

Do wiadomości:

– wszyscy uczestnicy postępowania

Nasz znak: OKZiS.271.2.2015

WYJAŚNIENIA NR 1 ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

Dotyczy: zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest
**wyłonienie zarządcy samorządowej instytucji kultury pod nazwą
Muzeum Ziemi Rawskiej**

Zamawiający w nawiązaniu do treści specyfikacji istotnych warunków, odpowiada na przesłane pytania dotyczące jej treści:

Pytanie 1: Kwestia zaświadczeń z ZUS i US - na zaświadczenie z urzędu skarbowego o niezaleganiu z podatkami czeka się ustawowo do 14 dni, czyli nie ma pewności, iż takie zaświadczenie otrzymam do terminu wymagalności. Posiadam natomiast zaświadczenie ze szwedzkiego urzędu skarbowego (Skatteverket), ponieważ przez półtora roku tam pracowałem, czy jest to dokument wystarczający?

Posiadam również dokument z ZUSu z 2014 r. o wyrejestrowaniu mnie z systemu ubezpieczeń społecznych gdyż znajduję się pod jurysdykcją szwedzką. Taki dokument jest tożsamy z brakiem zaległości, czy również Państwo go uznacie?

Zgodnie ze szwedzkim prawem wszystkie składki ubezpieczeniowe opłacane są z podatku, czyli takie zaświadczenie automatycznie oznacza, że nie zalegam także z jakimikolwiek składkami do odpowiednika polskiego ZUSu - (forsekringkassan)

Odpowiedź 1: *W przypadku jeżeli posiada Pan obywatelstwo polskie oraz miejsce Pana zamieszkania znajduje się w Polsce nie jest pan zarówno przedsiębiorcą zagranicznym jak i osobą zagraniczną. Wobec powyższego zobowiązany jest Pan do przedłożenia dokumentów wymaganych zawartych w SIWZ dla krajowych wykonawców.*

Pytanie 2: Jakie są miesięczne koszty stałe funkcjonowania muzeum: koszty administracyjne, media, umowy stałe z usługodawcami (o ile takowe występują), pensje pracowników itp.

Odpowiedź 2: *miesięczne koszty stałe funkcjonowania muzeum wynoszą około 22 400 zł.*

Pytanie 3: Pomimo prowadzenia działalności gospodarczej (niekonkurencyjnej) do zamówienia chcę przystąpić jako osoba fizyczna. Wobec powyższego jako osoba fizyczna, nie mogę wystawiać faktury VAT, a w paragrafie o rozliczeniach widnieje informacja, że faktura VAT jest podstawą do zapłaty, na jakiej podstawie odbywać się będzie w takim razie płatność na rzecz zarządcy będącego osobą fizyczną?

Odpowiedź 3: *ilekroć w SIWZ i załącznikach do niej jest mowa o Fakturach VAT stanowiących podstawę wypłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy, należy przez to rozumieć rachunek wystawiony przez osobę fizyczną.*

Umowa zawarta w ramach zamówienia będzie miała postać kontraktu menadżerskiego. Dla celów podatkowych każdorazowo zostanie ona potraktowana nie jako zlecenie, podobnie nie zostanie ona ujęta w ramach działalności gospodarczej, nawet jeśli została zawarta przez prowadzącego działalność. Każdorazowo umowa rozliczana jest w ramach działalności wykonywanej osobiście. Zgodnie z interpretacją Ministerstwa Finansów z dnia 16 stycznia 2003 r., sygn. PB2/MK-033-038-177/03 „Osoby wykonujące działalność osobiście na podstawie kontraktu menadżerskiego lub umów o podobnym charakterze nie wykonują pozarolniczej działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, nie mogą zatem skorzystać z możliwości wyboru innej formy opodatkowania i złożyć oświadczenia o wyborze ryczaftu od przychodów ewidencjonowanych. Dochody tych osób podlegają opodatkowaniu na zasadach ogólnych, jako przychody z działalności wykonywanej osobiście, określone w art. 13 pkt 9 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych.”

W związku z powyższym Zamawiający postanawia o zmianie treści § 15 załącznika nr 6 do SIWZ – wzór umowy.

Pytanie 4: Rozumiem, że w skład oferowanej ceny wchodzi składki do ZUS i US, czy z kwoty brutto składki te są potrącane i odprowadzane czy odpowiedzialny jest za to Zarządca?

Odpowiedź 4: *Zgodnie z § 15 pkt 3 umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SIWZ z wynagrodzenia należnego Zarządcy zostaną potrącone składki na obowiązkowe ubezpieczenia jak również zaliczka na podatek dochodowy.*

Zamawiający uzasadniając stanowisko wskazuje, że Zarządca nie świadczy usług w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, jest związany kontraktem, co oznacza że Organizator zobowiązany jest odprowadzać do ZUS składki w wysokości liczonej od faktycznie uzyskiwanego przez podmiot zarządzający przychodu. W tej sytuacji bez znaczenia pozostaje inny tytuł do ubezpieczenia jak jednoczesne prowadzenie działalności gospodarczej (patrz uchwała 7 sędziów z 17 czerwca 2015 r. sygnatura akt III UZP 2/15). Wobec powyższego wynagrodzenie zawarte w ofercie stanowić będzie wartość brutto, z której potrącone i odprowadzone będą składki na ubezpieczenie społeczne).

W zakresie podatku dochodowego to Przychody uzyskane na podstawie umów o zarządzanie lub umów o podobnym charakterze zaliczamy do tych z działalności wykonywanej osobiście, nawet jeśli są wykonywane w zakresie prowadzonej pozarolniczej działalności gospodarczej wobec czego zaliczka na podatek dochodowy również podlega potrąceniu z sumy brutto wynagrodzenia.

Pytanie 5: W ostatnim załączniku mowa jest o wykazie wykonanych usług w ujęciu przedsiębiorcy, jak osoba fizyczna ma przedstawić swoje doświadczenie?

Odpowiedź 5: *W wykazie usług wykonanych (lub wykonywanych) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania oferty, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ, w przypadku osoby fizycznej należy podać informację o wcześniejszym zatrudnieniu na stanowiskach, które będą potwierdzały wykonywanie usług o charakterze zarządczym. Należy dołączyć poświadczenie prawidłowego wykonania usług (np. opinia z zakładu pracy).*

Pytanie 6: Czy w kwocie 31 000 miesięcznie zarządca zobligowany jest do prowadzenia jakichkolwiek specjalnych działań wymagających dodatkowego finansowania w postaci wystaw, konferencji, tworzenia publikacji, rozpowszechniania działalności edukacyjnej itp. czy temu służyć mają dotacje celowe i środki pozyskane z innych źródeł?

Odpowiedź 6: MZR otrzymuje roczną dotację na działalność w wysokości, o której mowa w Rozdziale II, pkt.3 ppkt 3.2.3. SWIZ. Kwota ta jest **dotacją podmiotową** na dofinansowanie **działalności bieżącej w zakresie realizowanych zadań statutowych, w tym utrzymanie i remonty obiektów.**

Zamawiający dopuszcza możliwość przyznania dotacji celowej przeznaczonej na zadania inwestycyjne, bądź realizację zadań i programów wskazanych przez Zarządcę MZR, o ile taką potrzebę uzasadniać będzie konieczność zapewnienia niezbędnych warunków do prawidłowego funkcjonowania instytucji.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Dariusz Misztal