	100,00	2 120 000	0	0		20 000	0	100 000	1 000 000	1 000 000
			w tym pożyczka z WFOŚiGW	84,91	1 800 000	0	0		0	0	0	900 000	900 000
	1.1	Budowa sieci wodociągowej w ul.: Jeziorańskiego, Reymonta, Targowej, Zapolskiej, Asnyka, Dolnej, Gąsiorowskiego.	2 120 000						20 000	0	100 000	1 000 000	1 000 000
V		Przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w obrębie ronda w skrzyżowaniu ul. Tomaszowskiej i Katowickiej		100,00	310 000,00					310 000,00			

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA RAWA MAZOWIECKA

Grażyna Dębska