

Umowa Nr.....

zawarta w dniu w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:

Gminą Miasto Rawa Mazowiecka, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:
Dariusza Adama Misztala - Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka z kontrasygnatą
Skarbnika Miasta Rawa Mazowiecka - Pani Marii Jolanty Witczak,

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji na rzecz Zamawiającego świadczenie usług polegających na odbiorze odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych na terenie miasta Rawa Mazowiecka. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, pn. „Odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych na terenie miasta Rawa Mazowiecka” która jako załącznik do umowy stanowi jej integralną część.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zapewniając materiały, sprzęt, środki transportu i osoby posiadające stosowne kwalifikacje.
3. Wykonawca oświadcza, iż profesjonalnie zajmuje się świadczeniem usług stanowiących przedmiot umowy i dysponuje wiedzą, doświadczeniem, sprzętem, kadrą osobową oraz stosownymi zezwoleniami, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.
4. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć określone w § 1 usługi zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi, w tym zakresie przepisami prawa.
5. W ramach usługi stanowiącej przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w tym:
 - a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych,
 - b) selektywnych,
 - c) ulegających biodegradacji,
 - d) wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
 - e) odpadów typu gruz oraz pochodzących z drobnego remontu.
 - 2) odbierania odpadów mobilnym punktem selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zorganizowanym przez Wykonawcę, pochodzących z gospodarstw domowych:
 - a) odpadów wielkogabarytowych;
 - b) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
 - c) zużytych opon;
 - d) metali.
 - 3) odbierania przeterminowanych i zbędnych leków z punktów stacjonarnych funkcjonujących w Rawie Mazowieckiej, wymienionych w rozdziale III pkt 2 ppkt.2.4 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

- 4) Odebrane odpady z terenu miasta Rawa Mazowiecka Wykonawca zobowiązany jest przetransportować do ZGO „Aquarium” Sp. z o.o. w Pukininie, który otrzymał status Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych - RIPOK (Uchwała Sejmiku Województwa Łódzkiego Nr XXXV/687/13 z dnia 26.04.2013r. oraz Uchwała Nr XXII/278/2016 z dnia 26 kwietnia 2016 r.)

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zabudowy jednorodzinnej oraz wielorodzinnej od poniedziałku do piątku w godzinach 7⁰⁰–20⁰⁰.
2. Sporządzenia harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na terenie miasta Rawa Mazowiecka, uzgodnionego z Zamawiającym.
3. W zabudowie jednorodzinnej Wykonawca jest zobowiązany do odebrania odpadów znajdujących bezpośrednio przy pojemnikach, a w przypadku zabudowy wielorodzinnej odbioru odpadów z miejsc ustawienia pojemników lub altan śmietnikowych i ich otoczenia. Obowiązek ten dotyczy również pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. W przypadku gdy odpady będą wystawiane w workach w bezpośrednim otoczeniu wjazdu na nieruchomość, obowiązek zabrania odpadów należy do Wykonawcy.
4. Informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w formie wydruków harmonogramy odbioru, które Zamawiający po akceptacji zamieszcza na stronie internetowej Miasta www.rawamazowiecka.pl. Wykonawca w formie wydruków, przekazuje harmonogramy mieszkańcom zamieszkałych nieruchomości podczas pierwszego odbioru odpadów. W przypadku konieczności dokonania zmian w harmonogramie Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć harmonogram do nieruchomości zamieszkałych w dniu ostatniego odbioru odpadów, dokonywanego zgodnie z ulegającym zmianie harmonogramem.
5. Utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym zestawów recyklingowych umieszczonych w punkcie selektywnej zbiórki na terenach wielorodzinnych. Wykonawca zobowiązany jest co najmniej dwa razy do roku (w kwietniu oraz czerwcu) umyć oraz zdezynfekować pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów oraz pojemniki na odpady zmieszane.
Za stan sanitarny i utrzymanie czystości w altanach śmietnikowych, jak i wokół nich odpowiada Wykonawca. W przypadku zajścia potrzeby, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dezynfekcji wewnątrz altan śmietnikowych.
6. Przekazywania odpadów komunalnych oraz selektywnie zebranych z terenu miasta Rawa Mazowiecka do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Pukininie.
7. Przekazywania Zamawiającemu faktur za wykonane usługi objętych przedmiotem zamówienia wraz z kartami przekazania odpadów.
8. Przestrzegania podczas wykonywania usług objętych przedmiotem umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2014 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21),
 - b) ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250)
 - c) uchwały Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Rawa Mazowiecka; (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 13 lipca 2016 poz.3021);

- d) uchwały Rady Miasta Rawa Mazowiecka w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2015, poz. 2161.) zmienionej uchwałą Nr VI/27/15 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 22 kwietnia 2015 r.;
 - e) Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Łódzkiego Nr XXVI/481/12 z dnia 21.06.2012 roku w sprawie przyjęcia Planu Gospodarki Odpadami z uwzględnieniem lat 2012-2015 z załącznikami.
9. Ponoszenia odpowiedzialności za zawnione szkody na majątku osób trzecich powstałe w trakcie odbioru odpadów komunalnych.
 10. Niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
 11. Niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi, odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnych rodzajów ze sobą - stosownie do przepisu z art. 9e ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250).
 12. Posiadania na terenie miasta Rawa Mazowiecka bądź w odległości nie większej niż 60 km od jej granic administracyjnych bazy magazynowo-transportowej spełniającej wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. 2013 poz. 122).
 13. Realizacji reklamacji usługi dotyczącej nieodebrania z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem oraz nieprzekazania worków na wymianę, zgłoszonej Wykonawcy przez Zamawiającego faksem lub e-mailem w ciągu 24 godzin od otrzymania jej zgłoszenia. Realizację reklamacji Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie potwierdzić faksem lub e-mailem, po wykonaniu usługi dotyczącej reklamacji.
 14. Dostarczenia mieszkańcom miasta Rawa Mazowiecka, pojemników do gromadzenia zebranych zmieszanych odpadów komunalnych w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie systemu zbiórki odpadów.
 15. Dostarczania mieszkańcom worków do gromadzenia selektywnie zebranych odpadów komunalnych w ilościach zapewniających funkcjonowanie systemu zbiórki odpadów komunalnych.
 16. Uzupełniania worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych po każdorazowym odbiorze selektywnie zebranych odpadów komunalnych z nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej, w dniu tego odbioru, poprzez pozostawianie przy wejściu na te nieruchomości nowych pustych worków w ilości i rodzajach odpowiadających liczbie i rodzajom odebranych worków z selektywnie zebranymi odpadami komunalnymi.
 17. Dostarczenia mieszkańcom miasta Rawa Mazowiecka pojemników na odpady (120l, 240l, 1100l) w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia przez Zamawiającego (mailowego, listownego bądź telefonicznego) zapotrzebowania na pojemnik.
 18. Odbioru odpadów typu gruz oraz pochodzących z drobnego remontu (niewymagających pozwolenia na budowę, zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót), który będzie odbywać się na zasadzie zgłoszenia przez mieszkańców zapotrzebowania na dodatkowy pojemnik/-ki.
 19. Ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości prowadzących segregację odpadów. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca

wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2016 r. poz. 922).

20. Zapewnienia, właściwego stanu sanitarnego pojazdów używanych w trakcie realizacji umowy w celu wykonywania usług objętych jej przedmiotem.
21. Zapewnienia, aby samochody służące do odbioru odpadów komunalnych były trwale i czytelnie oznakowane w widocznym miejscu, nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu Wykonawcy.
22. Zapewnienia, aby samochody służące do odbioru odpadów komunalnych były zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich przeładunku i transportu.
23. Zapewnienia, by konstrukcja pojazdów zabezpieczała przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizowała oddziaływanie czynników atmosferycznych (na przykład: deszcz, śnieg) na niektóre rodzaje odpadów dla których takie oddziaływanie nie jest wskazane z uwagi na ograniczenie możliwości ich późniejszego odzysku.
24. W przypadku awarii pojazdu specjalistycznego do odbioru odpadów Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojazd zastępczy odpowiednio przystosowany do odbioru odpadów.
25. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania procedur i metod, które nie są szkodliwe dla środowiska.
26. Przedkładania Zamawiającemu raportów miesięcznych zawierających informację o poszczególnych rodzajach i ilościach odebranych od właścicieli nieruchomości odpadów (zmieszane, segregowane) ustalonych dla poszczególnych nieruchomości w oparciu o informacje czy z danej nieruchomości zostały oddane odpady zmieszane lub segregowane. Raporty obejmujące każdy miesiąc wykonywanej usługi - Wykonawca przekaże Zamawiającemu do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego raport dotyczy. Raporty i informacje dotyczące wywozu odpadów składane elektronicznie powinny być sporządzone w ogólnie dostępnym programie informatycznym. Obowiązek przedkładania raportów nie wyłącza wynikającego z art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, obowiązku składania półrocznych sprawozdań według wzoru ustalonego w rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2016r. w sprawie wzorów sprawozdań o odebranych odpadach komunalnych, odebranych nieczystościach ciekłych oraz realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnym (Dz. U. z dnia 29 czerwca 2016 r. poz. 934).
27. Kontrolowania właścicieli nieruchomości pod kątem wypełniania obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o przypadkach niedopełniania przez właścicieli nieruchomości w/w obowiązku. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Wykonawca sporządza protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, które stanowią dowód nie wywiązania się właściciela nieruchomości z obowiązku prowadzenia selektywnej zbiórki i przekazuje go w ciągu 3 dni od momentu stwierdzenia naruszenia zasad selektywnej zbiórki odpadów do Zamawiającego.
28. Zapewnienia działania Biura Obsługi na terenie miasta Rawa Mazowiecka umocowanego do rozwiązywania bieżących problemów związanych z obsługą mieszkańców. Adres i numery kontaktowe biura obsługi zostaną przekazane Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
29. Posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu świadczenia usług objętych przedmiotem umowy o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 zł. i utrzymania tego ubezpieczenia co najmniej do końca trwania umowy.

30. Posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
31. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie, czyli tzw. pracowników fizycznych.
32. Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez osoby wymienione w ust. 1 przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnianie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów zawierające co najmniej inicjały danej osoby, okres zatrudnienia, nazwę pracodawcy. Pracodawcą musi być Wykonawca lub jeden ze współników konsorcjum., zgłoszony zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
33. Bez spełnienia wymogów określonych w ust. 2 osoby nie będą dopuszczone do wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy i nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy.
34. Przepisy ust. 30-32 stosuje się również do Podwykonawcy z tym, że kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów zawierające co najmniej imię i nazwisko danej osoby, okres zatrudnienia, nazwę pracodawcy należy przedłożyć wraz z kopią umowy o podwykonawstwo.

§ 3

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu podpisania umowy wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady. W wykazie Zamawiający poda między innymi informację o liczbie osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz informacje czy na nieruchomości odpady są segregowane czy też nie. Zmiany w wykazie nieruchomości Zamawiający będzie przekazywać Wykonawcy drogą elektroniczną w formie wykazów aktualizujących.
3. **Zamawiający zobowiązuje się do:**
 - 1) zatwierdzenia przedłożonego harmonogramu odbioru odpadów na terenie miasta Rawa Mazowiecka, po jego wcześniejszym sporządzeniu i doręczeniu przez Wykonawcę;
 - 2) informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów na zasadach określonych w §2 pkt.4.
 - 3) zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę;
 - 4) terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5) informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług;
 - 6) aktualizacji wykazu nieruchomości objętej przedmiotem umowy (jeden raz na kwartał).

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyraża się kwotą:
 - nettozłotych, (słownie:.....)
 - bruttozłotych, (słownie:.....)
 - w tym podatek VAT w wysokości 8%, to jest w kwociezłotych, (słownie:.....)
3. Płatność za realizację zamówienia dokonywana będzie w dwunastu miesięcznych ratach, w wysokościzł (słownie.....) brutto miesięcznie.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 2 nie podlega zmianie w trakcie trwania umowy.
5. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.2 następować będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca obowiązywania umowy, na jego konto wskazane w fakturze, w terminie 30 dni licząc od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
6. Do faktury Wykonawca jest obowiązany załączyć karty przekazania odpadów.
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
8. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
 - 1) w wysokości 1% brutto miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.3, za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki oraz worki, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa jednorodzinnego,
 - 2) w wysokości 1,5% brutto miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.3 za każdy dzień zwłoki w wyposażeniu każdego miejsca gromadzenia odpadów w niezbędne pojemniki, a także za każdy dzień zwłoki w terminowym odebraniu odpadów z każdego miejsca gromadzenia odpadów na terenach budownictwa wielorodzinnego,
 - 3) w wysokości 1% brutto miesięcznego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.3 za brak realizacji reklamacji, o której mowa w §2 pkt.13 w ciągu 24 godzin od momentu jej Wykonawcy.
 - 4) za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnych rodzajów ze sobą zgodnie z art. 9e ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250) w wysokości 10 000 zł zgodnie z art.9x ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250)
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 6) Jeżeli usługi będące przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywać w imieniu Wykonawcy osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała zaprzestać wykonywania wszelkich czynności, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 1 000,00

PLN (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy taki przypadek. Fakt wykonywania usług przez taką osobę musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez przedstawicieli Zamawiającego. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej, na zasadach ogólnych.

§ 6

Udział Podwykonawców

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z udziałem podwykonawców w zakresie jak niżej:
.....
.....
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za podwykonawców, jak za działania lub zaniechania własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi odbioru odpadów, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy w trakcie realizacji Umowy z zastrzeżeniem, iż w przypadku gdy zmiana dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni.
6. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się przepisy art. 143b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz odpowiednie postanowienia niniejszego paragrafu.

§ 7

Czas obowiązywania umowy

Umowa została zawarta na czas określony od dnia **1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.**

§ 8

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w przypadku:

1. Przerwania przez Wykonawcę realizacji umowy, przez okres kolejnych 7 dni kalendarzowych.
2. Jeśli Wykonawca pomimo, dwukrotnego otrzymania wezwania przez Zamawiającego nie realizuje przedmiotu umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania określone w umowie.

3. Niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z umowy, po uprzednim bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu do jego wykonania lub należytego wykonania.

§ 9

Zmiany umowy

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 1) Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj. spowodowanych:
 - a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - b) siłą wyższą - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub w części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej;
 - 2) Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 2 umowy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowy właściwy dla Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: jednej dla Zamawiającego i jednej dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca