

UMOWA

zawarta dnia 2018r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Miastem Rawa Mazowiecka, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka –
Dariusza Misztala, z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Rawa Mazowiecka Pani Jolanty Marii
Witczak, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, o następującej treści:

§1

1. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na rzecz **Zamawiającego** dokumentacji w postaci raportu oraz opinii z jego weryfikacji dla potrzeb monitorowania wielkości redukcji emisji CO₂ osiągniętej w roku 2017 w ramach zrealizowanego zadania SOWA-Energooszczędne oświetlenie uliczne.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie raportu z monitorowania wielkości redukcji emisji CO₂ osiągniętej w roku 2017 w ramach modernizacji oświetlenia ulicznego,
 - 2) weryfikację raportu wraz ze sporządzeniem opinii z weryfikacji, przez niezależnego weryfikatora zgodnie z wymogami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie,
 - 3) w przypadku braków lub nieprawidłowości dokonywanie uzupełnień i nanoszenie poprawek,
 - 4) wykonanie dokumentacji zgodnie z metodyką, wzorami oraz wszelkimi instrukcjami jej sporządzania, opracowanymi przez NFOŚiGW w Warszawie, dostępnymi na stronie internetowej funduszu.
3. **Wykonawca** oświadcza, iż:
 - 1) profesjonalnie zajmuje się wykonywaniem dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy i dysponuje kwalifikacjami, doświadczeniem oraz kadrą osobową w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) nie istnieją żadne przeszkody natury organizacyjnej i finansowej oraz prawnej uniemożliwiające mu wykonanie przedmiotu umowy
 - 3) znane mu są wytyczne, normy i zasady Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie dotyczące metodyki sporządzania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy oraz jej zakresu.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi, normami, zasadami, wzorami i instrukcjami o których mowa w ust. 2 pkt 4.

§2

1. **Wykonawca** wykona dokumentację stanowiącą przedmiot umowy i dostarczy ją **Zamawiającemu** w wersji papierowej w trzech egzemplarzach oraz na nośnikach CD (trzy sztuki) w terminie do dnia **05 marca 2018r.**
2. Ustala się, że miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy jest siedziba **Zamawiającego – Urząd Miasta Rawa Mazowiecka, Plac Piłsudskiego 5, 96-200 Rawa Mazowiecka.**

§3

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie w wysokości **zł brutto** (słownie:złoty 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 płatne będzie, przez **Zamawiającego** na podstawie wystawionej przez **Wykonawcę** faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia **Zamawiającemu**, przelewem bankowym na rachunek **Wykonawcy** wskazany w fakturze VAT.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT jest pisemne potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy – protokół odbioru, podpisany przez **Zamawiającego**.

§4

1. **Wykonawca** jest obowiązany do zapłaty **Zamawiającemu** kar umownych z następujących tytułów i w następujących wysokościach:
 - 1) z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu wykonania umowy określonego w §2 ust. 1.
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn zawinionych przez **Wykonawcę** **lub** z tytułu odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn niezawinionych przez **Zamawiającego** – w wysokości 50% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 ust. 1.
 - 3) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu ich usunięcia określonego w § 5 ust. 2.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 ust. 1. za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez **Zamawiającego**.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy i żądania zapłaty przez **Wykonawcę** kary umownej, o której mowa w ust.1 pkt.2, jeżeli opóźnienie **Zamawiającego** w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni kalendarzowych.
4. Strony umowy mogą dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§5

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na wykonaną dokumentację stanowiącą przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy i biegnie on od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 wad w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy **Wykonawca** jest obowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie 14 dni od dnia otrzymania od **Zamawiającego** pisemnego zawiadomienia o wadzie (wadach).

§6

1. **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego**, w ramach wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych na następujących polach eksploatacji:

- 1) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dzieła stanowiącego przedmiot umowy – poprzez (kopiowanie dzieła dowolną techniką min. techniką cyfrową, komputerową, reprograficzną lub przy pomocy rzutnika),
- 2) w zakresie rozpowszechniania dzieła poprzez publiczne i niepubliczne udostępnianie go (wystawianie, wyświetlanie, nadawanie, odtwarzanie) osobom trzecim przez wprowadzanie go do pamięci komputera, przesyłanie za pomocą sieci multimedialnych, komputerowych i telefonicznych, oraz Internet.

2. **Wykonawca**, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust. 1 **udziela Zamawiającemu** zezwolenia na wprowadzenie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy oraz przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania praw zależnych do zmienionej dokumentacji: rozporządzenia i korzystania z wszelkich praw zależnych w stosunku do dokumentacji, w tym w szczególności z adaptacji zmiany lub jej przeróbki.

§7

Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy.

§9

Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozpoznawać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

§10

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca